



Atos do Executivo nº 1662470
Disponibilização: 09/09/2025
Publicação: 09/09/2025

PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO COMISSÃO DE ANÁLISE INTEGRADAS DE PROJETOS DE EDIFICAÇÃO E DE PARCELAMENTO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0008499-4

Deliberação SMUL/ATECC/CAIEPS Nº 141540662

**103ª Reunião Extraordinária da Comissão de Análise Integrada de Projetos de Edificações e de
Parcelamento do Solo - CAIEPS**

6068.2025/0004814-9

Interessado: AMERICAN TOWER DO BRASIL CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A.

Local: Rua Uriel Gaspar, 202

Contribuinte: 029.048.0117-0

Assunto: Diretrizes de Projeto – Estação Rádio Base – ERB

Histórico: Análise prévia para subsidiar parecer da CTLU, nos termos dos incisos I e II do artigo 84 da Lei nº 15.764/2013 e do inciso II do artigo 5º do Decreto nº 61.137/2022, em pedido de Diretrizes de Projeto – Estação Rádio Base – ERB, protocolado em 20/05/2025, na vigência das Leis nº 17.733/2022, 16.402/2016, 18.081/2024 e 18.177/2024 e do Decreto nº 61.137/2022, em imóvel localizado em ZEU, na Subprefeitura Mooca.

PRONUNCIAMENTO/021/CAIEPS/2025

A CAIEPS, em sua 103ª Reunião Extraordinária, realizada em 02 de setembro de 2025, nos termos das atribuições dadas pelos incisos I e II do artigo 84 da Lei nº 15.764, de 27 de maio de 2013, e pelo §inciso II do artigo 5º do Decreto nº 61.137, de 10 de março de 2022, após debates, entendeu, por unanimidade de votos, pelo indeferimento do pedido, nos termos do artigo 59 da Lei nº 16.642/2017.

POLLYANNA SJOBON VERAS

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria SGM 173/2025

Favoráveis (09): Poder Público: **SMUL 1**, Pollyanna Sjobon Veras (Suplente), **SMUL 2**, Fernando Ken Otsuka (Titular), **SMUL 3**, Gabriela Defilippi Audra (Titular), **SMUL 4**, Sarita Tobias de Andrade (Titular), **SMSUB**, Fernando Elias Alves de Mello (Titular), **SMC**, Felipe Cavalcante Tavares Correia (Titular), **SMT**, Elisângela Yoshikawa (Suplente), **SVMA**, Sérgio Massamitsu Arimori (Titular), **SEHAB**, Mayra de Camargo Rodrigues (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (02): Poder Público: **SIURB**, **SMJ**.



Pollyanna Sjobon Veras

Arquiteto(a)

Em 08/09/2025, às 10:52.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **141540662** e o código CRC **508EBC4B**.
