

# FUNDURB 2025

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL  
JANEIRO A NOVEMBRO DE 2025



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025

## PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

### JANEIRO A NOVEMBRO DE 2025

OBJETO		APROVADO (2023)	APROVADO (2025)	EMPENHADO	LIQUIDADO	PAGO
01	Território Educador Cidade Tiradentes – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 4.910.000,00	R\$ 4.909.175,56	R\$ 591.017,17	R\$ 591.017,17
02	Território Educador Brasilândia – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 3.700.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
03	Território Educador Iguatemi – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 100.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
04	Território Educador Capão Redondo – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 100.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
05	Território Educador Jardim Ângela – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 100.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
06	Território Educador Pedreira – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 100.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
07	Território Educador Lajeado – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 100.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
08	Território Educador Grajaú – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 100.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
09	Território Educador São Rafael – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 100.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10	Território Educador Itaim Paulista – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 100.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11	Urbanismo Social Parque Novo Mundo [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 4.700.000,00	R\$ 3.858.716,47	R\$ 16.380,96	R\$ 16.380,96
12	Urbanismo Social Pinheirinho d'Água [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 1.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
13	Projeto Urbanístico Brasilândia [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 1.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
14	Projeto Centro da Lapa [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 1.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
15	Eixo Histórico Ipiranga – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 1.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
16	Requalificação do Largo da Matriz da Freguesia do Ó – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 1.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2025

## PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

### JANEIRO A NOVEMBRO DE 2025

OBJETO		APROVADO (2023)	APROVADO (2025)	EMPENHADO	LIQUIDADO	PAGO
17	PIU Arco Leste	R\$ 0,00	R\$ 1.120.000,00	R\$ 1.112.487,69	R\$ 0,00	R\$ 0,00
18	PIU Arco Tietê	R\$ 0,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 977.624,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00
19	PIU Polo Barra Funda	R\$ 0,00	R\$ 950.000,00	R\$ 870.349,94	R\$ 0,00	R\$ 0,00
20	Projetos Estratégicos AIU Jurubatuba	R\$ 0,00	R\$ 1.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
21	Projetos Estratégicos AIU Setor Central	R\$ 0,00	R\$ 1.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
22	Programa Ruas Abertas Liberdade – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 4.640.000,00	R\$ 4.962.512,53	R\$ 1.336.434,46	R\$ 1.336.434,46
23	Requalificação Urbanística do Centro de São Paulo com Desenvolvimento Orientado ao Transporte Sustentável [MOB]	R\$ 6.500.000,00	R\$ 9.100.000,00	R\$ 10.267.105,85	R\$ 1.001.029,77	R\$ 1.001.029,77
24	Rua Santa Ifigênia (Rua dos Eletrônicos) – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 10.240.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
25	Rua São Caetano (Rua das Noivas) – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 921.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
26	Rua Florêncio de Abreu (Rua das Ferramentas) – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 4.530.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
27	Rua Paula Souza (Rua das Cozinhas) – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 7.770.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
28	Requalificação das Escadarias da Av. 9 de Julho – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 1.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
29	Requalificação do Eixo Histórico Santo Amaro – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 1.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
30	Requalificação da Av. Dr. Enéas Carvalho de Aguiar – Hospital das Clínicas – Obras [MOB]	R\$ 0,00	R\$ 3.000.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
31	Urbanismo Social Jardim Lapenna	R\$ 0,00	R\$ 610.000,00	R\$ 607.344,65	R\$ 0,00	R\$ 0,00
32	Boulevard Marquês de São Vicente [MOB]	R\$ 12.300.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL		R\$ 18.800.000,00	R\$ 60.000.000,00	R\$ 27.565.317,06	R\$ 2.944.862,36	R\$ 2.944.862,36



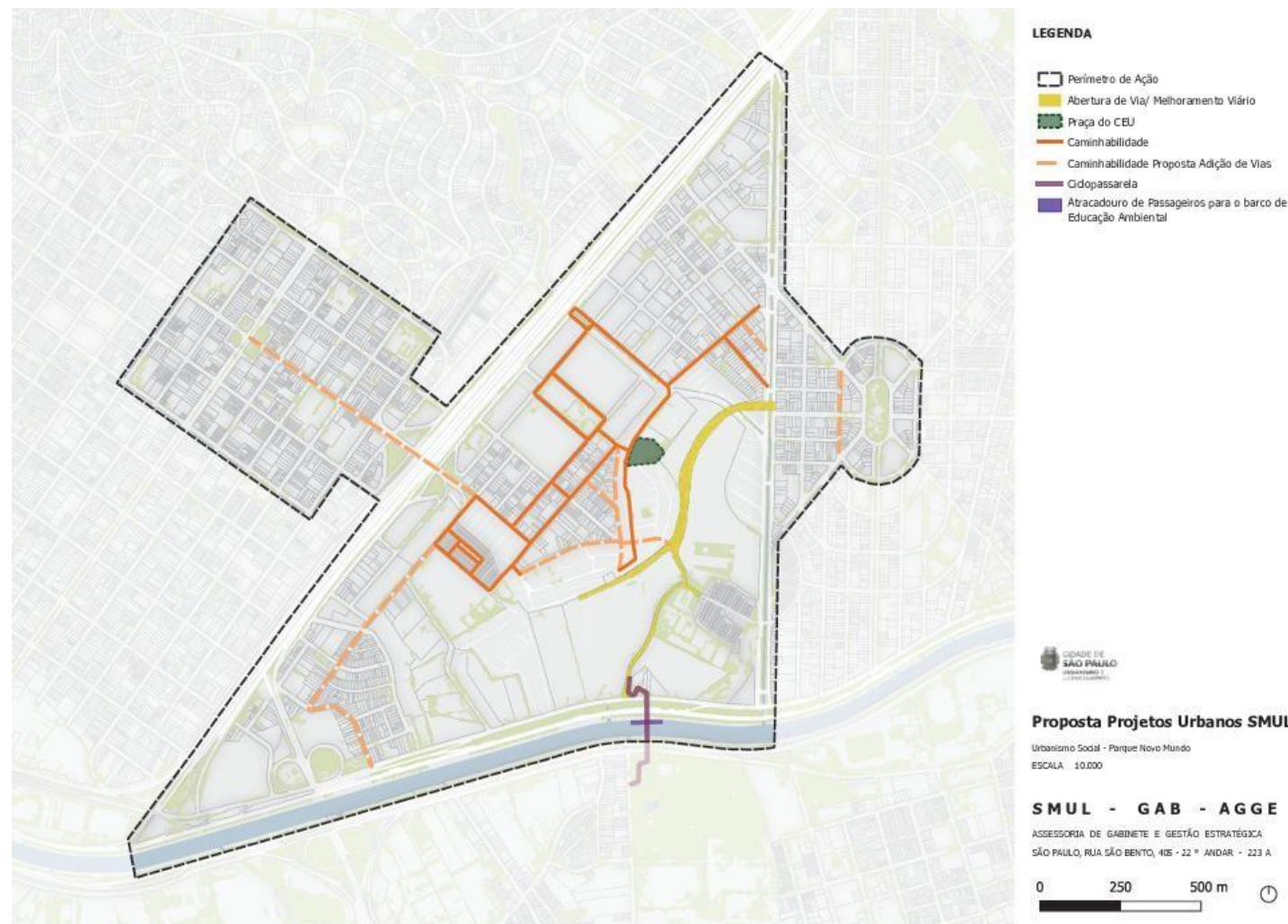
# Urbanismo Social Parque Novo Mundo

Processo SEI:  
6068.2024/0001791-8

	Até agosto/2025	Até novembro/2025
Valor Aprovado:	R\$ 4.700.000,00	R\$ 4.700.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 4.673.554,23	R\$ 3.858.716,47
Valor Liquidado:	R\$ 0,00	R\$ 16.380,96
Valor Pago:	R\$ 0,00	R\$ 16.380,96

**Descrição da Intervenção:** Desenvolvimento de projeto urbanístico de requalificação dos espaços públicos, visando a caminhabilidade e articulação dos equipamentos públicos, com foco no Programa de Urbanismo Social, inserido na Meta 42 do Programa de Metas da PMSP.

O perímetro do projeto contempla o entorno do CEU (Centro Educacional Unificado) Parque Novo Mundo.

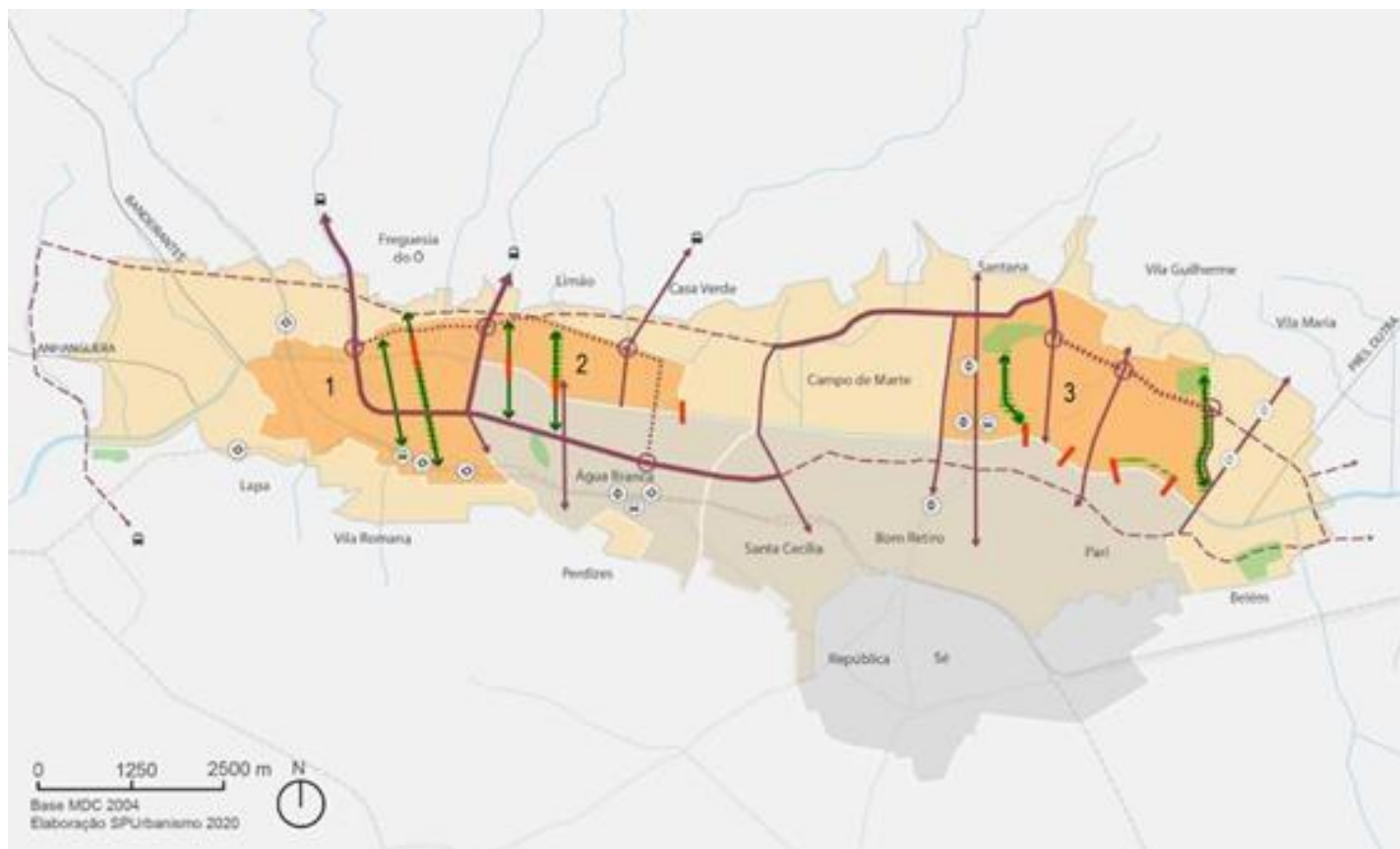


# PIU Arco Tietê

**Processo SEI:**  
6068.2024/0003570-3

	Até agosto/2025	Até novembro/2025
<b>Valor Aprovado:</b>	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00
<b>Valor Empenhado:</b>	R\$ 2.980.673,89	<b>R\$ 977.624,37</b>
<b>Valor Liquidado:</b>	R\$ 0,00	R\$ 0,00
<b>Valor Pago:</b>	R\$ 0,00	R\$ 0,00

**Descrição da Intervenção:** Desenvolvimento de estudos e projetos necessários à implementação do PIU Arco Tietê, que consiste na atualização técnico jurídica do Projeto de Intervenção Urbana Arco Tietê – PIU ACT correspondente ao Projeto de Lei nº 581/2016, considerando em sua reanálise os projetos supervenientes, a pertinência territorial e novas regulações urbanísticas aprovadas após 2016.





# Programa Ruas Abertas Liberdade

Processo SEI:  
6068.2023/0011289-7  
**[MOB]**

	Até agosto/2025	Até novembro/2025
Valor Aprovado:	R\$ 4.640.000,00	R\$ 4.640.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 4.638.662,63	<b>R\$ 4.962.512,53</b>
Valor Liquidado:	R\$ 1.019.768,21	<b>R\$ 1.336.434,46</b>
Valor Pago:	R\$ 1.019.768,21	<b>R\$ 1.336.434,46</b>

**Descrição da Intervenção:** Execução de obra do projeto Ruas Abertas Liberdade, que prevê mobiliário urbano, iluminação, sinalização vertical, arborização, ampliação de calçadas, execução de travessias elevadas, mudança na pavimentação, execução de sistemas de drenagem, execução de jardins de chuva.





# Requalificação Urbanística do Centro de São Paulo com Desenvolvimento Orientado ao Transporte Sustentável

	Até agosto/2025	Até novembro/2025
Valor Aprovado:	R\$ 15.600.000,00	R\$ 15.600.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 10.190.249,52	R\$ 10.267.105,85
Valor Liquidado:	R\$ 261.128,11	R\$ 1.001.029,77
Valor Pago:	R\$ 261.128,11	R\$ 261.128,11

## Processo SEI:

6068.2023/0007445-6 | 6068.2023/0008555-5 | 6068.2024/0003214-3

[MOB] 2023 / [MOB] 2025

**Descrição da Intervenção:** Elaboração de Estudos Técnicos Urbanísticos de subsídios à implantação do Veículo Leve sobre Trilhos como parte do Plano de Requalificação Urbanística do Centro de São Paulo com Desenvolvimento Orientado ao Transporte Sustentável, além da elaboração e compatibilização de projetos básicos de urbanismo tático associados à regeneração urbana do centro de São Paulo como parte do Plano de Requalificação Urbanística do Centro de São Paulo com Desenvolvimento Orientado ao Transporte Sustentável.

Subprefeitura: Sé

Perspectivas  
ilustradas entregues  
no produto do  
Projeto de  
Urbanização.





# Obrigado

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL

