CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Dados Gerais

Nome da Unidade:	EMEF Plínio de Queiroz		
Sequencial (U.E):	91	**Código da Unidade:**	93581

Endereço da Escola

Logradouro, número e complemento (se houver)	Rua Manuel Henriques de Paiva s/n - Parque Boa Esperança

Descrição do Imóvel

Tipo de Construção (técnica construtiva predominante)	Concreto armado	Padrão:	11. EMEF 20 SALAS OLIVAL COSTA	Nº de Pavimentos	2

Implantação

Área do Terreno (m²)	4.243,90 m²			Área Edificada/ Construída (m²)	3.294,25 m²
Área Pavimentada (m²)	3.921,32 m²			Área Verde / Permeável (m²)	322,58 m²
Área da projeção do(s) edifício(s) (m²)	1.848,95 m²	Bloco salas	1.388,38	Quadra	460,57 m²

Abastecimento

Água							
Forma de abastecimento (rede pública, poço artesiano, sem abastecimento etc.):	Rede Pública						
Quantidade de reservatório de água	2						
Capacidade por reservatório (L)	não disponível	Constatação		Não Disponível	Projeto	NÃO	
Gás							
Encanado (Sim ou Não)	NÃO	Botijão de Gás (Sim ou Não)		SIM	Quantidade de Botijões de Gás	4 x 45	
Energia Elétrica							
Aparelho Ar condicionado (Sim ou Não)	SIM				Quantidade:	2	
Possui fonte de energia complementar (Sim ou Não)?	NÃO				Qual (por ex. Painel Solar ou outro)?	0	
Possui Gerador de Energia? (Sim ou Não)?	NÃO				Capacidade:	0	
Esgoto							
Rede Pública (Sim ou Não)	SIM				Fossa Séptica (Sim ou Não)	NÃO	
Caixa de Gordura (Sim ou Não)	SIM				Caixa de Passagem (Sim ou Não)	SIM	

Informações sobre Prevenção de Incêndios (AVCB e SPDA)

Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiro (Sim ou Não)	NÃO	Nº	N/A						
Extintor	SIM	16							
Hidrante	SIM	4							
Sinalização Emergência	NÃO	0							
Iluminação Emergência	SIM	13							
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA) (Sim ou Não)	NÃO	Nº	Total (Sim ou N	PARCIAL	Parcial (Sim ou Não)	PARCIAL			

Acessibilidade

Elevador (Sim ou Não)	NÃO			Quantidade:	0	Quant. Ativos/Funcionais:	0	
Plataforma Elevatória (Sim ou Não)	NÃO			Quantidade:	0	Quant. Ativos/Funcionais:	0	
Rampa de Acesso a Unidade (Sim ou Não)	NÃO			Rampa de Acesso a outros espaços necessários (Sim ou Não)			SIM	
Tipo de sinalização	NÃO	Sonora (Sim ou Não)	NÃO	Visual (Sim ou Não)	NÃO	Tátil (Sim ou Não)	NÃO	
Selo de Acessibilidade (Sim ou Não)	NÃO			Nº				
Vaga de estacionamento para deficientes (Sim ou Não)	NÃO			Quantidade:	0			

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL

Ambientes da Escola

Administrativo e Apoio/Serviços

Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Tipo de Construção	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Nível de Comprometimento do Ambiente	Observações
Secretaria - Térreo	3,90	3,82	3,38	14,90	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Sala secretária - Térreo	3,90	2,65	3,38	10,34	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Coordenação Pedagógica - Térreo	3,90	3,90	3,38	15,21	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Assistente Diretor - Térreo	3,89	3,13	3,38	12,18	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**2**	Elétrica improvisada (ulização de réguas).
Sala Diretora - Térreo	3,89	3,35	3,38	13,03	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Sala dos Professores - Térreo	3,90	7,10	3,35	27,69	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Palco - Térreo	4,05	7,15	3,10	28,96	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Radio - Térreo	4,05	1,50	3,35	6,08	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Sim. PVC	**3**	Fissura na parede. Infiltração na parede. Enfiação exposta.
Refeitório - Térreo	24,15	10,15	3,60	239,45	Alvenaria	Granilite	Pintura sobre massa	Não	**2**	Caixa de passagem de elétrica sem acabamento.
DML - Térreo	1,55	3,45	2,84	5,35	Drywall	Cerâmico	Pintura sobre massa	Sim. Gesso acartonado	**0**	
Cozinha Funcionários - Térreo	3,83	2,42	3,55	9,27	Alvenaria	Cerâmico	Azulejo	Não	**0**	
Cozinha - Térreo	3,81	9,29	3,48	35,39	Alvenaria	Cerâmico	Azulejo	Não	**2**	Mancha de infiltração teto (foto 24)
Despensa - Térreo	3,85	5,13	3,48	19,75	Alvenaria	Cerâmico	Azulejo	Não	**2**	Fissura no azulejo. Tomada sem acabamento.
Depósito de Inserviveis 3 - Térreo	1,86	5,00	variável	9,30					**N/A**	Sem chave
Circulação 6 - Térreo	2,75	2,25	3,60	6,19	Alvenaria	Granilite	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Depósito da Secretaria 2 - Térreo	1,84	5,00	variável	9,20	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**2**	Enfiação exposta. Caixa de passagem sem acabamento.
Circulação 5 - Térreo	2,75	2,25	3,60	6,19	Alvenaria	Granilite	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Depósito de Inserviveis 1 - Térreo	1,86	7,00	variável	13,02	Alvenaria	Cimentado	Pintura sobre massa	Não	**2**	Enfiação exposta.
Circulação 4 - Térreo	8,20	5,20	3,60	28,71	Alvenaria	Granilite	Pintura sobre massa	Não	**2**	Revisar quadro de luz.
Circulação 3 - Térreo	3,95	3,00	3,47	11,85	Alvenaria	Granilite	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Circulação 2 - Térreo	3,88	1,63	3,47	6,32	Alvenaria	Granilite	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Circulação 1 - Térreo	12,18	6,80	3,47	49,57	Alvenaria	Granilite	Pintura sobre massa	Não	**2**	Revisar quadro de luz, sem tampa.
Depósito Mat. Pedagógico - Térreo	3,88	1,96	3,35	7,60	Alvenaria	Vinílico	Pintura sobre massa	Não	**2**	Elétrica improvisada (ulização de réguas). Caixa de passagem de elétrica sem acabamento, enfiação exposta.
Sala Multiuso - Térreo.	12,08	4,73	3,44	57,14	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Sim. Gesso acartonado	**4**	Infiltração parede. Vazamento de água pela calha sobre o forro (há tomadas na parede onde escorre água). Forro de gesso com mofo.
Circulação 7 - Térreo.	4,65	20,18	3,44	80,96	Alvenaria	Granilite	Azulejo	Sim. Gesso acartonado	**4**	Vazamento na calha sobre o forro de gesso. Forro com mofo e há trecho que desabou.
Depósito sob escada - Térreo Anexo			variável	0,00					**N/A**	Sem chave

