CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Dados Gerais

Nome da Unidade:	EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE		
Sequencial (U.E):	55	**Código da Unidade:**	093602

Endereço da Escola

Logradouro, número e complemento (se houver)	AVENIDA JOSE VELHO BARRETO, 371 - PQ COLONIAL - CEP 03968-080 - SÃO PAULO/SP

Descrição do Imóvel

Tipo de Construção (técnica construtiva predominante)	Concreto armado fechamento em alvenaria	Padrão:	13. EMEF PADRAO 072 16 SALAS	Nº de Pavimentos	3

Implantação

Área do Terreno (m²)	3.588,44			Área Edificada/ Construída (m²)	3.180,00
Área Pavimentada (m²)	1.358,44			Área Verde / Permeável (m²)	575,00
Área da projeção do(s) edifício(s) (m²)	1.655,00	Bloco salas	1.060,00	Quadra	595,00

Abastecimento

Água							
Forma de abastecimento (rede pública, poço artesiano, sem abastecimento etc.):	REDE PÚBLICA						
Quantidade de reservatório de água	3						
Capacidade por reservatório (L)	De 5001 a 10.000 L	Constatação		Inf. Resp.	Projeto	SIM	
Gás							
Encanado (Sim ou Não)	NÃO	Botijão de Gás (Sim ou Não)		SIM	Quantidade de Botijões de Gás	8	
Energia Elétrica							
Aparelho Ar condicionado (Sim ou Não)	SIM				Quantidade:	9	
Possui fonte de energia complementar (Sim ou Não)?	NÃO				Qual (por ex. Painel Solar ou outro)?	N/A	
Possui Gerador de Energia? (Sim ou Não)?	SIM				Capacidade: VISUAL	N/A	
Esgoto							
Rede Pública (Sim ou Não)	SIM				Fossa Séptica (Sim ou Não)	NÃO	
Caixa de Gordura (Sim ou Não)	SIM		2		Caixa de Passagem (Sim ou Não)	NÃO	

Informações sobre Prevenção de Incêndios (AVCB e SPDA)

Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiro (Sim ou Não)	NÃO	Nº	N/A						
Extintor	SIM		16						
Hidrante	SIM		3						
Sinalização Emergência	SIM		50						
Iluminação Emergência	SIM		24						
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA) (Sim ou Não)	NÃO	Nº	Total (Sim ou N	NÃO	Parcial (Sim ou Não)	NÃO			

Acessibilidade

Elevador (Sim ou Não)	NÃO			Quantidade:	N/A	Quant. Ativos/Funcionais:	N/A
Plataforma Elevatória (Sim ou Não)	NÃO			Quantidade:	N/A	Quant. Ativos/Funcionais:	N/A
Rampa de Acesso a Unidade (Sim ou Não)	SIM			Rampa de Acesso a outros espaços necessários (Sim ou Não)			NÃO
Tipo de sinalização	NÃO	Sonora (Sim ou Não)	NÃO	Visual (Sim ou Não)	NÃO	Tátil (Sim ou Não)	NÃO
Selo de Acessibilidade (Sim ou Não)	NÃO		Nº				
Vaga de estacionamento para deficientes (Sim ou Não)	NÃO			Quantidade:	N/A		

