



Atos do Executivo nº 1655813  
Disponibilização: 04/09/2025  
Publicação: 04/09/2025

## PREFEITURA DE SÃO PAULO

### SUBPREFEITURA DE ITAQUERA COORDENADORIA DE GOVERNO LOCAL

Rua Augusto Carlos Bauman, 851 - Bairro Itaquera - São Paulo/SP

Telefone: 2074-5003

PROCESSO 6041.2025/0000596-5

Ata SUB-IQ/COORD.GOV.LOCAL Nº 141864966

São Paulo, 03 de setembro de 2025.



#### ATA DA 7ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL DE ITAQUERA (06 de agosto de 2025).

Ao sexto dia do mês de agosto do ano de 2025, em segunda chamada da convocação, às 19h35, horário oficial de Brasília, realizou-se, de forma presencial, a 7ª Reunião Plenária Ordinária do Conselho Participativo Municipal de Itaquera, nos termos da Lei nº 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto nº 59.023/2019. A sessão foi conduzida pelo Sr. José Lima Sousa, na qualidade de Coordenador Interino, em razão de impedimento do Coordenador Sr. Jorge Esequiel dos Santos, por motivo de saúde, bem como da ausência da Secretária-Geral Sra. Marinalva Souza. Registrou-se a presença de 08 (oito) Conselheiros Titulares, 03 (três) Conselheiros Suplentes, representante da Subprefeitura e munícipes, conforme lista de presença anexa. A ata foi lavrada pelo Conselheiro Titular Sr. José Lima.

Distrito	Titular - Suplente	Nome do Conselheiro (a)	Presente - Ausente	Observações
Cidade Líder	TITULAR	ANIELE MATIAS	Ausente	Falta Justificada
Cidade Líder	TITULAR	MARIA DE JESUS COELHO DE PINHO	Presente	
Cidade Líder	TITULAR	FABIANA MARIA PEREIRA DE CARVALHO	Presente	
Cidade Líder	TITULAR	ROSANA CLAUDIA DOS SANTOS GOMES	Ausente	Falta Justificada
Cidade Líder	TITULAR	CARMEN LUCIA DE OLIVEIRA SILVA	Ausente	Falta Injustificada
Cidade Líder	SUPLENTE	IVALDINA FERREIRA VELOSO FELIX	Presente	
Itaquera	TITULAR	JOAO BOSCO DA COSTA	Ausente	Falta Injustificada
Itaquera	TITULAR	LUIZA JOSEFA DE ASSIS	Ausente	Falta Injustificada
Itaquera	TITULAR	RONALDO MATIAS DELFINO	Ausente	Falta Injustificada
Itaquera	TITULAR	SARA DA SILVA DIAS	Ausente	Falta Injustificada
Itaquera	TITULAR	MARCIA LOPES DE ARAUJO	Presente	
Itaquera	TITULAR	JORGE ESEQUIEL DOS SANTOS	Ausente	Falta Justificada
Itaquera	TITULAR	RODRIGO DE MATOS SILVA	Ausente	Falta Injustificada
Itaquera	TITULAR	ROSEMEIRE GRIGORIO RAMACCIOTTI	Presente	
José Bonifácio	TITULAR	JONATAS SILVA DE MELO	Ausente	Falta Justificada
José Bonifácio	TITULAR	JOSÉ ZILDO ALMEIDA DA SILVA	Ausente	Falta Injustificada
José Bonifácio	TITULAR	FERNANDA TINEU DOS SANTOS	Ausente	Falta Injustificada
José Bonifácio	TITULAR	MARINALVA DE SOUZA	Ausente	Falta Justificada
José Bonifácio	TITULAR	JOAO GUILHERME PESTANA GAMA	Presente	
Parque Do Carmo	TITULAR	PAULO HENRIQUE MACHADO DE MELO	Presente	Falta Injustificada

Parque Do Carmo	TITULAR	YASMIN MACHADO DE OLIVEIRA	Ausente	Falta Injustificada
Parque Do Carmo	TITULAR	EZEQUIEL AMORIM FERREIRA	Presente	
Parque Do Carmo	TITULAR	JOSE LIMA SOUSA	Presente	
Parque Do Carmo	TITULAR	ALEXANDRA FABIANE CAPORALLI	Presente	
Parque Do Carmo	SUPLENTE	IRACI DA ROCHA SANTOS CANDEIA DA SILVA	Ausente	Falta Injustificada
Parque Do Carmo	SUPLENTE	ROBERTA SANTANA DA MATA HADA	Presente	
Itaquera	TITULAR - Imigrante	MAGNUS NNACHEBE UKADIKE	Ausente	Falta Injustificada
José Bonifácio	SUPLENTE - migrante	CARMEN ROSA OLIVARES CORNEJO GUILHERME	Presente	

## Lista de Presença - Autoridades e Municípios

Função	Nome
Supervisor de Habitação Subprefeitura Itaquera	Nilmar de Souza Miranda
Municípios	Conforme lista de presença

## Verificação de quórum e leitura da pauta

A reunião teve início às 19h35, sendo conduzida pelo Coordenador Interino, Secretário-Adjunto Sr. José Lima Sousa, que presidiu a mesa de trabalhos. A coordenação interina decorreu da ausência do Coordenador Sr. Jorge Esequiel dos Santos, por motivo de saúde, e da ausência da Secretária-Geral Sra. Marinalva de Souza. Na condução dos trabalhos, o Coordenador Interino contou com a colaboração da Conselheira Titular Sra. Marcia Lopes de Araújo. Esteve presente, representando o Poder Público, o Sr. Nilmar de Souza Miranda, Supervisor de Habitação da Subprefeitura Itaquera. Os membros da mesa dirigiram cumprimentos aos presentes e manifestaram-se à disposição para contribuir dentro de suas respectivas atribuições. O Coordenador Interino registrou a existência de quórum suficiente para a continuidade da reunião ordinária, informando que a pauta foi publicada no Diário Oficial da Cidade, conforme Documento nº 129584993, integrante do Processo SEI nº 6041.2025/0000596-5. Ressaltou que as ausências dos (as) Conselheiros (as) Titulares foram registradas como faltas, classificadas em justificadas ou injustificadas, conforme lista expressa nesta ata. Reiterou que, por deliberação do Colegiado, devidamente registrada em ata, somente ausências motivadas por questões médicas, comprovadas documentalmente e, reportado via e-mail institucional do Conselho (cpmiq@prefeitura.sp.gov.br) são consideradas justificadas, critério este aplicado tanto às reuniões ordinárias quanto às extraordinárias. Acrescentou que tal entendimento vem sendo adotado desde a 3ª Reunião Ordinária do Conselho Participativo Municipal de Itaquera – Biênio 2025/2026, sendo de conhecimento público e notório, dada sua divulgação em todas as convocações e publicações no Diário Oficial da Cidade e comunicados via e-mails a todos os Conselheiros (as) Titulares. O Coordenador Interino comunicou, ainda, que o Sr. João Guilherme Pestana Gama tomou posse como Conselheiro Titular do Distrito José Bonifácio, em substituição ao Conselheiro Sr. Sergio Alex Santos Matos, que apresentou renúncia ao cargo, conforme publicação constante no Documento nº 129994152, vinculado ao Processo SEI nº 6010.2025/0000437-4.

## PAUTA:

1. Abertura da reunião pelo Coordenador do Conselho Participativo Municipal de Itaquera, Sr. Jorge Esequiel dos Santos.
2. Leitura da Pauta.
3. Pronunciamentos iniciais da Mesa Diretiva e das autoridades presentes.
4. **Pauta Principal** - Dedicada exclusivamente à escuta pública da participação aberta a cidadãos, associações, movimentos sociais e demais organizações da Sociedade Civil. A iniciativa tem como foco fortalecer a representatividade territorial, promover a escuta qualificada da população e consolidar o papel do Conselho como instrumento legítimo de participação e controle social
5. Uso da palavra dos munícipes presentes e devidamente inscritos.
6. Informes em geral.
7. Encerramento.

