



Atos do Executivo nº 1756166
Disponibilização: 31/10/2025
Publicação: 31/10/2025

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DE ITAQUERA COORDENADORIA DE GOVERNO LOCAL

Rua Augusto Carlos Bauman, 851 - Bairro Itaquerá - São Paulo/SP

Telefone: 2074-5003

PROCESSO 6041.2025/0000596-5

Ata SUB-IQ/COORD.GOV.LOCAL Nº 145249754

São Paulo, 30 de outubro de 2025.



ATA DA 3ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL DE ITAQUERA (22 de outubro de 2025).

Ao vigésimo segundo dia do mês de outubro do ano de 2025, em primeira chamada da convocação, às 19h, horário oficial de Brasília, realizou-se, de forma presencial, a Reunião Plenária da 3ª Extraordinária do Conselho Participativo Municipal de Itaquerá, nos termos da Lei nº 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto nº 59.023/2019. A sessão foi conduzida pelo Coordenador Sr. Jorge Esequiel dos Santos, contando com a presença de 09 (nove) Conselheiros Titulares, e 03 (três) Conselheiros Suplentes, representante da Subprefeitura Itaquerá, e munícipes, conforme lista de presença. A ata foi lavrada pela Secretária-Geral a Conselheira Titular Sra. Marinalva de Souza.

Distrito	Titular - Suplente	Nome do Conselheiro (a)	Presente – Ausente	Observações
Cidade Líder	TITULAR	ANIELE MATIAS	Ausente	Ausência sem justificativa 3ª Falta sem justificativa –
Cidade Líder	TITULAR	MARIA DE JESUS COELHO DE PINHO	Ausente	Ausência sem justificativa 5ª Falta sem justificativa –
Cidade Líder	TITULAR	FABIANA MARIA PEREIRA DE CARVALHO	Presente	
Cidade Líder	TITULAR	CARMEN LUCIA DE OLIVEIRA SILVA	Ausente	Ausência sem justificativa 4ª Falta sem justificativa –
Cidade Líder	TITULAR	MARY HELLEN FERMINO	Ausente	Ausência sem justificativa 2ª Falta sem justificativa –
Itaquerá	TITULAR	RONALDO MATIAS DELFINO	Presente	
Itaquerá	TITULAR	SARA DA SILVA DIAS	-----	Perda de Mandato em 01/10/2025
Itaquerá	TITULAR	MARCIA LOPES DE ARAUJO	Ausente	Falta Justificada
Itaquerá	TITULAR	JORGE ESEQUIEL DOS SANTOS	Presente	
Itaquerá	TITULAR	RODRIGO DE MATOS SILVA	-----	Perda de Mandato em 01/10/2025
Itaquerá	TITULAR	ROSEMEIRE GRIGORIO RAMACCIOTTI	Presente	
Itaquerá	TITULAR	GLARIA JUSTINA FELIX DA SILVA	Ausente	Assumiu 22/10/2025
Itaquerá	TITULAR	CARLOS ALBERTO PINHEIRO SOUZA	Ausente	Assumiu 22/10/2025
Itaquerá	SUPLENTE	JOSÉ ORLANDO DOS SANTOS	Presente	
José Bonifácio	TITULAR	JONATAS SILVA DE MELO	Ausente	Ausência sem justificativa

				5ª Falta sem justificativa
José Bonifácio	TITULAR	JOSÉ ZILDO ALMEIDA DA SILVA	Presente	
José Bonifácio	TITULAR	FERNANDA TINEU DOS SANTOS	Ausente	Ausência sem justificativa 7ª Falta sem justificativa – Perda de Mandato 22/10/2025
José Bonifácio	TITULAR	MARINALVA DE SOUZA	Presente	
José Bonifácio	TITULAR	JOAO GUILHERME PESTANA GAMA	Ausente	Ausência sem justificativa 1ª Falta sem justificativa –
José Bonifácio	SUPLENTE	HELIO APARECIDO FERREIRA DIAS	Presente	
Parque Do Carmo	TITULAR	PAULO HENRIQUE MACHADO DE MELO	Ausente	Ausência sem justificativa 4ª Falta sem justificativa –
Parque Do Carmo	TITULAR	YASMIN MACHADO DE OLIVEIRA	-----	Perda de Mandato em 01/10/2025
Parque Do Carmo	TITULAR	EZEQUIEL AMORIM FERREIRA	Presente	
Parque Do Carmo	TITULAR	JOSE LIMA SOUSA	Presente	
Parque Do Carmo	TITULAR	ALEXANDRA FABIANE CAPORALLI	Presente	
Itaquera	TITULAR Imigrante	MAGNUS NNACHEBE UKADIKE	Ausente	Ausência sem justificativa 6ª Falta sem justificativa
José Bonifácio	SUPLENTE imigrante	CARMEN ROSA OLIVARES CORNEJO GUILHERME	Presente	

