



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2026/0002465-9

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 153949967

1482ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

Folha de informação nº _____

(a) _____

Do processo nº 2006-0.056.934-5, em ___/___/2026

1.1

AUTOS: Processo nº 2006-0.056.934-5

INTERESSADO: MARIA DA SILVA SANTOS

LOCAL: Rua Alfredo Moreira Pinto – lote F – quadra 04

SQL: 134.141.0047-8 (área maior)

ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

HISTÓRICO: Recurso em 4ª instância administrativa, com proposta de **indeferimento** em pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, nos termos da Lei nº 11.228/1992 e do subitem 4.A.8.II do Decreto nº 32.329/1992, com encerramento das instâncias administrativas, conforme disposto no §3º do artigo 107 do Decreto nº 57.776/2017, combinado com o artigo 69 da Lei nº 16.642/2017.

DESPACHO/CEUSO/011/2026

I - **INDEFERIDO.** A CEUSO, em sua 1.482ª Reunião Ordinária, realizada em 06 de abril de 2026, deliberou, por maioria de votos, indeferir o pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, nos termos da Lei nº 11.228/1992 e do subitem 4.A.8.II do Decreto nº 32.329/1992, tendo em vista o não atendimento do comunicado publicado em 02/10/2025, (através do processo SEI nº 6068.2025/0009634-8), às fls. 106, com encerramento das instâncias administrativas, nos termos do §3º do artigo 107 do Decreto nº 57.776/2017 combinado com artigo 69 da Lei nº 16.642/2017.

II - Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;

III - Publique-se o item I;

IV - À SMUL/CAEPP para as providências subsequentes e posterior arquivamento.

ROBERTA SIMEONI

(representante designada à Presidência da CEUSO, nos termos do §4º do artigo 12 da RESOLUÇÃO/CEUSO/130/2018 - Regimento Interno)

Favoráveis (05): Poder Público: SMUL 2: Klauser Nascimento Barbosa (Suplente); SMJ: Cintia Cristina Conti Seraphim (Suplente); **Sociedade Civil:** CAU/SP: Marcelo de Oliveira Montoro (Suplente); ASBEA/SP: Alexandre Rocha Daud (Suplente); SECOVI/SP: Roberta Simeoni (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (01): SMSUB: Rodrigo Bagnatori Ribeiro (Titular).

Ausentes (02): Poder Público: SMUL 1. / **Sociedade Civil:** CREA/SP.



ROBERTA SIMEONI FRANCO DE GODOY
usuário externo - Cidadão
Em 14/04/2026, às 14:44.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **153949967** e o código CRC **BF0EF862**.