



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infra estrutura

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

Resolução

RESOLUÇÃO FMSAI Nº 104

Aprova o Plano de Investimentos Modificado do FMSAI para o exercício de 2025, referenda modificações efetuadas "Ad Referendum" para o Plano de SEHAB, SIURB, SVMA e SMSUB, e dá outras providências.

CONSIDERANDO os valores de saldos a pagar dos Restos a Pagar do Exercício 2024 que foram cancelados, conforme apresentado na 20ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do FMSAI;

CONSIDERANDO os valores reembolsados ao FMSAI pela SABESP por quitações de Inadimplências;

CONSIDERANDO os valores apurados previstos como excesso de arrecadação;

CONSIDERANDO as modificações autorizadas "ad Referendum" pelo Presidente do Conselho Gestor do FMSAI para adequar o Plano de Investimentos do FMSAI 2025 da SEHAB, conforme apresentado e justificado na 20ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do FMSAI;

RESOLVE:

I – Aprovar o Plano de Investimentos Modificado para o exercício de 2025 do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura, na forma do Anexo I desta Resolução (148278333) ficando condicionada a liberação de recursos à apresentação das Fichas dos Empreendimentos / Ações e Cronogramas via Processo Eletrônico SEI, conforme o modelo do Manual da Secretaria Executiva (Anexo II da Resolução 93 084223676), e análise de conformidade com o Artigo 6º da Lei Municipal 14.934/2009;

II – Referendar as Modificações autorizadas "Ad Referendum" do Conselho Gestor para adequar os Planos de Investimentos 2025 das Pastas: SEHAB, conforme Despacho 145361586; SMSUB, conforme Despachos 145316439 e 130557939; SVMA, conforme Despacho 130091452; e SIURB, conforme Despacho 147302266.

III – Mediante prévia autorização do Presidente, os valores aprovados pelo Conselho Gestor para cada ação poderão ser remanejados entre ações aprovadas de uma mesma dotação constante no Plano de Investimentos do exercício 2025 do FMSAI.

IV – O Plano de Investimento será executado sob a responsabilidade das Secretarias Municipais Executoras, as quais ficarão responsáveis pela instrução de Processo de Prestação de Contas, conforme Modelo do Anexo II da Resolução 93 084223676, observadas as disposições do Art. 11º - inciso VIII da Lei Municipal nº 14.934/2009.

V – Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação, revogadas disposições em contrário.



Sidney Luiz da Cruz
Secretário Municipal de Habitação
Em 18/12/2025, às 17:40.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **148278165** e o código CRC **2941EAB5**.

ANEXO I - PLANO DE INVESTIMENTOS 2025 – FMSAI – Resolução 104 Modificado				dez/2025
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3354.44.90.51.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
6014.2021/0003407-3	Consórcio Granjeir	005/2024	Zaki Narchi - 2ª Etapa (reforma)	6.196.446,90
6014.2021/0002440-0	Almeida Sapata	011/2023	Água Branca - 5ª Etapa (prazo: 6 meses)	500.000,00
6014.2022/0003235-8	Consórcio Granjeir	004/2024	Chácara Bela Vista	5.130.845,47
Totais				11.827.292,37

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3354.44.90.39.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
6014.2023/0000642-1	Consórcio Habitacão SP	002/2023	Gerenciamento de Obras e Projetos - Setor 1	3.622.854,64
6014.2023/0000647-2	Consórcio Urban SP	003/2023	Gerenciamento de Obras e Projetos - Setor 2	3.622.854,64
6014.2020/0001402-0	Nucleo Engenharia	015/2021	Jardim Colombo - 2ª Fase	740.000,00
6014.2021/0003407-3	Airlab Analítica	012/2022	Zaki Narchi (monitoramento - 2ª Fase)	373.000,00
6014.2024/0000138-3	Weber Consultoria	015/2024	Zaki Narchi - Extração de Gás	1.326.690,73
6014.2024/0005348-0	Consórcio URBHIS	033/2024	Gerenciamento Social / LOTE 1 - REGIAO: NORTE E SUDESTE	6.533.513,99
6014.2019/0004271-4	Diagonal	034/2024	Gerenciamento Social / LOTE 2- REGIAO: CENTRO, LESTE E SUL	6.939.684,56
Totais				23.158.598,55