Lista de Presença - Autoridades e Municípes

Função	Nome
Supervisor de Habitação Subprefeitura Itaquera	Nilmar de Souza Miranda
Municípes	Conforme lista de presença

Verificação de quórum e leitura da pauta

A reunião teve início às 19h30, em segunda chamada, sendo conduzida pelo Coordenador Sr. Jorge Esequiel dos Santos, que, na condução dos trabalhos, contou com a colaboração da Secretária-Geral Sra. Marinalva de Souza e do Secretário-Adjunto Sr. José Lima de Sousa. Esteve presente, representando o Poder Público, o Sr. Nilmar de Sousa Miranda, Supervisor de Habitação da Subprefeitura Itaquera. Os membros da mesa dirigiram cumprimentos aos presentes e manifestaram-se à disposição para contribuir dentro de suas respectivas atribuições. O Coordenador registrou a existência de quórum suficiente para a continuidade da reunião extraordinária, informando que a pauta foi devidamente publicada no Diário Oficial da Cidade, conforme Documento nº 144014870, integrante do Processo SEI nº 6041.2025/0000596-5. Ressaltou que as ausências dos (as) Conselheiros (as) Titulares foram registradas como faltas, classificadas em justificadas ou injustificadas, conforme lista expressa nesta ata. Reiterou que, por deliberação do Colegiado, prevista no Regimento Interno do Conselho Participativo Municipal de Itaquera, somente são consideradas justificadas as ausências motivadas por questões médicas comprovadas documentalmente e/ou por motivos alheios e involuntários, quando devidamente reportadas ao Colegiado por meio do e-mail institucional [cpmiq@prefeitura.sp.gov.br] até às 18h59 do dia da reunião critério aplicável tanto às reuniões ordinárias quanto às extraordinárias. O Coordenador requereu, então, que fosse procedida a chamada nominal para confirmação dos presentes e ausentes, bem como o registro das justificativas e a ratificação dos (as) conselheiros (as) que perderam o mandato por excesso de faltas, conforme disposto no Regimento Interno e deliberações anteriores do Pleno. Comunicou, ainda, que os (as) Conselheiros(as) João Bosco da Costa e Luiza Josefa de Assis apresentaram formalmente suas renúncias em 10 de outubro de 2025, e que, em decorrência dessas vacâncias, foram convocados para assumirem como titulares os (as) Conselheiros(as) Carlos Alberto Pinheiro Souza e Glaria Justina Felix da Silva, conforme consta nos Editais nº 1782387 e Documento nº 144292227, com publicação no Diário Oficial da Cidade em 22 de outubro de 2025. Foram também registradas e ratificadas as perdas de mandato dos (as) Conselheiros (as) Sara da Silva Dias, Rodrigo de Matos Silva e Yasmin Machado de Oliveira, em 1º de outubro de 2025, conforme registros expresso em na Ata da 9ª Reunião Ordinária, devidamente publicada e reportada à Coordenação de Participação Social CPS/Casa Civil para providências. O Coordenador também informou que nesta reunião sendo a 12ª Plenária, Fernanda Tineu dos Santos, perde o Mandato por ter completado a sétima falta sem justificativa, conforme critérios regimentais e deliberações do Colegiado. Após os devidos registros, o Coordenador declarou formalmente compostas as alterações no quadro de conselheiros (as) titulares e suplentes, dando prosseguimento à reunião com o registro oral e de amplo ciência do Pleno, dos (as) presentes e ausentes, conforme segue:

CONSELHEIROS TITULARES PRESENTES

- * Fabiana Maria Pereira de Carvalho
- * Ronaldo Matias Delfino
- * Jorge Esequiel dos Santos

- * Rosemeire Grigorio Ramacciotti
- * José Zildo Almeida da Silva
- * Marinalva de Souza
- * Ezequiel Amorim Ferreira
- * José Lima Sousa
- * Alexandra Fabiane Caporalli

CONSELHEIROS TITULARES COM FALTA JUSTIFICADA

- * Marcia Lopes de Araujo – Falta justificada

CONSELHEIROS TITULARES AUSENTES SEM JUSTIFICATIVA

- * Aniele Matias – 3ª falta sem justificativa
- * Maria de Jesus Coelho de Pinho – 5ª falta sem justificativa
- * Carmen Lucia de Oliveira Silva – 4ª falta sem justificativa
- * Mary Hellen Fermino – 2ª falta sem justificativa
- * Jonatas Silva de Melo – 5ª falta sem justificativa
- * João Guilherme Pestana Gama – 1ª falta sem justificativa
- * Paulo Henrique Machado de Melo – 4ª falta sem justificativa
- * Magnus Nnachebe Ukadike – 6ª falta sem justificativa
- * Fernanda Tineu dos Santos – Perda de Mandato em 22/10/2025 – será comunicado à CPS/Casa Civil – sem objeções do Colegiado para devidas providências, devidamente ciente.

CONSELHEIROS TITULARES QUE PERDERAM O MANDATO EM 01/10/2025 – Excesso de Faltas * Sara da Silva Dias – Perda de Mandato em 01/10/2025

- * Rodrigo de Matos Silva – Perda de Mandato em 01/10/2025
- * Yasmin Machado de Oliveira – Perda de Mandato em 01/10/2025

CONSELHEIROS TITULARES QUE ASSUMIRAM EM 22 DE OUTUBRO DE 2025

- * Glaria Justina Felix da Silva
- * Carlos Alberto Pinheiro Souza

CONSELHEIROS SUPLENTES PRESENTES

- * José Orlando dos Santos
- * Hélio Aparecido Ferreira Dias
- * Carmen Rosa Olivares Cornejo Guilherme (Imigrante)

PAUTA:

1. Abertura da reunião pelo Coordenador do Conselho Participativo Municipal de Itaquera, Sr. Jorge Esequiel dos Santos.
2. Pronunciamentos iniciais da Mesa Diretiva e das autoridades presentes.
3. Pauta única: Debates para definição (deliberação) do saldo remanescente do Orçamento Cidadão 2026, no valor de R\$3.094.728,00 (três milhões, noventa e quatro mil, setecentos e vinte e oito reais), conforme planilha oficial publicada no site da Secretaria Municipal da Fazenda, contendo propostas viáveis, inviáveis, com empenho próprio e calendário das Audiências Públicas Devolutivas (Orçamento 2026) da Subprefeitura Itaquera. Referência:
(<https://orcamento.sf.prefeitura.sp.gov.br/orcamento/audienciapublica.php>)(<https://orcamento.sf.prefeitura.sp.gov.br/orcamento/audienciapublica.php>)

O Conselho, no exercício de suas atribuições e competências estabelecidas pelo Regimento Interno, deliberou, por maioria dos votos, sobre a Pauta única: debates para definição (deliberação) do saldo remanescente do Orçamento Cidadão 2026, no valor de R\$3.094.728,00 (três milhões, noventa e quatro mil, setecentos e vinte e oito reais), conforme planilha oficial publicada no site da Secretaria Municipal da Fazenda, contendo o calendário das Audiências Públicas Devolutivas da Subprefeitura Itaquera.

As propostas deliberadas pelo Conselho devem ser incorporadas na ordem em que aparecem na planilha, utilizando o valor remanescente do Orçamento 2026.

Proposta 01: Destina-se verba no valor de **R\$10.000,00** (dez mil reais) para o fornecimento de 50 (cinquenta) kits lanche durante as reuniões do Conselho Participativo Municipal de Itaquera, contemplando os conselheiros (as) titulares e suplentes presentes e representantes do Poder Público, nas plenárias ordinárias e extraordinárias. O kit deverá incluir lanche, suco ou iogurte, barra de cereal, uma fruta, um doce e bolacha individual. Além disso, cada reunião deverá contar com pelo menos dois litros de suco, bolachas simples e café para acolhimento da sociedade civil presente. A medida visa valorizar o trabalho voluntário dos conselheiros (as), assegura condições mínimas de permanência nas reuniões e promove um ambiente de participação mais receptivo e inclusivo. Considerando que já houve destinação orçamentária para essa finalidade em gestões anteriores, a verba deve ser alocada e executada no âmbito da Subprefeitura Itaquera. Proposta aprovada por unanimidade pelo Colegiado, sem objeções. A referida proposta será de responsabilidade da Subprefeitura Itaquera para o fiel cumprimento do compromisso, a partir da primeira reunião do ano letivo de 2026, conforme comunicado ao Interlocutor ora representante da Subprefeitura Itaquera.

Proposta 02: Instalação de cobertura na área externa da UBS Parada XV. Descrição: Necessidade de inclusão de espaço para atividades de grupo na área externa da UBS, hoje os espaços são comprometidos devido a diversas espécies arbóreas, será necessário avaliar dentre as opções da área externa qual o melhor local que permite a inclusão de uma área coberta de aproximadamente de 35m2. Será necessário prever regularização de piso, remoção de obstáculos ou regularização de caixas de esgoto, instalação de contrapiso, estrutura metálica em geral como pilares e tesouras metálicas com proteção e pintura em geral, instalação de telha termoacústica do tipo sanduiche em duas faces brancas, prever sistema de captação pluvial em geral com coleta e direcionamento. Iluminação no espaço da cobertura, e sistema de proteção contra descarga atmosférica. Valor estimado em **R\$210.000,00** conforme viabilidade junto a engenharia e direcionada pela Supervisão Técnica de Saúde de Itaquera. Proposta aprovada por unanimidade pelo Colegiado, sem objeções. A referida proposta será de responsabilidade da

Secretaria Municipal da Saúde SMS, para o fiel cumprimento do compromisso, responsabilizando-se pela prestações das informações quanto a devida execução no ano de letivo 2026.

Subtraindo-se do valor total de **R\$3.094.728,00** (três milhões, noventa e quatro mil, setecentos e vinte e oito reais) o montante referente às duas propostas já votadas e aprovadas, resta um saldo de **R\$2.874.728,00** (dois milhões, oitocentos e setenta e quatro mil, setecentos e vinte e oito reais), que será destinado às demais propostas submetidas à análise e apresentação pelos Conselhos (as) para votação na próxima reunião ordinária (05/11/2025). O Coordenador ressalta-se que nem todas as propostas, apresentadas pelos Conselheiros, conforme lista abaixo, poderão ser contempladas integralmente, sendo necessária a devolutiva da avaliação técnica, análise de viabilidade e deliberação/votação do Colegiado, em conformidade com os critérios regimentais e os recursos disponíveis. A decisão final sobre a destinação do saldo será tomada na 10ª Reunião Ordinária do Conselho, agendada para o dia 05 de novembro de 2025, após a apresentação das devolutivas e valores orçados, pela Coordenadoria de Projetos e Obras CPO/Itaquera e Subprefeitura Itaquera, pelos Conselheiros (as) do Pleno.

Seguem as Propostas que carecem de devolutivas de análises técnica e orçamentária pela Coordenadoria de Projetos e Obras CPO e Subprefeitura de Itaquera, apresentadas pelos Conselheiros (as) para que sejam submetidas a segunda votação, que ocorrerá em 05/11/2025, para a utilização do saldo de **R\$2.874.728,00** (dois milhões, oitocentos e setenta e quatro mil, setecentos e vinte e oito reais).

Proposta sugerida em análise para votação 05/11/2025 Conselheiro Ezequiel Amorim – Praça situada na Rua Francisco Tranchessi: os brinquedos existentes estão mal instalados, sem proteção de grades e posicionados sob árvores, oferecendo risco evidente aos usuários, especialmente crianças. Recomenda-se avaliação técnica imediata e definição de medidas corretivas para eliminar riscos e adequar o espaço às normas de segurança. Revitalização da Praça e seus equipamentos, sejam substituídos e melhor utilização do espaço.

Proposta sugerida Conselheiro Ezequiel Amorim – Cobertura de toldo da UBS Santo Estevão (proposta prejudicada pois carece de aval da Secretária Municipal da Saúde – SMS, razão pela qual não passará pela votação).

Proposta sugerida em análise para votação 05/11/2025 Conselheiro José Lima – Praça da Vila Chuca: embora a instalação de brinquedos tenha sido realizada, o espaço permanece sem piso adequado, sem pintura e apresenta condições que comprometem a segurança das crianças. É necessária intervenção para garantir acessibilidade e uso seguro do equipamento. Sugere-se a revitalização desta Praça.

Proposta sugerida em análise para votação 05/11/2025 – O Conselho deliberou pela utilização de até R\$1.000.000,00 (um milhão de reais) para ser empenhada em obra de drenagem e pavimentação em via considerada de vital importância e urgência. A análise técnica detalhada, incluindo valor estimado, metragem e justificativa para a priorização, será de responsabilidade da Coordenadoria de Projetos e Obras (CPO), que indicará os parâmetros para o correto direcionamento do recurso. A execução da obra ficará sob responsabilidade da Subprefeitura Itaquera, que se compromete a realizá-la integralmente caso o Conselho delibere pelo devido empenho após votação. A proposta foi aprovada de comum acordo pelo Colegiado para atender, ainda que parcialmente, uma demanda relacionada à infraestrutura viária e à mobilidade urbana, alinhando as prioridades do Orçamento Cidadão às necessidades concretas da população.

