



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0009750-6

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 143708023

1.472ª Reunião Ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo – CEUSO

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2025/0007372-0

INTERESSADO: GRAZIANI & ALMEIDA CONSTRUÇÕES E INCORPOR. LTDA

LOCAL: Rua Victorio Santim, nº 329, 347 e s/n

SQL: 114.075.0124-1

ASSUNTO: Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Consulta referente ao lote parcialmente inserido em UG-I com proposta de indeferimento, nos termos do inciso III do artigo 59 da Lei nº 16.642/2017.

DESPACHO/CEUSO/027/2025

- I - **INDEFERIDO** o objeto da consulta à CEUSO, com fundamento no PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/080/2025.
- II - Notifique-se o interessado, acerca do teor do despacho;
- III - Publique-se o item I;
- IV - Arquive-se.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente
CEUSO

Favoráveis (04): Poder Público: SMUL 1: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa (Suplente); **SMJ:** Cintia Cristina Conti Seraphim (Suplente); **Sociedade Civil:** ASBEA/SP: Henrique Mélega Re (Titular); **SECOVI/SP:** Roberta Simeoni (Titular).

Contrários (00): Nenhum.

Abstenções (00): Nenhuma.

Ausentes (04): Poder Público: SMUL 2, SMSUB. / **Sociedade Civil:** CAU/SP, CREA/SP.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 10/10/2025, às 19:00.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **143708023** e o código CRC **4AB44451**.