

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA 22 DE DEZEMBRO DE 2025

Aos cinte e dois dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco, na subprefeitura do Ipiranga, Rua Lino Coutinho, 444, Ipiranga, São Paulo, SP, às dezenove horas, deu-se início à reunião do Conselho, sob a condução do coordenador André.

PAUTA

1. Destinação dos valores remanescentes do orçamento 2026 cerca de R\$ 750.000,00

(Infelizmente o projeto escolhido anteriormente demandará cerca de R\$ 2.300.000,00 e não há mais recurso para complementar)

- Recebimento de demandas

- Confraternização

Presentes:

* Conselheiros(as): 13 (Quinze) conselheiros(as) estiveram presentes.

* Interlocutor(a): 1 (um) interlocutor(a) da Subprefeitura Ipiranga.

* Funcionários da Subprefeitura:

* Conselheiros(as) suplentes: 1 (Um) conselheiros(a) esteve presente * Múncipes:

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a)	ADRIANA SAITO YOSHIY	Ausente	Viagem
Conselheiro(a)	ALEXANDRE VALDARNINI	Presente	-
Conselheiro(a)	ANDRÉ MATIAS ALMEIDA GARCIA	Presente	-
Conselheiro(a)	BEATRIZ BELOTO	Presente	-
Conselheiro(a)	BENEDITO ROBERTO BARBOSA	Presente	-
Conselheiro(a)	DENICE BORGES DA CRUZ	Ausente	Saúde

Conselheiro(a)	ITAIR SOUZA ANDRADE	Ausente	-
Conselheiro(a)	IVETE CECÍLIA MARABELLO FESTINO	Presente	-
Conselheiro(a)	LUCINETE DE SOUSA NASCIMENTO	Presente	-
Conselheiro(a)	PAULO RODRIGUES	Ausente	-
Conselheiro(a)	ROSÂNGELA DE OLIVEIRA SIVENTE	Presente	-
Conselheiro(a)	ROSIMAR LOPES POMBAL	Presente	-
Conselheiro(a)	SUSILAINE APARECIDA LUNA	Presente	-
Conselheiro(a)	WESLY PAUL	Ausente	-
Conselheiro(a)	EDSON ARTHUR ALVES DA SILVA	Presente	-
Conselheiro(a)	KATIA REGINA DOS SANTOS	Presente	-
Conselheiro(a)	JORGE DUCCA NETO	Presente	-
Conselheiro(a)	JOSÉ GENÁRIO PEREIRA DE ARAÚJO	Presente	-
Conselheiro(a)	MANOEL OTAVIANO DA SILVA	Ausente	-
Conselheiro(a)	MARCIA DE JESUS CORREA	Ausente	-
Conselheiro(a)	SANDRA SOARES DA SILVA	Ausente	Viagem
Interlocutor e Coord. de Governo Local	Ailton Roberto da Silva	Presente	-
Munícipe	Fabiano	Presente	-
Conselheiro(a) suplente	Shirley Venâncio	Presente	-

Discussões

1. Abertura e Informações Iniciais

O Coordenador André iniciou a reunião agradecendo ao Subprefeito Luiz Felipe pela cessão do espaço e pelo café oferecido. Informou que, devido ao recesso da biblioteca, as reuniões futuras precisarão de ajustes de local. Foi feito um balanço dos 74 ofícios emitidos no segundo semestre, todos com número de processo, disponíveis para consulta dos conselheiros.

2. Pauta Principal: Orçamento Cidadão 2026

O tema central foi a realocação da verba de aproximadamente R\$ 700.000,00, originalmente destinada à construção do futuro prédio do SAMU na UBS Vila Gumercindo .

- Problema: O projeto do SAMU exigiria R\$ 2,3 milhões (ou até R\$ 4,5 milhões em versões ampliadas). Sem o complemento da verba, o recurso de R\$ 700 mil seria perdido se não fosse indicado um novo objeto executável pela própria Subprefeitura até o final do ano.
- Propostas Inviabilizadas: Requalificação das Praças Oscar Pereira da Silva Saracura e Jornalista Adriano Campanhole (custo estimado em R\$ 3,5 milhões) e Eco Pontos (necessidade de R\$ 1 milhão devido a declives e remoção de árvores).

3. Deliberação e Votação

Houve intenso debate entre três frentes principais:

1. Cobertura da Praça Caetano de Domenico: Valor estimado em R\$ 700.000,00 (considerada viável pela engenharia da Subprefeitura).
2. Reforma do Telhado do CCA Heliópolis: Demanda urgente para atender 180 crianças que sofrem com infiltrações e goteiras.
3. Cobertura e Melhorias na UBS Vila Gumercindo: Pedido do conselho gestor da saúde para proteção de pacientes e ambulâncias.

Impasse Técnico: O coordenador esclareceu que a Subprefeitura só pode executar verbas em objetos de sua competência direta. Reformas em CCAs (Assistência Social) ou UBSs (Saúde) dependem de orçamentos e autorizações das respectivas secretarias, os quais não estavam disponíveis no momento.

Resultado da Deliberação

Diante do risco iminente de perda do recurso por falta de tempo hábil para novos orçamentos intersecretariais, o Conselho decidiu focar no projeto tecnicamente aprovado pela Subprefeitura.

Votação:

- Objeto Aprovado: Cobertura e Requalificação da Praça Caetana de Domenico.
- Decisão: Aprovada pela maioria dos presentes.

Serão solicitados à SMADS e à Secretaria Municipal de Saúde os orçamentos para as obras de cobertura da UBS Vila Gumercindo e as reformas nos CCAs mencionados (como o CCA Heliópolis).

O conselheiro Genário reforçou a urgência da reforma do telhado do CCA Heliópolis, destacando que o local atende 180 crianças e adolescentes em situação de vulnerabilidade, sendo um espaço essencial de convivência, afeto e segurança alimentar. O conselheiro alertou para a situação de calamidade enfrentada pelos CCAs em São Paulo devido à falta de reajustes e cortes de verbas municipais, o que tem prejudicado a manutenção básica e o atendimento às famílias, tornando a reforma estrutural da quadra e do telhado uma questão de dignidade para a comunidade.

4. Demandas Gerais e Fiscalização

- Zeladoria: Queixas sobre a falta de capinação e limpeza de guias na Vila Carioca e Jardim da Saúde. O Conselho cobrará o cumprimento do contrato pelas empresas terceirizadas.
- Carros Abandonados: Relatos de ameaças por parte de proprietários de oficinas. A orientação é realizar a denúncia via Ouvidoria e 156 para gerar cobrança oficial sobre a fiscalização.
- Árvores (Sabesp/Ipiranga): Demanda urgente para poda de árvore na Rua Marques de Lages, cruzamento com a Av. Padre Arlindo Vieira (risco de queda sobre igreja e escola).
- Área de Eucaliptos (Extra/Leroy): Discussão sobre a segurança dos eucaliptos centenários em área de contrapartida privada. Será feito ofício para levantamento fundiário (se a área é pública ou particular) e fiscalização de risco.

5. Representatividade Externa e Operação Urbana

O Conselheiro Alexandre ressaltou sobre a atuação dos representantes do CPM em conselhos externos, especificamente no Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano (CMPU) e nos grupos de gestão de Operações Urbanas.

- Diretriz de Representação: Ficou deliberado que as conselheiras, ao representarem este Conselho em reuniões externas, devem reportar antecipadamente as pautas e adiantar os temas ao grupo. Ressaltou-se que as posições defendidas devem refletir a opinião coletiva do Conselho Participativo, e não opiniões individuais ou isoladas.

6. Próxima Reunião

Ficou deliberado que a próxima reunião ocorrerá de forma online:

- Data: 15 de janeiro de 2026 (terceira quinta-feira do mês).
- Pauta: Definição do calendário anual de 2026.

Encerramento

Após a discussão de todos os itens propostos em pauta, encerrou-se a reunião às 21 horas.



CPM Ipiranga
R. Lino Coutinho, 444 • PABX: (11) 2808

Próxima reunião: 15 de janeiro de 2025, às 19h00.

Ata elaborada por
Beatriz Beloto
Secretária

A presente ata foi aprovada por x conselheiros no dia x/12/2025 às 18:00h por meio do aplicativo WhatsApp



CPM Ipiranga
R. Lino Coutinho, 444 • PABX: (11) 2808

