



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

TERMO DE APOSTILAMENTO N.º 01 ao Contrato 47/2025-SGM

CONTRATO APOSTILADO: 47/2025-SGM

CONTRATANTE: PREFEITURA DE SÃO PAULO
Secretaria do Governo Municipal

CONTRATADA: AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO – ADE SAMPA

OBJETO DO CONTRATO: Implantação da nova sede do Smart Sampa no Palácio dos Correios encontra-se alinhada às diretrizes estratégicas da Administração Municipal e ao Programa de Metas 2025–2028, representando medida de caráter estruturante tanto sob a ótica administrativa quanto política.

OBJETO DO APOSTILAMENTO: Readequação dos valores orçamentários por meta, sem alteração do valor global do Contrato de Gestão.

PROCESSO: 6011.2025/0003722-7



TERMO DE APOSTILAMENTO N.º 01 ao Contrato 47/2025-SGM

A **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, através da **SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL**, com sede nesta Capital no Viaduto do Chá, 15 – Edifício Matarazzo – CEP:01002-900, inscrita no CNPJ sob o Nº 46.395.000/0001-39, neste ato representada pela Chefe de Gabinete senhora **TARSILA AMARAL FABRE GODINHO**, resolve **A P O S T I L A R** o Contrato n.º: 47/2025-SGM, celebrado com a empresa **AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO - ADE SAMPA**, qualificada como Serviço Social Autônomo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº: 21.154.061/0001-83, em conformidade com os elementos constantes do processo administrativo n.º: 6011.2025/0003722-7, conforme autorização de doc.: 158886814, com fundamento no inciso IV, do art. 136 da Lei Federal 14.133/2021, para consignar o que segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA

1.1. Constitui objeto do presente Termo de Apostilamento a repactuação dos valores do Contrato n.º: 47/2025 – SGM, com a finalidade de compatibilizar a distribuição orçamentária à execução atual e às necessidades identificadas no desenvolvimento das ações previstas, assegurando maior aderência entre o planejamento financeiro e a efetiva execução das metas contratadas, conforme o Plano de Aplicação e Cronograma Físico – Financeiro/2026 (158341768).

1.2. O valor global estimado do contrato permanecerá inalterado, bem como as demais condições contratuais.

CLÁUSULA SEGUNDA

2.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas do contrato original, não alteradas pelo presente Termo de Apostilamento, que passa a fazer parte integrante do Contrato, para todos os fins legais e de direito, assinado em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

São Paulo, 10 de junho de 2026.


TARSILA AMARAL FABRE GODINHO
Chefe de Gabinete
SGM

TESTEMUNHAS:



Elaine T. Munhoz
SGM/CAF/DCLC
Diretora H



Anna Carolinne Alves
RF: 956.195-1
Assessora I

PLANO DE TRABALHO				REALIZADO ACUMULADO						TOTAL COMPROMETIDO	PRESSÃO ORÇAMENTÁRIA (SALDO)	PROPOSTA NOVO ORÇADO	COMPROMETIDO CONTRATOS CONTÍNUOS			
GRUPO DE DESPESAS	RUBRICA	META	ORÇADO		maio	junho	julho	agosto	setembro							
FOLHA	Despesa de Pessoal	nº	-	R\$ 3.415.964,99	R\$ 180.858,22	R\$ 73.428,80	R\$ 78.935,96	R\$ 84.856,16	R\$ 91.220,37	R\$ 98.061,90	R\$ 3.235.106,77	R\$ (0,00)	R\$ 3.415.964,99	R\$ 2.808.603,59		
SUBTOTAL CUSTEIO				R\$ 3.415.964,99	R\$ 180.858,22	R\$ 73.428,80	R\$ 78.935,96	R\$ 84.856,16	R\$ 91.220,37	R\$ 98.061,90	R\$ 3.235.106,77	R\$ (0,00)	-			
PROGRAMAS	Projetos de Requalificação	1	Elaborar estudo técnico-arquitetônico preliminar incluindo, laudos estruturais, levantamento predial, diagnóstico de sistemas e diretrizes para tecnologias imersivas.	Evolução da Meta	90%	95%	98%	100%								
			R\$ 2.500.000,00	R\$ 684.962,91	R\$ 352.789,95	R\$ 31.123,57	R\$ 31.123,57	R\$ -	R\$ -	R\$ 415.037,09	R\$ 1.400.000,00	R\$ 1.100.000,00				
		2	Entregar o projeto executivo de requalificação, prevendo manutenção predial, projetos de infraestrutura, sustentabilidade e integração de recursos digitais.	Evolução da Meta	82%	90%	95%	100%								
			R\$ 2.500.000,00	R\$ 896.013,24	R\$ 508.628,25	R\$ 47.679,26	R\$ 47.679,26	R\$ -	R\$ -	R\$ 603.986,76	R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.500.000,00				
		3	Executar obras físicas de requalificação, abrangendo demolições controladas, construções necessárias, reforço estrutural, manutenção predial, mobiliário e adequações funcionais.	Evolução da Meta	82%	90%	95%	100%								
			R\$ 7.000.000,00	R\$ 8.478.120,28	R\$ 4.657.469,89	R\$ 835.663,20	R\$ 1.028.746,63	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.521.879,72	R\$ (8.000.000,00)	R\$ 15.000.000,00				
		4	Implantar sistemas de infraestrutura técnica, incluindo iluminação inteligente, sistemas de prevenção e combate à incêndio e soluções de acessibilidade universal.	Evolução da Meta	45%	55%	70%	85%	100%							
			R\$ 3.000.000,00	R\$ 2.826.040,10	R\$ 1.552.489,96	R\$ 2.000.000,00	R\$ 2.000.000,00	R\$ 621.469,94	R\$ -	R\$ 6.173.959,90	R\$ (6.000.000,00)	R\$ 9.000.000,00				
		5	Criar e Instalar equipamentos e dispositivos de interatividade digital	Evolução da Meta	0,00%		20%	40%	60%	100%						
			R\$ 25.000.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 647.952,00	R\$ 3.625.000,00	R\$ 4.012.703,59	R\$ 9.214.344,41	R\$ 17.500.000,00	R\$ 7.500.000,00	R\$ 17.500.000,00				
	Capacitações	6	Ativar o espaço para capacitações, oficinas e workshops.	Evolução da Meta	0,00%			30%	70%	100%						
			R\$ 500.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 166.666,67	R\$ 166.666,67	R\$ 166.666,67	R\$ 500.000,00	R\$ -	R\$ 500.000,00				
	Comunicação	7	Estruturar e implementar plano de comunicação interna e externa do espaço	Evolução da Meta	0,00%		25%	50%	75%	100%						
			R\$ 1.000.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00	R\$ 1.000.000,00	R\$ -	R\$ 1.000.000,00				
	Inteligência de dados	8	Produzir 12 relatórios para ativação e desenvolvimento econômico da região central.	Evolução da Meta	0,00%		25%	50%	75%	100%						
			R\$ 600.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00	R\$ 600.000,00	R\$ -	R\$ 600.000,00				
	Projetos de ativação	9	Acompanhar indicadores de interatividade e público	Evolução da Meta	0,00%		25%	50%	75%	100%						
			R\$ 240.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 60.000,00	R\$ 60.000,00	R\$ 60.000,00	R\$ 60.000,00	R\$ 240.000,00	R\$ -	R\$ 240.000,00				
Operação e Manutenção	10	Implementar plano de gestão e manutenção do espaço, abrangendo conservação predial, manutenção preventiva de equipamentos tecnológicos, limpeza, segurança operacional e adequação às normas vigentes.	Evolução da Meta	30,00%	45%	60%	70%	85%	100%							
		R\$ 9.244.035,01	R\$ 819.462,85	R\$ 197.742,83	R\$ 315.889,35	R\$ 315.889,35	R\$ 315.889,35	R\$ 315.889,35	R\$ 4.324.572,16	R\$ 4.100.000,00	R\$ 5.144.035,01	R\$ 2.863.271,93				
Tecnologia da Informação	11	Desenvolver soluções digitais para ampliar a experiência do público e qualificar a gestão do espaço	Evolução da Meta	0,00%	25%	50%	75%	100%								
		R\$ 500.000,00	R\$ -	R\$ 125.000,00	R\$ 125.000,00	R\$ 125.000,00	R\$ 125.000,00		R\$ 500.000,00	R\$ -	R\$ 500.000,00					
SUBTOTAL PROJETOS				R\$ 52.084.035,01	R\$ 13.704.601,77	R\$ 7.394.123,93	R\$ 4.463.312,03	R\$ 7.800.111,97	R\$ 5.701.735,95	R\$ 10.156.906,43	R\$ 38.379.435,63	R\$ -	R\$ 52.084.035,01			
TOTAL SGM				R\$ 55.500.000,00	R\$ 13.885.459,99	R\$ 7.467.552,73	R\$ 4.542.247,99	R\$ 7.884.968,13	R\$ 5.792.956,32	R\$ 10.254.968,32	R\$ 41.614.542,40	R\$ (0,00)	R\$ 55.500.000,00			