O Coordenador Interino Sr. José Lima, informou que o Conselho Participativo Municipal de Itaquera protocolou convite à SPTrans e à CET para que encaminhassem representantes a fim de estabelecer diálogo direto com a população. Em resposta, a SPTrans manifestou-se em atendimento à solicitação contida no Ofício nº 015/2025, datado de 17 de julho de 2025, por meio da Carta DP/GAB nº 475/2025, anexada ao documento SEI nº 129622856, na qual reafirmou seu compromisso com a prestação de serviço de qualidade aos usuários do Sistema de Transporte Coletivo Municipal, tendo recebido confirmação em 28 de julho de 2025. Por sua vez, a CET respondeu por meio do Departamento de Atendimento a Órgãos Externos, em 23 de julho de 2025, via e-mail, reiterando, em atenção ao referido ofício, o envio do parecer técnico solicitado, destacando a disposição para esclarecimentos e renovando seus protestos de consideração e apreço. Tais comunicações foram recebidas com satisfação pelo Conselho, que valoriza e reconhece a importância do atendimento prestado através dos comunicados oficiais reportados. Entretanto, durante a realização da reunião ordinária, não houve comparecimento de representantes da SPTrans ou da CET, tampouco qualquer aviso prévio de cancelamento, seja por telefone ou outro meio de comunicação. O Conselho aguardou o início da reunião por mais de trinta minutos após a segunda chamada, sem que houvesse qualquer manifestação por parte dos referidos órgãos. Em virtude desse desencontro, o Coordenador Interino do Conselho CPMIQ solicitou desculpas aos munícipes presentes, que, pacientemente, aguardaram pela participação dos representantes externos, demonstrando o interesse legítimo no diálogo e no esclarecimento das demandas da população. Cópia dos documentos citados, que comprovam as referidas menções, integra esta Ata como prova do compromisso previamente manifestado pelos órgãos responsáveis. Para tanto registre-se Processo SEI 5010.2025/0013434-8 SPTRANS São Paulo Transportes S/A e

Processo SEI PROCESSO 7410.2025/0012979-4 da CET Companhia de Engenharia e Tráfego Departamento de Atendimento a Órgão Externos. A reunião prosseguiu com a escuta dos munícipes previamente inscritos, na ordem que segue:

### Falas dos Conselheiros e Munícipes

- A Conselheira Suplente do Distrito Cidade Líder, Sra. Ivaldina, apresentou demanda a ser encaminhada à SPTrans e à CET sobre o ponto de ônibus localizado na Avenida Líder, em frente à UBS Líder, ressaltando que o mesmo encontra-se próximo a duas caçambas de lixo e solicitando providências quanto ao manejo adequado dos resíduos no local. Aproveitou também para convidar os presentes para o Seminário com a Secretaria do Verde, que ocorrerá no dia 11 de agosto, às 19h, na Subprefeitura de Itaquera, sobre o tema Meio Ambiente, e lembrou do Fórum da Criança e do Adolescente, marcado para o dia 29 de agosto, às 14h.
- A munícipe Rosângela comentou sobre o Plano de Ações da Subprefeitura, previsto para ocorrer em Itaquera no dia 11 de setembro de 2025, destacando a importância do momento para a coleta de propostas. Apontou três questões principais em sua visão: a coleta de lixo e a eficácia dos Ecopontos, a necessidade de caçambas em locais estratégicos e de melhor diálogo com a Ecoubis diante da ausência de limpeza, e as questões ambientais relacionadas ao respeito às leis, à conservação das áreas verdes e à situação do Parque do Carmo. Ao final, ressaltou ainda a necessidade de ampliar o número de viaturas da GCM.
- O munícipe Edvaldo comentou sobre a má manutenção dos serviços de zeladoria no Parque do Carmo, destacando a ausência de saneamento básico nos banheiros e a péssima conservação. Ressaltou a necessidade de atenção às crianças diante do aumento da criminalidade; declarou apoio ao projeto de Cultura no Savoy e solicitou maior foco na comunidade. Mencionou ainda o projeto Raiz Dragões, que atua no Parque do Carmo com ações voltadas à crise de ansiedade, síndrome do pânico e et., e relatou problemas de alagamento na Rua Joaquim Meira Siqueira, onde, em períodos de chuva, o lixo desce para dentro do rio.
- O interlocutor Sr. Nilmar, ressaltou que a responsabilidade pelo descarte de lixo não cabe apenas ao Poder Público as ações a serem feitas, obviamente, não exime a responsabilidade, contudo comentou que culturalmente muitas pessoas não têm o hábito de descartar corretamente o lixo, sendo necessária a conscientização mútua da população. Comentou ainda sobre a segurança, sugerindo aos presentes maior participação nos CONSEGs, por serem espaços legítimos para questionamentos relacionados à segurança pública.
- O munícipe Cleberson informou não residir no bairro do Savoyzinho, mas afirmou frequentá-lo ao menos uma vez por semana. Relatou que além das preocupações com as questões sobre lixo, criminalidade, adegas e também é necessário o foco nas crianças e idosos, que no bairro estariam em situação de abandono. Comentou sobre as propostas do Orçamento Cidadão 2026, observando que a proposta de limpeza de córregos seria atribuição da Subprefeitura, enquanto a criação de um Centro Cultural poderia ser uma iniciativa mais adequada à comunidade, voltada especialmente ao atendimento das crianças e idosos, como meio de valorização e crescimento.
- A munícipe Jaqueline, do bairro Savoyzinho, informou que participa de projeto social voltado para crianças e destacou a carência de ações de Cultura, Educação e Infraestrutura na região, sugerindo que a expansão das atividades culturais representaria uma oportunidade positiva para a comunidade.
- A munícipe Maria Luciana, moradora há anos do Savoyzinho, comentou sobre as dificuldades em relação a acolhimentos sociais, como a distribuição de cestas básicas, e sugeriu que o Conselho realizasse uma reunião no local para conhecer melhor as necessidades da comunidade. Ressaltou ainda que informações sobre desapropriações e eventuais projetos, teriam causado certo temor entre os moradores.
- O interlocutor Nilmar solicitou a palavra, novamente, para comentar as falas dos moradores do Savoyzinho sobre problemas sociais, infraestrutura e doações citadas, considerando justas as reivindicações. Contudo ressaltou que, em respeito aos munícipes, é necessário obter informações detalhadas para que as reclamações sejam formuladas com critérios claros, distinguindo direitos que podem ser efetivamente atendidos e deveres de cada cidadão.
