

55ª Reunião Extraordinária CMPU

Conselho Municipal de Política Urbana
22 de setembro de 2026



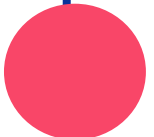
**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

Pauta

1. Comunicações Gerais;
2. Validação das indicações do C MPU para compor a sociedade civil da Comissão de Proteção a Paisagem Urbana - CPPU.



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



1. Comunicações Gerais



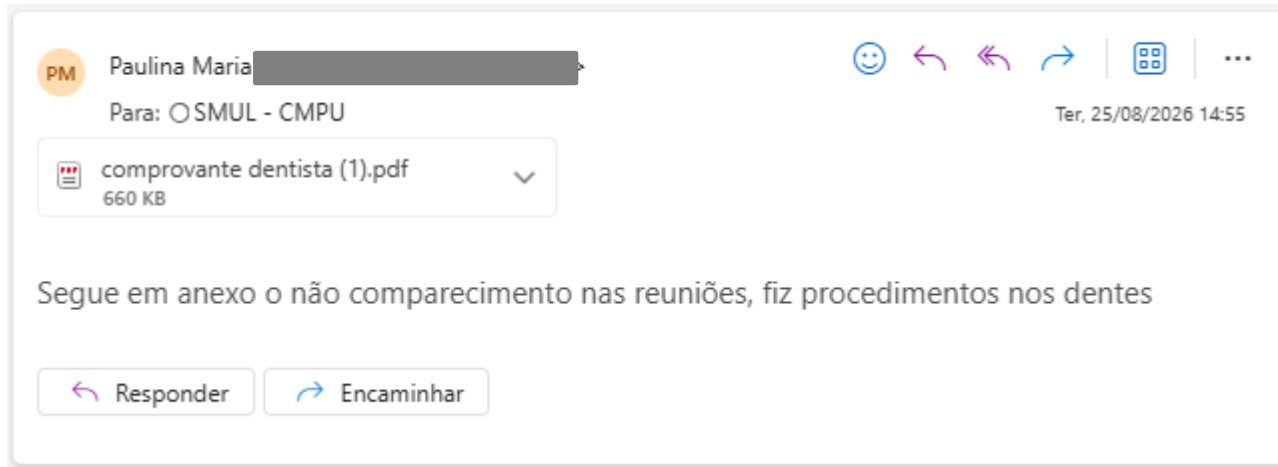
**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

1. Comunicações Gerais

Justificativa de ausência de Representante

Justificativa de Ausência de Membro da Sociedade Civil na **94ª Reunião Ordinária** do Conselho Municipal de Política Urbana – 25.06.2026

Paulina Maria da Conceição da Silva, titular do Conselho Participativo Municipal Macrorregião Norte 2 (por e-mail).



Justificariva de falta

 Suzana guinsburg ·
Para  SMUL - CMPU

Responder

Responder a Todos

Encaminhar





 Este remetente

é de fora da sua organização.

ter 08/09/2026 12:49

Geralmente, você não recebe emails de

Bom dia,

Sou suplente da CADES- Municipal no Conselho Municipal de Política Urbana e gostaria de justificar minha ausência na última reunião do conselho.m, 95a reunião, dia 25 de agosto de 2026, por razões médicas.

Sem mais para o momento

Att
Suzana Guinsburg Saldanha
Suplente CADES- Butantã

1. Comunicações Gerais

Justificativa de ausência de Representante

Justificativa de Ausência de Membro da Sociedade Civil na **95ª Reunião Ordinária** do Conselho Municipal de Política Urbana – 25.08.2026

Suzana Guinsburg Saldanha, suplente do Conselho Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - CADES (por e-mail).

Re: [CMPU] Convocação da 95ª Reunião Ordinária

De Neiva Otero [REDACTED]
Data Ter, 25/08/2026 15:22
Para SMUL - CMPU <cmpu@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Prezados, desculpe o avião de última hora. Em função de compromisso imprevisto de trabalho não estarei presente na reunião de hoje, sendo representada pela suplente Rosanne Brancatelli.

