

# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025

## Solicitação de alteração - OUTUBRO

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES E LAZER - SEME

PROCESSO SEI: 6019.2024/0003320-7



**PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO SEME  
2025**



Valores em [R\$]

Nº	OBJETO	APROVADO RES. SMUL.ATECC. FUNDURB/029/2025	SOLICITAÇÃO	Valor Final	ALTERAÇÃO
1	Requalificação do CE Jardim Celeste (Balneário Mário Moraes)	R\$ 2.896.617,96	-	-	MANUTENÇÃO
2	Requalificação do CE Jaguaré (Mini Balneário Marechal Espírito Santo Rosas)	R\$ 1.737.818,35	-	-	MANUTENÇÃO
3	Requalificação do CE Casa Verde (Mini Balneário Comandante Garcia D'ávila)	R\$ 4.227.208,56	-	-	MANUTENÇÃO
4	Requalificação do CE Vila Guarani (Ryuso Ogawa)	R\$ 2.235.642,11	-	-	MANUTENÇÃO
5	Requalificação do CE Santo Amaro (Joerg Bruder)	R\$ 2.749.858,53	-	-	MANUTENÇÃO
6	Requalificação do CDC Parque Veredas II	R\$ 1.268.947,37	-	-	MANUTENÇÃO
7	Requalificação do CDC Boni 4	R\$ 1.094.962,31	-	-	MANUTENÇÃO
8	Requalificação do CDC Batti Fácil	R\$ 1.243.344,32	- R\$ 743.344,00	R\$ 500.000,32	REMANEJAMENTO
9	Requalificação do CDC Jd Lapenna	R\$ 3.090.139,31	- R\$ 2.444.139,31	R\$ 646.000,00	REMANEJAMENTO
10	Requalificação do Centro Esportivo Aclimação	R\$ 3.389.167,62	- 1.666.953,66	R\$ 1.722.213,96	REMANEJAMENTO
11	Requalificação do CE Tatuapé (Brigadeiro Eduardo Gomes)	R\$ 5.407.740,01	R\$ 565.222,99	R\$ 5.972.963,00	REMANEJAMENTO
12	Requalificação de CDC Campo do Parque Conquista	R\$ 745.114,48	-	-	MANUTENÇÃO
13	Requalificação do CE Teotônio Vilela		R\$ 606.000,00	R\$ 606.000,00	REMANEJAMENTO
14	Requalificação de CDC Parque Santa Madalena		R\$ 300.000,00	R\$ 300.000,00	REMANEJAMENTO
15	Requalificação do CE Raul Tabajara		R\$ 3.383.213,98	R\$ 3.383.213,98	REMANEJAMENTO
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 30.086.560,93</b>	<b>R\$ 4.854.436,97</b>	<b>R\$ 30.086.560,93</b>	

# PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO SEME 2025

## MAPA DAS INTERVENÇÕES



# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025

## DESCRIÇÃO INDIVIDUAL



**CIDADE DE  
SÃO PAULO  
ESPORTES E LAZER**

### OBJETO 8. Requalificação do CDC Batti Fácil

DESCRIÇÃO	
Ação	Implantação de Equipamento Esportivo (CDC)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Prof. Thiré, 125 - Vila Nhocuné, São Paulo - SP, 03561-010
Situação	Objeto licitado – aguardando recursos
Processo Administrativo	6019.2023/0003547-0
Início da Obra	07/2025
Previsão de Término	01/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

INVESTIMENTO 2025	
Valor de redução	-R\$ 743.344,00
Valor após remanejamento	+R\$ 500.000,32
Justificativa para Redução/Aumento	Redução dos recursos em vista de priorizações de escopo de obra e calendário de execução



**PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025**  
**DESCRÍÇÃO INDIVIDUAL**



**CIDADE DE  
SÃO PAULO  
ESPORTES E LAZER**

**OBJETO 8. Requalificação do CDC Batti Fácil**



FOTO 01 – LATERAL DIREITA



FOTO 02 – LATERAL DIREITA



FOTO 03 – LATERAL DIREITA



FOTO 04 – ESCADA LATERAL DIR.