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Circulação 8 - Térreo Anexo	1,86	4,42	3,61	8,22	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**0**	
PAP - Térreo Anexo	2,96	6,36	3,61	17,50	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Sala Prof. Educação Física - Térreo Anexo	3,00	4,44	3,61	13,32	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Depósito Ed. Física - Térreo Anexo	1,85	4,44	3,61	8,21	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Circulação 9 - Pav. Superior	56,55	3,00	3,00	189,63	Alvenaria	Granilite	Pintura sobre massa	Não	**3**	Revisar quadro de luz. Canaleta de pvc sem fixação, enfiação exposta. Lavatório sem torneira. Caixa de passagem no teto sem acabamento.
Depósito Mat. Pedagógico - Pav. Superior	1,84	5,04	3,00	9,27	Alvenaria	Granilite	Azulejo	Não	**0**	
Depósito Livros 2 - Pav. Superior	1,88	1,90	3,00	3,57	Alvenaria	Granilite	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Depósito Livros 1 - Pav. Superior	1,90	1,86	3,00	3,53	Alvenaria	Granilite	Pintura sobre massa	Não	**0**	
Depósito 1 - Pav. Superior	1,85	1,88	3,00	3,48	Alvenaria	Granilite	Pintura sobre massa	Não	**2**	Revisar quadro de luz.
Depósito de Bens- Pav. Superior	1,84	5,04	3,00	9,27	Alvenaria	Granilite	Azulejo	Não	**2**	Azulejo descolando. Interruptor sem acabamento.
Circulação 10 - Pav. Superior Anexo	1,80	15,48	3,00	27,86	Alvenaria	Cimentado	Pintura sobre massa	Não	**2**	Revisar quadro de luz. Interruptor sem acabamento.
Escada 1	3,90	4,96	-	19,34	-	Granilite	-	-	**0**	
Escada 2	3,90	4,96	-	19,34	-	Granilite	-	-	**0**	
Escada 3	3,90	4,96	-	19,34	-	Granilite	-	-	**0**	
Escada anexo	9,40	1,80	-	16,92	-	Cimentado	-	-	**0**	
Quadra coberta	17,38	26,50	variável	460,57	Alvenaria / estrutura metálica	Cimentado	Pintura sobre massa / alambrado	Telhado	**2**	Necessário troca da cobertura
Quadra descoberta	16,05	26,40	-	423,72	Alvenaria / alambrado	Cimentado	Pintura sobre massa / alambrado	-	**3**	Fissura no piso da quadra (foto 171); alambrado enferrujado (166)
Salas de Aula										
Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Tipo de Construção	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Nível de Comprometimento do Ambiente	Observações
Sala de Aula 1 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**2**	Porta com ponto de oxidação. Todas as janelas com dificuldade para abrir e fechar.
Sala de Aula 2 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**3**	Interruptor e caixa de passagem de elétrica sem acabamento, enfiação exposta. Mancha de infiltração teto, ferragem exposta.
Sala de Aula 3 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**3**	Alvenaria próximo a batente trincado. Fissura na parede. Mancha de infiltração teto, revestimento descascando.
Sala de Aula 4 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**3**	Fissura na parede. Fissura no teto próximo a janela, possível infiltração.
Sala de Aula 5 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**2**	Fissura na parede.
Sala de Aula 6 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**2**	Enfiação exposta. Infiltração teto.
Sala de Aula 7 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**2**	Alvenaria próximo a batente trincado. Tomada com acabamento danificado. Mancha de infiltração no teto, pintura descascando.
Sala de Aula 8 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**3**	Mancha de infiltração teto, revestimento descascando.

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Sala de Aula 9 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**2**	
Sala de Aula 10 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**3**	Mancha de infiltração teto, ferragem exposta da estrutura, janela com pontos de oxidação. Infiltração sob janela.
Sala de Aula 11 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**3**	Tomada danificada. Mancha de infiltração teto, ferragem exposta da estrutura, janela com pontos de oxidação.
Sala de Aula 12 - Pav. Superior	7,95	7,00	2,92	55,65	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**3**	Mancha de infiltração teto, ferragem exposta da estrutura, janela com pontos de oxidação. Infiltração sob janela.
Sala de Aula 15 - Pav. Superior Anexo	9,15	6,65	3,00	60,85	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**3**	Mancha de infiltração no teto. Fissura no teto. Enfiação exposta (fotos 154 a 156)
Sala de Aula 16 - Pav. Superior Anexo	9,15	6,65	3,00	60,85	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**3**	Mancha de infiltração no teto. Fissura na parede sob janela. Enfiação exposta; vidro quebrado (fotos 158 a 160)
Sala de Aula 13 - Térreo	7,95	7,00	3,37	50,25	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**2**	Tomada sem acabamento. Enfiação exposta.
Sala de JEIF e PEA - Térreo	7,97	6,98	3,37	44,99	Alvenaria	Vinílico	Pintura sobre massa	Não	**2**	Enfiação exposta.
Sala de Informática - Térreo	8,15	7,00	3,50	57,05	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**2**	Enfiação exposta. Revisar quadro de luz.
Sala de Leitura - Térreo	7,98	7,00	3,40	55,86	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Sim. Forro de gesso	**1**	Revestimento danificado (foto 56)
Sala de Recursos Multi Funcionais - Térreo	13,78	5,30	2,67	73,03	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**2**	Fissura nas paredes. Infiltração pelo forro e parede. Parede junto a batente danificada. Infiltração sob janela. Revisar quadro de luz.
Sala de Aula 14 - Térreo Anexo	4,98	12,95	3,60	64,49	Alvenaria	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não	**0**	

Sanitários										**Informações Complementares**		
Ambiente	Comprimento (m)	Largura (m)	Pé Direito (m)	Área (m²)	Revestimento de Piso	Revestimento de Parede	Possui Forro? Se sim, qual tipo?	Observações	Nível de Comprometimento do Ambiente	Quant. Vasos Sanitários	Quant. Cubas e trocadores	Quant. Chuveiros
Sanitário Funcionários Fem. - Térreo	2,85	5,18	2,73	14,76	Cerâmico	Azulejo	Sim. Gesso acartonado		**0**	3	2	0
Sanitário Funcionários. Masc. - Térreo	1,78	5,18	2,62	9,22	Cerâmico	Azulejo	Sim. Gesso acartonado		**0**	2	2	0
Sanitário Aluno Fem. - Térreo	4,88	6,93	3,39	27,83	Cerâmico	Azulejo	Sim. Gesso acartonado	1 vaso sanitário acessivel	**0**	6	4	0
Sanitário Aluno Masc. - Térreo	4,81	6,90	3,47	27,26	Cerâmico	Azulejo	Sim. Gesso acartonado	1 vaso sanitário acessivel. Porta sem fechadura e maçaneta.	**3**	6	4	0
Sanitário PCD para AVE - Térreo	1,83	2,87	3,46	5,25	Cerâmico	Azulejo	Não		**0**	1	1	0
Sanitário Funcionário unissex - Térreo	1,83	2,87	3,46	5,25	Cerâmico	Azulejo	Não		**0**	2	1	0
Vestiário Funcionário Terceirizado - Térreo	3,80	3,86	3,46	14,67	Cerâmico	Azulejo	Não		**0**	0	0	0
Vestiário Funcionário - Térreo	3,90	1,22	3,57	4,76	Cerâmico	Pintura sobre massa	Não		**0**	0	0	0
Sanitário SRMF - Térreo	2,15	2,95	2,68	6,34	Cerâmico	Azulejo	Laje	Há 1 ponto de chuveiro desativado. Forro com mancha de infiltração.	**2**	1	1	0
Sanitários - Térreo Anexo	2,52	4,00	3,61	10,08	Cerâmico	Azulejo	Laje	Há 2 vasos que não funcionam. Problema na Hidráulica	**2**	4	1	0

CAIXA

FICHA 1 - LEVANTAMENTO CADASTRAL												
Sanitário Ed. Física unissex - Térreo Anexo	2,37	1,71	3,61	4,05	Cerâmico	Azulejo	Não	Não funciona. Problema na Hidráulica	**2**	2	1	0

