

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA****Supervisão de Gestão de Contratos**

Rua Líbero Badaró, 425, 27º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01009-000

Telefone: 2075-7253

**TERMO DE ADITAMENTO**

PROCESSO Nº 6023.2017/0000087-1

**TERMO DE ADITAMENTO Nº04 AO CONTRATO Nº 005/SES/2015****PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 6023.2017/0000087-1**

**OBJETO CONTRATUAL:** Locação de imóvel localizado no 27º andar do Edifício Grande São Paulo situado na Rua Líbero Badaró, nº 425, Centro - São Paulo - SP e 05 (cinco) vagas de garagem para o desempenho das atividades administrativas da Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia.

**CONTRATANTE:** SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA – SMIT**CONTRATADA:** ZANEMP EMPREENDIMENTOS LTDA**OBJETO DESTE TERMO:** (I) Prorrogação da vigência contratual;**VALOR DESTE TERMO:** R\$ 1.691.873,28 (um milhão, seiscentos e noventa e um mil, oitocentos e setenta e três reais e vinte e oito centavos)**DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA Nº 23.10.04.122.3024.2.100.33903900.00.1.500.9001.0****NOTA DE EMPENHO Nº 18.131/2024, 18.144/2024, 18.205/2024, 22.695/2024, 22.701/2024 e 22.708/2024**

O **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º **46.392.163/0001-68**, situada na Rua Líbero Badaró, 425 - 34º andar – Centro – CEP: 01009-000 – São Paulo/SP, neste ato representada por seu Chefe de Gabinete **ROGER WILLIANS DA FONSECA**, conforme delegação de competência atribuída pela Portaria SMIT n.º 67, de 28 de agosto de 2018, doravante designada simplesmente **CONTRATANTE**, e de outro, a Empresa **ZANEMP EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º **03.870.741/0001-11**, com sede na Praça Jacomo Zanella, 359 – 1 andar – Conjunto 13 – Lapa – CEP: 05038-010 – São Paulo/SP, representada legalmente por **FABIO ZANELLA**, portador da Cédula de Identidade RG n.º 11.\*\*\*.\*\*\* SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob n.º 033.\*\*\*.\*\*\*-64, doravante simplesmente designada **CONTRATADA**, , nos termos do Despacho Autorizatório sob doc. 098123226 do processo em epígrafe, resolvem aditar o Termo de Contrato nº 005/SES/2015, regido pela Lei Federal nº 8.666/1993 e Lei Municipal nº 13.278/2002, e legislação correlata, para fazer constar o quanto segue:

## 1. **CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO CONTRATUAL**

1.1. Fica prorrogado o prazo de vigência contratual, por mais **36 (trinta e seis) meses**, contados a partir do **17 de fevereiro de 2024**, com fundamento na Lei Federal 8.666/93.

## 2. **CLAUSULA SEGUNDA – DO VALOR E RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS**

2.1. O valor do contrato para o período de **36 (trinta e seis) meses** é de **R\$ 1.691.873,28 (um milhão, seiscentos e noventa e um mil, oitocentos e setenta e três reais e vinte e oito centavos)**, sendo R\$ 563.957,76 (quinhentos e sessenta e três mil, novecentos e cinquenta e sete reais e setenta e seis centavos) e valor mensal de **R\$ 46.996,48 (quarenta e seis mil, novecentos e noventa e seis reais e quarenta e oito centavos)** conforme demonstrado na tabela:

TERMO	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL	REAJUSTE		ACRÉSCIMO		SUPRESSÃO		VALOR ATUALIZADO	
			PERCENTUAL (%)	VALOR DO REAJUSTE [ANUAL]	PERCENTUAL (%)	VALOR TOTAL DO ACRÉSCIMO	PERCENTUAL (%)	VALOR TOTAL DA REDUÇÃO	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL
TERMO DE CONTRATO Nº 005/SES/2015 [2458149]	R\$ 51.807,21	R\$ 621.686,52	-		-	-	-	-	-	-
1º TERMO DE ADITAMENTO [4905482]	R\$ 51.807,21	R\$ 621.686,52	14,3817%	-	-	-	31,58%	-	R\$ 44.380,10	R\$ 532.561,20
2º TERMO DE ADITAMENTO [7413856]	R\$ 44.380,10	R\$ 532.561,20	À APLICAR		-	-	-	-	R\$ 44.380,10	R\$ 532.561,20
1º TERMO DE APOSTILAMENTO [016529201]	R\$ 44.380,10	R\$ 532.561,20	17,9465%	R\$ 16.597,68	-	-	-	-	R\$ 45.763,24	R\$ 549.158,88
2º TERMO DE APOSTILAMENTO [028981448]	R\$ 45.763,24	R\$ 549.158,88	22,7586%	R\$ 22.405,20	-	-	-	-	R\$ 47.630,34	R\$ 571.564,08
3º TERMO DE ADITAMENTO [040077141]	R\$ 47.630,34	R\$ 571.564,08	6,2365%	-	-	-	20,949882%	-	R\$ 40.000,00	R\$ 480.000,00
3º TERMO DE APOSTILAMENTO [060027038]	R\$ 40.000,00	R\$ 480.000,00	8,99%	R\$ 43.152,00	-	-	-	-	R\$ 43.596,00	R\$ 523.152,00
4º TERMO DE APOSTILAMENTO [060027038]	R\$ 43.596,00	R\$ 523.152,00	Retificação do 3º TERMO DE APOSTILAMENTO [060027038] para alteração do valor contratual diante da aplicação de reajuste de 8,99 % para 9,60%						R\$ 43.840,00	R\$ 526.080,00
5º TERMO DE APOSTILAMENTO [078327640]	R\$ 43.840,00	R\$ 526.080,00	7,20%	R\$ 37.877,76	-	-	-	-	R\$ 46.996,48	R\$ 563.957,76
4º TERMO DE ADITAMENTO	R\$ 46.996,48	R\$ 563.957,76	À APLICAR		-	-	-	-	R\$ 46.996,48	R\$ 563.957,76

2.2. No exercício corrente, as despesas decorrentes do presente aditamento onerarão a Dotação Orçamentária de nº **23.10.04.122.3024.2.100.33903900.00.1.500.9001.0**, tendo sido emitidas as Notas de Empenho competente. No exercício subsequente, será onerada a dotação apropriada, em observância ao princípio da anualidade ou a periodicidade.

## 3. **CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO**

3.1. Ficam ratificadas todas as cláusulas e condições do Termo de Contrato que não contraditem o presente Termo de Aditamento.

E, por estarem de acordo, depois de lido e achado conforme, foi o presente termo aditivo assinado pelas partes, juntamente com as testemunhas abaixo indicadas.

**ROGER WILLIANS DA FONSECA**  
Chefe de Gabinete  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA**  
**CONTRATANTE**

**FABIO**  
**ZANELLA:033832**  
**99864**

Assinado de forma digital por  
FABIO ZANELLA:03383299864  
Dados: 2024.02.16 13:45:36  
-03'00"

**FABIO ZANELLA**  
Representante Legal  
**ZANEMP EMPREENDIMENTOS LTDA**  
**CONTRATADA**

**Testemunhas:**

**Nome:** Thamires Lopes Soares Pereira  
**RF:** 851.020-2

**Nome:** Fernanda Ribeiro de Oliveira  
**RF:** 877.551-6



**Roger Willians da Fonseca**  
**Chefe de Gabinete**  
Em 15/02/2024, às 13:23.



**Thamires Lopes Soares da Silva**  
**Diretor(a) I**  
Em 15/02/2024, às 14:47.



**Fernanda Ribeiro de Oliveira**  
**Assessor(a) Administrativo(a) II**  
Em 15/02/2024, às 14:48.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **098167561** e o código CRC **7BA9EAB2**.