112ª Reunião Ordinária CPPU

CIDADE DE SÃO PAULO
URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana

04 de junho de 2025

Pauta

1. Comunicações Gerais;
2. Processos.

CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

1. Comunicações gerais

CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

FÁBIO AUGUSTO MARTINS LEPIQUE

SECRETÁRIO DO GOVERNO MUNICIPAL SUBSTITUTO

GABINETE DO SECRETÁRIO

Documento: 124475187 | Portaria

Portaria SGM nº 126 de 25 de abril de 2025

Processo SEI 6010.2021/0003874-3

Altera a Portaria SGM nº 170, de 20 de outubro de 2023.

FABIO AUGUSTO MARTINS LEPIQUE, Secretário do Governo Municipal Substituto, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo inciso II do art. 2º do Decreto 42.060, de 29 de maio de 2002,

RESOLVE:

Art. 1º Alterar a alínea "a", do artigo 1º, da Portaria SGM nº 170, de 20 de outubro de 2023, e designar os senhores Mario Luiz de Camargo Filho, RF 948.565.1, e Marcelo Pedro Mombelli, RF 937.872.3, para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes da Secretaria do Governo Municipal, integrar a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU, nos termos do artigo 7º, do Decreto nº 56.268, de 22 de julho de 2015.

Art. 2º Cessar, em consequência, as designações do senhor Ernesto de Lima Alves Vivona e da senhora Tarsila Amaral Fabre Godinho, designados pela Portaria SGM nº 170, de 20 de outubro de 2023, para integrar a referida Comissão.

Art. 3º Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.

1. Comunicações Gerais

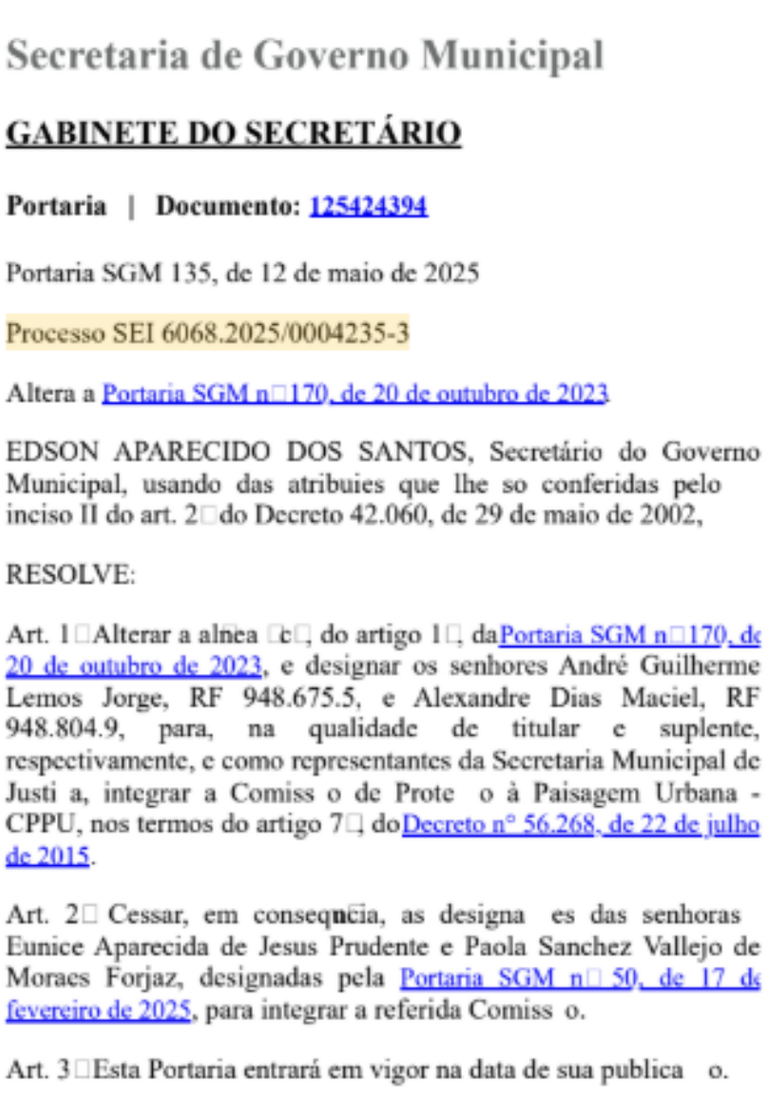
Posse de Representantes

Portaria SGM nº 126, de 25 de abril de 2025 (D.O.C. 28/04/2025)

