PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Secretaria Municipal das Subprefeituras, Subprefeitura Lapa
cadesla@smsub.prefeitura.sp.gov.br 2024 a 2026

Ata da reunião ordinária do Conselho Regional do Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz da Subprefeitura da Lapa, realizada no dia 20 de maio de 2026.

Às 18h30 do dia 20 de maio de 2026, na Subprefeitura Lapa, Rua Guaicurus, 1000, foi iniciada reunião ordinária do CADES Lapa. Procede-se à verificação de presença, constatando-se a participação dos seguintes Conselheiras e Conselheiros:

Representantes da Sociedade Civil Titulares:

Jupira Cauhy – **presente**
Helena Magozo – **presente**
Alexandra Swerts – ausente
Ligia Rocha – **ausência justificada**
Néle de Azevedo – **presente**
Caritas Basso – **presente**
Olívia Gurjão – **presente**
José Carlos Queiroz – **presente**

Representantes da Sociedade Civil Suplentes:

Valdivia Passoni – ausente
Eduardo Mello – **presente**
Alice Wey – ausente
Eider Câmara – ausente
Steven Beggs – **ausência justificada**
Leandro Gomes – ausente
Ana Paula Foroni – ausente

Representantes do poder público

Presidente CADES Lapa, Subprefeito Danilo Antão – ausente
Subprefeitura Lapa – **presente**, Afonso Rennó
Secretaria Verde e Meio Ambiente – **presente, Jacqueline Garcia**
Secretaria de Transportes – **presente**, Almir Matos
Secretaria Assistência e Desenvolvimento Social – **presente**, Margarete Oliveira dos Santos
Secretaria de Educação – **presente**, Luis Augusto Finatti
Secretaria de Saúde – **presente**, Patricia Rocha
Secretaria de Esportes – ausente

Também estavam presentes na reunião: Monica Lopes (Distrito Lapa, Conselheira do CPM Lapa); Adélia (Distrito Perdizes, Conselheira do CPM Lapa); Rafaela (Coletivo Jardim Veredas/Travessa Roque Adóglio); Cássio de Jesus (Distrito Lapa); Aline de Jesus (Distrito Lapa); Cyra Malta (Distrito Lapa).

Pauta

1 – Deliberação sobre as atas das reuniões realizadas em 18 de março e de 15 de abril de 2026; 2 – Posse dos novos representantes da SVMA: Jacqueline Rosa Faita Garcia – titular e José Roberto Pereira – suplente; 3 – Informes e andamento de temas acompanhados pelos Grupos de Trabalho e Subgrupos, para encaminhamentos nesta e nas próximas reuniões do CADES Lapa: GT Gestão Participativa de Praças; GT Arborização e Águas; GT Mapeamento do Ruído da Lapa pela Ótica e Relato da Incomodidade; GT Gestão Integrada de Resíduos Sólidos; GT Urbanismo: Gestão Participativa de Arborização Urbana/SVMA: Proposta de arborização participativa da Praça Dr Otávio Perez Velasco; andamento do Projeto o Verde Pede Passagem; Cadastramento de Comitês de Usuárias/os de Praças; Retorno Subprefeitura Lapa/CPO sobre as novas contratações de Zeladores de Praças / POT solicitadas; Retorno da SMSUB e SVMA sobre minuta de regularização da Lei 16.212/2015; Projeto Jardins de Chuva Rua Sepetiba; Movimentos de moradores que sofrem com ruído (Arena/Estádio Palmeiras, Memorial da América Latina, helicópteros, estabelecimentos de serviços e comerciais, outros); Casa Amarela, Rua Sepetiba; Intervenção Subprefeitura Lapa/SP na Travessa Roque Adóglio; Área verde Avenida Mercedes; Biblioteca Cecilia Meirelles (ação conjunta CADES Lapa e Conselho Saúde); Contribuições Projeto Córrego Cintra (CADES Lapa com CPM Lapa; Retomada dos projetos para o entorno do Mercado da Lapa buscando solução para a passagem de nível de pedestres "Toca da Onça" (CADES Lapa e CPM Lapa); Corte árvores Bosque Salesianos (ACP 1083696-15.2024.8.26.0053); Corte árvores Praça Marechal Carlos Machado Bittencourt (ACP 1086154-39.2023.8.26.0053); Redução área verde Rua Pedro Machado, Praça Desembargador Washington de Barros Monteiro (cumprimento de sentença 0030918-22.2023.8.26.0053). 4 – Informes Gerais: 4.1 – Contribuições apresentadas no processo Orçamento Cidadão 2026, plataforma Participe Mais (até 15/05/2026); 4.2 – Virada Sustentável ODS, painel CADES Lapa – experiências de compostagem comunitária; 4.3 – "Junho Verde 2026" – atividades do território a serem divulgadas; 4.4 – Festival Florestar, SESC Pinheiros, Debate "Áreas verdes e sociedade civil: ações territoriais no Butantã, Pinheiros e Lapa", dia 06 de junho de 2026; 4.5 – Informações sobre os processos eleitorais do Grupo de Gestão da OUC Água Branca e do Conselho Gestor da AIU Leopoldina.