FOTO 07 – MURO DE ARRIMO



FOTO 08 – MURO DE ARRIMO



FOTO 05 – ACESSO LATERAL ESQ.



FOTO 06 – ACESSO LATERAL ESQ.

# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025

## DESCRÍÇÃO INDIVIDUAL



**CIDADE DE  
SÃO PAULO  
ESPORTES E LAZER**

### OBJETO 9. Requalificação do CDC Jardim Lapenna

Descrição	
Ação	Implantação de Equipamento Esportivo (CDC)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Serra da Juruoca, s/n - Jardim Lapena, São Paulo - SP, 08071-180
Situação	Objeto em licitação – aguardando recursos
Processo Administrativo	6019.2024/0003905-1
Início da Obra	07/2025
Previsão de Término	01/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal



INVESTIMENTO 2025	
Valor de redução	-R\$ 2.444.139,31
Valor após remanejamento	+R\$ 646.000,00
Justificativa para Redução/Aumento	Redução dos recursos em vista de priorizações de escopo de obra e calendário de execução

**PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025**  
**DESCRIÇÃO INDIVIDUAL**



**CIDADE DE  
SÃO PAULO  
ESPORTES E LAZER**

**OBJETO 9. Requalificação do CDC Jardim Lapenna**

FOTO 01 - ALAMBRADO	FOTO 02 - ALAMBRADO	FOTO 05 – CAMPO	FOTO 06 – CAMPO
FOTO 09 – ALAMBRADO	FOTO 10 – ALAMBRADO	FOTO 07 – CAMPO	FOTO 08 – ALAMBRADO

# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025

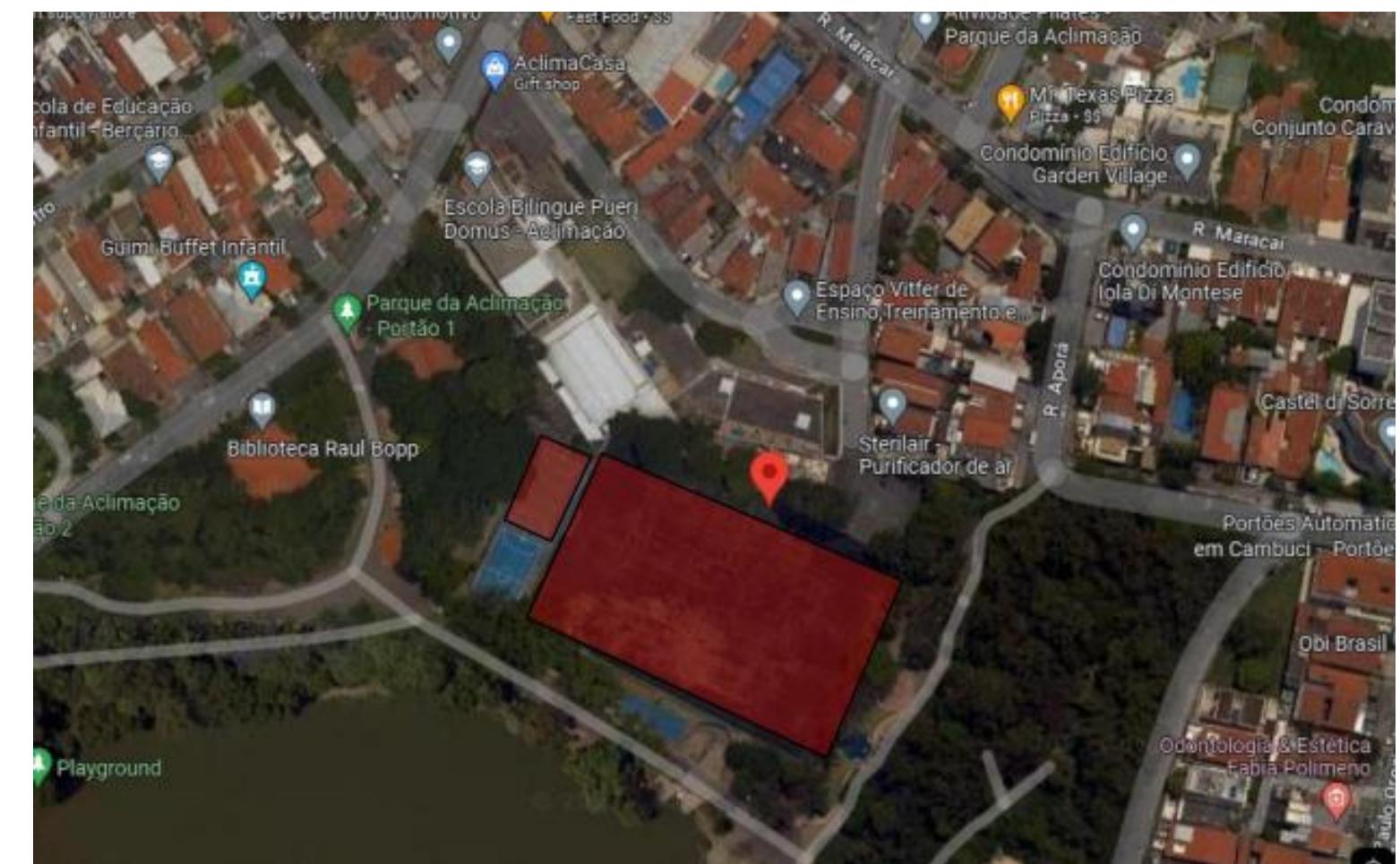
## DESCRÍÇÃO INDIVIDUAL



**CIDADE DE  
SÃO PAULO  
ESPORTES E LAZER**

### OBJETO 10. Requalificação do Centro Esportivo Aclimação (Estádio Jack Marin)

Descrição	
Ação	Requalificação de Equipamento Esportivo (Centro Esportivo)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Rua Muniz de Sousa, 1119 - Aclimação, São Paulo - SP, 01534-001
Situação	Objeto licitado – aguardando recursos
Processo Administrativo	6019.2023/0004028-7
Início da Obra	07/2025
Previsão de Término	03/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, Tesouro Municipal



Investimento 2025	
Valor de redução	-R\$ 1.666.953,66
Valor após remanejamento	+R\$ 1.722.213,96
Justificativa para Redução/Aumento	Redução dos recursos em vista de priorizações de escopo de obra e calendário de execução

**PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025**  
**DESCRÍÇÃO INDIVIDUAL**

**OBJETO 10. Requalificação do Centro Esportivo Aclimação (Estádio Jack Marin)**



FOTO 01 – GRAMADO EXISTENTE



FOTO 02 – ALAMBRADO



FOTO 05 – TRAVE EXISTENTE



FOTO 06 – ALAMBRADO



FOTO 09 – QUADRA  
POLIESPORTIVA



FOTO 03 – GRAMADO



FOTO 04 – MURETA E GRAMADO



FOTO 07 – QUADRA  
POLIESPORTIVA



FOTO 08 – QUADRA  
POLIESPORTIVA

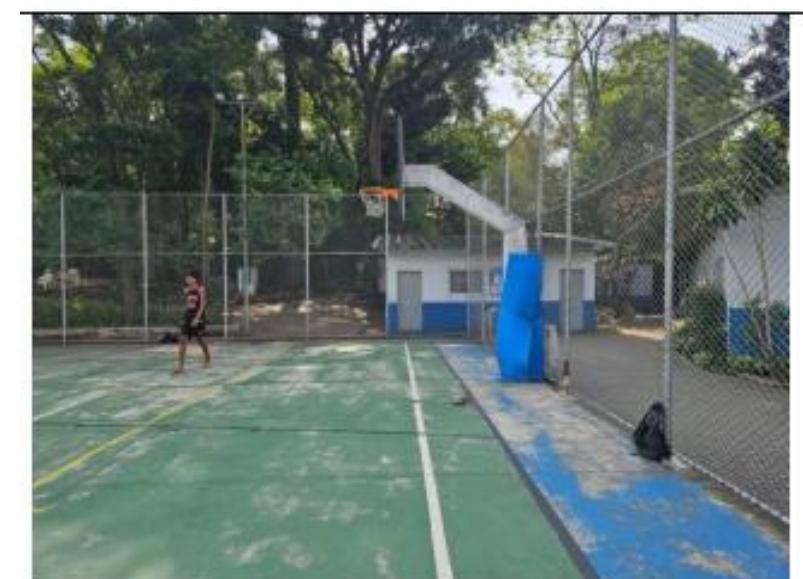


FOTO 10 – QUADRA  
POLIESPORTIVA

# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025

## DESCRÍÇÃO INDIVIDUAL



### OBJETO 11. Requalificação do Centro Esportivo Tatuapé (Brigadeiro Eduardo Gomes)

Descrição	
Ação	Requalificação de Equipamento Esportivo (Centro Esportivo)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	RUA APUCARANA, 233 – TATUAPÉ - SÃO PAULO - S.P. / CEP: 03111-000.
Situação	Obras iniciadas
Processo Administrativo	6019.2023/0003966-1
Início da Obra	06/2025
Previsão de Término	02/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Sim, tesouro municipal



Investimento 2025	
Valor de acréscimo	+R\$ 565.222,99
Valor após remanejamento	+R\$ 5.972.963,00
Justificativa para Redução/Aumento	Majoração dos recursos em vista de priorizações de escopo de obra e calendário de execução

**PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025**  
**DESCRÍÇÃO INDIVIDUAL**



**OBJETO 11. Requalificação do Centro Esportivo Tatuapé (Brigadeiro Eduardo Gomes)**



CORTE E ESPALHAMENTO DENTRO DA OBRA



EXECUÇÃO DE ESTACA - HÉLICE CONTÍNUA



FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA



GRAMA SINTÉTICA - CAMPO 1



LIMPEZA MECANIZADA



EXECUÇÃO DE ESTACA - HÉLICE CONTÍNUA



GRAMA SINTÉTICA - CAMPO 2



GRAMA SINTÉTICA - CAMPO 1

**PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025**  
**DESCRÍÇÃO INDIVIDUAL**



**OBJETO 13. Requalificação do Centro Esportivo Teotônio Vilela**

<b>DESCRÍÇÃO</b>	
<b>Ação</b>	Requalificação de Equipamento Esportivo (Centro Esportivo)
<b>Endereço/Distrito/Subprefeitura</b>	RUA CARLO CLAUSETTI, 19 - VILA SAPOPEMBA - SÃO PAULO - SP, 03928-220
<b>Situação</b>	Ordem de início
<b>Processo Administrativo</b>	6019.2023/0003902-5
<b>Início da Obra</b>	outubro/2025
<b>Previsão de Término</b>	março/2025
<b>Unidade de Medida</b>	Usuários / metros quadrados construídos
<b>Possui mais de uma Fonte de Recurso</b>	Não



<b>INVESTIMENTO 2025</b>	
<b>Valor Solicitado</b>	+ R\$ 606.000,00
<b>Justificativa para Redução/Aumento</b>	Remanejamento de valores para obra com prioridade e maior demanda de atendimento à população

**PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025**  
**DESCRIÇÃO INDIVIDUAL**

**OBJETO 13: Requalificação do Centro Esportivo Teotônio Vilela**



FOTO 05 – GRAMADO E ALAMBRADO



FOTO 06 - VESTIÁRIO



FOTO 33 - TRAVE



FOTO 37 – ÁREA EXTERNA CAMPO



FOTO 07 - GRAMADO



FOTO 08 – ALAMBRADO E MURETA



FOTO 35 - TRAVE



FOTO 39 - GRAMADO

# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025

## DESCRÍÇÃO INDIVIDUAL



### OBJETO 14. Requalificação do CDC Parque Santa Madalena

Descrição	
Ação	Requalificação de Equipamento Esportivo (CDC)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	Av. Dr. Paulo Colombo Pereira de Queiroz, 470, CEP 03982-130
Situação	Em elaboração do pacote técnico de engenharia para licitação
Processo Administrativo	6019.2025/0003865-0
Início da Obra	Dezembro/2025
Previsão de Término	Abril/2026
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não