Em segunda-feira, 17 de agosto de 2026, SMUL - CMPU <cmpu@prefeitura.sp.gov.br> escreveu:



Convocação da 95ª Reunião Ordinária do CMPU

Senhores(as) Conselheiros(as),

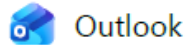
De ordem da Sra. Presidente do CMPU, **CONVOCAMOS** as(os) senhoras(es) para a 95ª Reunião Ordinária do CMPU que será realizada no dia **25 de agosto de 2026 (terça-feira)** às 14h00min, no Edifício Martinelli, Rua Libero Badaró, n° 504 – 15º andar, sala 154 – Auditório.

A reunião será transmitida ao vivo, para a população em geral, por um serviço de streaming disponibilizado no site do CMPU.

1. Comunicações Gerais
Justificativa de ausência de Representante

Justificativa de Ausência de Membro da Sociedade Civil na **95ª Reunião Ordinária** do Conselho Municipal de Política Urbana – 25.08.2026

Neiva Otero D’Almeida, titular do Movimento Defenda São Paulo (por e-mail).



Outlook

Ausência na 95ª Reunião ordinária

De Walter Rosa [REDACTED]
Data Ter, 25/08/2026 13:41
Para SMUL - C MPU <cm pu@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Geralmente, você não recebe emails de [REDACTED] [Saiba por que isso é importante](#)

Prezados (as),
Boa tarde.

Venho por meio desta justificar minha ausência na 95ª Reunião ordinária, que se realiza hoje, por motivos de saúde.
Peço a compreensão de todos.

Att.

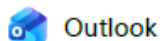
Walter Rosa

1. Comunicações Gerais

Justificativa de ausência de Representante

Justificativa de Ausência de Membro da Sociedade Civil na **95ª Reunião Ordinária** do Conselho Municipal de Política Urbana – 25.08.2026

Walter Wanderlei Xavier Rosa, suplente da Associação dos Trabalhadores Sem Terra da Zona Oeste Residencial City Jaraguá (por e-mail).



Re: [CMPU] Convocação da 95ª Reunião Ordinária

De Augusto Pessin <[REDACTED]>
Data Ter, 25/08/2026 17:20
Para SMUL - CMPU <cmpu@PREFEITURA.SP.GOV.BR>

Prezadas,

Tive um acidente e algumas questões de saúde por isso acompanhei a reunião de hoje remotamente.

Agradeço muito que o tema proposto foi contemplado e parabeno o promissor início de diálogo.

Para uma melhor apreciação técnica peço a disponibilidade das gravações, é possível por gentileza?

Desde já agradecemos,

1. Comunicações Gerais

Justificativa de ausência de Representante

Justificativa de Ausência de Membro da Sociedade Civil na **95ª Reunião Ordinária** do Conselho Municipal de Política Urbana – 25.08.2026

Augusto Luiz de Aragão Pessin, titular do Conselho Participativo Municipal Macrorregião Centro (por e-mail).

1. Comunicações Gerais

Justificativa de ausência de Representante

Justificativa de Ausência de Membro da Sociedade Civil na **95ª Reunião Ordinária** do Conselho Municipal de Política Urbana – 25.08.2026

Marisete Aparecida de Souza, titular do Fórum dos Mutirões São Paulo (por e-mail).

Re: [CMPU] Convocação da 95ª Reunião Ordinária

FD

forum dos mutiroes

Para

SMUL - CMPU

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

qua 26/08/2026 15:06

Este remetente

m é de fora da sua organização.

Acompanhar. Data de início: sexta-feira, 28 de agosto de 2026. Data prevista para conclusão: sexta-feira, 28 de agosto de 2026.

Geralmente, você não recebe emails de

Prezados espero que estejam bem!

venho justificar que por motivos particulares infelizmente não consegui participar da reunião realizada em 25/0826.