Secretaria do Governo Municipal - SGM

Titular: Mario Luiz de Camargo Filho

Suplente: Marcelo Pedro Mombelli



Secretaria de Governo Municipal

GABINETE DO SECRETÁRIO

Portaria | Documento: 125424394

Portaria SGM 135, de 12 de maio de 2025

Processo SEI 6068.2025/0004235-3

Altera a Portaria SGM n 170, de 20 de outubro de 2023

EDSON APARECIDO DOS SANTOS, Secretário do Governo Municipal, usando das atribuies que lhe so conferidas pelo inciso II do art. 2 do Decreto 42.060, de 29 de maio de 2002,

RESOLVE:

Art. 1 Alterar a alnea c , do artigo 1 , da Portaria SGM n 170, de 20 de outubro de 2023, e designar os senhores André Guilherme Lemos Jorge, RF 948.675.5, e Alexandre Dias Maciel, RF 948.804.9, para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes da Secretaria Municipal de Justi a, integrar a Comiss o de Prote o à Paisagem Urbana - CPPU, nos termos do artigo 7 , do Decreto n° 56.268, de 22 de julho de 2015.

Art. 2 Cessar, em conseqncia, as designa es das senhoras Eunice Aparecida de Jesus Prudente e Paola Sanchez Vallejo de Moraes Forjaz, designadas pela Portaria SGM n 50, de 17 de fevereiro de 2025, para integrar a referida Comiss o.

Art. 3 Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publica o.

1. Comunicações Gerais

Posse de Representantes

Portaria SGM nº 135/2025, de 12 de maio de 2025

(D.O.C. 13/05/2025)

Secretaria Municipal de Justiça - SMJ

Titular: André Guilherme Lemos Jorge

Suplente: Alexandre Dias Maciel

Secretaria de Governo Municipal

GABINETE DO SECRETÁRIO

Portaria | Documento: 125906608

Portaria SGM nº 141 de 19 de maio de 2025

Processo SEI 6068.2025/0004236-1

Altera a Portaria SGM nº 97, de 5 de junho de 2024.

EDSON APARECIDO DOS SANTOS, Secretário do Governo Municipal, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo inciso II do art. 2º do Decreto 42.060, de 29 de maio de 2002,

CONSIDERANDO a renúncia da representante titular pelo segmento acadêmico, entidade Universidade Presbiteriana Mackenzie, Sra. Angélica Aparecida Tannus Benatti Alvim;

CONSIDERANDO a existência de suplente da referida vaga;

RESOLVE:

Art. 1º Alterar o inciso IV do artigo 1º da Portaria SGM nº 97, de 5 de junho de 2024, que passa a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 1º.....

.....

IV - .....

.....

Titular: Matheus de Vasconcelos Casimiro, RG 46.006.XXX-4

Suplente: vago" (NR)

Art. 2º A suplência declarada vaga no inciso IV do artigo 1º da Portaria SGM nº 97, de 5 de junho de 2024, somente será preenchida no caso das hipóteses previstas no § 9º do art. 7º do Decreto nº 56.268, de 22 de julho de 2015.

Art. 3º Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.