Informações Adicionais									
Ambiente	Necessário adequar ou implantar? (SIM / NÃO / NÃO SE APLICA)	Informações Complementares							Observações
Fechamento do lote (muro, cerca, gradil, vegetação)	NÃO	Muro		Área (m²)	837,70	Gradil	Área (m²)	0,00	
Estacionamento(s)	NÃO	Área (m²)	481,50						Existe uma área cimentada onde utilizam como estacionamento.
Playground (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)	68,92						
Tanque de Areia (Sim ou Não)	NÃO	Área Cúbica (m³)							
Calçadas (Sim ou Não?)	SIM								As calçadas em geral encontram-se degradadas.
Serralherias (Portões, travas e outros)	SIM								Portão de acesso com pontos de oxidação. A diretora solicita um gradil no fundo da escola.
Alarmes e sensores (Sim ou Não?)	SIM								Não há alarmes e sensores instalados.
Câmeras de segurança (Sim ou Não?)	SIM	16							A diretora gostaria que tivesse câmera nas Salas de Aula
Rede de gás na testada? (Sim ou Não)	NÃO								

Observações Gerais:	**Trata-se de uma escola construída em 3 blocos e funciona inclusive o período integral. Necessário adequar rampas, e há muitos problemas de hidráulica. Há infiltração pela laje na sala SRM, nas salas do pav. superior do edifício anexo e a cobertura da quadra necessita de troca. Há ferragens expostas da estrutura causadas pela infiltração próximo as janelas das Salas de Aula. Na Circulação 7 e Sala Multiuso há vazamento pela calha, e a tubulação de descida de águas pluviais é despejada diretamente na grelha de concreto da canaleta inundando o local (foto 46). Necessário revisar hidráulica de todos os vasos sanitários que se encontra com problema. Improviso de elétrica (utilização de réguas).**

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES			
Item	**Descrição dos Itens Avaliados**	**Necessidade de Intervenção**	**Observações**
1. Infraestrutura da Escola			
Condições das fundações, pilares, vigas, lajes, cobertura, estruturas metálicas, paredes, esquadrias e pisos			
1.1	Fundações: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas na fundação que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.2	Pilares: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nos pilares que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.3	Vigas: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nas vigas que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.4	Lajes: verificar se há rachaduras, trincas, fissuras, desplacamentos ou quaisquer sinais de falhas nas lajes que possam comprometer a estabilidade do prédio	NÃO	
1.5	Cobertura: verificar se há sinais de infiltração, vazamentos, telhas soltas ou outras falhas que possam causar danos à estrutura da escola	SIM	Cobertura metálica simples da Quadra Poliesportiva, sem tratamento térmico ou acústico, com danos, incluindo furos que provocam vazamentos na área de jogos.
1.6	Estruturas metálicas: verificar se há sinais de problemas nas estruturas metálicas, como corrosão ou deformação	SIM	Trechos de oxidação e corrosão nas terças metálicas da estrutura da cobertura da Quadra Poliesportiva coberta, bem como nos alambrados laterais de fechamento das Quadras Poliesportivas coberta e descoberta.
1.7	Paredes: verificar se há sinais de problemas nas paredes, como rachaduras, infiltrações ou umidade excessiva	SIM	Infiltrações na base das paredes externas da edificação, nas muretas das arquibancadas da Quadra Poliesportiva descoberta e em seu muro de divisa. Alguns pontos de descamação das paredes externas, principalmente próximos às prumadas de água pluvial e nas salas dos professores de Educação Física.
1.8	Esquadrias: verificar se há problemas nas esquadrias, tais como falta de peças, corrosão, vidros quebrados e dificuldade de manuseio	SIM	Comprometimento da funcionalidade das esquadrias, com dificuldade de abertura e fechamento.
1.9	Pisos: verificar se há sinais de problemas nos pisos, como desníveis, rachaduras ou solturas de revestimento	SIM	Fissuras nas circulações externas da edificação e infiltrações nas arquibancadas, incluindo os espelhos.
2. Instalações Elétricas e Hidráulicas			
Condições das instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias			
2.1	Instalações elétricas: verificar se as instalações elétricas estão em conformidade com as normas de segurança, se há fios expostos, equipamentos com defeito ou outros problemas que possam representar risco de incêndio ou choque elétrico. verificar também se o quadro de energia está em bom estado e se as tomadas e interruptores estão funcionando corretamente	SIM	Caixa de passagem sem acabamento. Necessário revisar quadros de luz. Há tomadas no padrão antigo.
2.2	Instalações hidráulicas: verificar se as instalações hidráulicas estão em bom estado, sem vazamentos, rachaduras ou outros problemas que possam prejudicar o funcionamento do sistema. verificar também se as torneiras, registros e outros componentes estão em bom estado e se o sistema de esgoto está funcionando corretamente	NÃO	
2.3	Instalações sanitárias: verificar se as instalações sanitárias estão em bom estado, sem vazamentos, rachaduras ou outros problemas que possam prejudicar o funcionamento do sistema. verificar também se as louças sanitárias, como vasos e pias, estão em bom estado e se os ralos estão desobstruídos	SIM	Revisão total de todos os sanitários, que se encontram com problema de entupimento ou vasamento.

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES			
Item	**Descrição dos Itens Avaliados**	**Necessidade de Intervenção**	**Observações**
2.4	Reservatórios de água: verificar se os reservatórios de água estão em bom estado, sem vazamentos ou outros problemas que possam prejudicar o funcionamento do sistema de abastecimento	NÃO	Não foi possível verificar em razão da falta de acesso.

FICHA 4 - DIAGNÓSTICO DE ASPECTOS DE INFRAESTRUTURA PREDIAL DAS UNIDADES ESCOLARES			
Item	**Descrição dos Itens Avaliados**	**Necessidade de Intervenção**	**Observações**
3. Acessibilidade			
Condições de acessibilidade para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida			
3.1	Rampas de acesso: verificar se há rampas de acesso em bom estado e com inclinação adequada	SIM	Não há rampas externas; existem apenas alguns desníveis rampados internos, que não atendem integralmente à NBR 9050.
3.2	Elevadores: verificar se há elevadores em bom estado e se estão em conformidade com as normas de acessibilidade	SIM	Instalar elevador para adequação da acessibilidade ao 1º pavimento
3.3	Banheiros adaptados: verificar se há banheiros adaptados em bom estado e se estão em conformidade com as normas de acessibilidade	SIM	Atualizar acessibilidade.
4. Condições de Habitabilidade			
Condições de ventilação e iluminação natural e artificial e conforto térmico dos ambientes			
4.1	Condições gerais de habitabilidade e conforto térmico por setor (salas de aulas, outros ambientes pedagógicos, ambientes administrativos, cozinha e refeitório, etc.)	NÃO	
5. Áreas Externas/Paisagismo			
Condições de adequabilidade das áreas externas da escola			
5.1	Condições Gerais do Paisagismo na Unidade Educacional	NÃO	
5.2	Drenagem: verificar se a drenagem da área externa da escola está funcionando corretamente, evitando acúmulo de água em dias de chuva	NÃO	
5.3	Pintura externa: verificar se a pintura externa da escola está em bom estado, sem descascamentos ou sinais de desgaste	SIM	Descamações e sinais de desgaste foram observados em algumas paredes externas.