Investimento 2025	
Valor Solicitado	+ R\$ 300.000,00
Justificativa para Redução/Aumento	Remanejamento de valores para obra com prioridade e maior demanda de atendimento à população



**PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025**  
**DESCRÍÇÃO INDIVIDUAL**



**CIDADE DE  
SÃO PAULO  
ESPORTES E LAZER**

**OBJETO 14: Requalificação do CDC Parque Santa Madalena**



FOTO 01 – ÁREA EXTERNA CAMPO



FOTO 36 – ÁREA EXTERNA CAMPO



FOTO 35 - TRAVE



FOTO 07 - GRAMADO

# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025

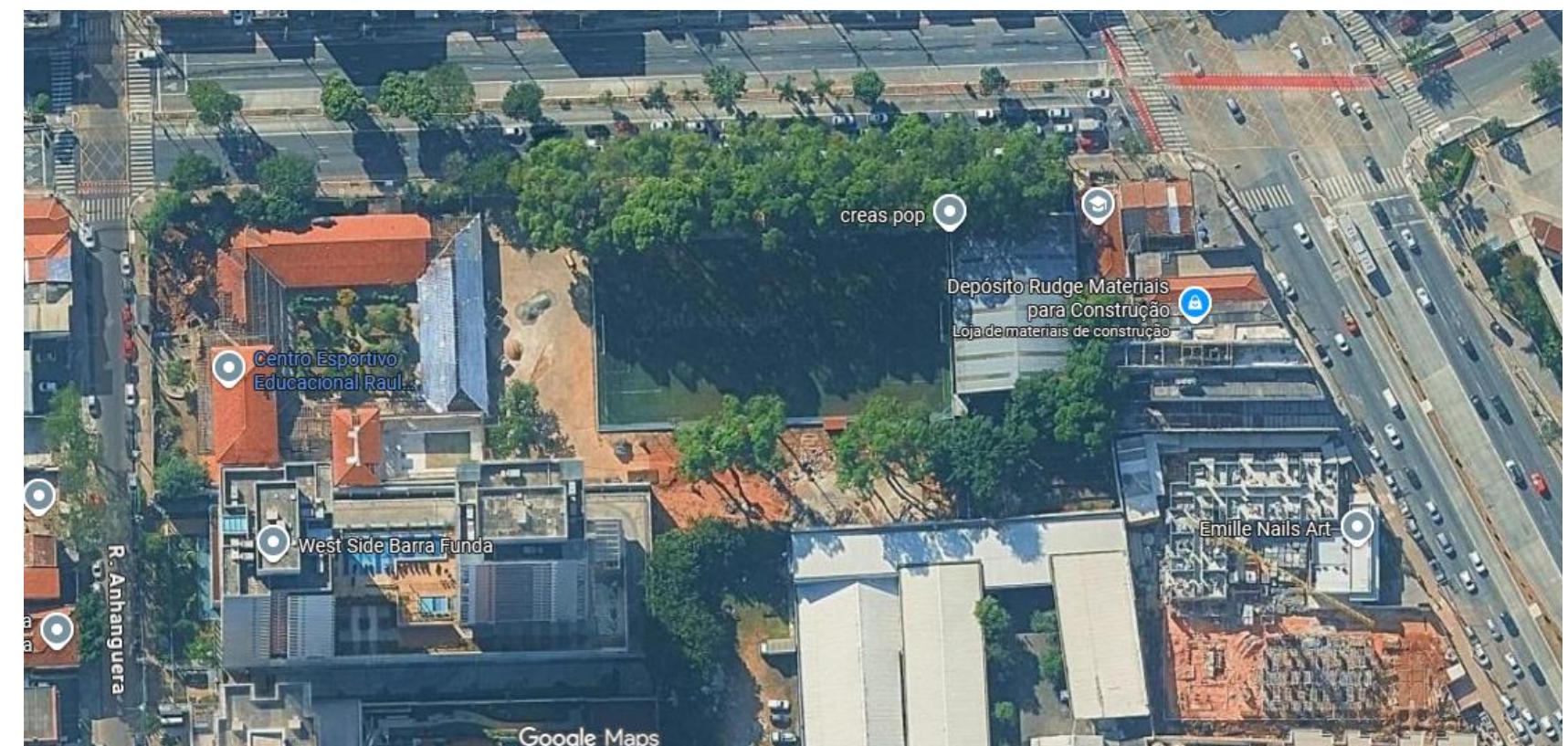
## DESCRÍÇÃO INDIVIDUAL



**CIDADE DE  
SÃO PAULO  
ESPORTES E LAZER**

### OBJETO 15. Requalificação do CE Raul Tabajara

Descrição	
Ação	Requalificação de Equipamento Esportivo (Centro Esportivo)
Endereço/Distrito/Subprefeitura	R. Anhanguera, 484 - Barra Funda, São Paulo - SP, 01135-000
