

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO - SMUL**  
**FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB - CONSOLIDADO**  
**BALANÇETE ORÇAMENTÁRIO**  
**ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL**  
**EXERCÍCIO: 2026**  
**MAIO**

RECEITAS ORÇAMENTÁRIAS	PREVISÃO INICIAL (a)	PREVISÃO ATUALIZADA (b)	RECEITAS REALIZADAS (c)	SALDO (d)= (c-b)
<b>RECEITAS CORRENTES (I)</b>	<b>188.427.588,00</b>	<b>188.427.588,00</b>	<b>45.363.744,31</b>	<b>(143.063.843,69)</b>
Impostos, Taxas e Contribuições de Melhora	643.020,00	643.020,00	2.499.348,87	1.856.328,87
Receita Patrimonial	187.784.568,00	187.784.568,00	42.819.635,31	(144.964.932,69)
Outras Receitas Correntes	-	-	44.760,13	44.760,13
<b>RECEITAS DE CAPITAL (II)</b>	<b>2.060.878.931,00</b>	<b>2.060.878.931,00</b>	<b>735.988.740,32</b>	<b>(1.324.890.190,68)</b>
Outras Receitas de Capital	2.060.878.931,00	2.060.878.931,00	735.988.740,32	(1.324.890.190,68)
<b>SUBTOTAL DAS RECEITAS (III) = (I + II)</b>	<b>2.249.306.519,00</b>	<b>2.249.306.519,00</b>	<b>781.352.484,63</b>	<b>(1.467.954.034,37)</b>
<b>OPERAÇÕES DE CRÉDITO/ REFINANCIAMENTO (IV)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SUBTOTAL COM REFINANCIAMENTO (V) = (III + IV)</b>	<b>2.249.306.519,00</b>	<b>2.249.306.519,00</b>	<b>781.352.484,63</b>	<b>(1.467.954.034,37)</b>
<b>DÉFICIT (VI)</b>	<b>-</b>	<b>44.636.729,35</b>	<b>736.418.792,11</b>	<b>691.782.062,76</b>
<b>TOTAL (VII) = (V + VI)</b>	<b>2.249.306.519,00</b>	<b>2.293.943.248,35</b>	<b>1.517.771.276,74</b>	<b>(776.171.971,61)</b>
<b>SALDOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES (UTILIZADO PARA CRÉDITOS ADICIONAIS)</b>	<b>-</b>	<b>114.485.661,46</b>	<b>114.485.661,46</b>	<b>-</b>
Superávit Financeiro	-	114.485.661,46	114.485.661,46	-
Reabertura de Créditos Adicionais	-	-	-	-

DESPESAS ORÇAMENTÁRIAS	DOTAÇÃO INICIAL (e)	DOTAÇÃO ATUALIZADA (f)	DESPESAS EMPENHADAS (g)	DESPESAS LIQUIDADAS (h)	DESPESAS PAGAS (i)	SALDO DA DOTAÇÃO (j)= (f-g)
<b>DESPESAS CORRENTES (VIII)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>DESPESAS DE CAPITAL (IX)</b>	<b>2.155.092.725,00</b>	<b>2.293.943.248,35</b>	<b>1.517.771.276,74</b>	<b>698.649.002,51</b>	<b>618.992.213,38</b>	<b>776.171.971,61</b>
INVESTIMENTOS	2.155.092.725,00	2.293.943.248,35	1.517.771.276,74	698.649.002,51	618.992.213,38	776.171.971,61
RESERVA DE CONTINGÊNCIA (X)	-	-	-	-	-	-
<b>SUBTOTAL DAS DESPESAS (XI) = (VIII + IX + X)</b>	<b>2.155.092.725,00</b>	<b>2.293.943.248,35</b>	<b>1.517.771.276,74</b>	<b>698.649.002,51</b>	<b>618.992.213,38</b>	<b>776.171.971,61</b>
<b>AMORTIZAÇÃO DA DÍVIDA/ REFINANCIAMENTO (XII)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SUBTOTAL COM REFINANCIAMENTO (XIII) = (XI + XII)</b>	<b>2.155.092.725,00</b>	<b>2.293.943.248,35</b>	<b>1.517.771.276,74</b>	<b>698.649.002,51</b>	<b>618.992.213,38</b>	<b>776.171.971,61</b>
<b>SUPERÁVIT (XIV)</b>	<b>94.213.794,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL (XV) = (XIII + XIV)</b>	<b>2.249.306.519,00</b>	<b>2.293.943.248,35</b>	<b>1.517.771.276,74</b>	<b>698.649.002,51</b>	<b>618.992.213,38</b>	<b>776.171.971,61</b>