Profissional Responsável
Nome: Hatsumi Ito Chida
Cargo/função: Arquiteta
CREA/CAU: A 2374-4

Responsável pela validação CAIXA
Nome: Decio de Souza Espindola
Cargo/função: Engenheiro Civil
CREA/CAU: 5062158870-SP

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
EMEF Plínio de Queiroz

1 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Cód. Unidade	
93581	EMEF Plínio de Queiroz



foto 01: SECRETARIA - TÉRREO



foto 02: SECRETARIA - TÉRREO - TOMADAS EXTERNAS COM CANALETA EM PVC



foto 03: SECRETARIA - TÉRREO - REVESTIMENTO DANIFICADO



foto 04: SECRETARIA - TÉRREO - FISSURA NA PAREDE

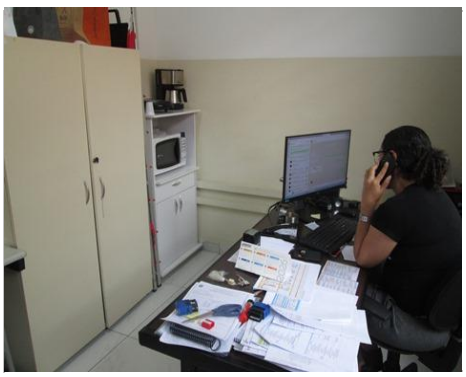


foto 05: SALA SECRETARIA - TÉRREO



foto 06: SALA SECRETARIA - TÉRREO - CANALETA EM MADEIRA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz

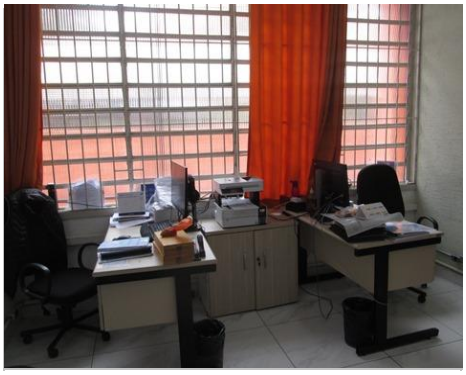


foto 07: COORDENAÇÃO PEDAGÓGICA - TÉRREO



foto 08: COORDENAÇÃO PEDAGÓGICA - TÉRREO - CANALETA EM PVC



foto 09: ASSISTENTE DIRETOR - TÉRREO



foto 10: SALA DIRETORA - TÉRREO

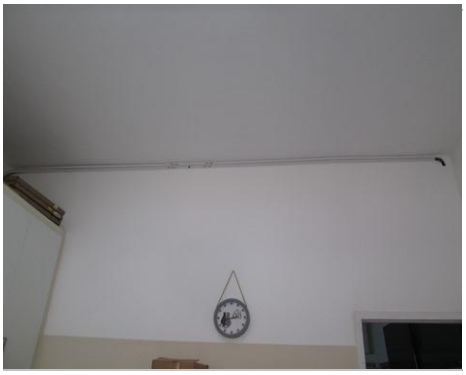


foto 11: SALA DIRETORA - TÉRREO - CANALETA EM PVC



foto 12: SALA DIRETORA - TÉRREO - CANALETA EM MADEIRA

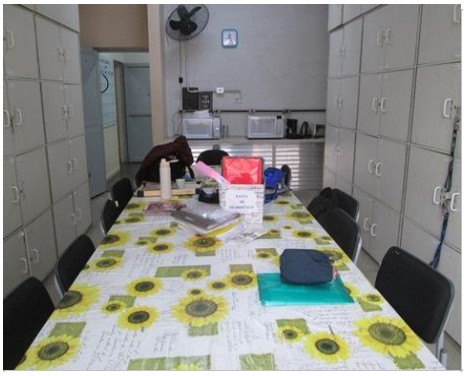


foto 13: SALA DOS PROFESSORES - TÉRREO



foto 14: PALCO - TÉRREO

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 15: RÁDIO - TÉRREO



foto 16: RÁDIO - TÉRREO - MANCHA DE INFILTRAÇÃO



foto 17: RÁDIO - TÉRREO - FISSURA NA PAREDE



foto 18: REFEITÓRIO - TÉRREO

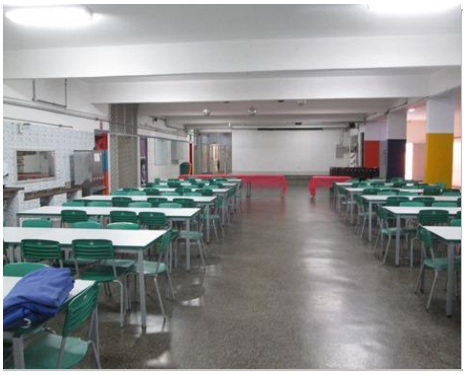


foto 19: REFEITÓRIO - TÉRREO



foto 20: DML - TÉRREO

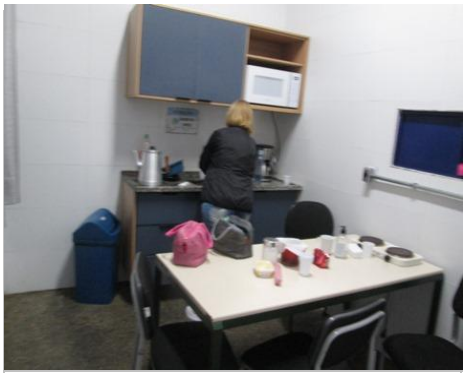


foto 21: COZINHA FUNCIONÁRIOS - TÉRREO



foto 22: COZINHA - TÉRREO

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 23: COZINHA - TÉRREO



foto 24: COZINHA - TÉRREO - MANCHA NO TETO



foto 25: COZINHA - TÉRREO - TORNEIRA DA COZINHA COM PADRÕES DIFERENTES



foto 26: COZINHA - TÉRREO -FALTA ACABAMENTO PRÓXIMO A TOMADA



foto 27: DESPENSA - TÉRREO

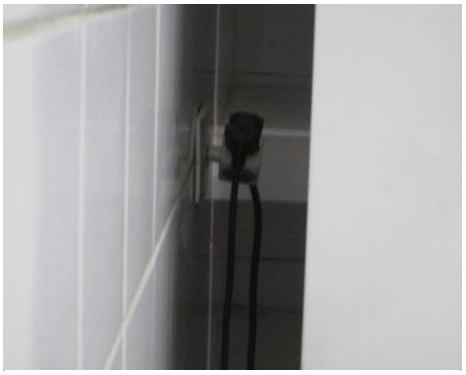


foto 28: DESPENSA - TÉRREO - UTILIZAÇÃO DE ADAPTADOR NA TOMADA DO FREEZER E GELADEIRA

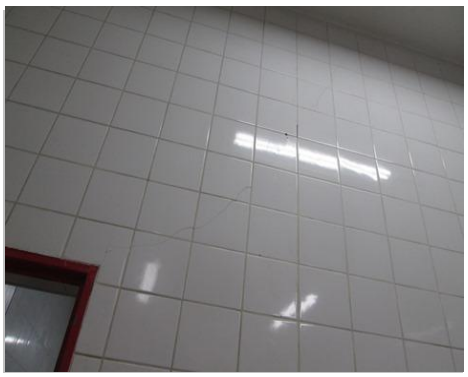


foto 29: DESPENSA - TÉRREO - FISSURA NO AZULEJO



foto 30: DEPÓSITO DE INSERVÍVEIS 3 - TÉRREO - SEM CHAVE

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 31: CIRCULAÇÃO 6 - TÉRREO



foto 32: DEPÓSITO DA SECRETARIA 2 - TÉRREO



foto 33: DEPÓSITO DA SECRETARIA 2- TÉRREO - FIAÇÃO EXPOSTA



foto 34: CIRCULAÇÃO 5 - TÉRREO



foto 35: DEPÓSITO DE INSERVÍVEIS 1 - TÉRREO



foto 36: DEPÓSITO DE INSERVÍVEIS 1- TÉRREO - FIAÇÃO EXPOSTA



foto 37: CIRCULAÇÃO 4 - TÉRREO



foto 38: CIRCULAÇÃO 3 - TÉRREO

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz

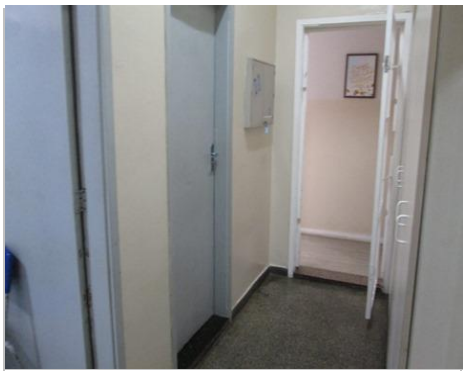


foto 39: CIRCULAÇÃO 2 - TÉRREO



foto 40: CIRCULAÇÃO 1 - TÉRREO

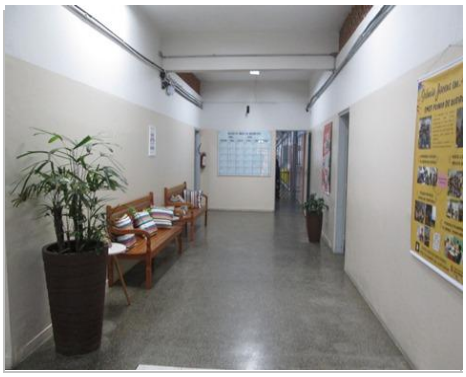


foto 41: CIRCULAÇÃO 1 - TÉRREO



foto 42: DEPÓSITO MATERIAL PEDAGÓGICO - TÉRREO



foto 43: DEPÓSITO MATERIAL PEDAGÓGICO - TÉRREO - FALTA ACABAMENTO NA CAIXA DE PASSAGEM



foto 44: SALA MULTIUSO - TÉRREO



foto 45: SALA MULTIUSO - TÉRREO - MANCHA DE INFILTRAÇÃO NO TETO



foto 46: SALA MULTIUSO - TÉRREO - HÁ ACÚMULO DE ÁGUA NA DESCIDA DE ÁGUAS PLUVIAIS

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 47: CIRCULAÇÃO 7 - FORRO DE GESSO DANIFICADO



foto 48: SALA DE AULA 13 - TÉRREO



foto 49: SALA DE AULA 13 - TÉRREO - FALTA ESPELHO NA TOMADA



foto 50: SALA ESTUDOS PEA E JEIF - TÉRREO



foto 51: SALA ESTUDOS PEA E JEIF - TÉRREO - TOMADAS COM PADRÃO OBSOLETO E UTILIZAÇÃO DE CANALETAS EM PVC



foto 52: SALA ESTUDOS PEA E JEIF - TÉRREO - MANCHA DE INFILTRAÇÃO NO TETO



foto 53: SALA DE INFORMÁTICA - TÉRREO



foto 54: SALA DE INFORMÁTICA - TÉRREO - FALTA ESPELHO

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 55: SALA DE LEITURA - TÉRREO

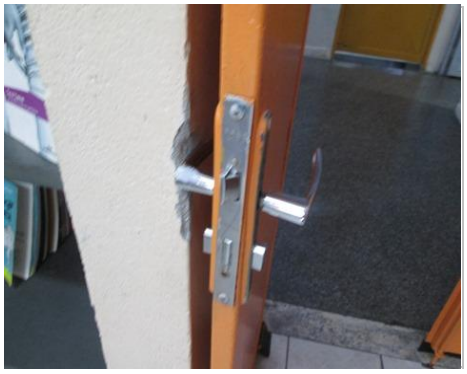


foto 56: SALA DE LEITURA - TÉRREO - REVESTIMENTO DANIFICADO

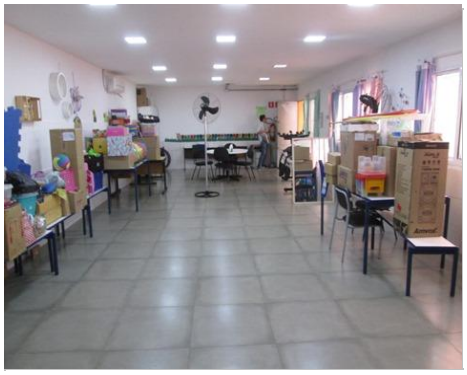


foto 57: SRMF - TÉRREO

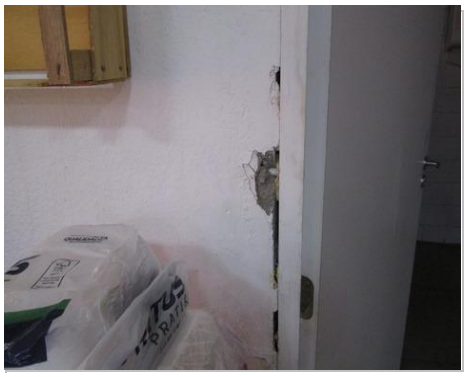


foto 58: SRMF - TÉRREO - REVESTIMENTO DANIFICADO



foto 59: SRMF - TÉRREO - MANCHA DE INFILTRAÇÃO NA PAREDE



foto 60: SRMF - TÉRREO - JANELAS COM PADRÕES DIFERENTES



foto 61: SRMF - TÉRREO - FISSURA NA PAREDE



foto 62: SANITÁRIO FUNCIONÁRIO FEMININO - TÉRREO

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 63: SANITÁRIO FUNCIONÁRIO MASCULINO - TÉRREO



foto 64: SANITÁRIO ALUNO FEMININO - TÉRREO



foto 65: SANITÁRIO ALUNO MASCULINO - TÉRREO



foto 66: SANITÁRIO PCD PARA AVE - TÉRREO



foto 67: SANITARIO FUNCIONARIO UNISSEX - TÉRREO



foto 68: VESTIÁRIO FUNCIONÁRIOS TERCEIRIZADOS - TÉRREO

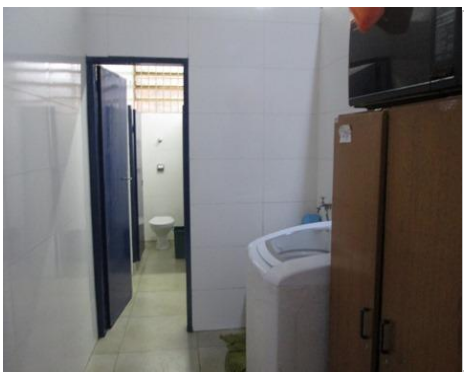


foto 69: VESTIÁRIO FUNCIONÁRIOS TERCEIRIZADOS - TÉRREO



foto 70: VESTIÁRIO FUNCIONÁRIOS TERCEIRIZADOS - TÉRREO

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 71: VESTIÁRIO FUNCIONÁRIOS - TÉRREO



foto 72: VESTIÁRIO FUNCIONÁRIOS - TÉRREO - TOMADA COM PADRÃO OBSOLETO



foto 73: SANITÁRIO SRMF - TÉRREO



foto 74: SANITÁRIO SRMF - TÉRREO - MANCHA DE INFILTRAÇÃO



foto 75: QUADRO DE ENERGIA - TÉRREO



foto 76: QUADRO DE ENERGIA - TÉRREO

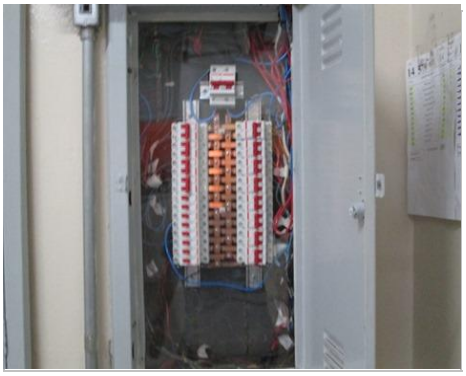


foto 77: QUADRO DE ENERGIA - TÉRREO



foto 78: QUADRO DE ENERGIA - TÉRREO

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 79: QUADRO DE ENERGIA - TÉRREO



