



# PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO  
COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

**PROCESSO 6068.2026/0002465-9**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 153964612**

**1482ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO**

## 2.3

**AUTOS:** Processo SEI nº 6068.2025/0007062-4

**INTERESSADO:** GRÁFICA E EDITORA GUTEPLAN  
ETAPA ENSINO E CULTURA LTDA.

**LOCAL:** Rua Vergueiro, nº 1.951

Rua Vergueiro, nos 1929, 1939 e 1941 x Rua Jardim Ivone nºs 02 e 04 x Rua Dr. Nicolau de Sousa Queiros nºs 288, 294, 300, 310, 314, 320 e 322.

**SQLs:** 038.069.0534-7

038.069.0005-1 e outros

**ASSUNTO:** Diretrizes de Projeto

HISTÓRICO: Consulta quanto à viabilidade de interligação de dois lotes contíguos com contribuintes e edificações distintas.

### DESPACHO/CEUSO/012/2026

- I - **INDEFERIDO** o objeto da consulta à CEUSO, com fundamento no PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/016/2026.
- II - Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;
- III - Publique-se o item I;
- IV - Arquive-se.

**ROBERTA SIMEONI**

(representante designada à Presidência da CEUSO, nos termos do §4º do artigo 12 da RESOLUÇÃO/CEUSO/130/2018 - Regimento Interno)

**Favoráveis (06): Poder Público:** SMUL 2: Klauser Nascimento Barbosa (Suplente); SMSUB: Rodrigo Bagnatori Ribeiro (Titular); SMJ: Cintia Cristina Conti Seraphim (Suplente); **Sociedade Civil:** CAU/SP: Marcelo de Oliveira Montoro (Suplente); ASBEA/SP: Alexandre Rocha Daud (Suplente); SECOVI/SP: Roberta Simeoni (Titular).

**Contrários (00):** Nenhum.

**Abstenções (00):** Nenhuma.

**Ausentes (02): Poder Público:** SMUL 1 / **Sociedade Civil:** CREA/SP.



**ROBERTA SIMEONI FRANCO DE GODOY**  
usuário externo - Cidadão  
Em 14/04/2026, às 14:46.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **153964612** e o código CRC **4404FACB**.