



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0004999-4

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 126260521

1.464ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2025/0003216-1

INTERESSADO: COMERCIAL E EMPREENDIMENTOS BRASIL S/A

LOCAL: Rua Barão de Duprat, nº 41,42 a 53

SQL: 001.067.0250-5

ASSUNTO: Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Interessado consulta à CEUSO quanto à aceitação da cota de implantação do nível do pavimento térreo proposto para lote localizado em área sujeita a alagamento e inserido na Unidade Geológica UG-1 nos termos da Lei nº 16.402/2016, suas alterações, Decreto nº 63.728/2024 e da Resolução/CEUSO/ 154/2024.

DESPACHO/CEUSO/015/2025

- I - **DEFERIDO** o objeto da consulta à CEUSO, com fundamento no PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/039/2025.
- II - Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;
- III - Publique-se o item I;
- IV - Arquive-se.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente
CEUSO

Favoráveis (06): **Poder Público:** **SMUL 1:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); **SMUL 2:** Klauser Nascimento Barbosa (Suplente); **SMSUB:** Cláudio de Campos (Titular); **Sociedade Civil:** **CAU/SP:** Marcelo de Oliveira Montoro (Suplente); **ASBEA/SP:** Alexandre Rocha Daud (Suplente); **SECOVI/SP:** Eduardo Della Manna (Suplente).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (02): **Poder Público:** **SMJ** / **Sociedade Civil:** **CREA/SP**.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 30/05/2025, às 12:42.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **126260521** e o código CRC **CF81409A**.