ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA DO PERÍMETRO DE AÇÃO INTEGRADA CABUÇU DE BAIXO 4 E 5 – TRIÊNIO 2022-2025

Aos dezoito dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e quatro, às quinze horas nas dependências do Espaço Cultural Jardim Damasceno, localizado à Rua Talha Mar, 105 - Jardim Damasceno, reuniram-se os(as) membros(as) conselheiros(as) do Conselho Gestor dos Perímetros de Ação Integrada (PAIs) Cabuçu de Baixo 4 e 5, representantes da Sociedade Civil: Conselheiro Titular Sr. Quintino José Viana, Conselheira Titular senhora Noemia Oliveira Mendonça. O Poder Público foi representado pela Coordenadora do Conselho Gestor, a técnica social a Sra. Glécia Morena Duarte (Secretaria Municipal de Habitação- SEHAB/DTS- Norte), a Coordenadora Suplente Senhora Ana Carolina de Camargo de Castro, participaram como convidados Srs. Caio Marciano (engenheiro e correspondente da divisão de águas pluviais) e Luís Eduardo dos Santos e Santos(engenheiro, área técnica de projetos) pela Secretaria de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB), Sra. Cibele Silva de Carvalho, estagiária de serviço social da Secretaria Municipal de Habitação (SEHAB), as técnicas Sras. Rosana Aparecida Pereira e Lindinalva Silva Souza e o técnico Sr. Eric Henrique Antunes da Silva, do Consórcio Urbhis. Vale destacar, que estiveram ausentes na reunião os(as), Conselheiro Titular senhor Raimundo Silva de Jesus, Conselheiro Suplente senhor Anderson de Jesus Souza, a Conselheira Suplente senhora Tatiane Vieira dos Santos, o Conselheiro Suplente senhor Jonatha Diego de Sena Roza, a Conselheira Suplente senhora Tiffany Paulino de Souza, a Conselheira Suplente senhora Vilma Maria de Jesus, a Conselheira Titular senhora Lucimeire Gomes da Silva Souza, a Conselheira Titular Senhora Iara Aparecida Ribeiro e o Conselheiro Suplente senhor João Lauriano Félix. Membros componentes do Poder Público ausentes: Conselheiro Titular Sr. Alexandre Moratore e Conselheiro Suplente Sr. Rodrigo Felipe de São Pedro Souza (Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras - SIURB), Conselheiro Titular Sr. Enoques Bispo Silva e Conselheira Suplente Sra. Sueli de Almeida Venâncio (Subprefeitura Freguesia do Ó/Brasilândia), Conselheira Titular Sra. Rosimeire Valentin Pazzini e Conselheiro Suplente senhor Jean Carlos Vilas Boas Sasso (Secretaria Municipal de Educação – SME), Conselheira Suplente Sra. Maria Paula Marcondes Flit (Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente – SVMA) e Conselheiro titular Sr. Reginaldo Batista dos Santos e Conselheiro Suplente Sr. Claudio Ferreira dos Santos (Companhia de Saneamento

Básico do Estado de São Paulo – SABESP). Senhora Ana Carolina pergunta se alguém justificou a ausência e inicia a reunião saudando os presentes e sugerindo breve apresentação. Após as apresentações, Sra. Coordenadora do Conselho Glécia acolhe os representantes da SIURB agradecendo a possibilidade da parceria para sanar as dúvidas sobre o território. Sra. Noemia ratifica a fala da Coordenadora ressaltando a importância da presença da SIURB nas reuniões do Conselho, e solicita que os representantes dessa Secretaria continuem acompanhando as reuniões, pois a áreas enfrenta vários desafios e em algumas há projetos de execução de SIURB para o local. Dando continuidade, Sra. Glécia apresenta as pautas do dia: - Retrospectiva do ano de 2024; - Confraternização entre os presentes. S retrospectiva foi realizada com apresentação de registros fotográficos e fazendo breve resumo dos temas tratados durante as Reuniões do Conselho e Dinâmica com proposta de fala dos presentes sobre os desafios e conquistas do Conselho Gestor, e para encerrar a Confraternização entre os presentes. Finalizando, Sra. Glécia apresentou a retrospectiva coma as discussões que ocorreram ao longo do ano. Destacou a carta elaborada e protocolada pelo Conselho Gestor, endereçada à SIURB, solicitando informações sobre os projetos para a região, que foram apresentados pelo representante da SIURB ao Conselho, durante a reunião ordinária realizada no mês de outubro. Pede aos representantes desta Secretaria presentes na Reunião que, se possível, verificarem em que setor está o documento e quem poderia dar andamento para responder aos questionamentos feitos. Sra. Carolina cita que, o conteúdo da carta destaca a importância da participação da Secretaria de Infraestrutura Urbana e Obras nas reuniões do Conselho uma vez que o documento pede, entre outras coisas, esclarecimentos e atualizações das informações trazidas pelo Conselheiro representante da SIURB, Sr. Alexandre, na reunião já mencionada. Após entregar uma cópia da apresentação feita pelo Sr. Alexandre, pediu que, se for do conhecimento deles o conteúdo integral do documento, e demais dados de obras, estes possam repassar as informações atualizadas nesta reunião. Sra. Glécia convida os representantes de SIURB para exporem as informações trazidas. Sr. Luiz Eduardo inicia passando informações sobre a proposta de canalização do Córrego do Bananal, a princípio com obras de 01 KM de extensão. O córrego tem 02KM, a obra será realizada em 02 (dois) trechos em observância às questões ambientais, buscando também encurtar o processo de licitação trazendo de forma mais rápida as melhorias para o território. O projeto básico está sendo

elaborado pela SIURB; os estudos técnicos estão sendo realizados para compor o projeto evitando ou minimizando desapropriação, e impactos ambientes para a comunidade. O projeto está em análise, abrangendo um trecho da escola que está em risco (solapamento). Sra. Noemia pede informações do trecho onde será iniciada a obra. Sr. Luiz informa que será iniciada pela Avenida Cantídio Sampaio até a General Penha Brasil. Sra. Glécia complementa, informando que o trecho final é até o local onde tem previsão de construção do reservatório. Sr. Luiz informa que, no estudo também está sendo verificada a necessidade de atualização do reservatório como reforma, melhoria ou ampliação de capacidade. Sra. Carolina pergunta se há cronograma com as informações que estão sendo passadas. Sr. Luiz informa que é uma licitação Integrada onde o projeto básico é elaborado pela SIURB, e posterior licitação para contratação de projeto executivo e obra, devendo o prazo ser de 02 meses para elaboração do projeto executivo e na sequência o início das obras. O projeto básico está estimado em 02 meses devido a prioridade e área ser de risco, dentro do perímetro encontra-se a EMEF João Amos Comenius. Sra. Noemia pergunta se no orçamento já está previsto o recurso para 2025. Sr. Luiz informa que há previsão e recurso para as obras. Sra. Glécia solicita que, se possível, seja repassado ao Conselho o número do processo eletrônico para acompanhamento dos(as) membros(as). Sr. Luiz informa que inicialmente o projeto de urbanização estava integrado com as obras de canalização, mas devido a intervenção ser muito extensa, durando em torno de 20 anos, a gestão da SIURB concluiu que seria melhor desmembrar a urbanização da canalização entende que, as obras serem feitas separadamente irão fluir melhor. Em paralelo ao projeto básico do Bananal que está em andamento está sendo preparada a Licitação do Jardim Paraná, que está na fase de levantamento e reajustamento de projetos com as informações passadas pela Secretaria Municipal de Habitação, para que esteja enquadrado na realidade atual do assentamento.
Sra. Glécia sugere que, diante das informações passadas, que fosse alinhado para o ano de 2025 uma reunião para apresentação de informações mais detalhadas para que o Conselho entenda especificamente quais alterações estão sendo previstas pela SIURB, uma vez que o projeto anterior era de conhecimento e foi aprovado por este Conselho, que também contribuiu com propostas, a partir das dificuldades enfrentadas por eles, como a criação de um viário no Jardim Paraná. Reforçou também que, como lideranças da área, conhecer as intervenções e as soluções urbanísticas, lhes permitirão

acompanhar com maior qualidade as obras que ocorrerão, sendo assim, interlocutores e e multiplicadores das informações com os demais moradores e participar dos diálogos. Sr. Luiz se coloca à disposição para dialogar e fornecer as informações para o Conselho em reuniões futuras. Após questionamento da Sra. Noemia, Sr. Luiz Eduardo informa que a escola permanecerá no mesmo local, e que o objetivo da obra é sanar o risco. Sra. Glécia cita que, caso haja necessidade da equipe de SIURB realizar visitas no território os(as) membros(as) do Conselho estão à disposição para auxiliar. Sra. Cibele pergunta sobre as outras 02 (duas) escolas existentes no local e se estas serão afetadas pelas obras. Sr. Luiz informa que, em relação à desapropriação da escola, acredita que não irá ocorrer, podendo ocorrer apenas s suspensão de algumas atividades durante o período das obras. Sra. Ana Carolina solicita esclarecimentos acerca do Plano Municipal de Redução de Riscos (PMRR), se há previsão de obras para o Parque Brasilândia e se é prioridade. Sr. Luiz Eduardo informa que não tem conhecimento da situação, mas os dados poderão ser passados para ele, que encaminhará ao responsável solicitando esclarecimentos. Sra. Glécia agradece a presença e os esclarecimentos dos convidados. Sra. Ana Carolina fala sobre a importância da participação social, dos Conselhos e dos Conselheiros na vida da comunidade. Depois passa a explicar aos presentes sobre a dinâmica a ser aplicada, que consiste em dois momentos de avalição do ano de 2024, um para pensarmos nos desafios e outro nas conquistas que o Conselho viveu no presente ano. Os(as) Conselehiros(as) e a estagiária de SEHAB apontaram suas impressões para as questões solicitadas que foi seguida de uma breve discussão. Ao final a Sra. Ana Carolina informou que, o material produzido durante a dinâmica será novamente apresentado na próxima reunião, para uma discussão com os demais conselheiros.

Ata elaborada pela Assistente Social: Rosana Aparecida Pereira