

53^a Reunião Ordinária CTLU

Câmara Técnica de Legislação Urbanística
30 de outubro de 2024

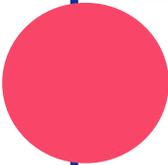


Pauta

1. Comunicações Gerais;
2. Processos.



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO



1. Comunicações Gerais

Ofício SSG 16897/2024

Processo Eletrônico TC/004373/2015

Assunto Análise – Operação Urbana Água Branca.

Proc. Externo 2014-0.327.178-6

Conselheiro Domingos Dissei

Instância 1ª Instância

Observações *Pede-se o uso das referências relevantes acima.*

São Paulo, 14 de outubro de 2024.

Prezado(a) Senhor(a),

Comunico que foi prolatada Decisão de Primeira Câmara na Sessão Ordinária Não Presencial nº 50 em 15/12/2023, cuja ata foi publicada no DOC de 16/05/2024, pág(s). 347-354, por meio do qual o Tribunal apreciou o processo de Análise acima indicado.

Os autos permanecerão à disposição para vista e extração de cópias na Unidade Técnica de Cartório, Cadastro e Arquivo deste Tribunal. O contato com a unidade deverá ser feito por meio do e-mail cartorio@tcm.sp.gov.br.

Por fim, solicito especial atenção para as informações complementares que podem ser acessadas na página inicial do [Portal do TCMSP > Processos > Informações Complementares \(ofícios e intimações\)](#).

Atenciosamente.

Roseli de Moraes Chaves
Subsecretária-Geral

(Subdelegação de competência: art. 7º, par. único, II, do Regulamento Interno da Secretaria Geral)

Ao(À) senhor(a)

Secretário(a)

Elisabete França

Secretaria Municipal de urbanismo e Licenciamento

smulgabinete@prefeitura.sp.gov.br

/yofr

1. Comunicações Gerais

Ciência

Ofício SSG 16897/2024 e Decisão do Processo Eletrônico TC/004373/2015

Ofício SSG 16900/2024

Processo Eletrônico TC/004991/2014

Assunto Análise – Operação Urbana Água Branca.

Proc. Externo 2013-0.288.059-0

Conselheiro Domingos Dissei

Instância 1ª Instância

Observações *Pede-se o uso das referências relevantes acima.*

São Paulo, 17 de outubro de 2024.

Prezado(a) Senhor(a),

Comunico que foi prolatada Decisão de Primeira Câmara na Sessão Ordinária Não Presencial nº 50 em 15/12/2023, cuja ata foi publicada no DOC de 16/05/2024, pág(s). 347-354, por meio do qual o Tribunal apreciou o processo de Análise acima indicado.

Os autos permanecerão à disposição para vista e extração de cópias na Unidade Técnica de Cartório, Cadastro e Arquivo deste Tribunal. O contato com a unidade deverá ser feito por meio do e-mail cartório@tcm.sp.gov.br.

Por fim, solicito especial atenção para as informações complementares que podem ser acessadas na página inicial do [Portal do TCMSP > Processos > Informações Complementares \(ofícios e intimações\)](#).

Atenciosamente.

Roseli de Moraes Chaves
Subsecretária-Geral

(Subdelegação de competência: art. 7º, par. único, II, do Regulamento Interno da Secretaria Geral)

Ao(À) senhor(a)

Secretário(a)

Elisabete França

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento

smulgabinete@prefeitura.sp.gov.br

/yo/blo

1. Comunicações Gerais

Ciência

Ofício SSG 16900/2024 e Decisão do Processo Eletrônico TC/004991/2014

Secretaria de Governo Municipal

GABINETE DO SECRETÁRIO

Documento: [112909627](#) | Portaria

Portaria SGM 220, de 22 de outubro de 2024

Processo SEI 6010.2024/0002236-2

Altera a [Portaria SGM nº 211, de 7 de outubro de 2024](#).

CLODOALDO PELISSIONI, Secretário do Governo Municipal Substituto, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo inciso III, do art. 2º, do Decreto nº 42.060, de 29 de maio de 2002,

RESOLVE:

Art. 1º Alterar o inciso IX do artigo 1º da [Portaria SGM nº 211, de 7 de outubro de 2024](#), e designar a senhora Julia Maia Jereissati, RF 0060810, para, na qualidade de suplente, e como representante da São Paulo Urbanismo - SP Urbanismo, compor a Câmara Técnica de Legislação Urbanística - CTLU, nos termos do disposto no artigo 4º do [Decreto nº 56.268, de 22 de julho de 2015](#), com as alterações do [Decreto nº 59.208, de 06 de fevereiro de 2020](#).

Art. 2º Cessar, em consequência, a designação da senhora Laisa Bocoli Chamme, designada pela [Portaria SGM nº 211, de 7 de outubro de 2024](#), para integrar o referido Comitê.

Art. 3º Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.

SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL, aos 22 de outubro de 2024.

CLODOALDO PELISSIONI

Secretário do Governo Municipal Substituto

1. Comunicações Gerais

Posse de representante

Portaria SGM 220, de 22 de outubro de 2024
(D.O.C. 22/10/2024)

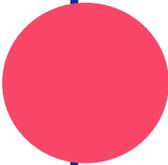
São Paulo Urbanismo – SPUrbanismo

Suplente: Julia Maia Jereissati

1. Comunicações Gerais

Justificativa de ausência de Representantes





2. Processos



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

2. Processos

2.01 - PROCESSO: 2015-0.301.667-2

INTERESSADO: SHOPPING METRÔ TATUAPÉ

ASSUNTO: PROJETO MODIFICATIVO DE ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE REFORMA

LOCAL: RUA MELO FREIRE, RUA DOMINGOS AGOSTIM, RUA TUIUTI, RUA CARAGUATAÍ E RUA ARMANDO GARDENGHI

2.02 - PROCESSO: 2018-0.096.715-9

INTERESSADO: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SÃO LUIZ

ASSUNTO: ALVARÁ DE INSTALAÇÃO DE HELIPONTO

LOCAL: AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHEK, 1830

2.03 - PROCESSO: 6068.2024/0006527-0

INTERESSADO: THIAGO PEREIRA BUENO MARTINS

ASSUNTO: OFICIALIZAÇÃO E DENOMINAÇÃO DE LOGRADOURO

LOCAL: AV MAJOR SYLVIO DE MAGALHÃES PADILHA.

2.04 - PROCESSO: 2019-0.035.843-0

INTERESSADO: RAFAEL DELLA VOLPE FILHO

ASSUNTO: ALVARÁ DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA

LOCAL: RUA LUIZ GRASSMANN, S/N X AV. MARIA COELHO AGUIAR, 290 X RUA HUMBERTO MIRANDA, S/N X RUA JOÃO GASPAREL, S/N X RUA LÁZARO RODRIGUES, S/N

2.05 - PROCESSO: 6068.2024/0006918-7

INTERESSADO: R.A.L. DISTRIBUIDORA DE ÁGUA POTÁVEL LTDA

ASSUNTO: ENQUADRAMENTO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS

LOCAL: RUA JOSÉ NUNES DOS SANTOS, 849

2.6 - PROCESSO: 6068.2024/0008267-1

INTERESSADO: EXCELÊNCIA GROUP SANEAMENTO LTDA

ASSUNTO: ENQUADRAMENTO DE ATIVIDADE

LOCAL: RUA MERE AMÉDEA, 666

2.07 - PROCESSO: 6068.2024/0006929-2

INTERESSADO: ÁGUA LESTE TRANSPORTES LTDA

ASSUNTO: ENQUADRAMENTO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS-DÚVIDA DE ENQUADRAMENTO

LOCAL: RUA CAETANO E FIGUEIREDO, 108

Proposta de Calendário 2025

122ª REUNIÃO ORDINÁRIA	02 de fevereiro
123ª REUNIÃO ORDINÁRIA	10 de abril
124ª REUNIÃO ORDINÁRIA	12 de junho
125ª REUNIÃO ORDINÁRIA	14 de agosto
126ª REUNIÃO ORDINÁRIA	09 de outubro
127ª REUNIÃO ORDINÁRIA	04 de dezembro



Calendário 2024

118ª REUNIÃO ORDINÁRIA

31 de janeiro

119ª REUNIÃO ORDINÁRIA

28 de março

120ª REUNIÃO ORDINÁRIA

21 de outubro

121ª REUNIÃO ORDINÁRIA

05 de dezembro



Obrigada!

Assessoria Técnica de Colegiados e Comissões |
ATECC

ctlu@prefeitura.sp.gov.br

Outubro/2024

Acompanhe
nossas redes:

