



PREFEITURA DE SÃO PAULO

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA MUNICIPAL DE SÃO PAULO Conselho Deliberativo

Rua Libero Badaró, 190, 12º Andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01008-000

Telefone: 2224-7500

ATA Nº 13/2025 - 9ª SESSÃO ORDINÁRIA - CONSELHO DELIBERATIVO

1. Data, Hora e Local

No nono dia do mês de Setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, às 10 horas, de forma virtual, ocorreu a 9ª Sessão ordinária do Conselho Deliberativo.

2. Participantes

Membros efetivos: Everaldo Guedes de Azevedo França, com os demais conselheiros: Lisandra Cristiane Gonçalves, Ejivaldo do Espírito Santo, Letícia Grisólio Dias, Marcelo Gonzalez, Rafael Rodrigues Aguirrezabal, Rosana Capputi Borges e Fabricio Augusto dos Santos Reis.

Convidados: Luis Martins Guerra, Conselheiro suplente, Ricardo Figueiredo Veiga, Conselheiro suplente, Mário de Assis Gonzaga, Conselheiro suplente, Eni Pereira de Souza, Conselheira Suplente, e Lucas Vinícius Moreno da Silva, Assessor do Gabinete da Superintendência do Iprem.

3. Mesa

Os trabalhos foram secretariados pelo Sr. Lucas Vinícius Moreno da Silva.

4. Expedientes

A) Comunicação da presidência;

5. Ordem do dia:

5.1 - 6310.2025/0001838-4 - Demonstrativo de Informações Previdenciárias e Repasses - DIPR referente ao 3º bimestre do ano corrente (maio e junho de 2025).

5.2 - 6310.2025/0004736-8 - Trata o presente da publicação do Edital 001 Chamamento IPREM/2025 (141477250) e respectivo Comunicado - Chamamento (141477131), referentes à convocação de instituições interessadas na estruturação e gestão do Fundo de Investimento Imobiliário para Política Pública - FIIPP.

5.3 - 6310.2025/0001440-0 - Revisão do Planejamento Estratégico do IPREM de 2025, apreciado na reunião da Diretoria Executiva, conforme constou na ata publicada no Doc. Sei nº 141183260

5.4 - 6310.2025/0004526-8 - Demonstrações Contábeis do IPREM, FUNPREV e FUNFIN e os Demonstrativos Fiscais relacionados abaixo, referentes ao mês de julho de 2025.

5.5 - 6310.2025/0001231-9 - Boletim Estatístico do Regime Próprio de Previdência Social (BERPPS) do Município de São Paulo, relativo a junho de 2025.

5.6 - 6310.2025/0004101-7 - Insuficiência Financeira de recursos para o pagamento das folhas dos aposentados e pensionistas vinculados ao Fundo Financeiro - FUNFIN e ao Fundo Previdenciário - FUNPREV do RPPS do Município de São Paulo, relativas aos meses de janeiro (SEI 130306702 e 130306704), fevereiro (SEI 130306706 e 130306708), março (SEI 130306711 e 130306713), abril (SEI 130307612 e 130307742), maio (SEI 130307874 e 130307876), junho (SEI 130308074 e 130308146) e julho (SEI 130308477 e 130308559) de 2025, para ciência, análise e deliberação dos Conselhos Deliberativo e Fiscal do IPREM.

5.7 - 6310.2024/0001838-2 - Insuficiência Financeira de recursos para o pagamento das folhas dos aposentados e pensionistas vinculados ao Fundo Financeiro - FUNFIN e ao Fundo Previdenciário - FUNPREV do RPPS do Município de São Paulo, relativas aos meses de setembro (SEI 116099522 e 116099597), outubro (SEI 116099685 e 116099784), novembro (SEI 116099878 e 116099959), dezembro (SEI 130855764 e 130855816) e 13º salário (SEI 116100441 e 116100599) de 2024, para ciência, análise e deliberação dos Conselhos Deliberativo e Fiscal do IPREM, nos termos do Encaminhamento da Divisão de Folha de Pagamento de Benefícios sob SEI 130856003.

5.8 - 6310.2025/0003837-7 - Recomendação nº 72: Recomendamos a revisão do Regimento Interno do Conselho Deliberativo e a inclusão das seguintes informações: sua forma de funcionamento, as regras de conduta, o plano de trabalho, papéis de trabalho, as metas e os resultados esperados.

6. Síntese das discussões:

6.1 - Demonstrativo de Informações Previdenciárias e Repasses - DIPR referente ao 3º bimestre do ano corrente (maio e junho de 2025). 6310.2025/0001838-4

O presidente apresentou o Demonstrativo de Informações Previdenciárias e Repasses - DIPR referente ao 3º bimestre do ano corrente (maio e junho de 2025).

Os conselheiros discutiram os dados apresentados e, após análise cuidadosa, consideraram que as informações eram consistentes e adequadas.

Deliberação: Os documentos foram aprovados pelos conselheiros.

6.2 - Trata o presente da publicação do Edital 001 Chamamento IPREM/2025

(141477250) e respectivo Comunicado - Chamamento (141477131), referentes à convocação de instituições interessadas na estruturação e gestão do Fundo de Investimento Imobiliário para Política Pública – FIIPP. 6310.2025/0004736-8

A Conselheira Leticia indagou a responsabilidade deste Conselho frente as atribuições e acompanhamento deste Edital, tendo em vista que os procedimentos foram feitos sem consulta anterior ao Conselho Deliberativo. Fez ainda questionamento acerca do valor que será empregado como valor inicial de investimento tendo em vista que os imóveis que foram destinados a tal fundo e o valor mínimo de 40 milhões para este fundo. Na oportunidade, ficou a cargo da Conselheira Lisandra a elaboração de ofício a ser encaminhado ao Presidente, para que este requeira à Superintendente esclarecimentos quanto à interpretação do Decreto nº 64.169/2025 e indique quais instrumentos a Diretoria Executiva disponibilizará ao Conselho para viabilizar o cumprimento de suas atribuições, tais como, mas não se limitando a, visitas e inspeções aos imóveis antes de sua aprovação para incorporação.

Deliberou-se, ainda, pelo convite à Sra. Márcia para participar da próxima reunião ordinária, a fim de tratar especificamente desses temas.

Deliberação: Mantém em análise para a próxima reunião;

6.3 - Revisão do Planejamento Estratégico do IPREM de 2025, apreciado na reunião da Diretoria Executiva, conforme constou na ata publicada no Doc. Sei nº 141183260. 6310.2025/0001440

O conselho questiona o Intervalo entre 80% e 90% da taxa do CDI.

O conselho questiona os valores referentes a Contratação de ALM e Contratação de consultoria de investimentos e deseja discutir com a diretoria executiva.

Deliberação: Mantém em análise para a próxima reunião;

6.4 - Demonstrações Contábeis do IPREM, FUNPREV e FUNFIN e os Demonstrativos Fiscais relacionados abaixo, referentes ao mês de julho de 2025. 6310.2025/0004526-8

O presidente apresentou as Demonstrações Contábeis do IPREM, FUNPREV e FUNFIN e os Demonstrativos Fiscais, referentes ao mês de julho de 2025.

Os conselheiros discutiram os dados apresentados e, após análise cuidadosa, consideraram que as informações eram consistentes e adequadas.

Deliberação: Os documentos foram aprovados pelos conselheiros.

6.5 - Boletim Estatístico do Regime Próprio de Previdência Social (BERPPS) do Município de São Paulo, relativo a junho de 2025. 6310.2025/0001231-6

O presidente Everaldo Guedes de Azevedo França realizou a leitura do Boletim Estatístico do Regime Próprio de Previdência Social (BERPPS) do Município de São Paulo, relativo a junho de 2025, os conselheiros discutiram os dados apresentados e, após análise cuidadosa, concluíram que as informações eram consistentes e adequadas.

Deliberação: Os documentos foram aprovados pelos conselheiros.

