



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DO JABAQUARA Coordenadoria de Governo Local

Av. Engº. Armando de Arruda Pereira, 2314, - Bairro Jabaquara - São Paulo/SP -
CEP 04308-001

Telefone: (11)3397-3203

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA MENSAL DO CADES JABAQUARA - 22-05-2025.

1. LOCAL: Auditório do Descomplica na Subprefeitura do Jabaquara, Av. Eng. Armando Arruda Pereira nº 2314

2. DATA: 22 de maio de 2025

3. HORÁRIO: 19:00h

4. LISTA DE PARTICIPANTES:

Conselheiros Presentes:

- **Maria Lúcia da Silva** - Sociedade Civil
- **André Bernardino da Conceição** - Sociedade Civil
- **Mauro Alves da Silva** - Sociedade Civil
- **Carlos Alberto da Silva Filho** - Poder Público - Secretaria do Verde e Meio Ambiente
- **Luciano Cunha Matias** - Sociedade Civil
- **Ricardo Romero Pietro** - Poder Público - Coordenador do CADES-JA
- **Walquiria Prata Chioquette** - Sociedade Civil
- **Marlene Emília Bicalho dos Reis Martins** - Sociedade Civil

Convidados: Conforme lista de presença

5. PAUTA APRESENTADA NA CONVOCAÇÃO:

1. Aprovação das Atas
2. Praça Rosa dos Amores - Apresentação prevista da conselheira Marianne
3. Visita técnica à praça em frente ao Parque Nabuco - Realizada no dia 1º de março com o Sr. Paulo (CONSEG Cidade Ademar)
4. Situação do TAC (Termo de Ajustamento de Conduta) da área do Parque do Nabuco
5. Informes

6. CONTEÚDO E RESUMO DOS DEBATES:

6.1 APROVAÇÃO DAS ATAS

Foi aprovada a ata do mês de fevereiro com cinco votos favoráveis. O conselheiro Mauro sugeriu agilizar o processo de aprovação das atas através de deliberação prévia no grupo, mas foi decidido manter o processo atual de envio por e-mail para leitura prévia e votação presencial na reunião.

6.2 ALTERAÇÃO DO CALENDÁRIO:

Foi discutida a alteração da data da reunião de junho devido ao feriado de Corpus Christi no dia 19/06. Após debate, foi deliberado transferir a reunião para o dia 26/06/2025, aprovado por seis votos.

6.3 VISITA TÉCNICA À PRAÇA EM FRENTE AO PARQUE NABUCO:

A conselheira Walquiria relatou a visita realizada no dia 1º de março com o Sr. Paulo do CONSEG Cidade Ademar. Foi apresentado ao Sr. Paulo o que precisa ser feito na praça, incluindo:

- Remoção da passarela de concreto
- Retirada de entulhos
- Criação de um bosque com pista de caminhada
- Continuidade da praça onde há o piscinão

O Sr. Paulo solicitou um projeto, mas a conselheira Mariane explicou que não seria adequado elaborar projeto para outra subprefeitura. Foi decidido apresentar a proposta no evento do dia 30 de maio sobre nascentes.

6.4 SITUAÇÃO DO TAC DO PARQUE NABUCO:

Foi amplamente debatida a dificuldade de acesso ao Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) da área do Parque Nabuco. Principais pontos discutidos:

- A Secretaria do Verde não disponibilizou o TAC para consulta
- Segundo esclarecimentos, o TAC provavelmente não está finalizado/assinado, por isso não está disponível
- Foi proposta a elaboração de novo ofício oficial solicitando informações
- Sugestão de protocolar pedido também no Ministério Público
- Discussão sobre procedimentos de protocolo e acompanhamento de processos no SEI

Encaminhamentos: Elaborar ofício para a Secretaria do Verde e MP solicitando esclarecimentos sobre a situação do TAC.