PROGRAMA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3356.44.90.39.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
6014.2023/0001030-5	CONSENTE - SP	006/2023 - SEHAB	Serviços Tecnicos de Regularização Fundiária - Lote 1: Áreas Norte e Centro	3.106.184,63
6014.2023/0001029-1	CONSÓRCIO LBR REGULARIZA SP	007/2023 SEHAB	Serviços Tecnicos de Regularização Fundiária - Lote 2: Áreas Leste	3.370.420,64
6014.2023/0001023-3	CONSÓRCIO DGSP (DIAGONAL)	008/2023 SEHAB	Serviços Tecnicos de Regularização Fundiária - Lote 3: Áreas Sul e Sudeste	4.118.003,63
6014.2023/0001027-5	CONSÓRCIO REURB SP (BONIN)	009/2023 SEHAB	Serviços Tecnicos de Regularização Fundiária - Lote 4: Áreas Extremo Sul	4.986.333,15
Totais				15.580.942,05

PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3357.44.90.51.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
2011-0.362.986-3 / 6014.2018/0002928-7	Andrade Valladares	037/2012	Jardim Continental / Parque das Flores	15.102.124,43
6014.2020/0002269-3	BLK/Progreior	023/2022	Jardim da Paz (Obras)	2.605.173,36
6014.2020/0002110-7	BLK/Progreior	007/2022	Alfredo Ávila	1.030.884,96
6014.2022/0000504-0	Á Licitar	-	Jardim Aurora	240.000,00
6014.2022/0000532-6	FBF CONSTRUÇÕES LTDA	002/2024	Jardim Vitoria I e II	2.917.600,92
6014.2023/0004425-8	Á LICITAR	Á LICITAR	Jardim Arantes	500.000,00
6014.2024/0001928-2	H E ENGENHARIA	023/2024 - SEHAB	C.H. Sapé - Bloco A1	994.575,73
6014.2024/0001929-0	H E ENGENHARIA	024/2024 - SEHAB	C.H. Sapé - Bloco A2	998.646,24
6014.2024/0001930-4	H E ENGENHARIA	025/2024 - SEHAB	C.H. Sapé - Bloco B1	989.699,74
6014.2024/0001931-2	H E ENGENHARIA	026/2024 - SEHAB	C.H. Sapé - Bloco B2	1.006.596,29
6014.2024/0001932-0	H E ENGENHARIA	027/2024 - SEHAB	C.H. Sapé - Blocos C1, C2 e C3	995.216,34
6014.2024/0001933-9	H E ENGENHARIA	028/2024 - SEHAB	C.H. SAPÉ - Blocos C4, C5 e C6	997.476,22
6014.2024/0001934-7	H E ENGENHARIA	029/2024 - SEHAB	C.H. Sapé - Bloco F1	664.092,58
6014.2024/0001935-5	H E ENGENHARIA	030/2024 - SEHAB	C.H. Sapé - Blocos F2 e F3	710.685,54
6014.2024/0001938-0	H E ENGENHARIA	031/2024 - SEHAB	C.H. Sapé - Blocos G3 e G4	716.861,32
6014.2024/0001937-1	H E ENGENHARIA	032/2024 - SEHAB	C.H. Sapé - Blocos G1 e G2	711.025,97

7610.2025/0000333-0	Em Licitação	-	Vila Bela	15.000.000,00
Totais				46.180.659,64

PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3357.44.90.39.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
6014.2022/0000507-5	MIMF Projetos de Engenharia e Consórcio Habitacão SP	008/2022	Elisa Maria	1.046.696,27
6014.2023/0000642-1	Consórcio Urban SP	002/2023	Gerenciamento de Obras e Projetos - Setor 1	6.405.050,90
6014.2023/0000647-2	Consórcio Urban SP	003/2023	Gerenciamento de Obras e Projetos - Setor 2	8.155.050,89
6014.2020/0001402-0	Nucleo Engenharia	015/2021	Jardim Colombo - 2ª Fase	1.066.083,70
6014.2024/0000827-2	Consórcio URBHIS	033/2024	Gerenciamento Social / LOTE 1 - REGIAO: NORTE E SUDESTE	6.350.648,40
6014.2024/00008227-2 6014.2024/0005348-0	Diagonal Empreendimentos	034/2024	Gerenciamento Social / LOTE 2- REGIAO: CENTRO, LESTE E SUL	7.501.617,41
6014.2022/0001868-1	Nucleo Engenharia	013/2024	Fav. Altos de Vila Prudente (PAI Oratório 1 - Renova SP)	557.951,68
6014.2024/0001522-8	Em Licitação	-	Jardim Cipoaba	582.918,53
Totais				31.666.017,78