Proposta sugerida em análise para votação 05/11/2025 Conselheira Alexandra Fabiane Caporalli – Construção de Sala Multiuso na Rua Floriano Toledo próximo a numeração 146/203 Parque do Carmo, a proposta objetiva ampliar as opções de atividades comunitárias, proporcionando espaço adequado para encontros, eventos e ações educativas. A execução deve considerar normas de acessibilidade, segurança e funcionalidade para atender às demandas da população local.

Proposta sugerida em análise para votação 05/11/2025 Conselheira Fabiana Maria Pereira de Carvalho – Apresentou três espaços “praças” para recolocação de aparelhos de “ATI” e brinquedos, que espera que pelo menos em um seja de fato realizado algum empenho citou os seguintes endereços destes espaços: Rua Manguabapi, Rua Freitas de Guimarães e Rua Miguel Bernardin, todas na Cidade Lider.

Essas indicações serão analisadas tecnicamente pela Coordenadoria de Projetos e Obras (CPO/Itaquera), que apresentará estudos de viabilidade, estimativas de custos e planejamento de execução, a fim de subsidiar deliberação do Conselho sobre o direcionamento de recursos disponíveis do Orçamento Cidadão.

A Sra. Ana Carolina Laurino Gil, Coordenadora de Coordenação de Projetos e Obras (CPO/Itaquera), informou que, em relação à proposta no valor de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), originalmente vinculada à Proposta nº 1687 Instalação de banheiros de uso livre em cada Subprefeitura para moradores em situação de rua, Processo SEI nº 6012.2025/0006920-5, aprovada no âmbito do Orçamento Cidadão 2025 e posteriormente declarada inviável. Informou que recebeu o Ofício nº 24/2025, reportado pelo Coordenador do CPM Itaquera, decorrente da deliberação plenária realizada em 01 de outubro de 2025 que visou o redirecionamento do recurso para nova indicação. Ratificou que a priorização da aplicação do recurso é de seu de amplo conhecimento e assim também do interlocutor do Conselho e que seguirá com as indicações definidas, sendo elas:

1. Revitalização da Praça Jequitirana, localizada na Rua Jequitirana, 495 – Cidade Antônio Estêvão de Carvalho, São Paulo – SP;
2. Revitalização da Praça situada entre a Rua André Basili e a Rua Adelina Patti.

A Sra. Ana Carolina informou que dará sequência às referidas indicações, instruindo toda a documentação necessária para o ingresso do edital correspondente e, posteriormente, a execução das obras, priorizando para a publicação do edital, homologação, nota de empenho e reserva até o fim do ano eletivo 2025, ciente dos prazos e da prioridade para evitar a perda do Recurso do redirecionamento da verba que correspondia a proposta 1687 inviabilizada por SMSUB. Após a homologação, apresentará ao Colegiado os números dos processos SEI e as informações relativas aos projetos e valores que serão aplicados, proporcionalmente em cada proposta, respeitando as devidas peculiaridades de cada uma.

Encerramento: O Coordenador do Conselho Participativo Municipal de Itaquera (CPMIQ), Sr. Jorge Esequiel dos Santos, concedeu a palavra aos representantes da mesa, que agradeceram a presença e participação dos conselheiros e munícipes, colocando-se à disposição para esclarecimentos. Em seguida, o Coordenador agradeceu a colaboração de todos. Ressaltou que a próxima Reunião Ordinária está prevista para o dia 05 de novembro de 2025, conforme calendário oficial e, desejou boa noite declarou encerrada a reunião às 20h30. A ata foi lavrada em conjunto pelo Coordenador e pela Secretária e Geral, Ata foi devidamente submetida ao Colegiado, e segue para publicação, sem quaisquer objeções ou manifestações contrárias.

Jorge Esequiel dos Santos
Coordenador CPMIQ – Biênio 2025/2026

Marinalva de Souza
Secretária-Geral CPMIQ – Biênio 2025/2026

José Lima de Souza
Secretário-Adjunto CPMIQ – Biênio 2025/2026



Joaquim Carlos Montela de Oliveira
Assistente Administrativo de Gestão
Em 30/10/2025, às 12:47.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **145249754** e o código CRC **7B843B5B**.