1. Comunicações Gerais

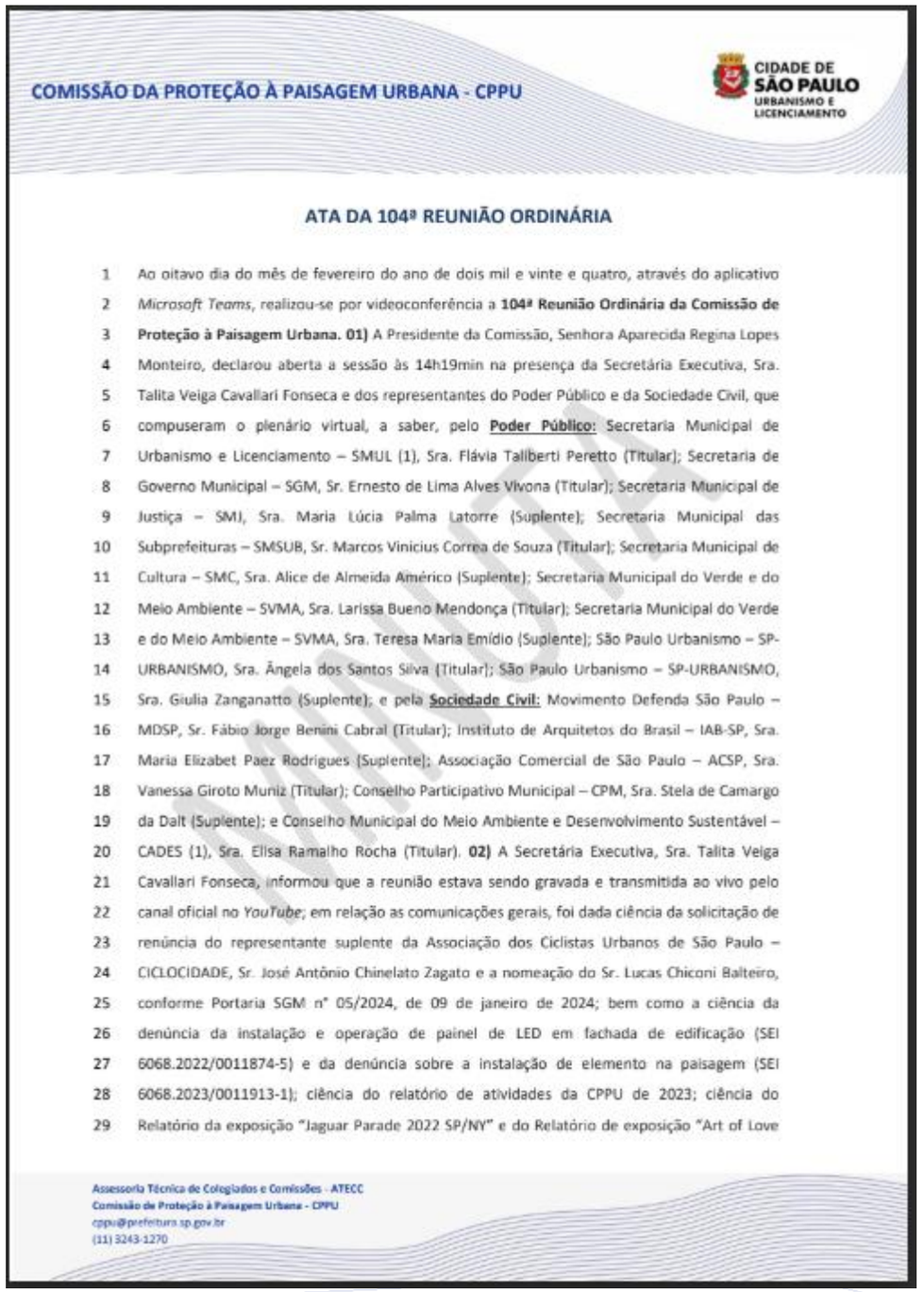
Posse de Representantes

Portaria SGM nº 141/2025, de 19 de maio de 2025 (D.O.C. 20/05/2025)

