

ATA DA REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA MARÇO/2025

Ao décimo dia do mês de março de 2025 em primeira convocação às 19h00min, horário de Brasília, de forma presencial, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a reunião plenária ordinária do Conselho Participativo Municipal da Lapa sob coordenação do senhor Daniel Beltrão Alves, sendo informado a todos que a reunião estaria sendo gravada para fins de elaboração da ata, que ficou a cargo do mesmo.

Contou-se com a presença de 27 Conselheiros, Representantes da Subprefeitura e Municípes, conforme lista que se segue:

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a)	DANIEL BELTRÃO ALVES – VILA LEOPOLDINA	Presente	-
Conselheiro(a)	MONICA LOPES – LAPA	Presente	-
Conselheiro(a)	MARCELA RODRIGUES DOS SANTOS – LAPA	Presente	-
Conselheiro(a)	DELIA M C GOLDFARB – PERDIZES	Presente	
Conselheiro(a)	HELOISA CASAGRANDE – PERDIZES	Presente	
Conselheiro(a)	ALFREDO JOSE DANTAS - JAGUARA	Presente	
Conselheiro(a)	GISLENE A M OLIVEIRA – JAGUARÉ	Presente	
Conselheiro(a)	PAULO HENRIQUE M SANTANA - BARRA FUNDA	Presente	
Conselheiro(a)	CECILIA BATISTA ARAUJO – PERDIZES	Presente	
Conselheiro(a)	CELIO ALVES DE SOUZA – BARRA FUNDA	Presente	
Conselheiro(a)	SONIA RODRIGUES – PERDIZES	Presente	
Conselheiro(a)	VIVIANE APARECIDA VIANA – LAPA	Presente	-
Conselheiro(a)	NIVALDO ZANCHI – LAPA	Presente	-
Conselheiro(a)	ROBERTO LOPES PASSOS – VILA LEOPOLDINA	Presente	-
Conselheiro(a)	EDUARDO SANTOS VIEIRA – JAGUARÉ	Presente	-
Conselheiro(a)	BEREL HOFJUD – JAGUARA	Presente	-
Conselheiro(a)	CARLOS ALEXANDRE BERALDO – VILA LEOPOLDINA	Presente	-

Conselheiro(a)	LUCIANA HOFJUD – JAGUARA	Presente	-
Conselheiro(a)	JÉSSICA CRUZ – VILA LEOPOLDINA	Presente	-
Conselheiro(a)	ANA MARIA MARUGGI - PERDIZES	Presente	-
Conselheiro(a)	ELIANA RODRIGUES – BARRA FUNDA	Presente	-
Conselheiro(a)	HELDER NOVAES – BARRA FUNDA	Presente	-
Conselheiro(a)	LUCIANA GASPAR BARROS – LAPA	Presente	-
Conselheiro(a)	AMANDA PIMENTA ASSUNÇÃO – JAGUARÉ	Presente	-
Conselheiro(a)	VALDENY SILVA – JAGUARA	Presente	-
Conselheiro(a)	EDSON ANDRADE SALES – JAGUARA	Presente	-
Conselheiro(a)	JONAS SILVA – BARRA FUNDA	Presente	-
Conselheiro(a)	PAULO CESAR MALUF - JAGUARÉ	Ausente	por motivo de saúde
Conselheiro(a)	LUCIANA GOMES FARIA – JAGUARÉ	Ausente	por motivo de saúde
Subprefeito	PAULO ADRIANO LOPES LUCINDA TELHADA	Presente	-
Interlocutor (a)	AFONSO RENNÓ	Presente	-
Coord. de Governo Local	LUCIANO PEREIRA DE OLIVEIRA	Presente	-
Coordenador do CAFE	JOSÉ AQUILES BRUNETTI	Presente	-

PAUTA ABERTA

Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião foi realizada pela secretária Sra. Mônica Lopes que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade. Em seguida, foi feita a leitura da pauta:

Item 1

Apresentação da Subprefeitura – Estrutura, funcionamento, coordenadorias e orçamento.

Item 2

Atualização sobre Obras Aprovadas pelo CPM – Status e próximos passos.

Item 3

Formato de reunião do CPM Lapa (visita técnica).

Item 4

Comunicação com os suplentes.

Item 5

Informes

- Atualização sobre AIU Vila Leopoldina – apresentada pelo representado do CPM Lapa
- Atualização sobre o Comitê de Arboviroses - apresentada pelo representado do CPM Lapa
- Agenda – AIU, CADES e Operação Água Branca.
- Sugestões para Formação das Comissões – Propostas de temas e organização.
- Definição da Pauta para a Próxima Reunião
- Indicações de conselheiros para outros conselhos,
- Indicação de demandas dos territórios que representam e sugestões.

Item 1

O coordenador do Conselho, Daniel Beltrão, abriu a reunião e passou a palavra para o coordenador de Governo Local, Luciano Pereira de Oliveira, que discursou em nome do subprefeito Paulo Adriano Lopes Lucinda Telhada. Oliveira apresentou um panorama da subprefeitura, ouviu alguns conselheiros e munícipes e também disponibilizou seu contato para que possam acioná-lo quando necessário.

Na sequência, o coordenador do CAFE, José Aquiles Brunetti, apresentou a estrutura organizacional, as coordenadorias, o funcionamento e o orçamento da Subprefeitura. A apresentação pode ser acessada neste link:

https://docs.google.com/presentation/d/1mxl7LMMoFkSIZUNLv44_mAL-bNNOtkbw/edit?usp=drivesdk&ouid=109217071022626841139&rtpof=true&sd=true. Brunetti também esclareceu dúvidas sobre o conteúdo apresentado.

Item 2

O interlocutor da Subprefeitura, Afonso Rennó, apresentou as obras em andamento na região com recursos de 2024 repassados pelo CPM. As obras contempladas são: Revitalização da Praça Myrian de Barros Lima – cancelada unilateralmente pelo subprefeito, Cel. Costa;

Revitalização da Praça Cyla Remundini – em execução, com previsão de entrega em 30/04/2025;

Revitalização da Praça Conde Francisco Matarazzo – em execução, com previsão de entrega em 30/03/2025;

Revitalização da Praça Dr. Vicente Tramonte Garcia – em execução, com previsão de entrega em 30/03/2025;

Passagem subterrânea da Rua 12 – manutenção da parte elétrica em fase de conclusão.

Acesse no link o número da SEI: https://drive.google.com/drive/folders/1n2Si70zlb-tZ_nLeP7vSY1BIhtHuzGNh

Representantes do CADES, presentes na plateia, prestaram esclarecimentos sobre obras em praças nos bairros Vila Leopoldina, Barra Funda, Pompéia, Perdizes e Jaguaré. O coordenador Luciano Pereira de Oliveira reforçou a intenção de incentivar o programa "Adote uma Praça", buscando parcerias com empresas privadas. Além disso, destacou o desenvolvimento do projeto "Praça da Cultura", que prevê a realização de eventos culturais. Serão organizadas reuniões para apresentar as praças envolvidas e realizar vistorias. As representantes do CADES ressaltaram a necessidade de convidar os comitês de usuários das praças para garantir uma construção conjunta e coletiva dos projetos. Durante a reunião, o subprefeito Paulo Adriano Lopes Lucinda Telhada compareceu, apresentou um panorama das ações que estão sendo executadas neste início de mandato e se colocou à disposição do Conselho. Ele também ouviu as demandas dos munícipes e dos conselheiros que solicitaram a palavra. Um dos pontos que chamou a atenção do subprefeito foi a cobrança de uma taxa de R\$ 28,00 para protocolar demandas de munícipes no Descomplica, denunciada por munícipes. Ele afirmou que irá averiguar essa cobrança e encerrou sua fala.

Item 3

Dando sequência à pauta, o coordenador Daniel Beltrão conduziu a discussão sobre o formato das reuniões. Ele propôs a realização de testes para avaliar a viabilidade de reuniões híbridas, permitindo a participação remota de conselheiros com presença validada. Outra possibilidade discutida foi a transmissão das reuniões sem a interação dos participantes online. Ficou encaminhado que será divulgada uma data para a realização dos testes.

Item 4

Também houve consenso sobre a inclusão dos suplentes no grupo oficial dos conselheiros titulares.

Item 5

Atualização sobre a AIU Vila Leopoldina

A conselheira indicada pelo CPM, Cecília Araújo e o conselheiro Carlos Alexandre Beraldo, apresentaram informações sobre a AIU Vila Leopoldina, iniciativa da Prefeitura voltada à

reestruturação de uma área de 300.000 m² na zona oeste da capital, entre a Marginal Pinheiros e o Parque Villa-Lobos, próximo ao CEAGESP.

