

SEHAB – SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO



FUNDURB – FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

PLANO DE INVESTIMENTO FUNDURB - 2025



PLANO DE INVESTIMENTO 2025

OBJETO	Valor Res. 041/2025 (R\$)	VALOR TOTAL PARA:	DIFERENÇA
Execução do Programa de Mananciais: Lote 1 - Urbanização => Boulevard da Paz etapa 3. Provisão => Boulevard da Paz - (Mananciais) (HAB 10%)	29.827.745,84	33.827.745,84	4.000.000,00
Execução do Programa de Mananciais: Lote 2 - Urbanização => Jardim Ângela, Jardim Arnaldo, João Manuel Vaz, Costa do Valado, Jararaú, Jardim Fujihara / Nakamura, Jardim Guanguará, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro I e II, Parque Novo Santo Amaro III, Parque Novo Santo Amaro IV, Pq. São Francisco, Renato Locchi, Sta Margarida, São Lourenço, Vila Santa Zélia, Xamborés. Provisão => Maria de Barros Teixeira - (Mananciais) (HAB 10%)	40.250.799,87	45.250.799,87	5.000.000,00
Execução do Programa de Mananciais: Lote 3 - Urbanização => Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalo Branco Batista Bassano. Provisão => Vila do Sol, Cavalo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes - (Mananciais) (HAB 10%)	84.117.685,07	93.117.685,07	9.000.000,00
Execução do Programa de Mananciais: Lote 4 - Urbanização => Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente, Alto da Alegria, Jardim Roschel, Parque São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira / Jd Cruzeiro, Jardim Satélite / Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jardim dos Lagos / Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jardim Pouso Alegre, Jardim Manacás, Parque São José VI. Provisão => Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB 10%)	67.413.588,44	73.413.588,44	6.000.000,00
Execução do Programa de Mananciais: Lote 5 - Urbanização => Guaicuri, Complexo Pilão, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Parque São José I e II, 3M / Clube de Pesca Santa Bárbara, Jardim Orion / Orion / Jardim Império, Balneário / Mar Paulista / Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Parque Primavera. Provisão => Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB 30%)	76.022.396,71	77.522.396,71	1.500.000,00
Execução do Programa de Mananciais: Lote 6 - Urbanização => Erundina, Grajaú B / São Judas -Jardim União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia I, Sipramar, Nova Grajaú II. Provisão => Erundina, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB 10%)	108.153.709,83	120.153.709,83	12.000.000,00
Execução do Programa de Mananciais: Lote 7 - Urbanização => Cantinho do Céu, Monte Verde / Carioba/ Sítio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Nova Varginha / Est Barro Branco, Jardim Almeida Prado, Pabreu. Provisão => Chácara do Conde, Cocaia / João Cabanas - (Mananciais) (HAB 10%)	87.658.569,32	99.658.569,32	12.000.000,00
Execução do Programa de Mananciais: Lote 8 - Urbanização => Vargem Grande, Centro de Parelheiros – Córrego Caulim, Jardim Santa Terezinha, Jardim Bosque do Sol, Jardim Iporã, Jardim Recreio, Jardim São Norberto, Jardim Silveira, Galileia, Dois Amores, Paulo Afonso, Chácara Progresso. Provisão => Luiz Rotta, Cocaia - João Cabanas - (Mananciais) (HAB 10%)	56.841.397,43	62.341.397,43	5.500.000,00
Execução do Programa de Mananciais: Serviços Técnicos - Acompanhamento de Projetos e Obras (Gerenciamento) - Setor 3 e 4 (LIVRE)	12.000.000,00	12.000.000,00	0,00
Execução do Programa de Mananciais: Serviços Técnicos - Acompanhamento Social (LIVRE)	2.066.932,89	2.066.932,89	0,00