1 – Deliberações

1.1 Deliberação sobre as atas das reuniões realizadas em 18 de março e de 15 de abril de 2026

Conselheira Jupira Cauhy pede a deliberação do conselho, que aprova as atas enviadas com antecedência, com 10 votos favoráveis das/dos Conselheiras/os presentes Jupira Cauhy, Néle de Azevedo, Caritas Basso, Olivia Gurjão, José Carlos Queiroz, Eduardo Mello, Afonso Rennó, Margarete Oliveira dos Santos, Luis Finatti, Patricia Rocha.

1.2 – Gestão Participativa de Arborização Urbana/SVMA – Proposta de arborização participativa da Praça Dr Otávio Perez Velasco – A proposta apresentada pelo Conselheiro Eduardo Mello e pelo Comitê de Usuárias/os da Praça Dr. Otávio Perez Velasco, na reunião realizada no dia 20 de maio de 2026, será indicada pelo CADES Lapa para a SVMA/DAU.

2 – Posse dos novos representantes da SVMA: Conselheira Jupira Cauhy informou que em 13 de maio de 2026, foi publicado no Diário Oficial da Cidade a nomeação, pelo Subprefeito da Lapa, dos representantes indicados pela Secretaria do Verde e Meio Ambiente para o CADES Lapa, Jacqueline Rosa Faita Garcia – titular e José Roberto Pereira – suplente.

3 – Informes e andamento de temas acompanhados pelos Grupos de Trabalho e Subgrupos, para encaminhamentos nesta e nas próximas reuniões do CADES Lapa

Gestão Participativa de Arborização Urbana/SVMA – Projeto o Verde Pede Passagem – Conselheiras Nele Azevedo e Jacqueline Garcia informaram que em reunião realizada com representantes da UMAPAZ e SVMA foi proposto que o plantio de árvores, previsto no projeto "O verde pede passagem", terá como data indicativa o mês de outubro; e que no período de julho a setembro, a UMAPAZ realizará atividades de educação ambiental no território onde serão realizados os plantios, com profissionais contratados com recursos destinados pelo Orçamento Cidadão de 2025. A destoca indicada no projeto será realizada pela Subprefeitura Lapa, de acordo com a capacidade de programação. Conselheira Nele Azevedo registrou sua preocupação com o tempo longo para o início da execução de destoca e plantio, considerando que o trabalho realizado pela Associação de Moradores de Perdizes – AMORA, que identificou, mapeou e relatou a situação das árvores e ações necessárias no perímetro abrangido pelo projeto "O verde pede passagem", foi apresentado para a Subprefeitura Lapa e para a SVMA/DAU na reunião do CADES Lapa de 15 de outubro de 2025.

Cadastramento de Comitês de Usuárias/os de Praças – Conselheira Jupira Cauhy informou que Solicitação de cadastro de Comitê de Usuárias/os da APP do Córrego Água Branca (ação voluntária da sociedade civil para cuidar de uma área verde), foi protocolado na Subprefeitura Lapa em 11 de março de 20206, Processo SEI 6044.2026/0001598-5, que se encontra bloqueado para acesso público e encerrado em 22 de abril de 2026, com o pedido indeferido pela Coordenadoria de Projetos e Obras, sem que a resposta fosse encaminhada aos proponentes, que recorreram da decisão junto ao gabinete da Subprefeitura Lapa, uma vez que os motivos apresentados no indeferimento não impedem o cadastramento do Comitê de Usuárias/os.