- O Conselheiro José Lima, na qualidade de Coordenador interino, comentou e complementou a fala do Sr. Nilmar, onde o mesmo entende que além das questões assistencial, compreende que a área da saúde seria a primeira a ter um olhar na comunidade e que depende de todos para o desenvolvimento social.
- O munícipe Rafael, comenta sobre a necessidade do Centro Cultural Savoyzinho, focando na necessidade dos jovens ao acesso ao esporte e cultura, como algo vital ao desenvolvimento.
- O Interlocutor Nilmar, reforçou que no Savoyzinho existem Associações e que caberia a população presente, levar projetos para juntos construírem melhorias, via parcerias.
- A Conselheira Titular Fabiane, do Savoyzinho, comentou que o Centro Cultural possui três projetos em andamento: Mães Guerreiras, um voltado para crianças e o Projeto Disco Vinil. Destacou, porém, que enfrenta problemas devido à interdição do local e aguarda uma posição sobre a situação. Agradeceu ainda a participação dos moradores presentes na reunião.
- O munícipe André Araújo, inicialmente parabenizou o Conselho Participativo Municipal de Itaquera e a Gestão local. Apresentou-se como representante do Deputado Estadual Jorge Wilson, conhecido como “Xerife do Consumidor” comentou sobre a prestação de serviço com foco na Defesa do Consumidor. Salientou que todos somos diretamente consumidores do atendimento dos serviços públicos.
- O munícipe João Carlos Oliveira, informou fazer parte do POT – Limpeza de Praças. Tratou do descarte irregular de lixo por moradores e destacou a necessidade de atuação dos órgãos competentes diante dos riscos à segurança. Ressaltou a importância da participação comunitária no acompanhamento dos projetos públicos e mencionou a falta de iluminação no “Cachorródromo”, localizado na Rua Virgínia Ferni, 1075, esquina com a Rua Júlio Bala, onde foram investidos mais de R\$264 mil, mas que permanece em situação de vulnerabilidade por conta da ausência de iluminação pública. Informou já ter protocolado pedido na Subprefeitura de Itaquera para a implantação da iluminação no local. Também registrou problemas em terreno da Prefeitura, situado no Largo entre a Rua Ária do Luar (escadão) com a Rua Alayde Sousa, que tem sido alvo constante de denúncias e ocorrências que está sendo acompanhando por Zenaide.
- O munícipe José Ivo comentou sobre o projeto de criação da Subprefeitura José Bonifácio, em tramitação desde 2006, que já teria tramitado em todas as instâncias da Câmara de Vereadores de São Paulo, destacando a necessidade de terem uma votação expressiva de 50% mais um. Justificou a criação da subprefeitura pelo crescimento do Conjunto José Bonifácio, que conta com mais de 250 mil habitantes e enfrenta dificuldades para atender adequadamente às demandas da população, especialmente em relação a serviços essenciais. Fez críticas com relação a precariedade da saúde pública na região, apontando que hospitais públicos estão sendo entregues a empresas privadas, citando a OS Santa Marcelina, considera uma falha do governo em investir os impostos na saúde pública. Ele descreve a dificuldade dos moradores em acessar atendimento médico, tendo que passar por UBS e UPA antes de conseguir chegar a um hospital maior, muitas vezes em outras localidades, o que reforça a necessidade de uma gestão local mais eficiente através da subprefeitura.
- O munícipe José Ivo comentou sobre o projeto de criação da Subprefeitura José Bonifácio, em tramitação desde 2006, que já passou por todas as instâncias da Câmara de Vereadores de São Paulo, destacando a necessidade de uma votação expressiva de 50% mais um. Justificou a criação da subprefeitura pelo crescimento do Conjunto José Bonifácio, que possui mais de 250 mil habitantes e enfrenta dificuldades para atender às demandas da população, especialmente quanto a serviços essenciais. Criticou a precariedade da saúde pública na região, mencionando a entrega de hospitais públicos a organizações privadas, como a OS Santa Marcelina, e apontou a dificuldade dos moradores