Em 2023, o prefeito Ricardo Nunes sancionou a lei que instituiu o PIU Vila Leopoldina, uma proposta desenvolvida pela empresa Votorantim, que cedeu 6.000 m² para a construção de habitação popular destinada a três comunidades da região. O Conselho Gestor, que conta com representantes do CPM Lapa, tem o papel de acompanhar esse projeto.

Foi apresentada a evolução do projeto habitacional, cuja área inicial previa unidades de 35 m², posteriormente ampliadas para 42,9 m². Há ainda a possibilidade de a Votorantim doar mais 3.500 m², totalizando aproximadamente 10.000 m², o que permitiria a construção de unidades superiores a 50 m².

Atualização sobre o Comitê de Arboviroses

A conselheira indicada pelo CPM, Heloísa Casagrande, destacou a lentidão na resposta da Coordenadoria Municipal às solicitações de fiscalização e vigilância contra a dengue. Foi solicitado que a Coordenação de Saúde seja convocada para prestar esclarecimentos na próxima reunião.

Além disso, foi mencionada a necessidade de retomar a revitalização do córrego Querino dos Santos, na Barra Funda, um projeto iniciado em 2023. A revitalização visa melhorar a drenagem da região, reduzir alagamentos e promover melhorias ambientais. Os conselheiros reforçaram a importância de acompanhar e cobrar a continuidade dessa obra.

Agenda – AIU, CADES, Operação Água Branca e Consegs.

Formação de comissões temáticas

Por fim, o coordenador Daniel Beltrão propôs a criação de comissões temáticas, que serão discutidas no grupo de WhatsApp e levadas à votação na próxima reunião.

A secretária-geral adjunta, Marcela Rodrigues, fez a leitura da ata. O coordenador Daniel Beltrão submeteu a ata à votação, sendo aprovada com 22 votos. Em seguida, realizou o encerramento da reunião.