Marisete Aparecida de Souza

Em seg., 17 de ago. de 2026 às 17:36, SMUL - CMPU <cmpu@prefeitura.sp.gov.br> escreveu:



Convocação



PREFEITURA DE
SÃO PAULO

SECRETARIA
DE URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Convocação da 95ª Reunião Ordinária do CMPU

Senhores(as) Conselheiros(as),

De ordem da Sra. Presidente do CMPU, **CONVOCAMOS** as(os) senhoras(es) para a 95ª Reunião Ordinária do CMPU que será realizada no dia **25 de agosto de 2026 (terça-feira) às 14h00min, no Edifício Martinelli, Rua Libero Badaró, nº 504 – 15º andar, sala 154 – Auditório.**

A reunião será transmitida ao vivo, para a população em geral, por um serviço de streaming disponibilizado no site do CMPU.

[LINK](#)

RES: [CMPU] Convocação da 55ª Reunião Extraordinária



Daniela Ferrari Toscano De Britto

Para  SMUL - CMPU

 Este remetente  é de fora da sua organização.

Infelizmente não estarei presente em função de compromissos previamente assumidos.

Att

Daniela



Daniela Ferrari Toscano de Britto

Relacionamento Institucional



1. Comunicações Gerais

Justificativa de ausência de Representante

Justificativa de Ausência de Membro da Sociedade Civil na **55ª Reunião Extraordinária** do Conselho Municipal de Política Urbana – 22.09.2026

Daniela Ferrari Toscano de Britto, titular do Sindicato da Indústria da Construção Civil de Grandes Estruturas no Estado de São Paulo – SINDUSCON/SP (por e-mail).

RES: [CMPU] Convocação da 55ª Reunião Extraordinária



Claudia Cahali

Para

Este remetente

é de fora da sua organização.

Responder

Responder a Todos

Encaminhar





sex 18/09/2026 16:34

Boa tarde,

Embora eu tenha confirmado a presença, não poderei participar na reunião no horário marcado. Tenho uma consulta médica agendada há algum tempo e não consegui remarcar.

Vou tentar entrar quando estiver disponível.

Obrigada

Claudia V. M. Cahali
Arquiteta e Urbanista

1. Comunicações Gerais

Justificativa de ausência de Representante

Justificativa de Ausência de Membro da Sociedade Civil na **55ª Reunião Extraordinária** do Conselho Municipal de Política Urbana – 22.09.2026

Claudia Vacilian Mendes Cahali, titular da Associação Viva Moema (por e-mail).

Re: [CMPU] Convocação da 55ª Reunião Extraordinária



Fernando Mello Franco
Para SMUL - CMPU

Este remetente

é de fora da sua organização.

Responder

Responder a Todos

Encaminhar



seg 21/09/2026 15:45

Geralmente, você não recebe emails de

Cara Secretaria Executiva do CMPU,

Venho através desta informar que estarei impossibilitado de comparecer na 55ª Reunião Extraordinária do CMPU que ocorrerá amanhã.

Atenciosamente,
Fernando de Mello Franco
representante titular das universidades

Em qua., 16 de set. de 2026 às 18:30, SMUL - CMPU

 **Convocação**

 **PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
SECRETARIA
DE URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Convocação da 55ª Reunião Extraordinária do CMPU
Senhores(as) Conselheiros(as),

De ordem da Sra. Presidente do CMPU, **CONVOCAMOS** as(os) senhoras(es) para a 55ª Reunião Extraordinária do CMPU que será realizada no dia **22 de setembro de 2026 (terça-feira) às 14h00min**, no **excepcionalmente** através do aplicativo **"Microsoft Teams"** ou outro que vier a substituí-lo.

A reunião será transmitida ao vivo, para a população em geral, por um serviço de streaming disponibilizado no site do CMPU.

[LINK](#)

Pauta da Reunião:

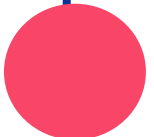
1. Comunicações Gerais;

1. Comunicações Gerais

Justificativa de ausência de Representante

Justificativa de Ausência de Membro da Sociedade Civil na 55ª Reunião Extraordinária do Conselho Municipal de Política Urbana – 22.09.2026

Fernando de Mello Franco, titular de Universidade Presbiteriana Mackenzie (por e-mail).



2. Validação das indicações do CMPU para compor a Sociedade Civil da Comissão de Proteção a Paisagem Urbana - CPPU.



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

2. Indicação CPPU

Cronologia

- **02/06/2026**: Prorrogação de mandato dos representantes da sociedade civil na Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU por **90 (noventa) dias**, contados a partir do vencimento, conforme Portaria SGM nº 117, de 02 de junho de 2026 (SEI Nº 6068.2026/0004339-4);
- **17/07/2026**: E-mail enviado para recebimento das indicações no período de 17/07/2026 a 07/08/2026 (20 dias), e prazo para complementação das informações até **24/08/2026**, **somente** para as indicações que não cumpriram os requisitos necessários;
- **14/08/2026**: Reabertura das inscrições por 20 dias, de 17/08/2026 a 05/09/2026, para indicações relativas **somente** ao setor **c) Conselhos de Políticas Públicas e Setoriais** e prazo para complementação de informações até **11/09/2026**, **somente** para as indicações que não cumpriram os requisitos necessários;
- **16/09/2026**: Convocação para a 55ª Reunião do Conselho em 22/09/2026, com envio do material das indicações em 17/09/2026 (SEI Nº 6068.2026/0007557-1);

2. Indicação CPPU

Indicações por setor

SETOR: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO (alínea “a” do inciso II do art. 7 do Decreto nº56.268/2015)

	CONSELHEIRO(A) DO CPMU			INDICADOS		
	Conselheiro(a)	Titularidade	Entidade	Titular/Suplente	Nome	Entidade
1	Elisabeth Vinson	Titular	Movimento Defesa São Paulo - MDSP	Titular ▼	Moira de Castro Vasconcelos	Coletivo Jardins
				Suplente ▼	Solange Aparecida Melendez	Sociedade Amigos da Cidade Jardim, SACJ
2	Neiva Otero D'Almeida	Titular	Movimento Defesa São Paulo - MDSP	Titular ▼	Ana Maria Orsi	Associação dos Moradores e Amigos do Sumaré
				Suplente ▼	Maria Rodrigues Alves Patrício	Associação dos Moradores e Amigos do Sumaré
3	Oliver Cauã Cauê França Scarcelli	Titular	Cidadeapé – Associação Pela Mobilidade a Pé em São Paulo	Titular ▼	Juliana Trento	Cidadeapé – Associação Pela Mobilidade a Pé em São Paulo
				Suplente ▼	Mauro Sergio Procopio Calliari	Cidadeapé – Associação Pela Mobilidade a Pé em São Paulo
4	Rosanne G. Brancatelli	Suplente	Movimento Defesa São Paulo - MDSP	Titular ▼	Marcus Vinicius de Britto Peluso Abrantes	Associação dos Moradores da Vila Nova Conceição
				Suplente ▼	Ana Cristina Romero Rodrigues	Associação dos Moradores da Vila Nova Conceição

2. Indicação CPPU

Indicações por setor

SETOR: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL (alínea “b” do inciso II do art. 7 do Decreto nº56.268/2015)

CONSELHEIRO(A) DO CMPU				INDICADOS		
	Conselheiro(a)	Titularidade	Entidade	Titular/Suplente	Nome	Entidade
1	Vanessa Giroto Muniz	Suplente	Associação Comercial de São Paulo	Titular ▼	Beatriz Messeder Sanches Jalbut	Associação Comercial de São Paulo
				Suplente ▼	Vanessa Giroto Muniz	Associação Comercial de São Paulo
2	Miguel Martins Fiorelli	Suplente	Instituto Casa da Cidade	Titular ▼	Maria Elisa do Nascimento	Instituto DiverCidades
				Suplente ▼	Diana de Souza Costa Mascarenhas	Movimento dos Trabalhadores Sem Terra Leste 1
3	Daniel Todtmann Montandon	Titular	Instituto de Arquitetos do Brasil - IAB	Titular ▼	Stela De Camargo Da Dalt	Instituto de Arquitetos do Brasil - IAB
				Suplente ▼	Lucas Chiconi Balteiro	Instituto de Arquitetos do Brasil - IAB

