



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0004999-4

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 127754980

Folha de informação nº _____

(a) _____

Do processo nº 2005-0.323.428-8, em ____/____/2025

AUTOS: Processo nº 2005-0.323.428-8

PROPRIETÁRIO: LEANDRO COSTA BOUCHER / BANCO ITAÚ S.A.

LOCAL: Avenida Paulista, nº 2.073

SQL: 010.068.051-9

ASSUNTO: Alvará de Autorização

HISTÓRICO: Recurso em 4ª instância administrativa, com proposta de **indeferimento** em pedido de Alvará de Autorização, nos termos da Lei nº 11.228/1992 e do subitem 4.A.8.II do Decreto nº 32.329/1992, com encerramento das instâncias conforme o disposto no §3º do artigo 107 do Decreto nº 57.776/2017, combinado com o artigo 69 da Lei nº 16.642/2017.

DESPACHO/CEUSO/016/2025

I - **TORNAR NULO** O DESPACHO/CEUSO/014/2055, publicado em 02/06/2025;

II - **INDEFERIDO.** A CEUSO, em sua 1.464ª Reunião Ordinária, realizada em 26 de maio de 2025, deliberou, por unanimidade de votos, indeferir o pedido de Alvará de Autorização, nos termos da Lei nº 11.228/1992 e do subitem 4.A.8.II do Decreto nº 32.329/1992, tendo em vista o pedido de arquivamento do presente pelo interessado, à fl. 42, com encerramento das instâncias administrativas, nos termos do §3º do artigo 107 do Decreto nº 57.776/2017 combinado com artigo 69 da Lei nº 16.642/2017;

III - Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;

IV - Publique-se o item I e II;

V - À SMUL/CAEPP para as providências subsequentes e posterior arquivamento.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

Favoráveis (05): **Poder Público:** SMUL 1: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); SMUL 2: Klauser Nascimento Barbosa (Suplente); SMSUB: Cláudio de Campos (Titular); **Sociedade Civil:** CAU/SP: Marcelo de Oliveira Montoro (Suplente); SECOVI/SP: Eduardo Della Manna (Suplente).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhum.

Ausentes (03): **Poder Público:** SMJ / **Sociedade Civil:** CREA-SP; ASBEA/SP.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 17/06/2025, às 12:01.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **127754980** e o código CRC **F7D58FD4**.