



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DO JABAQUARA Coordenadoria de Governo Local

Av. Engº. Armando de Arruda Pereira, 2314, - Bairro Jabaquara - São Paulo/SP -
CEP 04308-001

Telefone: (11)3397-3203

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA MENSAL DO CADES JABAQUARA – 17-04-2025.

Data: 17 de abril de 2025 - **Horário:** 19h00

Local: Auditório do Descomplica na Subprefeitura do Jabaquara

Endereço: Av. Eng. Armando Arruda Pereira nº 2314

Modalidade: Presencial

PARTICIPANTES:

Conselheiros Presentes:

- **Roberto Bonilha** – Poder Público - Presidente do CADES-JA – Subprefeito do Jabaquara
- **Ricardo Romero Pietro** – Poder Público - Coordenador do CADES-JA
- **Fernanda Costa Alves** – Poder Público - Secretária do Verde e Meio Ambiente
- **Walquiria Prata Chioquette** – Sociedade Civil
- **Luciano Cunha Matias** - Sociedade Civil
- **André Bernardino da Conceição** – Sociedade Civil
- **Mauro Alves da Silva** - Sociedade Civil
- **Marcos Manoel dos Santos** - Sociedade Civil
- **Marianne Sartoratti Branco** – Sociedade Civil

Convidados Presentes:

- **Paulo Roberto Silva Santos** – Presidente do CONSEG Cidade Ademar
- **Thiago Coutinho** – Conselheiro da Saúde/Educação da Saúde Jabaquara/Vila Mariana e Conselheiro da UBS Americanópolis
- **Daiane da Silva Souza** – Governo Local da Subprefeitura do Jabaquara
- **Astrocélio Gonçalves de Queiroz Jr.** – Munícipe

PAUTA CONFORME CONVOCAÇÃO:

1. Aprovação das Atas
2. Devolutiva da Subprefeitura sobre a conclusão do Projeto "Fadas Urbanas", com as destinações dos mobiliários produzidos com o material de poda
3. Devolutiva da Subprefeitura sobre as Metas socioambientais para o território do Jabaquara
4. Ofício Nabuco SVMA – caso galeria rompida dentro do parque. Devolutiva da SVMA sobre resposta à SIURB
5. Informes: TAC área em frente ao Parque do Nabuco

RESUMO DOS DEBATES

1. DEMANDAS DOS CONVIDADOS:

Paulo Roberto Silva Santos (CONSEG Cidade Ademar) apresentou demanda sobre área problemática da Sabesp na região, onde existe um litígio parado (na "Cupecezinha" – Avenida Cupecê, em frente ao Parque do Nabuco). Propôs a criação de um bosque no local, com plantio de árvores, pista de caminhada, iluminação e cercamento para uso comunitário. Destacou que a comunidade não quer empreendimentos comerciais no local, apenas revitalização ambiental.

Thiago Coutinho (Conselho de Saúde) trouxe demanda sobre poda mal executada em árvore na Rua São Pedro do Sul, nº 302. Relatou que foi realizada apenas supressão parcial, permanecendo o tronco e raízes, causando prejuízos à sua residência. Solicitou finalização do serviço conforme legislação municipal (Lei 10.365/87, Decreto 26.532/88, Lei 15.442/2011). Foi orientado a abrir reclamação no 156 para acompanhamento do processo.

2. APROVAÇÃO DAS ATAS:

Não foi possível aprovar as atas das reuniões anteriores pois não foram enviadas previamente aos conselheiros. O Conselheiro Mauro Silva registrou crítica ao atraso na elaboração das atas e sugeriu que o poder público assuma esta responsabilidade.

3. PROJETO FADAS URBANAS:

A Subprefeitura informou que o projeto está definitivamente resolvido, com todos os mobiliários (dois bancos, mesa e banquinhos infantis) finalizados e disponíveis para retirada. Aguarda-se retorno do responsável Marco para definir nova data de entrega.