Universidade Presbiteriana Mackenzie

Titular: Matheus de Vasconcelos Casimiro

Suplente: Vago



COMISSÃO DA PROTEÇÃO À PAISAGEM URBANA - CPPU

CIDADE DE SÃO PAULO
URBANISMO E LICENCIAMENTO

ATA DA 104ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Ao oitavo dia do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e quatro, através do aplicativo *Microsoft Teams*, realizou-se por videoconferência a **104ª Reunião Ordinária da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana. 01)** A Presidente da Comissão, Senhora Aparecida Regina Lopes Monteiro, declarou aberta a sessão às 14h19min na presença da Secretária Executiva, Sra. Talita Veiga Cavallari Fonseca e dos representantes do Poder Público e da Sociedade Civil, que compuseram o plenário virtual, a saber, pelo **Poder Público:** Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL (1), Sra. Flávia Taliberti Peretto (Titular); Secretaria de Governo Municipal – SGM, Sr. Ernesto de Lima Alves Vivona (Titular); Secretaria Municipal de Justiça – SMJ, Sra. Maria Lúcia Palma Latorre (Suplente); Secretaria Municipal das Subprefeituras – SMSUB, Sr. Marcos Vinicius Correa de Souza (Titular); Secretaria Municipal de Cultura – SMC, Sra. Alice de Almeida Américo (Suplente); Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA, Sra. Larissa Bueno Mendonça (Titular); Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA, Sra. Teresa Maria Emídio (Suplente); São Paulo Urbanismo – SP-URBANISMO, Sra. Ângela dos Santos Silva (Titular); São Paulo Urbanismo – SP-URBANISMO, Sra. Giulia Zanganatto (Suplente); e pela **Sociedade Civil:** Movimento Defenda São Paulo – MDSP, Sr. Fábio Jorge Benini Cabral (Titular); Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB-SP, Sra. Maria Elizabet Paez Rodrigues (Suplente); Associação Comercial de São Paulo – ACSP, Sra. Vanessa Giroto Muniz (Titular); Conselho Participativo Municipal – CPM, Sra. Stela de Camargo da Dalt (Suplente); e Conselho Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – CADES (1), Sra. Elisa Ramalho Rocha (Titular). **02)** A Secretária Executiva, Sra. Talita Veiga Cavallari Fonseca, informou que a reunião estava sendo gravada e transmitida ao vivo pelo canal oficial no *YouTube*; em relação as comunicações gerais, foi dada ciência da solicitação de renúncia do representante suplente da Associação dos Ciclistas Urbanos de São Paulo – CICLOCIDADE, Sr. José Antônio Chinelato Zagato e a nomeação do Sr. Lucas Chiconi Balteiro, conforme Portaria SGM nº 05/2024, de 09 de janeiro de 2024; bem como a ciência da denúncia da instalação e operação de painel de LED em fachada de edificação (SEI 6068.2022/0011874-5) e da denúncia sobre a instalação de elemento na paisagem (SEI 6068.2023/0011913-1); ciência do relatório de atividades da CPPU de 2023; ciência do Relatório da exposição "Jaguar Parade 2022 SP/NY" e do Relatório de exposição "Art of Love

Assessoria Técnica de Colegiados e Comissões - ATECC
Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU
cppu@prefeitura.sp.gov.br
(11) 3243-1270