foto 80: QUADRO DE ENERGIA - TÉRREO



foto 81: QUADRO DE ENERGIA - TÉRREO

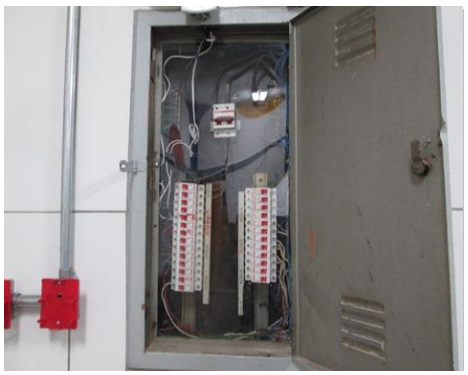


foto 82: QUADRO DE ENERGIA - TÉRREO



foto 83: DEPÓSITO SOB ESCADA - TÉRREO ANEXO - SEM CHAVE



foto 84: PAP - TÉRREO ANEXO



foto 85: PAP - TÉRREO ANEXO - FISSURA NA PAREDE



foto 86: SALA PROF ED. FÍSICA - TÉRREO ANEXO

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz

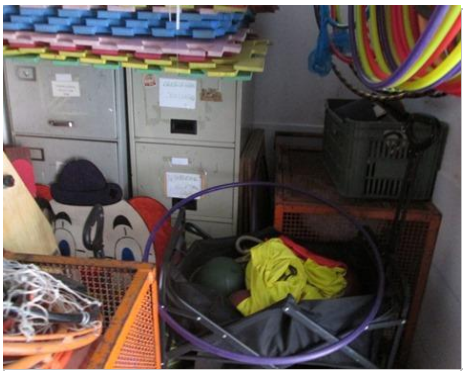


foto 87: DEPÓSITO ED. FÍSICA - TÉRREO ANEXO



foto 88: SALA DE AULA 14 - TÉRREO ANEXO



foto 89: SALA DE AULA 14 - TÉRREO ANEXO - VIDRO QUEBRADO



foto 90: SALA DE AULA 14 - TÉRREO ANEXO - TOMADA PADRÃO OBSOLETO



foto 91: SANITÁRIO - TÉRREO ANEXO



foto 92: SANITÁRIO - TÉRREO ANEXO - VASO SANITÁRIO ENTUPIDO



foto 93: SANITÁRIO ED FÍSICA UNISSEX- TÉRREO ANEXO



foto 94: CIRCULAÇÃO 9 - PAVIMENTO SUPERIOR

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 95: CIRCULAÇÃO 9 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 96: CIRCULAÇÃO 9 - PAVIMENTO SUPERIOR - FISSURA NO PISO



foto 97: DEPÓSITO DE MATERIAL PEDAGÓGICO - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 98:DEPÓSITO DE LIVROS 2 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 99: DEPÓSITO DE LIVROS 1 - PAVIMENTO SUPERIOR

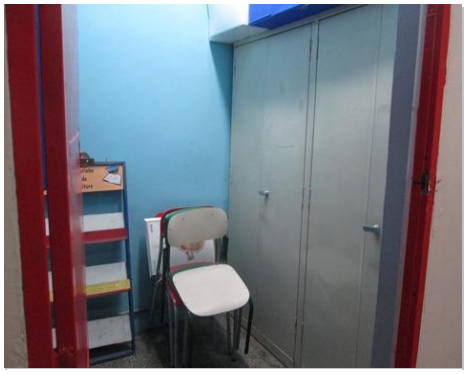


foto 100: DEPÓSITO 1 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 101: DEPÓSITO DE BENS - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 102: DEPÓSITO DE BENS - PAVIMENTO SUPERIOR - SEM ESPELHO

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 103: DEPÓSITO DE BENS - PAVIMENTO SUPERIOR - AZULEJO DESCOLADO

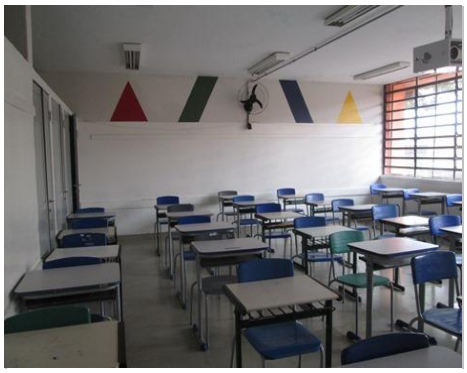


foto 104: SALA DE AULA 1 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 105: SALA DE AULA 1 - PAVIMENTO SUPERIOR- PORTA AMASSADA



foto 106: SALA DE AULA 2 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 107: SALA DE AULA 2 - PAVIMENTO SUPERIOR - SEM ESPELHO DA TOMADA. FIAÇÃO EXPOSTA



foto 108: SALA DE AULA 2 - PAVIMENTO SUPERIOR - FERRAGEM EXPOSTA



foto 109: SALA DE AULA 3 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 110: SALA DE AULA 3 - PAVIMENTO SUPERIOR - FISSURA NA PAREDE

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 111: SALA DE AULA 3 - PAVIMENTO SUPERIOR - FISSURA NA PAREDE



foto 112: SALA DE AULA 3 - PAVIMENTO SUPERIOR - FERRAGEM EXPOSTA



foto 113: SALA DE AULA 4 - PAVIMENTO SUPERIOR

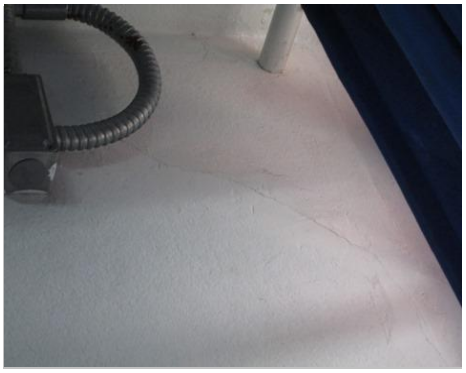


foto 114: SALA DE AULA 4 - PAVIMENTO SUPERIOR - FISSURA NA PAREDE



foto 115: SALA DE AULA 4 - PAVIMENTO SUPERIOR - VENTILADOR QUEBRADO

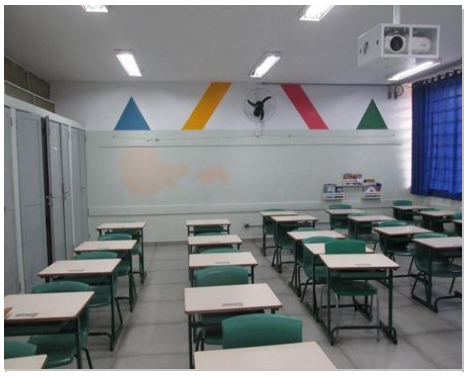


foto 116: SALA DE AULA 5 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 117: SALA DE AULA 6 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 118: SALA DE AULA 6 - PAVIMENTO SUPERIOR - MANCHA DE INFILTRAÇÃO NO TETO



foto 119: SALA DE AULA 6 - PAVIMENTO SUPERIOR - FALTA ACABAMENTO PRÓXIMO A TOMADA



foto 120: SALA DE AULA 7 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 121: SALA DE AULA 7 - PAVIMENTO SUPERIOR - VENTILADOR DANIFICADO