4. METAS SOCIOAMBIENTAIS PARA O JABAQUARA:

Foi abordada a questão do orçamento participativo e conferência das cidades. O Conselheiro Mauro Silva comprometeu-se a compilar propostas do CADES para apresentação. Mencionou-se verba de R\$ 10 milhões para CPM para obras votadas pela comunidade.

5. QUESTÃO PARQUE DO NABUCO/SIURB:

Discussão sobre processo em que a SIURB solicitou autorização da Secretaria do Verde para realizar obra de requalificação na área alagada dentro do parque. O processo está parado desde novembro/dezembro de 2024 aguardando manifestação da Secretaria do Verde autorizando a SIURB a executar a obra.

6. TAC ÁREA PARQUE NABUCO:

Conselheiro Marcos Manoel esclareceu que existem dois processos paralelos: autuação por infração e Termo de Ajuste de Conduta (TAC). A empresa responsável cumprirá o TAC e posteriormente será feita recuperação da área. O processo está disponível para vista do CADES Jabaquara.

7. PROPOSTA DE MAPEAMENTO ARBÓREO:

Astrocélio Gonçalves propôs criação de mapeamento arbóreo completo para a subprefeitura, incluindo georreferenciamento, placas QR Code, inventário arbóreo e mapeamento de riscos. A proposta foi bem recebida e será estudada pelo conselho.

8. OUTRAS DEMANDAS:

André Bernardino solicitou:

- Equipamentos de informática para facilitar elaboração de atas
- Fiscalização de praças na região (Eng. Armando de Arruda Pereira até Caminho do Mar)
- Resolução de problemas na Rua Guaçatunga com carros abandonados e calçadas em péssimo estado

A Subprefeitura informou sobre ações periódicas de fiscalização e recolhimento de veículos abandonados na região.

DELIBERAÇÕES:

1. **Atas anteriores:** Não aprovadas por não terem sido enviadas previamente
2. **Demanda Sr. Paulo:** Marcação de vistoria conjunta na área para elaboração de documento técnico
3. **Demanda Thiago:** Orientação para abertura de processo 156 para acompanhamento
4. **Projeto Fadas Urbanas:** Aguardar retorno para definir data de entrega dos mobiliários
5. **Mapeamento arbóreo:** Proposta será estudada pelo conselho
6. **Processo Nabuco/SIURB:** Acompanhar número do processo para dar andamento

ENCAMINHAMENTOS:

- Mauro Silva: Compilar propostas do CADES para apresentação
- Subprefeitura: Fornecer número do processo Nabuco/SIURB
- CADES: Marcar vistoria na área da demanda do CONSEG Cidade Ademar
- Fernanda (SVMA): Verificar situação do processo Nabuco no sistema

PRÓXIMA REUNIÃO: **Data:** 22 de maio de 2025 - **Horário:** 19h00

Local: Auditório do Descomplica - Subprefeitura do Jabaquara

ENCERRAMENTO: A reunião foi encerrada às 21h30.

Eu, Mauro Silva, conselheiro e Secretário Ad Doc, redigi a presente ata, com base nas gravações feitas pelo conselheiro Mauro (áudios e vídeos anexos), a qual foi aprovada na reunião extraordinária online de 31/07/2025 através dos votos dos seguintes Conselheiros que se manifestaram online:

São Paulo, 31/07/2025.

Ricardo Ricardo Romero Prieto - votou "SIM";

Maurício Bousi - votou "SIM";

Maria Lúcia da Silva - votou "SIM";

Mauro Alves da Silva - votou "SIM";

Marianne Sartoratti Branco - votou "SIM";

Carlos Alberto da Silva Filho - votou "SIM";

Marlene Emília Bicalho dos Reis Martins (não votou porque chegou após o encerramento da votação)



RICARDO ROMERO PRIETO
COORDENADOR

Em 22/08/2025, às 17:03.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **141071244** e o código CRC **0B7958E8**.