

Você está no auditório virtual,  
**aguarde a abertura oficial**  
**começaremos em instantes!**

## Etiqueta social para reuniões virtuais



Ligue o  
microfone  
somente  
quando for  
chamado



Registre sua  
presença no chat:

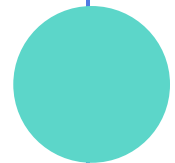
- Entidade que representa
- Nome
- Titular/Suplente



**Para solicitar a  
fala, basta clicar no  
ícone da mãozinha**  
A Coordenação  
monitora todos os  
pedidos e em breve  
você será chamado



**Para sair** da reunião,  
basta clicar no ícone  
de 'telefone' para  
desconectar



# 46<sup>a</sup> Reunião Ordinária FUNDURB

Conselho Gestor do FUNDURB  
26 de maio de 2026



PREFEITURA DE  
SÃO PAULO

# Pauta

---

1. Comunicações Gerais;
2. Apreciação e deliberação da Prestação de Contas do exercício de 2024;
3. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor;
4. Apreciação da Prestação de Contas Parciais do exercício de 2026.



# 1. Comunicações Gerais

---



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**

Portaria SGM n° 107 de 25 de maio de 2026

Processo SEI 6068.2026/0003874-9

Altera a composição do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB, conforme específica.

EDSON APARECIDO DOS SANTOS, Secretário do Governo Municipal, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo inciso II do art. 2º do Decreto n° 42.060, de 29 de maio de 2002,

RESOLVE:

Art. 1º Designar a senhora Aline Pellegrini Matheus, RG 25.806.XXX-X, e o senhor Mauro Sergio Procópio Calliari, RG 9.403.XXX-6, para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes do Conselho Municipal de Trânsito e Transporte - CMTT, integrarem o Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB, nos termos do [Decreto n° 57.547, de 19 de dezembro de 2016](#), com as alterações dos [Decretos n° 58.440, de 28 de setembro de 2018](#), e [n° 58.662, de 13 de março de 2019](#).

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogada a [Portaria SGM n° 41, de 21 de março de 2024](#).

SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL, aos 25 de maio de 2026.

EDSON APARECIDO DOS SANTOS

Secretário do Governo Municipal

# 1. Comunicações Gerais

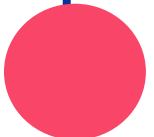
## Ciência

Portaria SGM 107, 25 de maio de 2026 (D.O.C 26/05/2026)

Conselho Municipal de Transporte e Trânsito-  
CMTT

**Titular:** Aline Pellegrini Matheus

**Suplente:** Mauro Sergio Procópio Calliari



### 3. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

---



PREFEITURA DE  
SÃO PAULO

### 3. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

#### Proposta de alteração

Sec.	SEI	Ano	Aprovado (R\$)	Alteração (R\$)	Total (R\$)
SMSUB	6012.2025/0017565-0	2026	510.505.005,00	-50.000.000,00	460.505.005,00
		2025	0,00	50.000.000,00	50.000.000,00
SEHAB	6014.2025/0006089-6	2026	393.000.000,00	-	393.000.000,00
SEME	6019.2025/0003717-4	2026	28.785.600,00	-	28.785.600,00
SMT	6020.2025/0052568-9	2026	173.106.300,00	-	173.106.300,00
SIURB	6022.2025/0006849-1	2026	465.749.516,73	-66.757.738,73	398.991.778,00
		2025	0,00	66.757.738,73	66.757.738,73
SMC	6025.2025/0020616-5	2026	39.000.000,00	-	39.000.000,00
SVMA	6027.2025/0016258-4	2026	39.500.000,00	-	39.500.000,00
SMUL	6068.2025/0009108-7	2026	60.000.000,00	-	60.000.000,00
		2025	0,00	32.092.784,62	32.092.784,62
AIU-SCE	6068.2025/0008674-1	2026	5.000.000,00	-	5.000.000,00
MANANCIAIS	6014.2026/0000606-0	2026	557.204.042,00	-	557.204.042,00
<b>Total</b>			<b>2.271.850.463,73</b>	<b>148.850.523,35</b>	<b>2.303.943.248,35</b>

### 3. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

#### Minuta de Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/XXX/2026

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico – PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o disposto no art. 340, § 2º, da Lei nº 16.050/2014;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

**CONSIDERANDO** a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria (156998969) enviada no Processo SEI 6022.2025/0006849-1;

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 46ª Reunião Ordinária, realizada em 26 de maio de 2026, por xxxxxxxx de votos,

#### **RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2026 da Secretaria Municipal Infraestrutura Urbana e Obras, diminuindo seu limite de R\$ 465.749.516,73 para R\$ 398.991.778,00, conforme consta no Anexo I (XXXXXXXXXX), tendo em vista a necessidade de cumprimento do § 2º, II, do art. 340 da Lei nº 16.050/2014, após identificação de que tratavam-se de recursos remanescentes 2025.

**Art. 2º.** Aprovar o Plano Anual de Aplicação de Recursos Remanescentes 2025 da Secretaria Municipal Infraestrutura Urbana e Obras no valor de R\$ 66.757.738,73, conforme consta no Anexo II (XXXXXX).

**Art. 3º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

### 3. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

#### Proposta de alteração

Sec.	SEI	Ano	Aprovado (R\$)	Alteração (R\$)	Total (R\$)
SMSUB	6012.2025/0017565-0	2026	510.505.005,00	-50.000.000,00	460.505.005,00
		2025	0,00	50.000.000,00	50.000.000,00
SEHAB	6014.2025/0006089-6	2026	393.000.000,00	-	393.000.000,00
SEME	6019.2025/0003717-4	2026	28.785.600,00	-	28.785.600,00
SMT	6020.2025/0052568-9	2026	173.106.300,00	-	173.106.300,00
SIURB	6022.2025/0006849-1	2026	465.749.516,73	-66.757.738,73	398.991.778,00
		2025	0,00	66.757.738,73	66.757.738,73
SMC	6025.2025/0020616-5	2026	39.000.000,00	-	39.000.000,00
SVMA	6027.2025/0016258-4	2026	39.500.000,00	-	39.500.000,00
SMUL	6068.2025/0009108-7	2026	60.000.000,00	-	60.000.000,00
		2025	0,00	32.092.784,62	32.092.784,62
AIU-SCE	6068.2025/0008674-1	2026	5.000.000,00	-	5.000.000,00
MANANCIAIS	6014.2026/0000606-0	2026	557.204.042,00	-	557.204.042,00
<b>Total</b>			<b>2.271.850.463,73</b>	<b>148.850.523,35</b>	<b>2.303.943.248,35</b>

### 3. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

#### Minuta de Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/XXX/2026

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico – PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

**CONSIDERANDO** a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria (154891401/154891425) enviada no Processo SEI 6014.2025/0006089-6;

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 46ª Reunião Ordinária, realizada em 26 de maio de 2026, por xxxxxxx de votos,

#### **RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2026 da Secretaria Municipal de Habitação, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I (XXXXXX).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.

### 3. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

#### Proposta de alteração

Sec.	SEI	Ano	Aprovado (R\$)	Alteração (R\$)	Total (R\$)
SMSUB	6012.2025/0017565-0	2026	510.505.005,00	-50.000.000,00	460.505.005,00
		2025	0,00	50.000.000,00	50.000.000,00
SEHAB	6014.2025/0006089-6	2026	393.000.000,00	-	393.000.000,00
SEME	6019.2025/0003717-4	2026	28.785.600,00	-	28.785.600,00
SMT	6020.2025/0052568-9	2026	173.106.300,00	-	173.106.300,00
SIURB	6022.2025/0006849-1	2026	465.749.516,73	-66.757.738,73	398.991.778,00
		2025	0,00	66.757.738,73	66.757.738,73
SMC	6025.2025/0020616-5	2026	39.000.000,00	-	39.000.000,00
SVMA	6027.2025/0016258-4	2026	39.500.000,00	-	39.500.000,00
SMUL	6068.2025/0009108-7	2026	60.000.000,00	-	60.000.000,00
		2025	0,00	32.092.784,62	32.092.784,62
AIU-SCE	6068.2025/0008674-1	2026	5.000.000,00	-	5.000.000,00
MANANCIAIS	6014.2026/0000606-0	2026	557.204.042,00	-	557.204.042,00
<b>Total</b>			<b>2.271.850.463,73</b>	<b>148.850.523,35</b>	<b>2.303.943.248,35</b>

### 3. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

#### Minuta de Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/XXX/2026

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico – PDE do Município de São Paulo;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;


**CONSIDERANDO** a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria (156883387/156883518) enviada no Processo SEI 6019.2025/0003717-4;

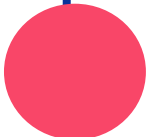
O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 46ª Reunião Ordinária, realizada em 26 de maio de 2026, por xxxxxxx de votos,

#### **RESOLVE:**

**Art. 1º.** Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2026 da Secretaria Municipal de Esportes e Lazer, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I (XXXXXX).

**Art. 2º.** Ficam revogadas as disposições contrárias.





# 4. Apreciação da Prestação de Contas Parciais do exercício de 2026

---



PREFEITURA DE  
SÃO PAULO

## 4. Apreciação da Prestação de Contas Parciais do exercício de 2026

Valores aprovados, empenhados, liquidados e pagos por Secretaria (R\$)

Sec.	SEI	Vínculo	Aprovado (R\$) <sup>1</sup>	Empenhado (R\$) <sup>2</sup>	Liquidado (R\$) <sup>2</sup>	Pago (R\$) <sup>2</sup>
SMSUB	6012.2025/0017565-0	2026	460.505.005,00	243.343.543,41	94.410.435,11	73.306.320,34
		2025	50.000.000,00			
SEHAB	6014.2025/0006089-6	2026	393.000.000,00	360.501.982,31	217.421.512,13	214.993.995,17
SEME	6019.2025/0003717-4	2026	28.785.600,00	21.837.917,29	9.843.009,90	9.534.309,77
SMT	6020.2025/0052568-9	2026	173.106.300,00	94.927.150,00	6.639.488,13	6.639.488,13
SIURB	6022.2025/0006849-1	2026	465.749.516,73	343.654.480,47	77.554.084,87	74.104.143,97
SMC	6025.2025/0020616-5	2026	39.000.000,00	33.900.752,13	3.085.794,35	2.234.882,80
SVMA	6027.2025/0016258-4	2026	39.500.000,00	33.497.000,00	9.048.191,62	9.048.191,62
SMUL	6068.2025/0009108-7	2026	60.000.000,00	42.224.150,69	1.357.435,69	1.210.909,06
		2025	32.092.784,62			
AIU-SCE	6068.2025/0008674-1	2026	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00
MANANCIAS	6014.2026/0000606-0	2026	557.204.042,00	295.088.187,64	211.897.031,91	208.292.856,01
<b>Total</b>			<b>2.303.943.248,35</b>	<b>1.468.975.163,94</b>	<b>631.256.983,71</b>	<b>599.365.096,87</b>

<sup>1</sup> Conforme aprovado nas Resoluções SMUL.ATECC.FUNDURB/022/2026, Resoluções SMUL.ATECC.FUNDURB/033/2025, Resoluções SMUL.ATECC.FUNDURB/008/2026, Resoluções SMUL.ATECC.FUNDURB/035/2025, Resoluções SMUL.ATECC.FUNDURB/011/2026, Resoluções SMUL.ATECC.FUNDURB/009/2026, Resoluções SMUL.ATECC.FUNDURB/038/2025, Resoluções SMUL.ATECC.FUNDURB/007/2026 e Resoluções SMUL.ATECC.FUNDURB/031/2025.

<sup>2</sup> Valores relativos ao Sistema SOF em 25/05/2026.

# Calendário 2026

45ª REUNIÃO ORDINÁRIA

24 de fevereiro

46ª REUNIÃO ORDINÁRIA

19 de maio

47ª REUNIÃO ORDINÁRIA

25 de agosto

48ª REUNIÃO ORDINÁRIA

17 de novembro



# Obrigada!

Assessoria Técnica de Colegiados e Comissões – ATECC  
[fundurb@prefeitura.sp.gov.br](mailto:fundurb@prefeitura.sp.gov.br)

---



Acompanhe  
nossas Redes

---

[@smul\\_sp](#)



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**