

Você está no auditório virtual,
aguarde a abertura oficial
começaremos em instantes!

Etiqueta social para reuniões virtuais



Ligue o
microfone
somente
quando for
chamado



Registre sua
presença no chat:

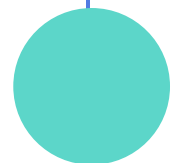
- Entidade que representa
- Nome
- Titular/Suplente



**Para solicitar a
fala, basta clicar no
ícone da mãozinha**
A Coordenação
monitora todos os
pedidos e em breve
você será chamado



Para sair da reunião,
basta clicar no ícone
de 'telefone' para
desconectar



50ª Reunião Extraordinária FUNDURB

Conselho Gestor do FUNDURB
29 de outubro de 2025



PREFEITURA DE
SÃO PAULO

Pauta

1. Comunicações Gerais;
2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor.



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



1. Comunicações Gerais



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

TERMO DE COMPROMISSO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA
(Lei Federal nº 7.347/1985, artigo 5º, § 6º)**Inquérito civil nº 0739.0001771/2019**

CLÁUSULA 1ª: a compromitente assume a obrigação de recolher ao Fundo de Desenvolvimento Urbano-FUNDURB, em caráter de doação, nos termos do artigo 337, IV da Lei Municipal nº 16.050/2014 e artigo 10, IV do Decreto Municipal nº 57.547/2016, o valor equivalente ao devido de outorga onerosa, estimado em R\$430.000,00, referente ao acréscimo total de área computável de 525 m² ao projeto; e de recolher, também ao FUNDURB, em caráter de doação, o valor de R\$430.000,00, em substituição à aquisição e doação de terreno adicional conforme sugerido pelo CAEx, perfazendo o total de R\$860.000,00, no prazo de 10 (dez) dias, contados da publicação da decisão de homologação deste TAC pelo Conselho Superior do Ministério Público.

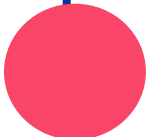
1.

Comunicações Gerais

Ciência

Cumprimento de TAC – MP-SP
Taperebá Empreendimentos
Imobiliários Ltda

15/10/2025	0000	14175 976 TED-Crédito em Conta	34.538.528	860.000,00 C
341 0910 18522330000102 TAPEREBA EMPRE				



2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor



PREFEITURA DE
SÃO PAULO

2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

Proposta de alteração

Secretaria	SEI	Aprovado 2025 ¹ (R\$)	Aprovado 2023 (R\$)	Total 2025 + 2023 (R\$)
SMSUB		200.272.610,00	-	200.272.610,00
SEHAB		820.893.578,40	-	820.893.578,40
SEME	6019.2024/0003320-7	30.086.560,93	-	30.086.560,93
SMT		120.272.610,00	75.000.000,00	195.272.610,00
SIURB		330.272.610,00	62.200.000,00	392.472.610,00
SMC	6025.2024/0025460-5	39.756.345,00	-	39.756.345,00
SVMA		70.481.924,25	-	70.481.924,25
SMUL		60.000.000,00	18.800.000,00	78.800.000,00
Total		1.672.036.238,58	156.000.000,00	1.828.036.238,58

¹ Valor aprovado de 2025 inclui o valor de cancelamento de Restos a Pagar que não possuía nenhuma vinculação, cuja a destinação foi aprovada na 46ª Reunião Extraordinária.

2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

Proposta de alteração

Secretaria	SEI	Aprovado 2025 ¹ (R\$)	Aprovado 2023 (R\$)	Total 2025 + 2023 (R\$)
SMSUB		200.272.610,00	-	200.272.610,00
SEHAB		820.893.578,40	-	820.893.578,40
SEME	6019.2024/0003320-7	30.086.560,93	-	30.086.560,93
SMT		120.272.610,00	75.000.000,00	195.272.610,00
SIURB		330.272.610,00	62.200.000,00	392.472.610,00
SMC	6025.2024/0025460-5	39.756.345,00	-	39.756.345,00
SVMA		70.481.924,25	-	70.481.924,25
SMUL		60.000.000,00	18.800.000,00	78.800.000,00
Total		1.672.036.238,58	156.000.000,00	1.828.036.238,58

¹ Valor aprovado de 2025 inclui o valor de cancelamento de Restos a Pagar que não possuía nenhuma vinculação, cuja a destinação foi aprovada na 46ª Reunião Extraordinária.

2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

Minuta de Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/044/2025

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico — PDE do Município de São Paulo;

CONSIDERANDO o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

CONSIDERANDO a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria (144650098/144650696) enviada no Processo SEI 6019.2024/0003320-7;

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 50ª Reunião Extraordinária, realizada em 29 de outubro de 2025, por xxxxxxxx de votos,

RESOLVE:

Art. 1º. Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2025 da Secretaria Municipal de Esportes e Lazer, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I (xxxxx).

Art. 2º. Ficam revogadas as disposições contrárias.

2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

Proposta de alteração

Secretaria	SEI	Aprovado 2025 ¹ (R\$)	Aprovado 2023 (R\$)	Total 2025 + 2023 (R\$)
SMSUB		200.272.610,00	-	200.272.610,00
SEHAB		820.893.578,40	-	820.893.578,40
SEME	6019.2024/0003320-7	30.086.560,93	-	30.086.560,93
SMT		120.272.610,00	75.000.000,00	195.272.610,00
SIURB		330.272.610,00	62.200.000,00	392.472.610,00
SMC	6025.2024/0025460-5	39.756.345,00	-	39.756.345,00
SVMA		70.481.924,25	-	70.481.924,25
SMUL		60.000.000,00	18.800.000,00	78.800.000,00
Total		1.672.036.238,58	156.000.000,00	1.828.036.238,58

¹ Valor aprovado de 2025 inclui o valor de cancelamento de Restos a Pagar que não possuía nenhuma vinculação, cuja a destinação foi aprovada na 46ª Reunião Extraordinária.

2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

Minuta de Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/045/2025

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico — PDE do Município de São Paulo;

CONSIDERANDO o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

CONSIDERANDO a Planilha Descritiva e Apresentação da Secretaria (144944445/144944450) enviada no Processo SEI 6025.2024/0025460-5;

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 50ª Reunião Extraordinária, realizada em 29 de outubro de 2025, por xxxxxxxx de votos,

RESOLVE:

Art. 1º. Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2025 da Secretaria Municipal de Cultura e Economia Criativa, sem alteração do limite total do FUNDURB, conforme consta no Anexo I (xxxxx).

Art. 2º. Ficam revogadas as disposições contrárias.

Calendário 2025

41ª REUNIÃO ORDINÁRIA	25 de fevereiro
45ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA	22 de abril
42ª REUNIÃO ORDINÁRIA	20 de maio
46ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA	09 de junho
47ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA	22 de julho
43ª REUNIÃO ORDINÁRIA	19 de agosto
48ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA	22 de setembro
49ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA	06 de outubro
50ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA	29 de outubro
44ª REUNIÃO ORDINÁRIA	18 de novembro

Obrigada!

Assessoria Técnica de Colegiados e Comissões – ATECC
fundurb@prefeitura.sp.gov.br



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**



**Acompanhe
nossas Redes**

[@smul_sp](#)