6.5 PRAÇA ROSA DOS AMORES:

A conselheira Marlene apresentou três questões relacionadas à Praça Rosa dos Amores:

6.5.1 Questão de Segurança - Lombadas na Rua Ratifica Facuri

- Problema: carros em alta velocidade na rua que passa pela praça, com riscos para crianças e pedestres
- Proposta: instalação de duas lombadas para reduzir velocidade
- Morador local já coletou 60 assinaturas apoiando a medida
- Discussão sobre procedimentos junto à CET e CONSEG
- Informação de que a prefeitura não está liberando verba para novos projetos

6.5.2 Manutenção do Brinquedo da Praça:

- Brinquedo de madeira necessita restauração urgente
- Prefeitura informou que não possui profissional capacitado nem verba para restauração
- Proposta de campanha de arrecadação pela comunidade para custear material
- Debate sobre necessidade de oficializar pedido pelo conselho
- Esclarecimentos sobre processo licitatório e limitações orçamentárias

6.5.3 Ponto de Descarte Irregular de Lixo:

- Problema persistente de acúmulo de lixo em terreno particular
- Tentativas anteriores dos moradores de plantar mudas foram frustradas
- Necessidade de orientação técnica para plantio adequado (espécies nativas)
- Propostas de ações de educação ambiental e zeladoria comunitária

7. DELIBERAÇÕES:

1. **Aprovação da ata de fevereiro** - APROVADO por 5 votos
2. **Alteração da reunião de junho para 26/06/2025** - APROVADO por 6 votos
3. **Elaboração de ofício sobre TAC do Parque Nabuco** - APROVADO para envio à Secretaria do Verde e MP
4. **Endosso ao projeto de lombadas na Praça Rosa dos Amores** - APROVADO para formalização
5. **Oficialização do pedido de restauração do brinquedo** - APROVADO para protocolo oficial

8. INFORMES:

8.1 Informes da Coordenação (Ricardo):

- **Conselho Participativo:** Reunião extraordinária em 24/05/2025 às 10h30 na subprefeitura para escolha de 15 propostas do orçamento cidadão (R\$ 10

milhões)

- **Plenária Popular do Clima:** Proposta do Dr. Gilberto Natal para julho/2025, envolvendo três subprefeituras: Jabaquara, Vila Mariana, e Cidade Ademar,
- **Plantio de mudas:** 167 mudas sendo plantadas no complexo da Genário de Carvalho, com possibilidade de mais 200 entre julho e agosto

8.2 Informes da Sociedade Civil:

- **Coalizão Antidrogas:** Implantação da sede no Jabaquara com apoio de escolas e entidades
- **Virada dos ODS - Objetivo do Desenvolvimento Sustentável:** Sugestão de evento local da subprefeitura
- **Verba do Conselho Participativo para a Saúde:** Informação sobre sobra de recursos não utilizados em 2025 – não vão construir a nova UBS Jardim Lourdes no ano de 2025 (CPM deve deliberar sobre como utilizar os R\$ 10 milhões aprovados para execução em 2025).
- **Novo serviço de saúde:** Proposta de construção de sede própria da UBS Vila Campestre e de um ambulatório de especialidades - AME Especialidades - em terreno não utilizado pela Operação Urbana Água Espraiada.

8.3 Informes Técnicos:

- **Fim do CIC:** O Centro de Integração da Cidadania será encerrado em 30/05/2025
- **Supressão de árvores:** Esclarecimentos sobre retirada de ficus na Rua Macedo Vieira por problemas fitossanitários
- **Inventário Arbóreo:** Aguardando conclusão para elaboração dos planos regionais
- **Mapeamento de córregos:** Proposta de trabalho conjunto sobre nascentes e córregos da região
- **Portal SP+ Ambiente:** Sistema em desenvolvimento para transparência de plantios e supressões

9. DATA DA PRÓXIMA REUNIÃO: 26 de junho de 2025

10. ENCERRAMENTO: A reunião foi encerrada pelo coordenador às 22h00, com agradecimentos à participação de todos os conselheiros.

Eu, Mauro Silva, conselheiro e Secretário Ad Doc, redigi a presente ata, com base nas gravações feitas pelo conselheiro Mauro (áudios e vídeos anexos), a qual foi aprovada na reunião extraordinária online de 31/07/2025 através dos votos dos seguintes Conselheiros que se manifestaram online:

São Paulo, 31/07/2025.

Ricardo Ricardo Romero Prieto – votou “SIM”;

Maurício Bousi – votou “SIM”;

Maria Lúcia da Silva - votou “SIM”;

Mauro Alves da Silva- votou “SIM”;

Marianne Sartoratti Branco - votou “SIM”;

Carlos Alberto da Silva Filho - votou “SIM”;

Marlene Emília Bicalho dos Reis Martins (não votou porque chegou após o encerramento da votação)



RICARDO ROMERO PRIETO
COORDENADOR

Em 22/08/2025, às 17:05.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

<http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **141071547** e o código CRC **B8617A8F**.