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Ambientes da Escola

Administrativo e Apoio/Serviços

Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Tipo de Construção	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Nível de Comprometimento do Ambiente	Observações
Coordenação pedagógica	6,95	2,55	3,16	17,72	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas
Copa	4,38	4,05	3,16	17,74	Alvenaria	Cerâmico	Cerâmico	não	**3**	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 102)
Sala de eletronicos 1	2,93	2,15	3,16	6,30	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de eletronicos 2	2,93	2,15	3,16	6,30	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de artes	10,16	4,66	3,16	47,30	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de recursos	3,89	6,05	3,16	23,53	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Copa anexo	2,00	2,70	3,16	5,40	Alvenaria	Cerâmico	Cerâmico	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Circulação 1 - anexo Terreo	2,97	8,26	3,16	24,53	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de Professores 1	6,00	6,00	3,16	36,00	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Arquivo - anexo Terreo	4,00	4,98	3,16	19,92	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de Leitura	8,15	6,00	3,16	48,90	Alvenaria	Madeira	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de Inglês	8,05	6,00	3,16	48,30	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de Reforço	6,00	6,00	3,81	36,00	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Circulação 2 - anexo 1º Pav	3,00	7,83	3,16	23,50	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Arquivo - anexo 1º Pav.	2,00	4,80	3,16	9,59	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Depósito Material de Limpeza	3,40	4,90	3,16	16,66	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 126 a 127)
Depósito Material Didático	3,00	1,80	3,16	5,40	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, infiltração em parede e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 103)
Despensa/ Depósito Alimen	4,38	4,05	3,16	17,73	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**3**	Rachaduras e infiltração severa no lado externo, janelas emperram, instalações elétricas danificadas (Foto 36)
Estacionamento	22,00	10,00	NA	220,00	Ambiente Aberto	Concretado	Pintura	não	**3**	Infiltração severa, piso danificado (Foto 38 e 41)
Laboratório de Informática	3,40	4,90	3,16	16,50	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 140)
Lavanderia	3,40	1,44	3,16	4,90	Alvenaria	Cerâmico	Cerâmico	não	**3**	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 105)
Páteo Interno	14,00	13,00	3,16	177,35	Alvenaria	Concretado	Pintura	não	**3**	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 141)
Area Descoberto (piso acimentado)	20,00	15,00	NA	300,00	Alvenaria	Concretado	Pintura	não	**3**	Infiltração severa, piso danificado (Foto 43)
Palco	3,95	6,23	2,50	24,60	Alvenaria	Madeira	Pintura	não	**3**	Infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 142)

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Play Ground	19,30	20,00	NA	386,00	Ambiente Aberto	Pedrisco	Pintura	não	3	Brinquedos avariados, infiltração, pintura deteriorada (Foto 109 e 110)
Quadra Coberta	18,00	33,06	10,00	595,00	Alvenaria	Concretado	Pintura	não	3	Cobertura da quadra danificada (Foto 107 e 108)
Quadra Descoberta	10,00	17,80	NA	178,00	Ambiente Aberto	Concretado	Pintura	não	3	Infiltração severa, piso danificado (Foto 21 e 22)
Refeitório	14,00	13,00	3,16	182,62	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	3	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de Diretor	7,00	3,80	3,16	26,60	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de Leitura	8,15	6,00	3,16	48,90	Alvenaria	Madeira	Pintura	não	3	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de Professores	6,95	4,55	3,16	31,62	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de Reuniões	6,95	5,00	3,16	34,75	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de Inglês	8,05	6,00	3,16	48,30	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Secretaria	11,00	3,60	3,16	39,60	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Sala de Reforço	6,00	6,00	3,81	36,00	Alvenaria	Granilite		não	3	Janelas emperram, instalações elétricas danificadas
Cozinha	5,75	7,50	3,16	42,83	Alvenaria	Cerâmico	Cerâmico	não	4	Rachaduras e infiltração severa no lado externo, janelas emperram, instalações elétricas danificadas (Foto 36)
Circulação 1 - Administração	11,00	3,60	3,16	39,60	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (58 a 73)
Circulação 1 - Administração	4,00	5,19	3,16	20,74	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (58 a 73)
Circulação 1 - Sala Aula	8,15	6,00	3,16	48,90	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (58 a 73)
Circulação 2 - Sala Aula	10,00	8,00	3,16	80,00	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (58 a 73)
Sala Educação Física 2	4,85	3,40	3,16	16,50	Alvenaria	Cerâmico	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Salas de Aula

Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Tipo de Construção	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Nível de Comprometimento do Ambiente	Observações
Sala de Aula 1	8,90	7,60	3,16	67,64	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	5	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (sala interditada) Foto 74
Sala de Aula 2	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 75)
Sala de Aula 3	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 76)
Sala de Aula 4	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 77)
Sala de Aula 5	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 78)
Sala de Aula 6	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 79)
Sala de Aula 7	8,90	7,60	3,16	67,64	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	5	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (sala interditada) Foto 80
Sala de Aula 8	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 81)
Sala de Aula 9	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 82)
Sala de Aula 10	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 83)
Sala de Aula 11	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 84)
Sala de Aula 12	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 85)
Sala de Aula 13	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 86)
Sala de Aula 14	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 87)
Sala de Aula 15	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 88)
Sala de Aula 16	6,95	7,00	3,16	48,65	Alvenaria	Granilite	Pintura	não	3	Janelas emperram, infiltração em parede, piso e teto, instalações elétricas danificadas (Foto 89)