Situação	Em fase de instrução para publicação do edital
Processo Administrativo	6019.2023/0001560-6
Início da Obra	Dezembro/2025
Previsão de Término	?
Unidade de Medida	Usuários / metros quadrados construídos
Possui mais de uma Fonte de Recurso	Não



Investimento 2025	
Valor Solicitado	+ R\$ 3.383.213,98
Justificativa para Redução/Aumento	Remanejamento de valores para obra com prioridade e maior demanda de atendimento à população

# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025

## DESCRÍÇÃO INDIVIDUAL



### OBJETO 15. Requalificação do CE Raul Tabajara



PISTA SKATE - BLOCOS DE CONCRETO



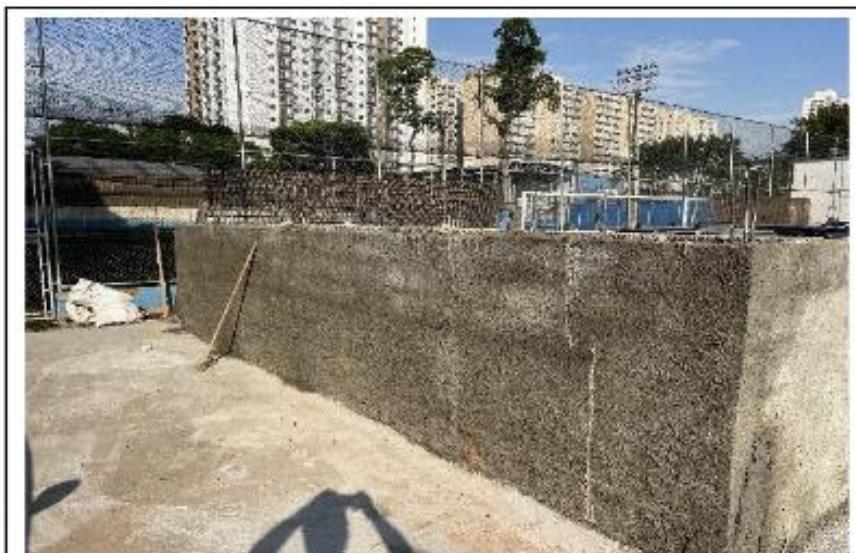
PLAY GROUND - BALANÇO FRONTAL DUPLO



ADM - TELA DE AÇO - POÇO PLATAFORMA



ADM - COBERTURA VESTI. NOVO



PISTA SKATE - BLOCOS DE CONCRETO



PLAY GROUND - GANGORRA



ADM - TELA DE AÇO - VESTIÁRIOS



ADM - COBERTURA VESTI. NOVO