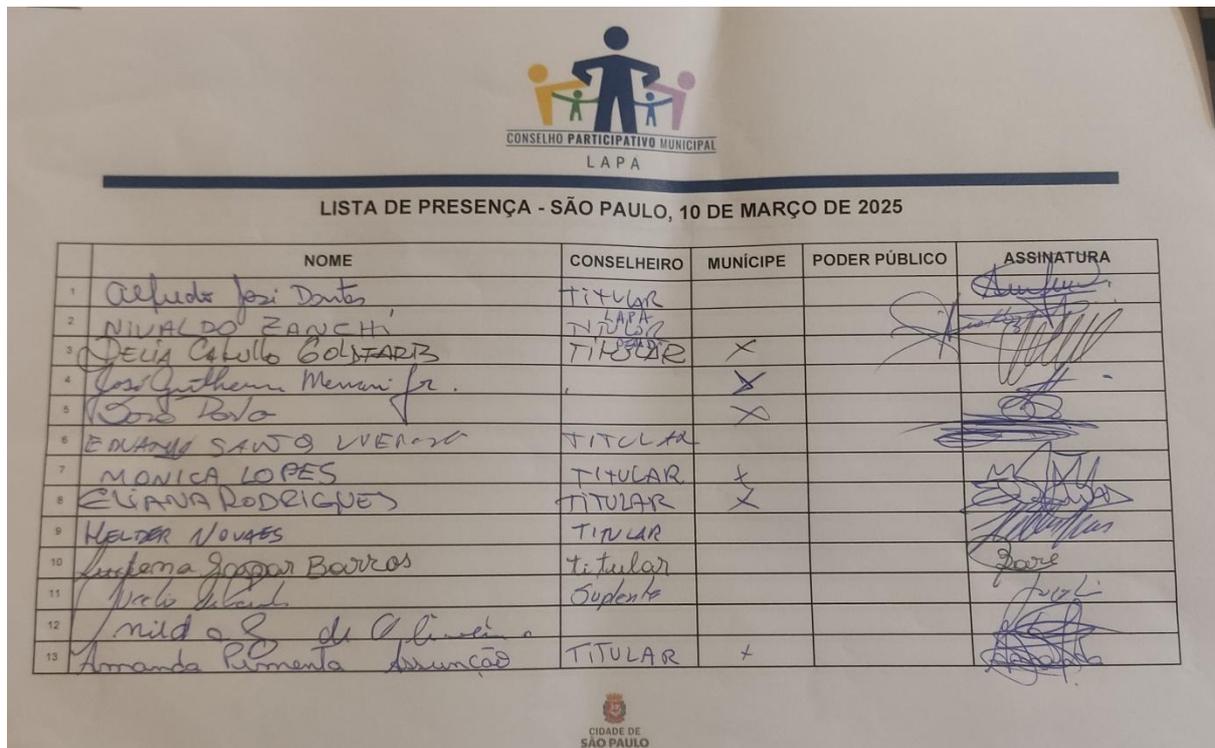
DESCRIÇÃO DE TÓPICOS COMPLEMENTARES (CASO NECESSÁRIO):
--

1.

AÇÕES E PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO:

Nº	DEMANDA	RESPONSÁVEL
1		
2		
3		
4		
5		

[INCLUIR AQUI IMAGEM DA LISTA DE PRESENÇA ASSINADA]



CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL
LAPA

LISTA DE PRESENÇA - SÃO PAULO, 10 DE MARÇO DE 2025

	NOME	CONSELHEIRO	MUNÍCIPE	PODER PÚBLICO	ASSINATURA
1	Alfredo José Dantas	TITULAR			[Assinatura]
2	NIVALDO ZAGHI	TITULAR			[Assinatura]
3	DEIA Catullo GOLSTARI	TITULAR	X		[Assinatura]
4	José Guilherme Memari Jr.		X		[Assinatura]
5	Coro Bola		X		[Assinatura]
6	EMANUELA SAUO VIEIRA	TITULAR			[Assinatura]
7	MONICA LOPES	TITULAR	X		[Assinatura]
8	ELIANA RODRIGUES	TITULAR	X		[Assinatura]
9	HELDER NOVAES	TITULAR			[Assinatura]
10	Luizama Joana Barros	titular			[Assinatura]
11	Paulo Roberto	Suplente			[Assinatura]
12	Milda S. de A. Lins				[Assinatura]
13	Arranda Pimenta	TITULAR	X		[Assinatura]

CIDADE DE SÃO PAULO

14	Luciano Faiz de Oliveira				SubLAPA-Governo	
15	Ursiene A. Uirama	Lapa				
16	Domello Azeiteiro		municipal			Appl. Magalhães
17	Eduarado Azeiteiro		municipal			
18	Helena Helena Baphistella Casagrande	Lapa	CPM			
19	ROBERTO LAPA PAGES	LAPA	CPM			
20	Berezi ROSJUD	LAPA	CPM		SubLAPA	
21	Antonio Alexandre Beraldo	Barrafunda				
22	Jalusa R. Maruma	Barrafunda			Barrafunda	
23	Jenica Silva da Cruz	Supeladina	municipal CPM			Jenica Silva da Cruz
24	Suziana Rosjuda	Jaguara	CPM		CPM	
25	Ana M. Mungoti	Perdizes	CPM		SubLapa	
26						
27						
28						
29						

LISTA DE PRESENÇA - SÃO PAULO, 10 DE MARÇO DE 2025

	NOME	CONSELHEIRO	MUNICIPE	PODER PÚBLICO	ASSINATURA
1	DANIEL BOITRÃO ELVES	Supeladina			
2	Manilla Rodrigues dos Santos	Jaguara			
3	Mica Mendes	Jaguara			
4	Marcos Peter Pallas Pereira da Silva	Perdizes			
5	Kadim Cavendon		X		
6	Jessica Cunha		CPM Lapa		
7	PAULO HENRIQUE MARQUES SANTANA	BARRAFUNDA			
8	CECILIA BATISTA ARANJO	PERDIZES		CPM	
9	CELIO OLIVEIRA DE SOUZA	BARRAFUNDA	X	CPM	
10	Carmona Ligia C. Lopes Loures	SubL. Perdizes		CPM	
11	Luana Pedraza	Perdizes		CPM	
12	MARILIA RIBEIRO DE BRILHA		X	CPM	
13	ROBERTO CONTINHO	LAPA			



Próxima reunião: 07 de abril de 2025 às 19 horas.

Ata elaborada e redigida pela secretária adjunta Marcela Rodrigues, com revisão da Secretária Geral Mônica Lopes.

