



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

Secretaria Municipal de Habitação
Coordenadoria de Regularização Fundiária

Anexo 3

Termo de Responsabilidade pela REURB

Manual Municipal de REURB



TERMO DE RESPONSABILIDADE PELA REURB

O presente Termo de Responsabilidade deve ser preenchido nos seguintes casos:

- Requerimento de REURB-E
- Requerimento de REURB-S no qual os requerentes se comprometem a executar algum dos produtos técnicos necessários à conclusão da REURB
- Para processos físicos já autuados para tratar de regularização de parcelamento do solo e que foram convertidos em REURB, nos quais os responsáveis se comprometem a executar produtos técnicos necessários à conclusão da REURB e não haviam assinado o Termo de Responsabilidade.



TERMO DE RESPONSABILIDADE PELA REURB

(Lei Municipal 17.734/22)

Eu, _____,
portador do RG nº _____ e CPF nº _____
residente na _____
Bairro: _____, município de _____
CEP: _____, telefone (____) _____
Email: _____, me responsabilizo pela execução dos seguintes produtos, referentes à REURB do núcleo urbano informal cuja regularização é tratada no processo administrativo nº _____.*

* número de processo SEI/físico de regularização fundiária ou número de processo SEI de consulta prévia

- ☐ Relatório de Estudo Preliminar de Desconformidades Jurídicas, Urbanísticas e Ambientais
- ☐ Cópias das certidões das matrículas envolvidas e dos confrontantes
- ☐ Levantamento Planialtimétrico Cadastral
- ☐ Estudo Técnico Ambiental, caso necessário
- ☐ Laudo Geológico/Geotécnico, caso necessário
- ☐ Planta de Perímetro
- ☐ Projeto Urbanístico (planta de parcelamento)
- ☐ Memoriais descritivos
- ☐ Projeto de Regularização Fundiária
- ☐ Selagem dos domicílios e Cadastro dos moradores
- ☐ Obras de infraestrutura, caso necessário

Estou ciente de que o presente termo se constitui em título executivo extrajudicial e no caso de não cumpridas as obrigações a ele vinculadas, poderá ser utilizado em juízo para execução de obrigações assumidas.

São Paulo, _____ de _____ de _____.

Assinatura

Testemunhas:

1. Nome: _____ RG _____

2. Nome: _____ RG _____