



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP
Telefone:

PROCESSO 6068.2026/0001369-0

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 151549014

1479ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2023/0005032-8

INTERESSADO: BLANTYS PARTICIPAÇÕES LTDA.

PPU PLANEJAMENTO E PROJETOS URBANOS LTDA.

LOCAL: Rua Cruz das Almas, nº 204

Conjunto residencial Central Park – Blocos III e IV

SQL: 091.036.0007-6

ASSUNTO: Consulta à CEUSO – Validade de Alvará

HISTÓRICO: Consulta à CEUSO, onde o interessado solicita a emissão de pronunciamento deliberando pela admissibilidade de reinício da obra paralisada, nos termos do parágrafo único do artigo 30 da Lei nº 16.642/2017 e do artigo 23 do Decreto nº 57.776/2017. **Retorno ao Plenário**

DESPACHO/CEUSO/007/2026

- I - **DEFERIDO** o objeto da consulta à CEUSO, com fundamento no PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/009/2026.
- II - Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;
- III - Publique-se o item I;
- IV - Arquive-se.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente
CEUSO

Favoráveis (05): Poder Público: SMUL 1: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); **SMUL 2:** Daniella Lucas Richards Bronzoni (Titular); **Sociedade Civil: CAU/SP:** Edison Borges Lopes (Titular); **ASBEA/SP:** Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).
Contrários (00): Nenhum.
Abstenções (01): SMSUB: Rodrigo Bagnatori Ribeiro (Titular)
Ausentes (02): Poder Público: SMJ / Sociedade Civil: CREA/SP.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 04/03/2026, às 14:51.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **151549014** e o código CRC **98737468**.