1. Comunicações Gerais

Ciência

ATA 104ª Reunião Ordinária

08/02/2024

1. Comunicações Gerais

Ciência

Relatório Fotográfico Árvore de Natal Coca-Cola **2023**

SEI: 6068.2023/0009899-1

1. Comunicações Gerais

Ciência

Relatório Fotográfico Árvore de Natal Coca-Cola **2023**

SEI: 6068.2023/0009899-1

1. Comunicações Gerais

Ciência

Relatório Fotográfico Árvore de Natal Coca-Cola **2024**

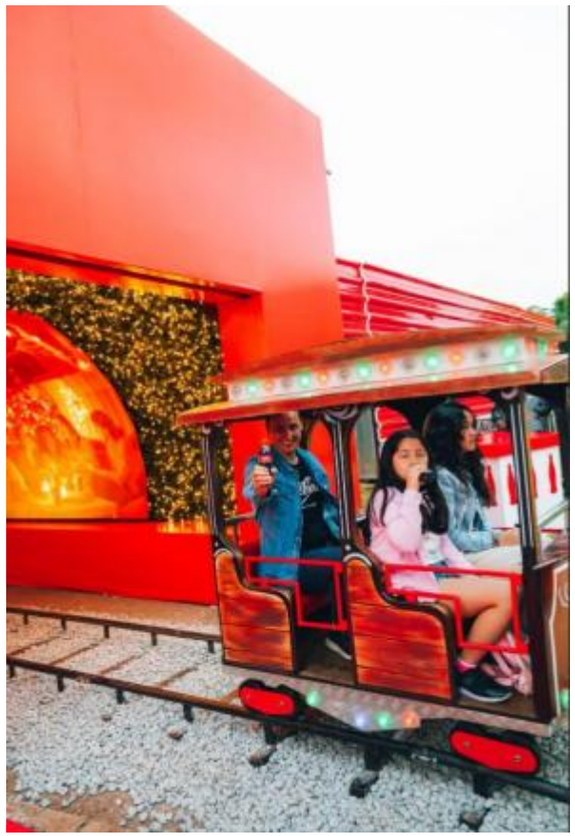
SEI: 6068.2024/0010779-8

1. Comunicações Gerais

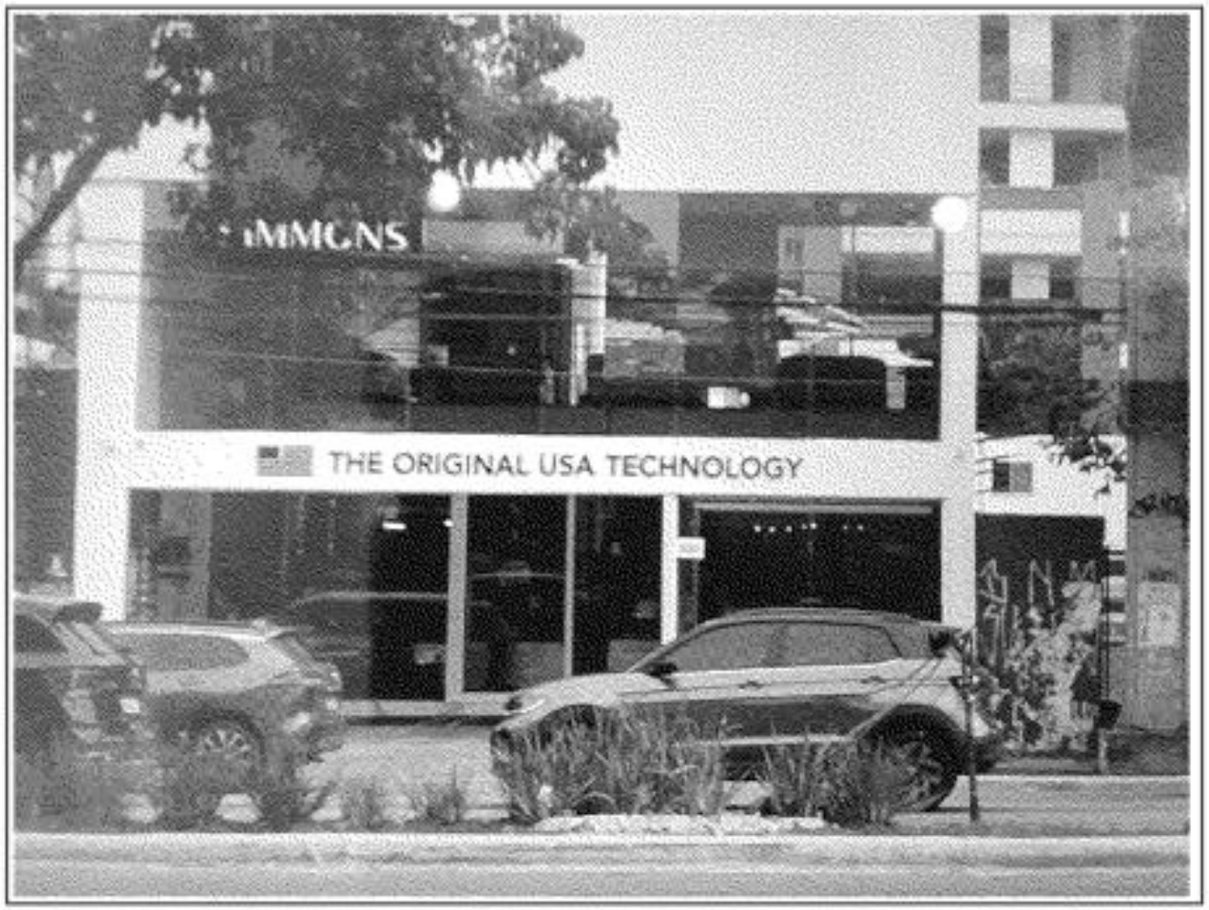
Ciência

Relatório Fotográfico Árvore de Natal Coca-Cola **2024**

SEI: 6068.2024/0010779-8



1. Comunicações Gerais



<u>Ciência</u>

Fiscalização: Denúncia repórter Folha de São Paulo

SEI: 6068.2023/0006334-9

Casa e Conforto Comércio de Colchões Ltda.

Av. Pres. Juscelino Kubitschek, nº 900

SUB-PI resposta em 18/12/2024:

Auto de Fiscalização (Notificação): 13-10113314– Instalação de anúncio indicativo sem licença (doc. nº 116547731).

SUB-PI resposta em 28/04/2025:

Auto de Fiscalização: 13-01.011.893-6 com **Auto de Multa: 13-197.199-9** - Instalação de anúncio indicativo sem licença (doc. nº 124546444)

1. Comunicações Gerais

Ciência

Fiscalização: Denúncia repórter Folha de São Paulo

SEI: 6068.2023/0006334-9

Mario Parrillo

Av. Pres. Juscelino Kubitschek, nº983

SUB-PI resposta em 18/12/2024:

Auto de Fiscalização (Notificação): 13-01.010.997-0– Instalação de anúncio indicativo sem licença (doc. nº 116547896).