PROGRAMA MANANCIAIS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB – 86.14.16.482.3005.3355.44.90.51.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
2011-0.358.976-4 / 6014.2018/0002469-2	Villanova	032/2012	Lote 1: Boulevard da Paz (e projetos)	11.074.750,10
2011-0.358.974-8 / 6014.2018/0002474-9	EIT	031/2012	Lote 2: Jardim Arnaldo A / Jardim João Manuel Vaz / Jardim Angela II / Jardim /fujihara I, III e Jardim Nakamura II / Xamborés (e projetos)	16.345.308,20
6014.2024/0003867-8	Transvias	028/2012	Lote 3 A: Jardim Tancredo, Cavalo Branco (Etapas I e II) / Chácara Flórida - Bandeirantes, Batista Bassano A, Jardim Colorado, Jardim Capela e Angelo Tarsini A (e projetos)	19.569.759,46
2011-0.358.981-0 / 6014.2018/0002770-5	Engibras	025/2012	Lote 4: Alto da Alegria / Jardim Progresso / Jardim Roschel, Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente (e projetos)	18.702.803,34
2011-0.358.986-1 / 6014.2018/0002202-9	Mananciais - SP (Carioca / Passarelli)	026/2012	Lote 5: Cidade Júlia / Angelo Remazotti (Parque Linear Guaicuri / Ladainha do Mar / Parque Primavera) / Missionária V / Papa Gregório Magno, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Bandeirantes / Dois / Jardim Apurá / Paulistas / Rep. Lotes 10, 11 e 12 / Qd 1 - Bairro Apurá / Santa Amélia e Jardim Orion / Orion / Jardim Império - invasão (e projetos)	23.594.750,10
2011-0.358.990-0 / 6014.2018/0002792-6	Transvias	030/2012	Lote 6: Erundina e próximo ao loteamento Gaivotas (e projetos)	41.327.350,91
2011-0.358.993-4 / 6014.2018/0002754-3	Recuperação Ambiental	027/2012	Lote 7: Cantinho do Céu, Vale Verde ou Monte Verde / Carioba / Sítio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Rodrigo e Jardim Nova Varginha / Estrada do Barro Branco (e projetos)	28.597.535,62
2011-0.358.998-5	Consórcio SOEBE ETAMA	029/2012	Lote 8: UNIFAG / Condomínio Vargem Grande e Novo Silveira / Chácara Boa Esperança	26.677.160,63
Totais				185.889.418,36

PROGRAMA MANANCIAIS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB - 86.14.16.482.3005.3355.4.4.90.39.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
6014.2023/0000650-2	Consórcio Habitacional SP	004/2023	Gerenciamento de Obras e Projetos - Setor 3	1.000,00
6014.2023/0000652-9	Consórcio Habita GIMC	005/2023	Gerenciamento de Obras e Projetos - Setor 4	1.000,00
6014.2024/0000827-2 6014.2024/0005350-2	Cobrape	035/2024	Gerenciamento Social / LOTE 3 - REGIAO, MANANCIAIS	1.114.344,00
Totais				1.116.344,00

TOTAL SEHAB - FMSAI - Fonte 03	315.419.272,75
--------------------------------	----------------