FONTE: Lei Municipal nº 18.377/2025 (estima receita e fixa despesa para 2026), Relatório do Sistema de Orçamento e Finanças - SOF.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO - SMUL**  
**FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB - CONSOLIDADO**  
**EXECUÇÃO DE RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS**  
**EXERCÍCIO: 2026**  
**MAIO**

DESPESAS	Inscritos		Liquidados (c)	Pagos (d)	Cancelados (e)	Saldo (f) = (a+b-d-e)
	Em Exercícios Anteriores (a)	Em 31 de Dezembro do exercício anterior (b)				
<b>DESPESAS CORRENTES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS	-	-	-	-	-	-
JUROS E ENCARGOS DA DÍVIDA	-	-	-	-	-	-
OUTRAS DESPESAS CORRENTES	-	-	-	-	-	-
<b>DESPESAS DE CAPITAL</b>	<b>-</b>	<b>460.779.477,99</b>	<b>322.064.919,88</b>	<b>322.033.923,11</b>	<b>137.681.622,78</b>	<b>1.063.932,10</b>
INVESTIMENTOS	-	460.779.477,99	322.064.919,88	322.033.923,11	137.681.622,78	1.063.932,10
INVERSÕES FINANCEIRAS	-	-	-	-	-	-
AMORTIZAÇÃO DA DÍVIDA	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>460.779.477,99</b>	<b>322.064.919,88</b>	<b>322.033.923,11</b>	<b>137.681.622,78</b>	<b>1.063.932,10</b>

**FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB - CONSOLIDADO**  
**EXECUÇÃO DE RESTOS A PAGAR PROCESSADOS**  
**EXERCÍCIO: 2026**  
**MAIO**

DESPESAS	Inscritos		Pagos (c)	Cancelados (d)	Saldo (e) = (a+b-c-d)
	Em Exercícios Anteriores (a)	Em 31 de Dezembro do exercício anterior (b)			
<b>DESPESAS CORRENTES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS	-	-	-	-	-
JUROS E ENCARGOS DA DÍVIDA	-	-	-	-	-
OUTRAS DESPESAS CORRENTES	-	-	-	-	-
<b>DESPESAS DE CAPITAL</b>	<b>-</b>	<b>29.745.588,63</b>	<b>29.745.588,63</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
INVESTIMENTOS	-	29.745.588,63	29.745.588,63	-	-
INVERSÕES FINANCEIRAS	-	-	-	-	-
AMORTIZAÇÃO DA DÍVIDA	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>29.745.588,63</b>	<b>29.745.588,63</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Pedro Jorge Santos da Silveira**  
APDO - Ciências Contábeis  
CRC: 1RJ134366/O-2 T' SP  
SMUL/CAF/DOF

**Fernanda Passos Vieira**  
Coord.de Adm. e Finanças  
RF: 823.171.1  
SMUL/CAF

**Talita Veiga Cavallari Fonseca**  
Secretária Executiva  
RF: 817.010-0  
SMUL/ATECC/FUNDURB

**Elisabete França**  
Secretária Municipal  
RF: 542.622-7  
SMUL/GAB