6.6 - 6310.2025/0004101-7 - Insuficiência Financeira de recursos para o pagamento das folhas dos aposentados e pensionistas vinculados ao Fundo Financeiro - FUNFIN

e ao Fundo Previdenciário - FUNPREV do RPPS do Município de São Paulo, relativas aos meses de janeiro (SEI 130306702 e 130306704), fevereiro (SEI 130306706 e 130306708), março (SEI 130306711 e 130306713), abril (SEI 130307612 e 130307742), maio (SEI 130307874 e 130767176), junho (SEI 130308074 e 130308146) e julho (SEI 130308477 e 130308559) de 2025, para ciência, análise e deliberação dos Conselhos Deliberativo e Fiscal do IPREM.

Apreciado pelo conselho, contudo, ressalta-se a importância da tempestividade na disponibilização das informações.

Deliberação: Os documentos foram aprovados pelos conselheiros.

6.7 - 6310.2024/0001838-2 - Insuficiência Financeira de recursos para o pagamento das folhas dos aposentados e pensionistas vinculados ao Fundo Financeiro - FUNFIN e ao Fundo Previdenciário - FUNPREV do RPPS do Município de São Paulo, relativas aos meses de setembro (SEI 116099522 e 116099597), outubro (SEI 116099685 e 116099784), novembro (SEI 116099878 e 116099959), dezembro (SEI 130855764 e 130855816) e 13º salário (SEI 116100441 e 116100599) de 2024, para ciência, análise e deliberação dos Conselhos Deliberativo e Fiscal do IPREM, nos termos do Encaminhamento da Divisão de Folha de Pagamento de Benefícios sob SEI 130856003.

Considerando que os relatórios apresentados já haviam sido objeto de análise no plano de trabalho anterior, sob a responsabilidade dos conselheiros precedentes, este Conselho Deliberativo limita-se a tomar ciência dos referidos documentos e reforça a necessidade de que sua apresentação ocorra de forma tempestiva, a fim de assegurar a efetividade e a adequada execução das atribuições fiscalizatórias deste colegiado.

Deliberação: Os documentos foram aprovados pelos conselheiros.

6.8 - 6310.2025/0003837-7 - Recomendação nº 72: Recomendamos a revisão do Regimento Interno do Conselho Deliberativo e a inclusão das seguintes informações: sua forma de funcionamento, as regras de conduta, o plano de trabalho, papéis de trabalho, as metas e os resultados esperados.

Ficou estabelecido que o Secretário Sr. Lucas Vinícius encaminhará o atual Regimento à Conselheira Lisandra, que ficará responsável por elaborar a minuta do novo Regimento para posterior apreciação dos demais Conselheiros.

Deliberação: Mantém em análise para a próxima reunião;

7. Agendamento da Próxima Reunião

Foi agendada a próxima reunião ordinária para o dia 07 de Outubro de 2025, às 10 horas, a ser realizada de forma virtual.

8. Encerramento

Nada mais havendo a ser tratado, a Sessão foi encerrada pelo Sr. Presidente, da qual eu, Lucas Vinícius Moreno da Silva, lavrei esta ata na forma de sumário que, depois de lida e aprovada, será assinada eletronicamente no SEI pelos Conselheiros presentes.



Lisandra Cristiane Gonçalves
Conselheiro(a)

Em 23/09/2025, às 12:18.



Marcelo Gonzalez
Conselheiro(a)

Em 23/09/2025, às 13:41.



LETICIA GRISOLIO DIAS
Conselheiro(a)

Em 23/09/2025, às 14:49.



RAFAEL RODRIGUES AGUIRREZABAL
Conselheiro(a)

Em 24/09/2025, às 14:31.



Rosana Capputi Borges
Conselheiro(a)

Em 24/09/2025, às 15:46.



FABRICIO AUGUSTO DOS SANTOS REIS
Conselheiro(a)

Em 26/09/2025, às 10:41.



Everaldo Guedes de Azevedo França
Conselheiro(a)

Em 30/09/2025, às 15:24.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **142167380** e o código
CRC **995D91F1**.

Referência: Processo nº 6310.2025/0000037-0

SEI nº 142167380