Sanitários

Informações Complementares

Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Observações	Nível de Comprometimento do Ambiente	Quant. Vasos Sanitários	Quant. Cubas e trocadores	Quant. Chuveiros
WC Anexo 1º Pav.	4,98	1,93	3,16	9,59	Cerâmico	Cerâmico	Gesso	Janelas emperram, infiltração no forro, instalações elétricas danificadas (Foto 90)	3	3	2	0
WC Funcionários Unissex	3,30	1,35	3,16	4,45	Cerâmico	Cerâmico	Gesso	Janelas emperram, infiltração no forro, instalações elétricas danificadas (Foto 91)	3	2	2	1
Sanitário Funcionário Fem.	2,30	2,20	2,80	4,93	Granilite	Cerâmico	Gesso	Janelas emperram, infiltração no forro, instalações elétricas danificadas (Foto 96)	3	3	2	1

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL												
Sanitário Funcionário Masc.	2,30	2,20	2,80	3,90	Granilite	Cerâmico	Gesso	Janelas emperram, infiltração no forro, instalações elétricas danificadas (Foto 94)	**3**	1	1	1
Sanitário Aluno Fem.	4,85	2,99	2,80	14,50	Granilite	Cerâmico	Gesso	Janelas emperram, infiltração no forro, instalações elétricas danificadas (Foto 95)	**3**	3	3	0
Sanitário Aluno Masc.	4,85	3,03	2,80	14,70	Granilite	Cerâmico	Gesso	Janelas emperram, infiltração no forro, instalações elétricas danificadas (Foto 92)	**3**	3	3	0
Vestiário	3,00	2,00	2,80	6,73	Granilite	Cerâmico	Gesso	Janelas emperram, infiltração no forro, instalações elétricas danificadas (Foto 99)	**3**	2	2	2

Informações Adicionais

Ambiente	Necessário adequar ou implantar? (SIM / NÃO / NÃO SE APLICA)	Informações Complementares							Observações
Fechamento do lote (muro, cerca, gradil)	SIM	Muro		Área (m²)	10.765,32	Gradil	Área (m)		Muro com risco de desabamento, estrutura em colapso (Fotos 10,11,31,32 e 33)
Estacionamento(s)	SIM	Área (m²)		220,00					Infiltração severa, piso danificado (Foto 38 e 41)
Playground (Sim ou Não)	SIM	Área (m²)		386,00					Brinquedos avariados, infiltração, pintura deteriorada (Foto 109 e 110)
Tanque de Areia (Sim ou Não)	N/A	Área Cúbica (m³)							
Calçadas (Sim ou Não?)	SIM								Refazer calçada (Foto 03)
Serralherias (Portões, travas e outros)	SIM								Portões e travas enferrujadas, avariadas (Foto 05)
Alarmes e sensores (Sim ou Não?)	SIM								Rever sistema de alarme e sensor
Câmeras de segurança (Sim ou Não?)	NÃO								
Rede de gás na testada? (Sim ou Não)	N/A								

Observações Gerais:	**Escola em mau estado de conservação, danos estruturais severos colocando em risco a segurança, com infiltração severa em todos os ambientes do predio principal.**

