



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2026/0001369-0

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 151548322

1479ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2025/0007801-3

INTERESSADO: EMPREENDIMENTOS PATRIMONIAIS SANTA GISELE LTDA

LOCAL: Av. Nova Independência, nº 345

SQL: 085.457.0082-2

ASSUNTO: Consulta à CEUSO – Validade Alvará

HISTÓRICO: Consulta acerca da validade do Alvará de Construção de Edificações nº 4000534890-01, publicado em 09/06/1989. **Retorno ao Plenário.**

DESPACHO/CEUSO/006/2026

- I - **DEFERIDO** o objeto da consulta à CEUSO, com fundamento no PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/008/2026.
- II - Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;
- III - Publique-se o item I;
- IV - Arquive-se.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

Favoráveis (04): Poder Público: SMUL 1: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); **Sociedade Civil: CAU/SP:** Edison Borges Lopes (Titular); **ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (02): SMUL 2: Daniella Lucas Richards Bronzoni (Titular) / **SMSUB:** Rodrigo Bagnatori Ribeiro (Titular).

Ausentes (02): Poder Público: SMJ / Sociedade Civil: CREA/SP.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 04/03/2026, às 14:51.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **151548322** e o código CRC **F3D84AEF**.