INTERVENÇÕES NO SISTEMA DE DRENAGEM (PROJETOS E OBRAS) - SIURB - 86.22.17.451.3008.5013.44.90.51.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
6022.2023/0003764-9	Lettieri Cordaro	240/SIURB/23	Canalização "Caboré" (Aricanduva) - trecho 2	2.410.288,39
6022.2024/0005629-7	N / A	Preparando para licitação	Córrego Boqueirão	998.672,19
6022.2021/0000374-0	CONSORCIO JDP - RIBEIRÃO PERUS	037/SIURB/22	Perus - Reservatório e Canalização	12.317.581,30
6022.2022/0004432-5	Consórcio Caboré	183/SIURB/23	Canalização "Caboré" (Aricanduva) - trecho 1	11.014.443,68
6022.2022/0006110-6, 2015-0.113.934-3 e	Consórcio CG	098/SIURB/15	Morro do "S" / Freitas - Reservatório	14.798.153,38
6022.2022/0006287-0	Almeida Sapata	009/SIURB/23	Córrego São Luis	29.000.000,00
6022.2023/0001699-4	CONSORCIO MINERVA	277/SIURB/23	Córrego Minerva	7.395.171,32
6022.2023/0002526-8		014/23/SIURB	Córrego Antonico - Reservatório RA-01 (DAEE) (sem canalização montante) + RA-02 (SIURB)	63.789.803,69
6022.2023/0002702-3		043/SIURB/24	Córrego Itaquera, junto à Rua Albertina de Medeiros até Avenida Nordeste.	31.000.000,00
6022.2023/0002734-1	TGPO Engenharia	010/SIURB/21	Drenagem Rua Bartholomeu do Canto / Av. Antonio Munhoz Bonilha, Limão	3.047.587,22
6022.2023/0002988-3	Consórcio DL	030/SIURB/24	Córrego Lapena	32.645.707,99
6022.2023/0004462-9		298/SIURB/23	Córrego Veleiros	14.534.040,44
6022.2023/0005687-2	N / A	N / A	Córrego Piraporinha	100.000,00
6022.2023/0007056-5		070/SIURB/24	Reservatório no Córrego Carumbé	10.145.784,25
6022.2023/0007382-3		071/SIURB/24	Córrego localizado na Rua Maria Augusta da Silva	5.000.000,00
6022.2024/0004342-0	N / A	Preparando para licitação	Drenagem junto a Rua Chico Pontes	4.554.770,30
7910.2022/0000483-8	SPObras	089/SIURB/24	Reservatório Mooca 2	4.243.070,36
6022.2024/0000390-8		081/SIURB/24	Córrego na Rua Flor do Natal	3.271.235,03
6022.2021/0001066-6 6022.2022/0001275-0	SPObras	020/SIURB/23	Drenagem na Rua Antenor Baptista	182.600,00
6022.2022/0006608-6 e (2014-0.357.842-3)	Consórcio Tiisa / Compec Galasso	066/SIURB/15	Reservatório Paraguai- Éguas - Reservatório e galeria C	7.604.844,73
6022.2024/0000611-7	N / A	Preparando para licitação	Reservatório Parque Rio Verde	1.816.168,36
6022.2024/0005622-0			Reservatório Túnel entre a Avenida Ibiçua e Rua Gaivota no Bairro Moema - São Paulo/SP.	11.865.191,63
6022.2024/0007588-7	N / A	Preparando para licitação	Jardim Pantanal – micro drenagem e pavimentação	1.093.245,51
6022.2023/0001456-8 (Projeto)			Córrego Dominique Lagru	183.770,19
6022.2023/0002075-4 (Projeto)	N / A	N / A	Reservatório Tremembé - Fase 2	1.049.792,10
7910.2023/0002698-1		Todas as Subprefeituras	ATA de recuperação da capacidade funcional de galerias de grandes dimensões, como reforma, manutenção preventiva, corretiva, restauração das estruturas	42.237,49
Preparando	N / A	N / A	Córrego Aricanduva - microdrenagem (remanescente lote 1)	1.600.000,00
Preparando	N / A	Preparando para licitação	PMRR - OBRAS	965.296,99
6022.2024/0005017-5	FFL Sinalização, Comércio e Serviços	170/SIURB/24	Ligação viária e microdrenagem entre as Rua Agrimensor Sugaya e Rua Cristóvão Salamanca	11.746.806,90
6022.2024/0003008-5	Ramom Aguilera Participações e Empreendimentos	172/SIURB/24	Microdrenagem Rua Pires de Oliveira - Granja Julieta	716.131,86
6022.2025/0002912-7	N / A	N / A	Canalização de Córrego, Contenção e Recuperação de Área na Rua Anfitrião - Agenda dos 100 dias	4.653.901,30
6022.2024/0009293-5	Naspe Engenharia e Construtora Ltda	187/SIURB/24	Recuperação de águas pluviais localizada na Avenida Doutor Gastão Vidigal	53.431.376,12
6022.2023/0006644-4	Construtora Lettieri Cordaro	156/SIURB/24	Drenagem, com tubos e método não destrutivo - Rua Guararapes	1.901.010,52
6022.2025/0000046-3	MCF Construções e Terraplanagem	021/SIURB/25	Recuperação de galerias de águas pluviais Rua Rosa Maria	5.336.449,84