SUB-PI resposta em 28/04/2025:

Auto de Fiscalização: 13-01.011.892-8 com **Auto de Multa: 13-197.198-1** - Instalação de anúncio indicativo sem licença (doc. nº 124544081)

1. Comunicações Gerais

Ciência

Fiscalização: Denúncia repórter Folha de São Paulo

SEI: 6068.2023/0006334-9

JK Baterias Com. de Baterias Itaim

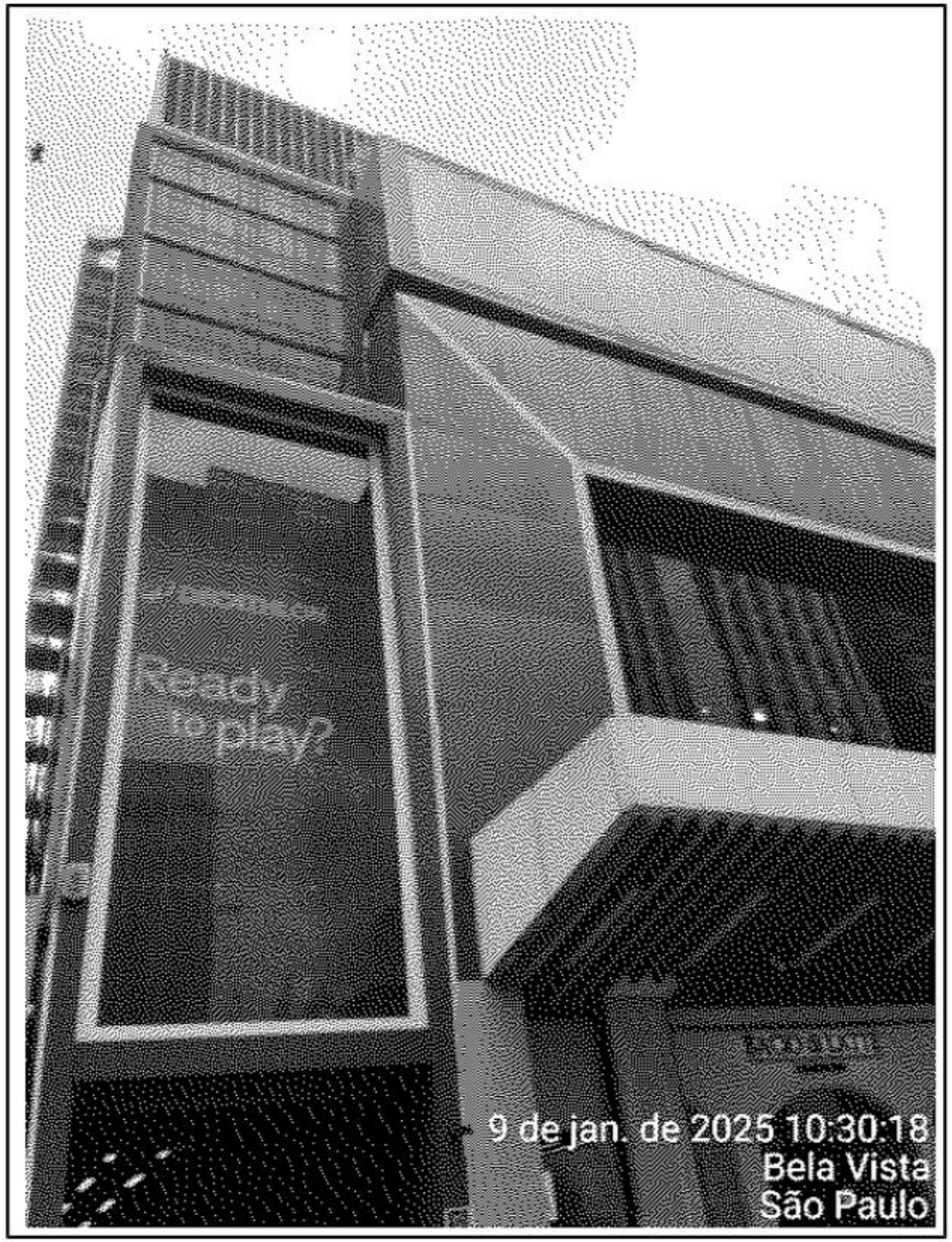
Av. Pres. Juscelino Kubitschek, nº 845

SUB-PI resposta em 18/12/2024:

Questionamento para área técnica da CPPU sobre anúncio indicativo (doc. n° 116547896).

SUB-PI resposta em 28/04/2025:

Aguardando resposta da área técnica para verificar se haverá multa (doc. n° 124619258).