em acessar atendimento médico, precisando passar por UBS e UPA antes de chegar a hospitais maiores, muitas vezes em outras localidades, reforçando a necessidade de uma gestão local mais eficiente por meio da Subprefeitura.

- O interlocutor Nilmar em resposta a fala do munícipe José Ivo, entende ser justa a demanda apresentada e sugere que demandas da saúde podem ser levadas diretamente a pasta correspondente, de modo que o auxílio seja mais adequado.
- O munícipe Wagner, informou ser de suma importância falar sobre a Cultura. Comentou que o Parque Raul Seixas encontra-se sem Conselho Gestor e tal espaço deve ser ocupado pela população para não ser degradado.
- A munícipe Alessandra Porto reforçou a informação da munícipe Rosângela sobre a participação da população no dia 11 de agosto, referente ao Plano de Ações da Subprefeitura, que ocorrerá na Subprefeitura Itaquera e é aberto a todos os munícipes e conselheiros, com inscrição prévia simples e rápida. Comentou sobre a limpeza e zeladoria urbana realizadas pela empresa CORPUS, que segue cronograma próprio, destacando a importância da fiscalização e cobrança da população quanto à limpeza das ruas. Quanto aos Ecopontos, mencionou que a Subprefeitura realiza ações móveis em locais estratégicos e sugeriu o uso do canal 156 para comunicar ou solicitar o descarte correto pela ECOURBIS, ressaltando que a empresa costuma ser transparente. Alertou ainda sobre o crescimento verticalizado (prédios) e a necessidade de atenção ao descarte de concreto em galerias, cuja infração pode gerar multa de aproximadamente R\$ 30 mil. Reforçou a importância da cidadania participativa e da fiscalização comunitária como responsabilidade de todos.
- A Conselheira Titular Marcia, comentou que reside no bairro A.E. Carvalho que em certa situação observou o descarte irregular e imediatamente tomou providências. Agradeceu a Subprefeitura sobre os serviços que tem solicitado para descarte irregular.
- A Conselheira Suplente Carmen Guilherme, prestou a informação sobre as oficinas do Plano de Ações das Subprefeituras ser de suma importância para que a população possa construir conjuntamente com o Poder Público, planos de metas para os próximos quatro anos das necessidades do território. Destacou a importância de verificar questões de regularização fundiária e as condições de moradia em determinados locais, de modo que as demandas por infraestrutura possam ser planejadas como desdobramentos. Ressaltou que muitas solicitações de infraestrutura ou equipamentos básicos dependem da legalidade da área ocupada, e da existência de riscos ou da ocupação de mananciais. A conselheira enfatizou que a população pode e deve exercer seu direito de reivindicar, mas é necessário observar o alcance do Poder Público, mantendo o diálogo com os órgãos responsáveis para o devido acolhimento elucidar as dúvidas.

**Encerramento:**

Antes do encerramento dos trabalhos, o Coordenador Interino do Conselho Participativo Municipal de Itaquera (CPMIQ), Sr. José Lima Sousa, concedeu a palavra aos representantes da mesa. O representante da gestão local agradeceu a presença e a participação dos conselheiros e munícipes, colocando-se à disposição para eventuais esclarecimentos. Por fim, agradeceu a colaboração de todos, desejou boa noite e declarou encerrada a reunião. A próxima reunião ordinária está prevista para o dia 3 de setembro de 2025, com primeira chamada às 19h. Mantêm-se as disposições relativas ao registro de presenças e ausências dos conselheiros e conselheiras, reiterando-se que todas as reuniões, sejam ordinárias ou extraordinárias, exigem o apontamento formal de presença e ausência, sendo consideradas justificadas apenas as faltas decorrentes de questões médicas, conforme amplamente divulgado e de conhecimento geral. A ata foi redigida pelo Conselheiro Titular Sr. José Lima, que nesta reunião esteve como Coordenador Interino, com apoio da Conselheira Titular Sra. Marcia Araújo, conforme amplo comunicado ao Pleno do CPMIQ. A ata foi aprovada pelos conselheiros (as), sem quaisquer alterações.

**José Lima Sousa**

**Conselheiro Titular – Coordenador Interino – 06 de agosto de 2025**

**Marcia Araujo**

**Conselheira Titular - Auxiliar**

**Jorge Esequiel dos Santos**

**Coordenador CPMIQ – Biênio 2025/2026**



**Joaquim Carlos Montela de Oliveira**  
**Assistente de Gestão de Políticas Públicas**  
Em 03/09/2025, às 15:58.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **141864966** e o código CRC **2B0B4634**.