6022.2023/0006302-0	Consórcio Nova JRA/Pav Verão	168/SIURB/24	Contenções de taludes (com escada hidráulica) em área de risco na Rua do Verão	20.992.773,08
6022.2025/0003745-6	N / A	N / A	Canalização de Córrego do Jacupeval	4.047.493,61
6022.2024/0008845-8	Consórcio L&L - Estados Unidos	N / A	Drenagem na Rua Estados Unidos	1.990.683,42
6022.2024/0001655-4	Pav Passos Construções Ltda	121/SIURB/24	Microdrenagem na Avenida Afonso Mariano Fagundes	2.929.635,69
6022.2024/0002539-1	Consórcio MAS / AS Córrego Caguaçu	183/SIURB/24	Córrego Caguaçu	6.999.327,28
6022.2024/0002370-4	Consórcio MAS / AS - Córrego Germano	182/SIURB/24	Córrego Germano	8.990.204,54
6022.2024/0002536-7	MAS Construções e Empreendimentos	184/SIURB/24	Córrego Itupu	3.499.616,27
6022.2024/0002532-4	Consórcio Córrego Abacateiro	192/SIURB/24	Córrego Abacateiro	3.899.954,54
N/A	N/A	N/A	Casa Verde	100.000,00
N/A	N/A	N/A	Vila Zatt	100.000,00
6022.2024/0001526-4	N / A	N / A	Martim Pererê	100.000,00
N/A	N/A	N/A	Córrego Rio Verde	100.000,00
N/A	N/A	N/A	Rua Eliana Zanetti e Avenida Cons. Carrão	100.000,00
6022.2024/0004509-0	Consórcio Dois Irmãos	189/SIURB/24	Córrego Dois Irmãos	3.112.747,38
6022.2024/0005585-1	B&B Engenharia e Construções Ltda	171/SIURB/24	Avenida do Estado	54.687.969,26
6022.2024/0001539-6	Construtora Kamilos Ltda	181/SIURB/24	Córrego Oratório	4.000.000,00
6022.2024/0002612-6	I9 Engenharia e Construção LTDA	115/SIURB/24	Córrego Ribeirão Vermelho	5.088.974,74
6022.2025/0002304-8	Consórcio INFRA SP 23	050/SIURB/25	Praça dos Artesãos Calabreses (23 de maio)	7.394.827,09
6022.2023/0006645-2	Consórcio DL Corrego Rodeio	153/SIURB/24	Contenção de margem de córrego e serviços complementares no Córrego do Rodeio	4.999.654,49
6022.2024/0001924-3	Consórcio LD Tiradentes	154/SIURB/24	Contenção de margem de córrego e serviços complementares na Cidade Tiradentes (Rodeio 2)	4.990.776,28
6022.2025/0006445-3	-	-	Obras de microdrenagem Av. Nossa Senhora do Ó e adjacências, Bairro Limão	256.033,81
6022.2023/0001966-7	Ramom Aguilera Participações e Emp.	247/SIURB/23	Implantação de Vertedouro, Contenção e serviços no lago do Parque do Carmo	500.000,00
6022.2025/0007428-9	Acanthus Projetos e Soluções LTDA		Projeto básico destinado à canalização do córrego no trecho compreendido entre a Rua Domingos de Mendonça e a Travessa Estrada Aricanduva	31.359,08
Totais				493.367.163,64