Gestão Participativa de Praças – Conselheira Jupira Cauhy, relatou que em 21 de abril de 2026, após a reunião do CADES Lapa com a presença do Sr. Subprefeito da Lapa, onde foram apresentadas as pendências relacionadas à contratação de zeladores de praças pelo POT; o CADES Lapa encaminhou e-mail para o Sr. Subprefeito Danilo Antão, e para o Sr. Remy Silva Filho, Supervisor de Limpeza Urbana de CPO/Subprefeitura Lapa, responsável pelo Projeto POT Zeladores de Praças da Subprefeitura Lapa, registrando as solicitações apresentadas: "Considerando que a Subprefeitura Lapa já conta com 17 pessoas contratadas pelo Projeto Praças Mais Cuidadas, Programa Operação Trabalho (POT), distribuídas em 8 praças – Praça Aureliano Leite (2), Praça Marechal Carlos Machado Bittencourt (8), Praça Conde Francisco Matarazzo Jr. (2), Praça Osmar de Oliveira (1), Praça José Vieira de Carvalho Mesquita (1), Praça Cyla Remundini (1), Praça Nova Lapa (1), Praça Rudolf Diesel (1); Considerando que os Comitês de Usuárias/os das Praças Homero Silva/Nascente, Irmãos Karmann, Ana Maria Poppovic, Dr. Otávio Perez Velasco e Amadeu Decome solicitaram a zeladoria de praça (5;. Solicitamos o remanejamento das/os atuais zeladores de praças para atender as 5 praças indicadas pelos Comitês de Usuárias/os. Encaminhamos mais 8 nomes para serem contratados pelo POT para o Programa Zeladoria de Praça, indicados pelo Centro de Acolhida Zancone ao CADES Regional Lapa; Solicitamos informações sobre a contratação de 3 pessoas, que já haviam sido indicadas em 03 de dezembro de 2025, para a Praça Cyla Remundini, Praça Amadeu Decome, Praça Irmãos Karmann". Informa até agora a Coordenadoria de Projetos e Obras da Subprefeitura Lapa (CPO) não encaminhou a contratação dos nomes indicados em dezembro de 2025 para trabalharem como Zeladores de Praças pelo Programa Operação Trabalho (POT), assim como a redistribuição dos atuais zeladores, enquanto algumas praças contam com 3 a 5 zeladores, outras praças com solicitação feita pelos Comitês de Usuárias/os continuam sem zeladores. Conselheiro Afonso Rennó transmitiu a informação do Supervisor Remy Silva Filho (CPO/SLU), que será gerado um link/qrcode para o cadastro das pessoas que foram indicadas para serem contratadas como zeladoras de praça.

Projeto Jardins de Chuva Rua Sepetiba – Conselheiro Almir Matos representante da CET, informou que após vários ajustes no projeto, prevendo novos canteiros e medidas corretas das garagens, realizados há cerca de um mês, o SEI com o projeto está com o engenheiro Remy de CPO, para encaminhar a licitação para contratação da obra.

Travessa Roque Adóglio – Representantes do Coletivo Jardins Veredas fizeram uma apresentação de projeto de requalificação da Travessa Roque Adóglio. Relataram que se reuniram com o Subprefeito e com o Coordenador de CPO para questionar a instalação de muretas na Travessa Roque Adóglio, que prejudica a acessibilidade, sem consulta prévia aos coletivos locais, e apresentaram o projeto de requalificação. Finalizaram informando que a Vereadora Renata Falzoni e a Bancada Feminista da CMSP oficiaram a Subprefeitura Lapa questionando a instalação de muretas.

Obra de CPO na APP do Córrego Água Branca – Conselheira Jupira Cauhy relatou que a Coordenadoria de Projetos e Obras (CPO) construiu uma mureta na Área de Preservação Permanente, lindeira com a calçada da Avenida Marquês de São Vicente, sem diálogo prévio com o grupo colaborativo que cuida da APP e fechou o acesso de veículos de serviços da prefeitura, como caminhões que transportam mudas e insumos para plantio ou que realizam a manutenção do Córrego Água Branca.

