



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE GOVERNO MUNICIPAL Coordenadoria de Desestatização e Parcerias

Viaduto do Chá, 15, 11º Andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01002-900
Telefone: 3113-8000

ANEXO 1 - TERMO DE QUITAÇÃO

Por este ato, a **Fundação Instituto de Moléstias do Aparelho Digestivo e da Nutrição**, pessoa jurídica de direito privado, sem fins lucrativos, com sede em São Paulo - SP, na Rua Borges Lagoa, nº 1450, inscrita no CNPJ/MF, sob n.º 61.062.212/0001-98, representada por seus procuradores DARIO ANTONIO FERREIRA NETO, brasileiro, casado, administrador, portador da cédula de identidade, R.G. n.º 18.643.832 SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob n.º 096.402.018-12 e ALFREDO PRETO NETO, brasileiro, casado, contador, portador da cédula de identidade, R.G. n.º 21.511.845-5 SSP/SP, e inscrito(a) no CPF/MF sob n.º 069.906.628-08, conforme poderes conferidos por meio da procuração pública, de 15 de setembro de 2025, lavrada nas notas do 1º Tabelionato de Notas de Osasco - SP, no livro 1626, fl. 151 (doc. SEI! nº 143075914), na qualidade de **(i)** Adjudicatária do objeto do Edital de Concorrência nº 003/2023/SGM-SEDP, **(ii)** de concessionária da Concessão Administrativa de Uso objeto do Auto de Cessão 2118, celebrada por meio da escritura de 02 de fevereiro de 1982, l.278, fls.220 do 3º Cartório de Notas de Osasco-SP, averbada sob R.02/M.50.080 do 14º RGI "CONCESSÃO ADMINISTRATIVA DE USO", e ainda de **(iii)** permissionária do Termo de Permissão de Uso objeto do Auto de Cessão nº 1343, de 10 de junho de 1974, extraído do Processo nº 28.397/74, com base no Decreto Municipal nº 10.896, de 15 de fevereiro de 1974 ("TERMO DE PERMISSÃO DE USO"), outorga à **Prefeitura do Município de São Paulo (PMSP)**, pessoa jurídica de direito público interna, inscrita no CNPJ sob nº 46.392.130/0001-18, com sede nesta Capital, no Palácio do Anhangabaú, Viaduto do Chá nº 15, Centro, CEP 01002-900, **a mais ampla geral e irrestrita quitação** pela rescisão antecipada da CONCESSÃO ADMINISTRATIVA DE USO e a revogação do TERMO DE PERMISSÃO DE USO, bem como por quaisquer obrigações, responsabilidades, atos e fatos decorrentes daqueles instrumentos, renunciando expressamente ao

pagamento de qualquer indenização ou outros valores, a qualquer título, advindos do ACORDO DE RESCISÃO do qual este Termo é anexo e documento indissociável.

Fundação Instituto de Moléstias do Aparelho Digestivo e da Nutrição



ALFREDO PRETO NETO
usuário externo - Cidadão
Em 24/09/2025, às 15:23.



DARIO ANTONIO FERREIRA NETO
usuário externo - Cidadão
Em 24/09/2025, às 15:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **142976523** e o código CRC **B3758B66**.

Referência: Processo nº 6011.2023/0000231-4

SEI nº 142976523