INTERVENÇÕES NO SISTEMA DE DRENAGEM (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SIURB - 86.22.17.451.3008.5013.44.90.39.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
6022.2022/0001931-2	FCTH	N/A	Cadernos de Drenagem - FCTH	4.166.477,66
6022.2023/0003814-9	Consórcio INFRA L2M	300/SIURB/2023	Gerenciamento Obras de Drenagem - Lote 1	7.995.864,19
6022.2023/0003814-9	Consórcio INFRA SP	301/SIURB/2024	Gerenciamento Obras de Drenagem - Lote 2	4.000.000,00
6022.2023/0003814-9	Consórcio Gerenciador C	302/SIURB/2025	Gerenciamento Obras de Drenagem - Lote 3	7.035.296,20
6022.2021/0003041-1 e nova cont	SP Obras	DIVERSOS	Gerenciamento SPOBRAS	2.750.774,87
7910.2022/0000447-1	SP Obras	175/SIURB/24	Anhangabaú (reservatório Nove de Julho)	63.226,65
6022.2024/0002692-4	Mathesis Engenharia & C	158/SIURB/24	Drenagem junto a Av. Alm. Delamare X Ribeirão dos Meninos	599.758,67
6022.2023/0001047-3	KF2 Engenharia e Consult	073/SIURB/24	Córrego Paciência	134.348,48
6022.2024/0002776-9	Dédalo Engenharia Ltda	109/SIURB/24	Drenagem junto a Av. Nova Cantareira	80.927,44
6022.2024/0001944-8	Consórcio CD Drenagem	098/SIURB/24	Drenagem nas áreas Altos do Cangaíba	316.845,69
6022.2021/0000618-9	KF2 Engenharia e Consult	068/SIURB/2	Córrego Cordeiro – Fase 2	146.641,60
N/A	N/A	N/A	PRAR – Programa de Redução de Alagamentos e Riscos	5.098,95
"6022.2025/0002873-2 6022.2025/0001251-8 "	Diversos	Diversos	Material Expropriatório - Drenagem	57.791,82
6022.2025/0001770-6	Petrobras Transporte SA Transpetro	080/SIURB/23	Redes de drenagem de águas pluviais	34.427,62

6022.2024/0006375-7	Dédalo Engenharia Ltda	190/SIURB/24	Elaboração de projeto básico de drenagem na Rua Turvolândia	209.754,48
6022.2024/0009475-0	N/A	Em preparação	Galerias da Bacia do Córrego Buracão	50.616,64
6022.2025/0006494-1			ARP Contratação de sondagem e topografia Reservatório Água Vermelha RAV-1, Rua Grapirá	69.238,35
6022.2025/0007428-9			Projetocanalização do córrego no trecho Rua Domingos de Mendonça e a Travessa Estrada Aricanduva	90.830,24
Totais				27.807.919,55

INTERVENÇÕES NO SISTEMA DE DRENAGEM (AQUISIÇÃO DE ÁREAS) - SIURB - 86.22.17.451.3008.5013.44.90.61.00.08		Resolução 104
Processo Adm.	Identificação da Ação	
	Córrego Paciência	46.745,76
	Reservatório Perus	1.407.812,29
	Reservatório e Canal Morro do S	9.391.523,34
	Córrego Tremembé	409.370,55
	Rua Agrimensor Sugaya□	984.619,62
Totais		12.240.071,56

COMPENSAÇÕES AMBIENTAIS (SERVIÇOS TECNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SIURB - 86.22.15.452.3005.5087.44.90.39.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Escopo	
6022.2022/0002711-0 6022.2023/0005785-2 6022.2022/0004863-0 6022.2024/0007413-9 6022.2022/0002709-9 7910.2024/0000206-5 6022.2022/0003677-2			Compensações Ambientais	10.949.746,70
Totais				10.949.746,70

TOTAL SIURB - FMSAI - Fonte 03	544.364.901,45
--------------------------------	----------------

INTERVENÇÕES NO SISTEMA DE DRENAGEM - (PROJETOS E OBRAS) - SMSUB – 86.12.17.451.3005.5013.44.90.51.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Subprefeitura/ Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
Preparando Licitação	Nova JRA Empreendimentos e	05/SUB-VM/2024	Drenagem das Galerias da Rua Abílio Soares e Rua Curitiba	15.597.660,02
6048.2023/0004133-8	Engenharia Ltda.	004/SUB-PE/2024	Execução das obras de requalificação do Córrego Ponte Rasa Av. Bueno Aires	3.001.160,56
6040.2024/0001141-0	Construisci Engenharia e Empreendimentos	082/SUB-IT/2024	Obras de contenção - Fundo de Vale da Rua Luís Garambeu – Jardim Indaiá	5.882.230,31
6046.2025/0004165-9			Projeto executivo e obras galeria de águas pluviais, na Rua Emília Marengo, 801 - Vila Regente Feijó	682.184,89
6060.2025/0003504-3			Drenagem Rua José dos Reis	2.707.585,88
			Drenagem Rua Guamiranga	634.552,12
Totais				28.505.373,78

OBRAS E SERVIÇOS NAS AREAS DE RISCO GEOLÓGICOS (PROJETOS E OBRAS) - SMSUB - 86.12.15.543.3022.1193.44.90.51.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
			a definir	1.620.950,09
Totais				1.620.950,09

