



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

Viaduto do Chá, nº 15, 8º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP

ATA DE JULGAMENTO

PROCESSO 6013.2023/0001254-0

EDITAL Nº 01/SEGES/2024

CRENCIAMENTO DE LEILOEIROS PÚBLICOS OFICIAIS - PARA BENS IMÓVEIS DA PMSP.

Aos seis dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e quatro, às 14:00 horas, reuniu-se a Comissão de Contratação, designada através do despacho autorizatório sob documento SEI112717780, publicado em 21/10/2024, responsável pela avaliação da documentação apresentada pelos candidatos interessados no processo de Credenciamento de Leiloeiros Oficiais à realização de leilões de bens imóveis de propriedade da Prefeitura do Município de São Paulo, adquiridos a qualquer título, especialmente aqueles que passaram ao domínio municipal em razão de herança vacante, para deliberar sobre as documentações enviadas pelos candidatos que, foram recebidas e analisadas no período de 23/10/2024 à 06/11/2024, e, em decorrência das impugnações apresentadas e julgadas, o prazo foi prorrogado no período compreendido entre os dias 07/11/2024 à 21/11/2024. Após o decurso de prazo para o recebimento da documentação, a Comissão analisou e deliberou:

I – INABILITAR os leiloeiros relacionados no anexo I da presente ata de reunião pelos motivos ali expostos;

II – HABILITAR os leiloeiros oficiais da ata de reunião relacionados no anexo II.

III - O prazo para apresentação de recurso pelos leiloeiros inabilitados será de 3 (três) dias úteis, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

IV - O indeferimento do pedido de credenciamento não inibe a sua reapresentação pelo interessado, condicionado ao preenchimento das exigências não atendidas no pedido anterior, conforme item 7.10 do Edital.

ANEXO I – LEILOEIROS OFICIAIS INABILITADOS

NOME DO LEILOEIRO	Nº MATRÍCULA JUCESP	MOTIVO PARA INABILITAÇÃO
--------------------------	--------------------------------	---------------------------------

PAULO CESAR DE CARVALHO	882	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
MARILAINÉ BORGES DE PAULA	601	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA	640	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
CARLOS EDUARDO SORGI DA COSTA	1039	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
CELSON RIBEIRO MARTINS FERNANDES	928	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
DARIO SOUZA JUNIOR	923	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ORLANDO ARAUJO DOS SANTOS	1358	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
DORA PLAT	744	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ALBERTO JOSÉ MARCHI MACEDO	978	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ROBERTO LEITE DE CAMARGO RUSSO	1450	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
MARCUS VINICIUS YOSHIMI UEHARA	1406	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
MARIANGELA BELISSIMO UEHARA	893	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
DOUGLAS JOSE FIDALGO	587	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
PATRICIA AVELAR MONTEIRO FIDALGO	1043	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
PEDRO HENRIQUE ERBOLATO MORAES DE OLIVEIRA	1260	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
WILLIAN PEREIRA TEIXEIRA QUENCA	1379	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
EDUARDO SCHMITZ	1297	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
HELICIO KRONBERG	1259	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
FELIPE NUNES GOMES TEIXEIRA BIGNARDI	950	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
JORGE MARCO AURÉLIO BIAVATI	1413	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
LUIZ BARBOSA DE LIMA JUNIOR	1393	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
SIDNEY BELARMINO FERREIRA JUNIOR	1392	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ALESSANDRA CAVALCANTI ANTUNES	1405	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
BRIAN GALVAO FROTA	1278	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL

TATIANA HISA SATO	817	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ERWIN DELANO FRANCI DI BROTTTO	793	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
REGINA TERESA FRANCI BROTTTO	636	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ANTONIO SANCHES RAMOS JUNIOR	677	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR	690	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
JULIANA HISA SATO	804	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
OSVALDO SEOANES	340	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
EDER AMARAL DE OLIVEIRA	966	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
SANDRA DE FATIMA SANTOS	1473	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
BEATRIZ DE FREITAS LOPES	1341	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
MAURO ZUKERMAN	328	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
GILSON KENITI INUMARU	762	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
DANIEL BIZERRA DA COSTA	1175	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
CLEBER CARDOSO PEREIRA	975	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
SABRINA DE ANDRADE VERRONE	1052	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
VICTOR SENNA GIR ANDRADE	1132	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ROBERTO MAURO	456	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
EDUARDO DA SILVA PINTO	980	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
AHMAD SAID MOURAD	1084	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ALEXIA VILAS BOAS DE ANDRADE	1326	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
FRANCISCO DONIZETTI TRIPOLONI	626	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
GEORGE HENRIQUE RIBEIRO BENOZZATI	262	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ROBERTO TADEU GABRIEL	774	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ÉRICO LAGES SOARES	1139	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL

VICENTE DE PAULO ALBUQUERQUE COSTA FILHO	1086	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
BRENO CÉSAR OLIVEIRA FARIAS	1457	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
FLAVIO CUNHA SODRÉ SANTORO	581	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
OTAVIO LAURO SODRÉ SANTORO	607	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
CAROLINA LAURO SODRÉ SANTORO	758	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
JOSE EDUARDO DE ABREU SODRE SANTORO	195	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
MOACIR DE SANTI	315	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
MARIANA LAURO SODRÉ SANTORO BATOCHIO	641	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ROBERTO LEITE DE CAMARGO RUSSO	1450	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
RODRIGO APARECIDO RIGOLON DA SILVA	732	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ALESSANDRO DE ASSIS TEIXEIRA	1264	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
THAÍS COSTA BASTOS TEIXEIRA	1431	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
EDUARDO DIX FUCHS	1225	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
FABIO GONÇALVES BARBOSA	1280	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
FELIPE RODRIGUES DE SOUZA	1462	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
HÉLIO DEUTSCH DE FREITAS BRAGA	798	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
VICTOR ALBERTO SEVERINO FRAZÃO	806	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
MIRIAM APARECIDA TRINDADE GIR	617	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL
ANTÔNIO CARLOS SEOANES	241	AUSÊNCIA DE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PELO EDITAL

ANEXO II – LEILOEIROS OFICIAIS HABILITADOS

NÚMERO ATRIBUÍDO PARA SORTEIO	NOME DO LEILOEIRO	Nº MATRÍCULA JUCESP
1	JORGE HENRIQUE FUKASAWA	830
2	JULIO ABDO COSTA CALIL	813
3	CATIELE BORGES LEFFA	1444

4	ANDERSON LOPES DE PAULA	1083
5	CRISTIANE BORGUETTI MORAES LOPES	661
6	FERNANDO CHUI	921
7	DIOGO SEIJIY TSUDA	1087
8	CATIA FERNANDA ALIEVI TOPOROSKI	1427
9	GUILHERME EDUARDO STUTZ TOPOROSKI	1315
10	ADRIANO TESSARINI DE CARVALHO	770
11	DANIEL ELIAS GARCIA	1146
12	WANDERLEY SAMUEL PEREIRA	981
13	ZULEIKA MATSUMURA AKIMOTO	1253
14	BRUNO HENRIQUE LOPES	1361
15	MÁRCIA POZZI	1276
16	ANTÔNIO CARLOS CELSO SANTOS FRAZÃO	241
17	MARCELLO LEMOS DA CRUZ	983
18	HUGO LEONARDO ALVARENGA CUNHA	870
19	JAQUELINE VIEIRA DE AMORIM	1236
20	AMANDA TOMAZELLI PEREIRA	1115
21	GIOVANNA FENOGLIO DOS SANTOS	1345
22	KARIN DE ANDRADE CAMPANHA ALVES	1168
23	CAROLINE DE SOUSA RIBAS	738
24	LUIS ALEXANDRE ANDRADE	591
25	NATALIA GIR DE ANDRADE	1063
26	ROSANA LEMOS DA COSTA	1038
27	RAFAEL DE ANDRADE VERRONE	1073
28	TATIANA PAULA ZANI DE SOUSA	723
29	FREDERICO ALBERTO SEVERINO FRAZÃO	692
30	VICENTE DOMISETH DE OLIVEIRA	851
31	CARLO FERRARI	917
32	ARTHUR VIEIRA	1270
33	GIORDANO BRUNO COAN AMADOR	1061
34	MARY FRANCINE AMARAL DA SILVA ALARCON	1237
35	LEONICE FIXER	1469
36	HELTON ROGÉRIO VERRI VENTRILHO	1382
37	DANIEL OLIVEIRA JUNIOR	1145
38	CONCEIÇÃO MARIA FIXER	1305
39	APARECIDA MARIA FIXER	1271

SANDRA SANTANA SALES
Presidente da Comissão

Patrícia Campos de Araújo
Membro Titular

COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO

Regina Helena Suzano Arantes Mikalauskas

Yuri Henrique Silva

Sheila Rodrigues da Silva

Rodrigo Lima Silva

Odilon Alves Cândido



Sandra Santana Sales
Presidente de Comissão de Licitação - Pregoeiro
Em 06/12/2024, às 21:02.



Patrícia Campos de Araújo
Membro da Comissão
Em 06/12/2024, às 21:02.



Yuri Henrique Silva
Assessor(a) II
Em 06/12/2024, às 21:13.



Regina Helena Suzano Arantes Mikalauskas
Assessor(a)
Em 06/12/2024, às 21:17.



Sheila Rodrigues da Silva
Assistente Administrativo de Gestão
Em 06/12/2024, às 21:19.



Rodrigo Lima Silva
Assessor(a)
Em 06/12/2024, às 21:32.



Odilon Alves Candido
Analista de Políticas Públicas e Gestão Governamental
Em 06/12/2024, às 22:15.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **115787674** e o código CRC **3B615B78**.

Referência: Processo nº 6013.2023/0001254-0

SEI nº 115787674