CAIXA

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES			
Item	**Descrição dos Itens Avaliados**	**Necessidade de Intervenção**	**Observações**
1. Infraestrutura da Escola			
Condições das fundações, pilares, vigas, lajes, cobertura, estruturas metálicas, paredes, esquadrias e pisos			
1.1	Fundações: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas na fundação que possam comprometer a estabilidade do prédio	SIM	Muro com risco de desabamento, estrutura em colapso
1.2	Pilares: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nos pilares que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.3	Vigas: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nas vigas que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.4	Lajes: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nas lajes que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.5	Cobertura: verificar se há sinais de infiltração, vazamentos, telhas soltas ou outras falhas que possam causar danos à estrutura da escola	SIM	Cobertura da escola/quadra danificada, com telhas quebradas
1.6	Estruturas metálicas: verificar se há sinais de problemas nas estruturas metálicas, como corrosão ou deformação	SIM	Quadra com a estruturas em corrosão
1.7	Paredes: verificar se há sinais de problemas nas paredes, como rachaduras, infiltrações ou umidade excessiva	SIM	Paredes de quase todos os ambientes com rachaduras, infiltrações ou umidade excessiva
1.8	Esquadrias: verificar se há problemas nas esquadrias, tais como falta de peças, corrosão, vidros quebrados e dificuldade de manuseio	SIM	Esquadrias enferrujadas e com dificuldade de manuseio
1.9	Pisos: verificar se há sinais de problemas nos pisos, como desníveis, rachaduras ou solturas de revestimento	SIM	Pisos em geral com desníveis, rachaduras ou solturas de revestimento
2. Instalações Elétricas e Hidráulicas			
Condições das instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias			
2.1	Instalações elétricas: verificar se as instalações elétricas estão em conformidade com as normas de segurança, se há fios expostos, equipamentos com defeito ou outros problemas que possam representar risco de incêndio ou choque elétrico. verificar também se o quadro de energia está em bom estado e se as tomadas e interruptores estão funcionando corretamente	SIM	O quadro de entrada é obsoleto e, apresenta diversas inconformidades significativas, não atendendo aos requisitos essenciais da ABNT NBR 5410, NR-10 e NBR IEC 61439, podendo ocasionar o comprometimento da segurança operacional da instalação.
2.2	Instalações hidráulicas: verificar se as instalações hidráulicas estão em bom estado, sem vazamentos, rachaduras ou outros problemas que possam prejudicar o funcionamento do sistema. verificar também se as torneiras, registros e outros componentes estão em bom estado e se o sistema de esgoto está funcionando corretamente	NÃO	
2.3	Instalações sanitárias: verificar se as instalações sanitárias estão em bom estado, sem vazamentos, rachaduras ou outros problemas que possam prejudicar o funcionamento do sistema. verificar também se as louças sanitárias, como vasos e pias, estão em bom estado e se os ralos estão desobstruídos	NÃO	
2.4	Reservatórios de água: verificar se os reservatórios de água estão em bom estado, sem vazamentos ou outros problemas que possam prejudicar o funcionament do sistema de abastecimento	SIM	Reservatorio com umidade excessiva e desgaste

CAIXA

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES			
Item	**Descrição dos Itens Avaliados**	**Necessidade de Intervenção**	**Observações**
3. Acessibilidade			
Condições de acessibilidade para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida			
3.1	Rampas de acesso: verificar se há rampas de acesso em bom estado e com inclinação adequada	SIM	Adequação da rampa, corrimão e piso tátil considerando a acessibilidade e a segurança, bem como a padronização dos componentes.
3.2	Elevadores: verificar se há elevadores em bom estado e se estão em conformidade com as normas de acessibilidade	SIM	Implantar elevador ou platadorma de acessibilidade
3.3	Banheiros adaptados: verificar se há banheiros adaptados em bom estado e se estão em conformidade com as normas de acessibilidade	SIM	Adequar banheiro adaptado
4. Condições de Habitabilidade			
Condições de ventilação e iluminação natural e artificial e conforto térmico dos ambientes			
4.1	Condições gerais de habitabilidade e conforto térmico por setor (salas de aulas, outros ambientes pedagógicos, ambientes administrativos, cozinha e refeitório, etc.)	SIM	Salas de aulas interditadas devido a infiltração da agua
5. Áreas Externas/Paisagismo			
Condições de adequabilidade das áreas externas da escola			
5.1	Condições Gerais do Paisagismo na Unidade Educacional	SIM	Paisagismo em péssimas condições e sem manutenção
5.2	Drenagem: verificar se a drenagem da área externa da escola está funcionando corretamente, evitando acúmulo de água em dias de chuva	SIM	O sistema de instalações pluviais necessita de manutenção/substituição de tubulações danificadas
5.3	Pintura externa: verificar se a pintura externa da escola está em bom estado, sem descascamentos ou sinais de desgaste	SIM	Verificou-se a necessidade de regularização e pintura de todas as paredes da fachada

Profissional Responsável
Nome: RENATA CARDOSO MONIZ CALDEIRA
Cargo/função: ARQUITETA E URBANISTA
CREA/CAU: A57880-0

Responsável pela validação CAIXA
Nome: Decio de Souza Espindola
Cargo/função: Engenheiro Civil
CREA/CAU: 5062158870-SP

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE

1 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Cód. Unidade	
093602	EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



foto 01: Fachada
Placa Externa



foto 02: Fachada
Área externa



foto 03: Fachada
Vista da rua



foto 04:Fachada
Vista da rua



foto 05: Fachada
Lixo



foto 06: Fachada
Vista da rua

CAIXA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



foto 07: Área comum

Lateral



foto 08: Hall de entrada

Piso de concreto com fissuras, trincas, crescimento microbiológico e biodeterioração.