OBRAS E SERVIÇOS NAS ÁREAS DE RISCO GEOLÓGICOS (PROJETOS E OBRAS) - SMSUB - Emergenciais 86.12.15.543.3022.1194.44.90.51.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
			a definir	1.000,00
Totais				1.000,00

TOTAL SMSUB - FMSAI - Fonte 03	30.127.323,87
--------------------------------	---------------

CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PARQUES URBANOS E LINEARES (PROJETOS E OBRAS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.51.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
6027.2019/0011497-0	Engecon ABC Construções, Empreendimentos e Incorporadora LTDA	056/SVMA/2020 - Cidade Ademar	Pq. dos Búfalos - Obra de implantação - 2ª fase de implantação	2.700.000,00
6027.2023/0006871-1	RAMON AGUILERA PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	055/SVMA/2023 - Campo Limpo	Pq. Morumbi Sul - Obra de implantação	877.529,03
6027.2023/0007120-8	AGRÍCOLA E CONSTRUTORA MONTE AZUL	038/SVMA/2023 - Sapopemba	Pq. Fazenda da Juta - Obra de implantação	6.397.881,27
Totais				9.975.410,30

AMPLIAÇÃO, REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE PARQUES URBANOS E LINEARES (PROJETOS E OBRAS) - SVMA – 86.27.18.541.3005.1703.44.90.51.00.08				Resolução 104 Modificada
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
6027.2024/0007094-7	a contratar	Butantã e Cidade Tiradentes	Pq. Raposo Tavares e Pq. Vila do Rodeio - Obra de requalificação dos campos	2.195.000,00
6027.2023/0003415-9	ARC COMERCIO CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE	017/SVMA/2024 - São Mateus	Pq. Aterro Sapopemba - Obras de requalificação	8.566.446,28
Totais				10.761.446,28

CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PARQUES E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (PROJETOS E OBRAS) - SVMA – 86.27.18.541.3005.1704.44.90.51.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
6027.2022/0000948-9	EMERGO CONSTRUÇÃO E	023/SVMA/2024/ Cidade Tiradentes	Pq. Natural Municipal Cabeceiras do Aricanduva (PNMCA)	6.475.792,63
Totais				6.475.792,63

AMPLIAÇÃO, REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE PARQUES E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (PROJETOS E OBRAS) - SVMA – 86.27.18.541.3005.1705.44.90.51.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Empresa	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	
6027.2023/0003727-1	a contratar	Itaquera	Pq. Natural Fazenda do Carmo - Obra de requalificação	1.000,00
Totais				1.000,00

CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (AQUISIÇÃO DE MÓVEIS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1704.44.90.61.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Processo Judicial / Vara	Subprefeitura	Assentamento / Empreendimento	
A autuar	A ajuizar	Diversas	Depósito judicial visando aquisição de imóveis para implantação/ampliação de unidades de conservação	1.000,00
Totais				1.000,00

CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1704.44.90.39.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Processo Judicial / Vara	Subprefeitura	Assentamento / Empreendimento	
A autuar	A ajuizar	Diversas	Contratação de laudos e plantas expropriatórias para ajuizamento de ações de desapropriação visando a aquisição de imóveis necessários à implantação/ampliação de unidades de conservação	1.000,00
Totais				1.000,00

CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PARQUES MUNICIPAIS (AQUISIÇÃO DE MÓVEIS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.61.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Processo Judicial / Vara	Subprefeitura	Assentamento / Empreendimento	
A autuar	A ajuizar	Diversas	Depósito judicial visando aquisição de imóveis para implantação/ampliação de unidades de conservação	1.000.000,00
Totais				1.000.000,00

CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PARQUES MUNICIPAIS (Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.39.00.08				Resolução 104
Processo Adm. / Lote	Processo Judicial / Vara	Subprefeitura	Assentamento / Empreendimento	
A autuar	A ajuizar	Diversas	Contratação de laudos e plantas expropriatórias para ajuizamento de ações de desapropriação visando a aquisição de imóveis necessários à implantação/ampliação de parques municipais	971.995,29
Totais				971.995,29
TOTAL SVMA - FMSAI - Fonte 08				29.187.644,50
TOTAL - FMSAI - Fonte 08				919.099.142,57