foto 122: SALA DE AULA 7 - PAVIMENTO SUPERIOR - FISSURA NA PAREDE



foto 123: SALA DE AULA 7 - PAVIMENTO SUPERIOR - REVESTIMENTO DO TETO DANIFICADO



foto 124: SALA DE AULA 7 - PAVIMENTO SUPERIOR - ESPELHO DA TOMADA DANIFICADA

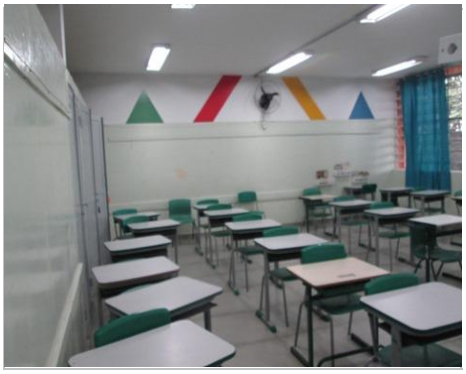


foto 125: SALA DE AULA 8 - PAVIMENTO SUPERIOR

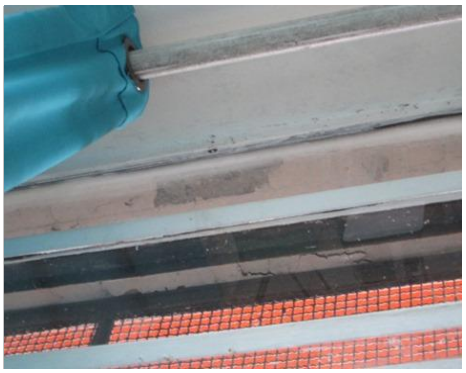


foto 126: SALA DE AULA 8 - PAVIMENTO SUPERIOR - FERRAGEM EXPOSTA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 127: SALA DE AULA 8 - PAVIMENTO SUPERIOR - FALTA ACABAMENTO PRÓXIMO A TOMADA



foto 128: SALA DE AULA 9 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 129: SALA DE AULA 9 - PAVIMENTO SUPERIOR - FALTA ACABAMENTO DA CAIXA DE PASSAGEM



foto 130: SALA DE AULA 10 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 131: SALA DE AULA 10 - PAVIMENTO SUPERIOR - TOMADA DANIFICADA



foto 132: SALA DE AULA 10 - PAVIMENTO SUPERIOR - MANCHA DE INFILTRAÇÃO NO TETO



foto 133: SALA DE AULA 10 - PAVIMENTO SUPERIOR - FERRAGEM EXPOSTA

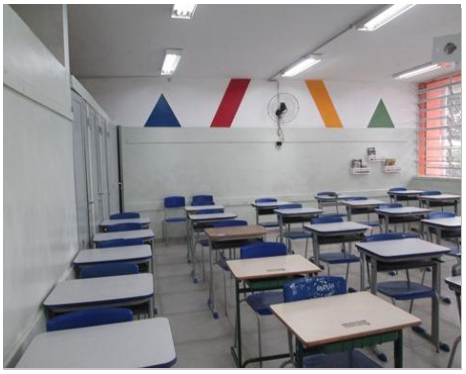


foto 134: SALA DE AULA 11 - PAVIMENTO SUPERIOR

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 135: SALA DE AULA 11 - PAVIMENTO SUPERIOR - VENTILADOR DANIFICADO



foto 136: SALA DE AULA 11 - PAVIMENTO SUPERIOR - TOMADA DANIFICADA

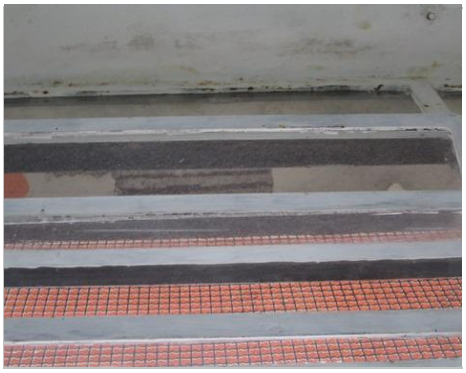


foto 137: SALA DE AULA 11 - PAVIMENTO SUPERIOR - MANCHA DE INFILTRAÇÃO NO TETO E FERRAGEM EXPOSTA



foto 138: SALA DE AULA 11 - PAVIMENTO SUPERIOR - JANELA DANIFICADA

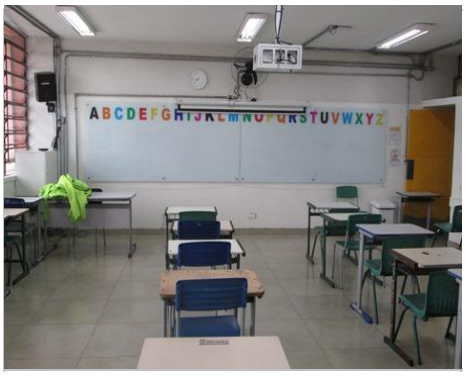


foto 139: SALA DE AULA 12 - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 140: SALA DE AULA 12 - PAVIMENTO SUPERIOR - FERRAGEM EXPOSTA



foto 141: SALAS DE AULAS - PAVIMENTO SUPERIOR - TOMADAS EXTERNAS FIXADAS NO ESPELHO DAS TOMADAS ANTIGAS

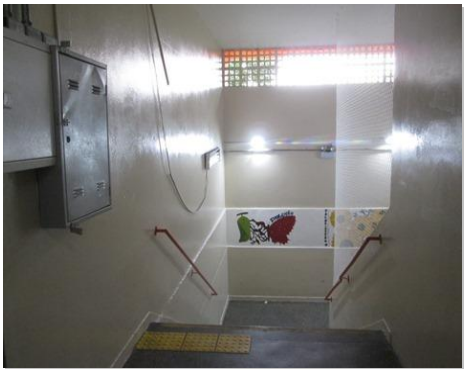


foto 142: ESCADARIA 1 DE ACESSO DO TÉRREO PARA O PAVIMENTO SUPERIOR - CANALETA EM PVC DESCOLADA COM FIAÇÃO EXPOSTA

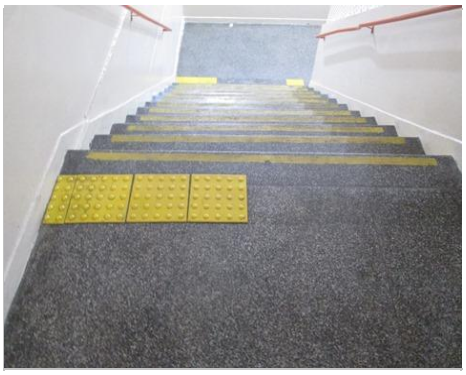


foto 143: ESCADARIA 1 DE ACESSO DO TÉRREO PARA O PAVIMENTO SUPERIOR - PISO TÁTIL DESCOLADO

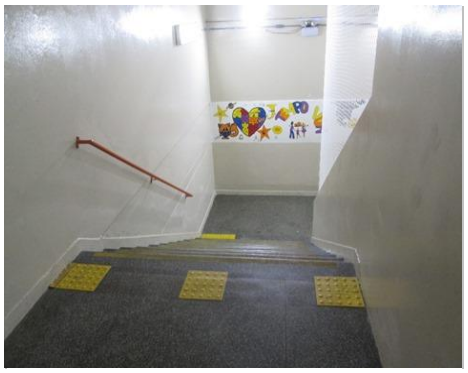


foto 144: ESCADARIA 2 DE ACESSO DO TÉRREO PARA O PAVIMENTO SUPERIOR - PISO TÁTIL DESCOLADO

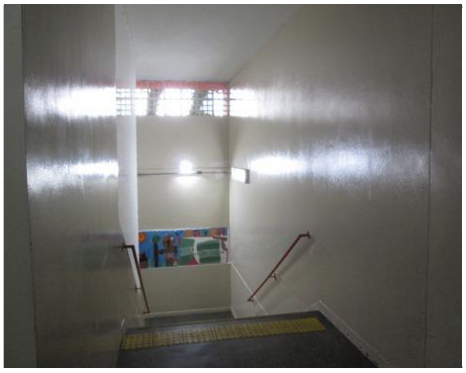


foto 145: ESCADARIA 3 DE ACESSO DO TÉRREO PARA O PAVIMENTO SUPERIOR



foto 146: QUADRO DE ENERGIA - PAVIMENTO SUPERIOR



foto 147: QUADRO DE ENERGIA - PAVIMENTO SUPERIOR

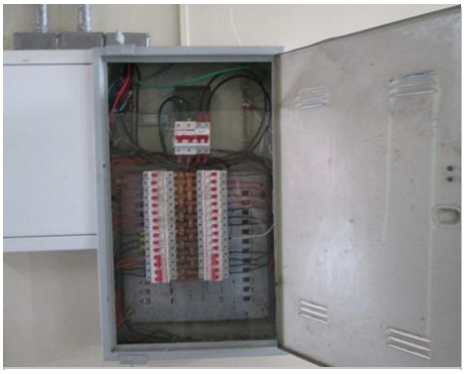


foto 148: QUADRO DE ENERGIA - PAVIMENTO SUPERIOR

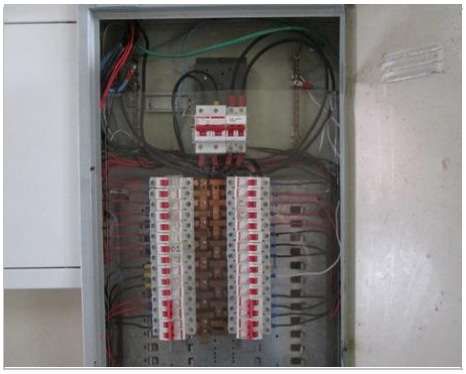


foto 149: QUADRO DE ENERGIA - PAVIMENTO SUPERIOR

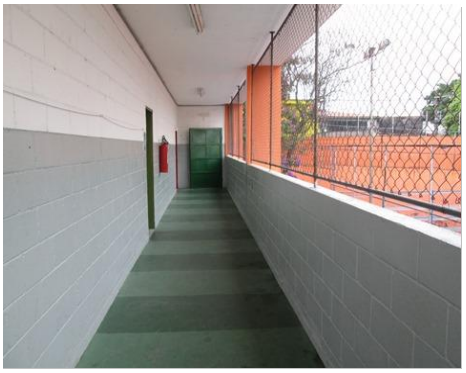


foto 150: CIRCULAÇÃO 10 - PAVIMENTO SUPERIOR ANEXO

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 151: CIRCULAÇÃO 10 - RAMPA DE ACESSO PARA QUADRA



foto 152: CIRCULAÇÃO 10 - PAVIMENTO SUPERIOR ANEXO - FALTA ESPELHO NO INTERRUPTOR



foto 153: SALA DE AULA 15 - PAVIMENTO SUPERIOR ANEXO



foto 154: SALA DE AULA 15 - PAVIMENTO SUPERIOR ANEXO - VIDRO DA JANELA DANIFICADO



foto 155: SALA DE AULA 15 - PAVIMENTO SUPERIOR ANEXO - PISO DANIFICADO

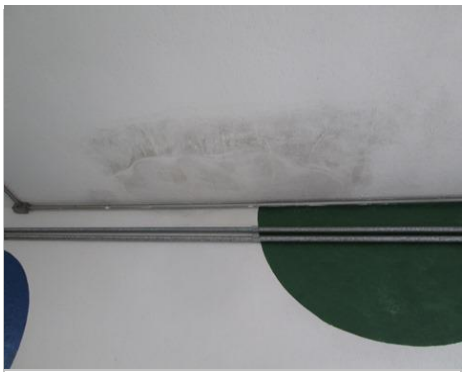


foto 156: SALA DE AULA 15 - PAVIMENTO SUPERIOR ANEXO - MANCHA DE INFILTRAÇÃO NO TETO

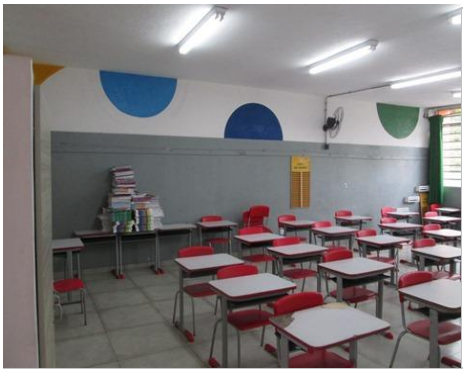


foto 157: SALA DE AULA 16 - PAVIMENTO SUPERIOR ANEXO



foto 158: SALA DE AULA 16 - PAVIMENTO SUPERIOR ANEXO - MANCHA DE INFILTRAÇÃO NO TETO

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz



foto 159: SALA DE AULA 16 - PAVIMENTO SUPERIOR ANEXO - FISSURA NO PAREDE



foto 160: QUADRO DE ENERGIA - PAVIMENTO SUPERIOR ANEXO



foto 161: VISTA GERAL DA ESCOLA



foto 162: BLOCO PRINCIPAL NO FUNDO



foto 163: BLOCO ANEXO

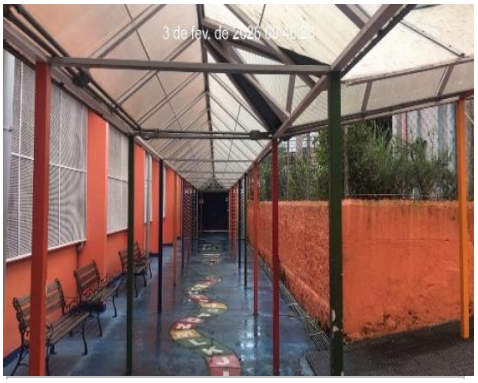


foto 164: ACESSO DOS ALUNOS



foto 165: ACESSO AO BLOCO ANEXO. FALTA CORRIMÃO E A CORRIMÃO E A RAMPA NÃO ATENDE A NBR 9050



foto 166: ALAMBRADO ATRÁS DA ARQUIBANCADA DA QUADRA DESCOBERTA. TOTALMENTE ENFERRUJADA

ANEXO - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

EMEF Plínio de Queiroz

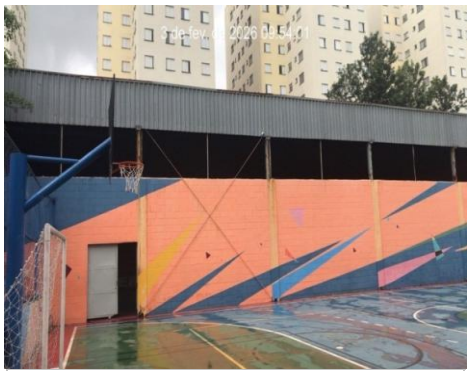


foto 167:VISTA GERAL DA QUADRA COBERTA



foto 168: VISTA INTERNA DA QUADRA



foto 169: PILAR METÁLICO DA QUADRA COBERTA
CORROÍDO PELA FERRUGEM



foto 170: PILAR METÁLICO DA QUADRA COBERTA
CORROÍDO PELA FERRUGEM

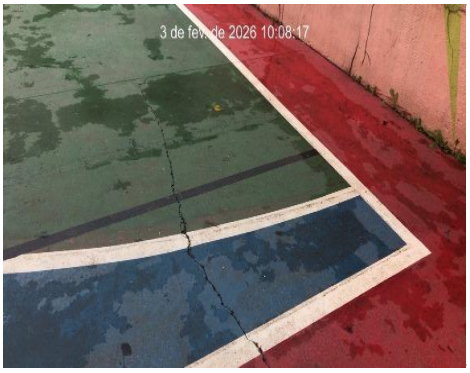


foto 171: FISSURA DA QUADRA DESCOBERTA



foto 172: TUBO DE AP DA QUADRA DESCOBERTA



foto 173: DESCIDA DE AP DIRETO NA GRELHA
ESPALHANDO ÁGUA PELO ENTORNO



foto 174: VISTA GERAL DO RESERVATÓRIO