foto 09: Hall de entrada

Piso de concreto com fissuras, trincas, crescimento microbiológico e biodeterioração.



foto 10: Muro / vista interna

Danos severos na fundação do muro de divisa.



foto 11: Muro / vista interna

Danos severos na fundação do muro de divisa.



foto 12: Fachada

Estrutura com fissuras, trincas, cresceimento microbiológico e biodeterioração.



foto 13: Fachada

Estrutura com fissuras, trincas, crescimento microbiológico e biodeterioração.



foto 14: Vista do quadro

Concreto com fissuras, trincas, cresceimento microbiológico, biodeterioração e corrosão de elementos metálicos

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



foto 15: Área externa
Lateral



foto 16: Vista quadra / Escada
Piso de concreto deteriorado



foto 17: Vista Parque
Concreto com fissuras, trincas, crescimento microbiológico e biodeterioração.



foto 18: Vista Parque
Concreto com fissuras, trincas, crescimento microbiológico e biodeterioração



foto 19: Muro / Vista interna
Com fissuras e trincas



foto 20: Vista Parque
Muro e piso de concreto deteriorado



foto 21: Arquibancadas
Piso deteriorado



foto 22: Arquibancada quadra
Degraus de concreto com fissuras e trincas horizontais.

CAIXA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



foto 23: Área externa / lateral da quadra
Piso de concreto com fissuras, trincas, crescimento microbiológico e biodeterioração.



foto 24: Área externa
Concreto com fissuras, trincas, pintura deteriorada, crescimento microbiológico e biodeterioração.



foto 25: Área externa
Patologia biológica, sinais de umidade



foto 26: Área externa
Concreto com fissuras, trincas, crescimento microbiológico e biodeterioração.



foto 27: Fachada
Pintura deteriorada e fissuras na alvenaria



foto 28: Fachada
Sinais de umidade, pintura deteriorada e fissuras na alvenaria.



foto 29: Área externa
Concreto com fissuras, trincas, umidade, pintura deteriorada crescimento microbiológico e biodeterioração.



foto 30: Área externa
Piso de Concreto com fissuras, trincas, crescimento microbiológico e biodeterioração.

CAIXA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



foto 31: Muro
Com trinca horizontal contínua



foto 32: Muro / Vista interna
Danos severos na fundação do muro de divisa, sinais de umidade e pintura deteriorada.



foto 33: Muro de divisa / Vista interna
Danos severos na fundação



foto 34: Área externa
Piso e parede com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 35: Área externa / Vista do prédio
Piso de concreto e parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 36: Área externa/Vista do prédio
Piso de concreto e parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 37: Área externa
Sinais de umidade, crescimento microbiológico e rachaduras



foto 38: Estacionamento
Piso de concreto e parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.

CAIXA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



foto 39: Área externa / Vista do prédio
Piso de concreto e parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 40: Vista do quadro
Piso de concreto com umidade e fissuras



foto 41: Área externa / Vista do prédio
Piso de concreto e parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 42: Área externa / Vista do prédio
Piso de concreto e parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 43: Área externa
Piso de concreto e parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 44: Área externa / Vista do prédio
Muro com sinais de umidade e fissura contínua vertical



foto 45: Área externa / Vista do prédio
Sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 46: Área externa / Vista do prédio
Parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.

CAIXA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



foto 47: Área externa / Vista do prédio
Muro e parede do prédio com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 48: Área externa / Vista do prédio
Muro e parede do prédio com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 49: Área externa
Piso de concreto e parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 50: Vista do prédio / Área externa
Parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 51: Vista do prédio / Área externa
Parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 52: Vista do prédio / Área externa
Piso de concreto e parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 53: Área externa / Estacionamento
Piso de concreto e parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.



foto 54: Área externa / Muro quadra
Piso de concreto e parede com umidade, fissuras e pintura deteriorada.

CAIXA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



foto 55: Área externa / Vista do prédio
Sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 56: Área externa / Vista do prédio
Parede e teto com umidade e fissuras.



foto 57: Vista da janela
Elementos metalicos oxidado, fissuras e pintura deteriorada

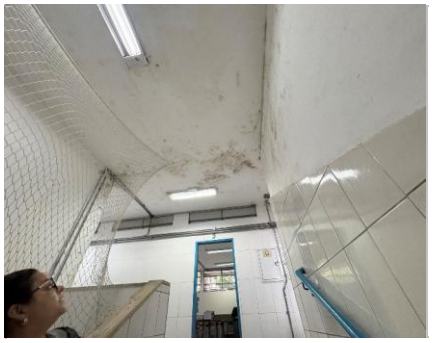


foto 58: Hall da escada interna
Parede e teto com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 59: Hall da escada interna
Parede e teto com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 60: Hall da escada interna
Parede e teto com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 61: Hall da escada interna
Parede e teto com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 62: Hall da escada interna
Parede e teto com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada

CAIXA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



foto 63: Hall da escada interna

Parede e teto com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 64: Escada interna

Parede e teto com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 65: Escada interna

Parede e teto com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 66: Vista da janela / Corredor interno

Parede e teto com sinais de umidade, fissuras, pintura deteriorada e elementos metálicos oxidados.

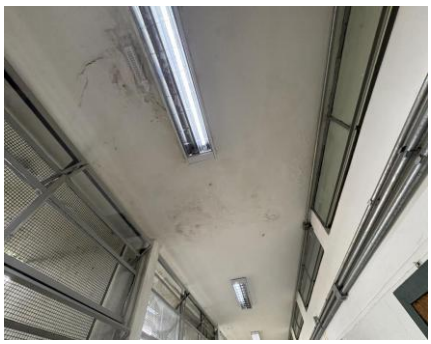


foto 67: Vista do teto do corredor

Teto com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 68: Corredor

eto com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 69: Vista do teto da escada interna

Teto com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 70: Escada interna

Sinais de umidade no piso

CAIXA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE

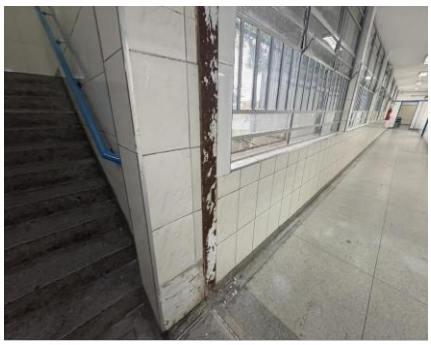


foto 71: Escada interna

Elemento metálico do portão oxidado.



foto 72: Corredor

Piso com sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 73: Corredor

Piso, parede e teto com Infiltração severa



foto 74: Sala 01

Infiltração severa no teto e parede



foto 75: Sala 02

Sinais de umidade, fissuras e pintura deteriorada



foto 76: Sala 03

Pintura deteriorada, sinais de oxidação



foto 77: Sala 04



foto 78: Sala 05

Teto com sinais de umidade

CAIXA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



foto 79: Sala 06

Infiltração severa no piso e parede



foto 80: Sala 07

Infiltração severa no piso e parede



foto 81: Sala 08

Infiltração severa no teto e parede



foto 82: Sala 09

Infiltração severa no teto e parede



foto 83: Sala de aula 10

Infiltração severa no piso



foto 84: Sala de aula 11

Infiltração no teto e parede



foto 85: Sala 12

Infiltração severa no teto e parede



foto 86: Sala 13

Infiltração severa no teto

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



foto 87: Sala 14

Infiltração severa no teto e parede



foto 88: Sala 15

infiltração no piso



Foto 89: Sala 16

Pintura deteriorada



Foto 90: Banheiro

Piso com infiltração



Foto 91: Banheiro

Infiltração severa no teto



Foto 92: Banheiro

Infiltração severa no teto



Foto 93: Banheiro acessível

Infiltração no piso



Foto 94: Teto do banheiro acessível

Infiltração no teto

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



Foto 95: Banheiro acessível
Piso de concreto deteriorado



Foto 96: Banheiro
Pintura deteriorada



Foto 98: Banheiro
Piso de concreto deteriorado



Foto 99: Vestiario
Teto deteriorado e abertura sem utilidade



Foto 100: Copa



Foto 101: Sala de aula 03



Foto 102: Copa
Parede deteriorada, ausência de revestimento e encanamento exposto.



Foto 103: Depósito
Infiltração e janela enferrujada

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



Foto 104: Depósito
Infiltração e janela enferrujada



Foto 105: Lavanderia
Piso com infiltração severa



Foto 106: Área comum
Infiltração severa



Foto 107: Cobertura quadra
Telhas quebradas

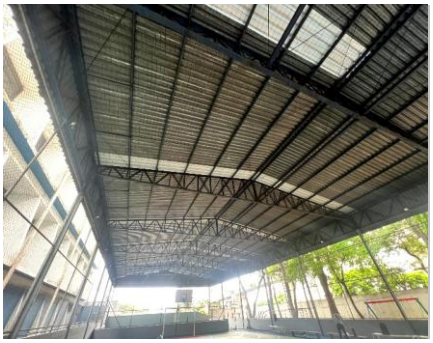


Foto 108: Cobertura quadra
Telhas quebradas



Foto 109: Playground
Piso de concreto com infiltração severa, rachaduras e elementos metálicos oxidados.



Foto 110: Playground
Muro com sinais de umidade e fissuras.



Foto 111: Vista do parque
Piso de concreto com infiltração severa, rachaduras e elementos metálicos oxidados.

CAIXA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



Foto 112: Escadas quadra
Sinais de umidade e fissuras contínuas na horizontal



Foto 113: Muro
Sinais de umidade, pintura deteriorada e rachaduras



Foto 114: Vista do prédio
Infiltração e vegetação



Foto 115: Vista do quadro



Foto 116: Vista do quadro

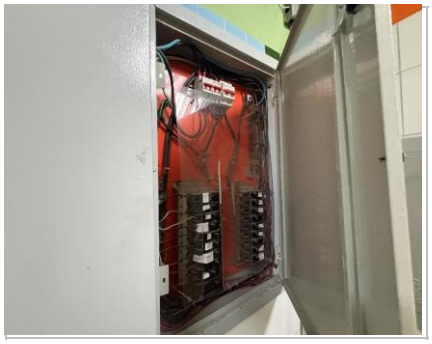


Foto 117: Vista do quadro



Foto 118: Vista do quadro
Não tinham a chave para acesso



Foto 119: Vista do quadro

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



Foto 120: Central de gás
Piso e parede com sinais de umidade e pintura deteriorada

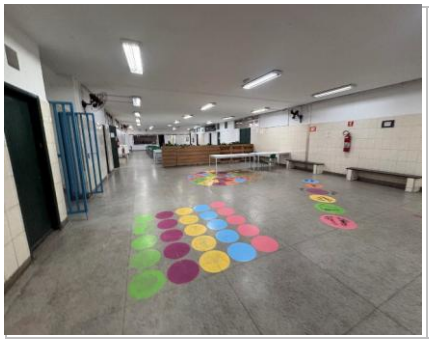


Foto 121: Pátio central
Sinais de umidade no piso de concreto



Foto 122: Escada
Parede com infiltração severa



Foto 123: Cozinha



Foto 124: Cozinha
Sinais de umidade e elementos metálicos oxidados



Foto 125: Cozinha
Sinais de umidade e pintura deteriorada



Foto 126: DML
Sinais de umidade no teto e pintura deteriorada



Foto 127: DML
Sinais de umidade no teto e pintura deteriorada

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



Foto 128: Quadra
Sinais de umidade no piso de concreto e fissuras.



Foto 129: Quadra
Sinais de umidade no piso de concreto e fissuras.



Foto 130: Vista do prédio
Umidade e deterioração na pintura



Foto 131: Vista do prédio
Umidade e deterioração na pintura



Foto 132: Telhado
Com umidade e quebrado



Foto 133: Telhado
umidade e vegetação



Foto 134: Telhado
Sujeira, vegetação e trincas



Foto 135: Telhado
Rachaduras

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF RODRIGO MELO FRANCO DE ANDRADE



Foto 136: Telhado
Quabrado



Foto 137: Telhado
Quabrado



Foto 138: Telhado
Quebrado



Foto 139: Fachada
Calçada deteriorada, com vegetação e fissuras.

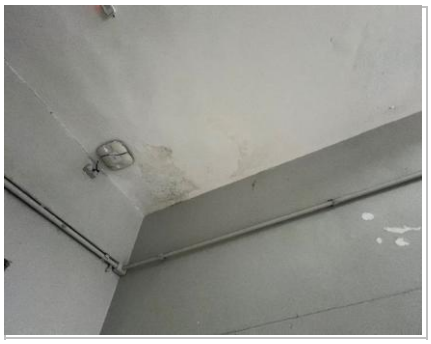


Foto 140: Lab Informatica
Infiltração



Foto 141: Pateo interno
Janelas quebradas, enferrujadas e infiltração



Foto 142: Palco
Quebrado/infiltração



Foto 143: Palco
Quebrado/infiltração