1. Comunicações Gerais

Ciência

Fiscalização: Denúncia repórter Folha de São Paulo

SEI: 6068.2023/0006334-9

Decathlon – Iguasport Ltda

Av. Paulista, nº 854

SUB-SE resposta em 09/01/2025:

Auto de Fiscalização (Notificação): 11-01.033.689-9 – Anúncio Indicativo sem licença (doc. n° 117569685).

1. Comunicações Gerais

Ciência

Fiscalização: Denúncia repórter Folha de São Paulo

SEI: 6068.2023/0006334-9

Mcdonalds – Arcos Dourados Comércio de Alimentos SA

Av. Paulista, nº 1811

SUB-PI resposta em 17/01/2025:

Auto de Fiscalização (Notificação): 13-01.011.612-7 – Instalação de anúncio indicativo sem licença (doc. nº 118066183).

1. Comunicações Gerais

Ciência

Fiscalização: Denúncia repórter Folha de São Paulo

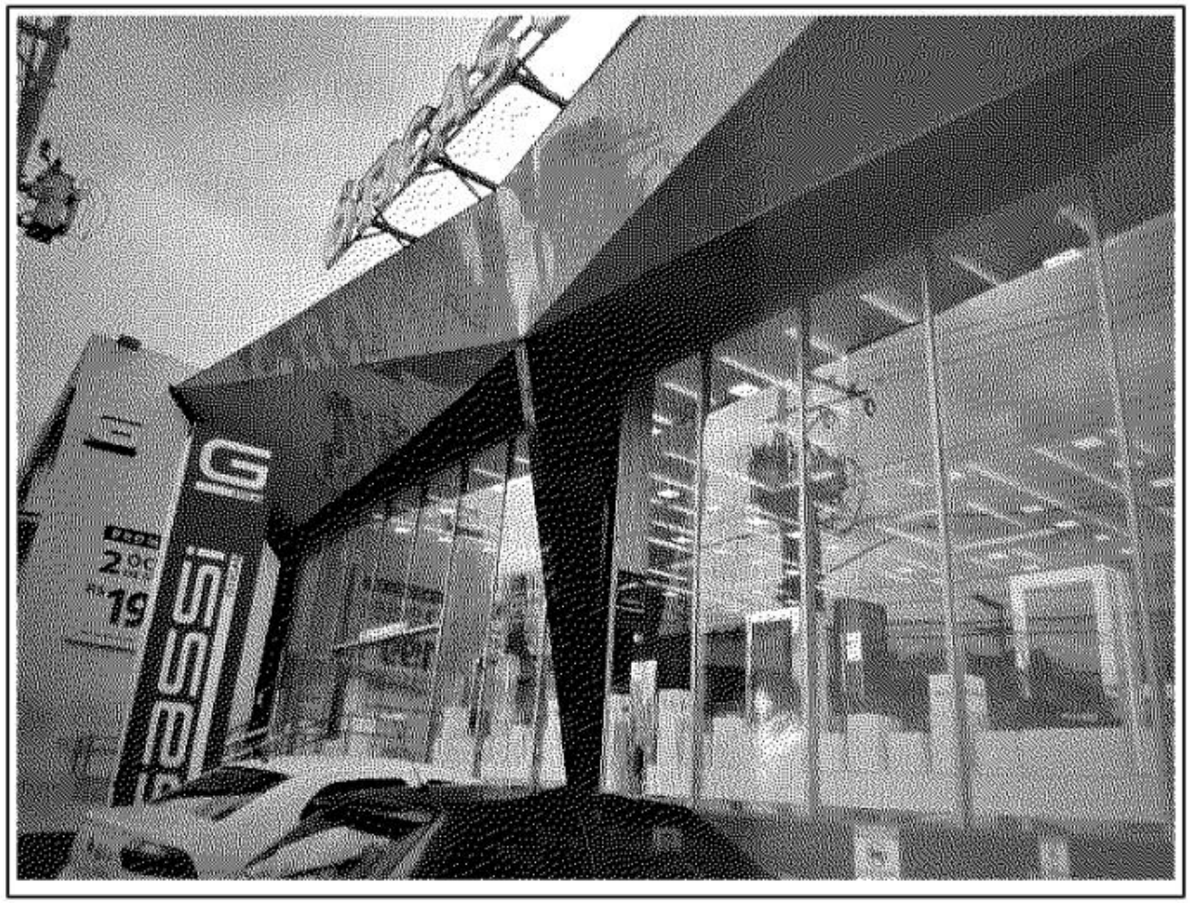
SEI: 6068.2023/0006334-9

All Bebidas

Av. Washington Luis, nº 4670

SUB-SA resposta em 21/02/2025:

Auto de Fiscalização (Notificação): 16-01.008.047-0 – Instalação de anúncio indicativo sem licença (doc. nº 120356116).



1. Comunicações Gerais

Ciência

Fiscalização: Denúncia repórter Folha de São Paulo

SEI: 6068.2023/0006334-9

Lunettes Optical Ltda.

Av. Washington Luís, 4859 – Brooklin Paulista

SUB-SA resposta em 07/04/2025:
Auto de Fiscalização (Notificação): 16-01.009.565-5– Instalação de anúncio indicativo sem licença (doc. nº 123330414).

1. Comunicações Gerais

Ciência

Fiscalização: Evento “Casa de Experiência”

SEI: 6068.2025/0002136-4

Endereço: Av. Brig. Faria Lima, nº 2996

SUB-PI resposta em 10/04/2025:
Auto de Fiscalização: 13-01.012.667-0 com **Auto de Multa: 13-197.249-4** – Exibição de Anúncio Especial em desacordo com o projeto apresentado (doc. nº 123564587).

Atos do Executivo nº 1421403
Disponibilização: 11/04/2025
Publicação: 11/04/2025

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Proteção à Paisagem Urbana
Rua São Bento, 405, 19º Andar - Sala 191A - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone: 3243-1270

DESPACHO SMUL/ATECC/CPPU/066/2025

Processo: 6068.2025/0002469-0
Interessado: INSTITUTO HEBB UNIDADE PINHEIROS LTDA
Local: AV. REBOUÇAS, Nº2222 - PINHEIROS
Assunto: INSTALAÇÃO DE PAINEL DE LED

PROCESSO INDEFERIDO

1. Em relação à solicitação apresentada pelo interessado

Considerando a Lei Municipal nº14.223/2006, que dispõe sobre a ordenação dos elementos que compõem a paisagem urbana do Município de São Paulo;

Considerando a Resolução SMUL.AOC.CPPU/002/2018 que dispõe sobre a inserção de paineis eletrônicos em espaços internos das edificações e visíveis de logradouro público, no território do Município de São Paulo;

Considerando que o interessado não respondeu à correspondência encaminhada (123490298);

Considerando a Informação SP-URB/PRE-SPU-ASS-SPURB nº123490891;

INDEFIRO o presente, em razão do abandono do interessado.

2. Publique-se.

3. Encaminhe-se à Subprefeitura Pinheiros para conhecimento e providências cabíveis.

4. Arquive-se.

Aparecida Regina Lopes Monteiro
Presidente
Em 10/04/2025, às 20:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gc
verificador **123581319** e o código CRC **E55E3975**.

6068.2025/0002469-0

1. Comunicações Gerais

Ciência

Fiscalização: Instalação Painel de Led

SEI: 6068.2025/0002469-0

Instituto Hebb Unidade Pinheiros LTDA.

Av. Rebouças, nº 2222 - Pinheiros

SUB-PI resposta em 23/04/2025:
Auto de Fiscalização (Notificação): 13-01.012.740-4 – Instalação de anúncio indicativo sem licença (doc. nº 124443988).

2. Processos

CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

2. Processos

2.1. Processo: 6068.2025/0002179-8
Interessado: TOPTRENDS SOLUÇÕES EM COMUNICAÇÃO LTDA
Local: VÁRIOS
Assunto: EXPOSIÇÃO "GALO PARADE 2025"

2.2. Processo: 6027.2025/0009495-3
Interessado: SVMA
Assunto: OFÍCIO nº 004/SVMA-CG/2025 - PEDIDO DE APROVAÇÃO - PLACA TCA

Calendário 2025

110ª REUNIÃO ORDINÁRIA	19 de fevereiro
111ª REUNIÃO ORDINÁRIA	23 de abril
112ª REUNIÃO ORDINÁRIA	04 de junho
113ª REUNIÃO ORDINÁRIA	06 de agosto
114ª REUNIÃO ORDINÁRIA	01 de outubro
116ª REUNIÃO ORDINÁRIA	03 de dezembro

Obrigada!

Assessoria Técnica de Colegiados e Comissões - ATECC

smulcppu@prefeitura.sp.gov.br

Junho/2025

Acompanhe
nossas redes:

CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO