

Você está no auditório virtual,  
**aguarde a abertura oficial  
começaremos em instantes!**



## Etiiqueta social para reuniões virtuais



Ligue o microfone somente quando for chamado



Registre sua presença no chat:

- Entidade que representa
- Nome
- Titular/Suplente



**Para solicitar a fala, basta clicar no ícone da mãozinha**  
A Coordenação monitora todos os pedidos e em breve você será chamado



**Para sair** da reunião, basta clicar no ícone de 'telefone' para desconectar

# 42<sup>a</sup> Reunião Ordinária FUNDURB

Conselho Gestor do FUNDURB  
20 de maio de 2025



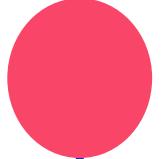
CIDADE DE  
**SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

# Pauta

---

1. Comunicações Gerais
2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor
3. Apreciação da Prestação de Contas Parciais do exercício de 2025





# 1. Comunicações Gerais



2.

## Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

---



## 2. Deliberação

### Proposta de alteração de Plano Anual de Aplicação 2025

Secretaria	SEI	Aprovado (R\$)	Proposta (R\$)
SMSUB	6012.2024/0021577-3	150.272.610,00	150.272.610,00
SEHAB		542.078.367,00	542.078.367,00
SEME		20.000.000,00	20.000.000,00
SMT		120.272.610,00	120.272.610,00
SIURB	6022.2024/0007556-9	200.272.610,00	200.272.610,00
SMC	6025.2024/0025460-5	39.756.345,00	39.756.345,00
SVMA		40.000.000,00	40.000.000,00
SMUL		60.000.000,00	60.000.000,00
<b>Total</b>		<b>1.172.652.542,00</b>	<b>1.172.652.542,00</b>

## 2. Deliberação

### Minuta de Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/xxx/2025

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico – PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

**CONSIDERANDO** a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria (125270567/ 125270782) enviadas no Processo SEI 6012.2024/0021577-3;

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 42<sup>a</sup> Reunião Ordinária, realizada em 20 de maio de 2025, por xxxx de votos,

**RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2025 da Secretaria Municipal das Subprefeituras, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I (xxxxxxxx).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

## 2. Deliberação

### Proposta de alteração de Plano Anual de Aplicação 2025

Secretaria	SEI	Aprovado (R\$)	Proposta (R\$)
SMSUB	6012.2024/0021577-3	150.272.610,00	150.272.610,00
SEHAB		542.078.367,00	542.078.367,00
SEME		20.000.000,00	20.000.000,00
SMT		120.272.610,00	120.272.610,00
SIURB	6022.2024/0007556-9	200.272.610,00	200.272.610,00
SMC	6025.2024/0025460-5	39.756.345,00	39.756.345,00
SVMA		40.000.000,00	40.000.000,00
SMUL		60.000.000,00	60.000.000,00
<b>Total</b>		<b>1.172.652.542,00</b>	<b>1.172.652.542,00</b>

## 2. Deliberação

### Minuta de Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/xxx/2025

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico – PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

**CONSIDERANDO** a Apresentação da Secretaria (125300262) enviada no Processo SEI 6022.2024/0007556-9;

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 42ª Reunião Ordinária, realizada em 20 de maio de 2025, por xxxx de votos,

#### **RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2025 da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I (xxxxxxxx).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

## 2. Deliberação

### Proposta de alteração de Plano Anual de Aplicação 2025

Secretaria	SEI	Aprovado (R\$)	Proposta (R\$)
SMSUB	6012.2024/0021577-3	150.272.610,00	150.272.610,00
SEHAB		542.078.367,00	542.078.367,00
SEME		20.000.000,00	20.000.000,00
SMT		120.272.610,00	120.272.610,00
SIURB	6022.2024/0007556-9	200.272.610,00	200.272.610,00
SMC	6025.2024/0025460-5	40.000.000,00	39.756.345,00
SVMA		40.000.000,00	40.000.000,00
SMUL		60.000.000,00	60.000.000,00
<b>Total</b>		<b>1.172.652.542,00</b>	<b>1.172.652.542,00</b>

## 2. Deliberação

### Minuta de Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/xxx/2025

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico – PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

**CONSIDERANDO** a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria (125424344/ 125424330) enviadas no Processo SEI 6025.2024/0025460-5;

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 42<sup>a</sup> Reunião Ordinária, realizada em 20 de maio de 2025, por xxxx de votos,

**RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2025 da Secretaria Municipal de Cultura e Economia Criativa, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I (xxxxxxxx).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

3.

# Apreciação da Prestação de Contas Parciais do exercício de 2025



CIDADE DE  
**SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

### 3. Prestação de Contas Parciais do exercício de 2025

Valores aprovados, empenhados, liquidados e pagos por Secretaria.

Secretaria	SEI	Aprovado <sup>1</sup>	Empenhado <sup>2</sup>	Liquidado <sup>2</sup>	Pago <sup>2</sup>
SMSUB	6012.2024/0021577-3	150.272.610,00	630.000,00	292.577,95	292.577,95
SEHAB	-	542.078.367,00	502.476.739,85	306.294.987,99	303.036.251,97
SEME	6019.2023/0002929-1	20.000.000,00	13.833.215,08	9.137.837,09	9.137.837,09
SMT	6020.2024/0058722-4	120.272.610,00	44.865.739,56	17.376.289,04	17.376.289,04
SIURB	6022.2025/0003540-2	200.272.610,00	133.223.254,12	6.074.224,88	6.065.627,39
SMC	6025.2024/0025460-5	39.756.345,00	16.240.069,51	4.477.608,38	4.196.795,36
SVMA	6027.2024/0023009-0	40.000.000,00	39.997.000,00	5.507.958,85	3.620.286,61
SMUL	6068.2024/0009507-2	60.000.000,00	29.375.153,46	540.370,67	0,00
<b>Total</b>		<b>1.172.652.542,00</b>	<b>780.641.171,58</b>	<b>349.701.854,85</b>	<b>343.725.665,41</b>

<sup>1</sup> Conforme aprovado nas Resoluções SMUL.ATECC.SMUL/024/2024, SMUL.ATECC.SMUL/028/2024, SMUL.ATECC.SMUL/030/2024, SMUL.ATECC.SMUL/001/2025, SMUL.ATECC.SMUL/002/2025, SMUL.ATECC.SMUL/004/2025, SMUL.ATECC.SMUL/014/2025 e SMUL.ATECC.SMUL/015/2025.

<sup>2</sup> Valores relativos ao Sistema SOF em 19/05/2025.

# Calendário 2025

41<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA

25 de fevereiro

42<sup>a</sup> REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

22 de abril

42<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA

20 de maio

43<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA

19 de agosto

44<sup>a</sup> REUNIÃO ORDINÁRIA

18 de novembro

# Obrigada!

Assessoria Técnica de Colegiados e Comissões – ATECC

[fundurb@prefeitura.sp.gov.br](mailto:fundurb@prefeitura.sp.gov.br)

Maio/2025



Acompanhe  
nossas redes:

