ATA LEILÃO HUGO BEOLCHI COD 1

PROCESSOS SEI n.º 6011.2022/0000401-3

OBJETO: Alienação do imóvel municipal situado na Avenida Hugo Beolchi, s/n - Jabaquara

A(o) 15 de maio de 2025, às 10h00, reuniram-se os membros da Comissão de Apoio ao Leilão (CAL), instituída pela Portaria nº 04/2025/SGM-SEDP, representada pela sua Leiloeira, Amanda Aparecida Volpini Lourenço da Silva, seus membros, Marcos Paulo Andrade, Fabio Dias Brito e William Rafael Mendes de Toledo, abaixo assinados. Durante a abertura do certame, os presentes foram informados pela Leiloeira que o término do processo de inscrição ocorreria às 11h00.

Inscreveu-se o seguinte licitante:

• TPI PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ 42.788.511/0001-60, representada por Ciro Ribeiro Iamamura, CPF 228.131.048-50, que também fez a entrega do Envelope de Inscrição, às 10h10.

Os documentos de inscrição foram rubricados e analisados pela Comissão, os quais estavam em conformidade com as exigências do item 6 do Edital supracitado.

Às 11h00 iniciou-se a etapa de lances e julgamentos das propostas. A Leiloeira informou que, conforme item 7 do Edital, a diferença mínima entre os lances respeitará o intervalo de R$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

Tendo em vista que se inscreveu somente o licitante supracitado, a classificação se deu com apenas o seguinte lance:

1º lugar: TPI PARTICIPAÇÕES LTDA. - R$ 1.273.742,66 (um milhão, duzentos e setenta e três mil, setecentos e quarenta e dois reais e sessenta e seis centavos).

Em prosseguimento, a CAL indagou os presentes acerca do eventual interesse em interpor recurso, o qual deveria ser realizado dentro do prazo de 10 (dez) minutos.

Uma vez que a licitante da Alienação do imóvel municipal situado na **Avenida Hugo Beolchi, s/n - Jabaquara** não interpôs recurso, foi informado que oportunamente será publicado o resultado da sessão em Diário Oficial e que, caso o Licitante deseje fazer vista aos documentos entregues, deverá solicitar pelo e-mail contato.imoveis@prefeitura.sp.gov.br.

Nada mais havendo, a Leiloeira encerrou a Sessão às 11h20, sendo a presente Ata lavrada, que lida e achada conforme, segue assinada pelos membros da Comissão e pelo representante dos licitantes. Publique-se.

Amanda Aparecida Volpini Lourenço da Silva
Leiloeira

Marcos Paulo Andrade
Membro

Fabio Dias Brito
Membro

William Rafael Mendes de Toledo
Membro

TPI PARTICIPAÇÕES LTDA.
Ciro Ribeiro Iamamura
Licitante