Contribuições apresentadas no processo Orçamento Cidadão 2026, plataforma Participe Mais (até 15/05/2026) – Monica Lopes, Conselheira Participativa Municipal da Lapa, informou como será o processo de priorização das propostas pelo CPM Lapa e relatou a dificuldade de se obter informações e de diálogo com CPO/SubLapa para a finalização de projetos do Orçamento Cidadão de 2025 a serem contratados., cujos recursos já se encontram na Subprefeitura Lapa. Conselheira Jupira Cauhy informou que das 104 propostas registradas para o Orçamento Cidadão 2027, 25 se referem a Praças, 16 sobre drenagem e 6 sobre arborização.

Após estes e outros relatos sobre as dificuldades com a Coordenadoria de Projetos e Obras da Subprefeitura Lapa, o CADES Lapa agendará uma reunião com o Subprefeito para buscar agilizar os encaminhamentos dos projetos, e sobre a importância de CPO dialogar com a Sociedade Civil organizada e Conselhos no desenvolvimento das ações e projetos.

Retorno da SMSUB e SVMA sobre minuta de regularização da Lei 16.212/2015 – Conselheiras Jupira Cauhy e Caritas Basso relatam que foi enviado e-mail para a SVMA e SMSUB, em 06 de maio de 2026, registrando que: “Em novembro de 2022, o então Subprefeito da Lapa encaminhou à SVMA e à SMSUB, minuta de regulamentação dos instrumentos de gestão participativa contidos na Lei 16.212/2015 elaborada pelo CADES Regional Lapa e desenvolvida com a contribuição dos demais CADES Regionais. Desde então, o CADES Regional Lapa acompanha a tramitação dos Processos SEIs 6044.2022/0008187-5 e 6075.2019/0000163-8 na SVMA e na SMSUB, fez contatos com as respectivas Secretarias, representantes conversaram pessoalmente com o secretário Fabrício Cobra, mas, infelizmente, passados cerca de 3 anos e meio, o processo não foi concluído. A regulamentação da Lei 16.212/2015 é de grande importância, uma vez que cada vez mais as praças e áreas verdes públicas da nossa cidade são espaços de atuação e fruição de cidadãs e cidadãos preocupados com o enfrentamento das mudanças climáticas, e que, integrando os Comitês de Usuárias/os, atuam voluntariamente junto às Subprefeituras, com contribuições e cuidados para que esses espaços públicos estejam qualificados e acolhedores para a população. O Conselho e integrantes do GT Regulamentação da Lei 16.212/2015 do CADES Regional Lapa, pedem a retomada, com agilidade, do andamento dos processos SEIS e a constituição do Grupo de Trabalho já indicado pela SVMA e SMSUB com a participação do CADES Lapa”. e que em 10 de maio de 2026, a Sra. Tamires Oliveira, Chefe de Gabinete de SVMA respondeu que SVMA “já indicou representantes para compor o Grupo de Trabalho, restando providências da SMSUB para formar o grupo e trabalhar na regulamentação”. Finalizam informando que não tiveram retorno da Secretaria de Subprefeituras (SMSUB), apesar dos inúmeros contatos realizados anteriormente.

Casa Amarela, Rua Sepetiba – Conselheiro Almir Matos, representante da CET, relatou que após receber as denúncias e relatos sobre o impacto da circulação de veículos na Casa Amarela, edificação tombada que fica na Rua Sepetiba, esteve no local e constatou os problemas causados pelos grandes veículos, ônibus, caminhões, que passam no local, trecho da Sepetiba muito estreito com declive. Informou que já acionou a área técnica da CET.

Em todos os pontos abordados durante a reunião, as/os participantes contribuíram com informações e diálogo produtivo.

4 – Informes Gerais:

- Festival Florestar, SESC Pinheiros. O CADES Lapa será representado na mesa "Áreas verdes e sociedade civil: ações territoriais no Butantã, Pinheiros e Lapa", no dia 06 de junho de 2026, 10h30 e na mesa "As águas do Butantã, Pinheiros e Lapa: Ações da Sociedade Civil", no dia 07 de junho de 2026, às 10h30.

- Está em curso os processos eleitorais para representantes da Sociedade Civil para o Grupo de Gestão da Operação Urbana Água Branca e para o Conselho Gestor da Área de Intervenção Urbana (AIU) Vila Leopoldina.

A reunião se encerrou às 20h30.