2. Indicação CPPU

Indicações por setor

SETOR: CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS (alínea “c” do inciso II do art. 7 do Decreto nº56.268/2015)

	CONSELHEIRO(A) DO CPMU			INDICADOS		
	Conselheiro(a)	Titularidade	Entidade	Titular/Suplente	Nome	Entidade
1	João Moreirão	Suplente	Conselho Municipal de Trânsito e Transporte	Titular ▼	Thaline Nunes Rocha	CPM - Perus
				Suplente ▼	Maria Aparecida Silva dos Santos	CPM - Perus

2. Indicação CPPU

Indicações por setor

SETOR: NÃO INDICADO

	CONSELHEIRO(A) DO CMPU			INDICADOS		
	Conselheiro(a)	Titularidade	Entidade	Titular/Suplente	Nome	Entidade
1	Angeli Franco Nobre		Igreja Cristã Em Busca Da Salvação Em Cristo	Titular ▼	José André de Araújo	Igreja Cristã Em Busca Da Salvação Em Cristo
				Suplente ▼	Angeli Franco Nobre	Igreja Cristã Em Busca Da Salvação Em Cristo

Indicação Indeferida:

- Carta de Indicação em desconformidade com o modelo e com o Decreto nº56.268/2015 (§3º do inciso II do art. 7º);
- Envio dos documentos fora do prazo;
- Documentos não foram enviados no e-mail oficial de comunicação para as inscrições (cmpu@prefeitura.sp.gov.br).

2. MINUTA DE RESOLUÇÃO

O Conselho Municipal de Política Urbana - CMPU, em sua 55ª Reunião Extraordinária, realizada em 22 de setembro de 2026, no uso de suas atribuições estabelecidas pela Lei Municipal nº 16.050/2014 – Plano Diretor Estratégico – PDE, pelo Decreto nº 56.268, de 22 de julho de 2015, e pelo Decreto nº 59.208, de 6 de fevereiro de 2020,

CONSIDERANDO o e-mail enviado pela Secretaria Executiva do CMPU em 17 de julho de 2026 para recebimento das indicações, o qual conferiu prazo de 20 dias contados de 17 de julho a 07 de agosto de 2026, com o recebimento e avaliação das indicações recebidas (165218164), e com prazo para complementação de informações até dia 24/08/2026, somente para as indicações que não cumpriram os requisitos necessários;

CONSIDERANDO a necessidade de reabertura de prazo por 20 dias, contados de 17 de agosto a 05 de setembro de 2026, para indicações relativas somente ao setor c) Conselhos de Políticas Públicas e Setoriais do Art. 7º do Decreto nº 56.268/2015, uma vez que não houveram indicações válidas ou nenhuma indicação para o referido setor no primeiro momento; e prazo para complementação de informações até dia 11/09/2026 (165218396); somente para as indicações que não cumpriram os requisitos necessários;

2. MINUTA DE RESOLUÇÃO

CONSIDERANDO o envio prévio da documentação das indicações contidas no SEI 6068.2026/0007557-1, para a reunião do Conselho em 22 de setembro de 2026;

CONSIDERANDO a necessidade de Prorrogação de mandato por 90 (noventa) dias, contados a partir do vencimento, conforme Portaria SGM nº 117, de 02 de junho de 2026 (158646277) - Processo SEI 6068.2026/0004339-4.



2. Indicação CPPU

RESOLVE:

Art. 1º Validar as indicações dos representantes da Sociedade Civil na Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU para o Biênio 2026-2028, conforme segue:

I - SETOR: MOVIMENTOS SOCIAIS E DE BAIRRO

a) 1ª INDICAÇÃO

ENTIDADE: COLETIVO JARDINS

TITULAR: MOIRA DE CASTRO VASCONCELOS

ENTIDADE: SOCIEDADE AMIGOS DA CIDADE JARDIM - SACJ

SUPLENTE: SOLANGE APARECIDA MELENDEZ

b) 2ª INDICAÇÃO

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES E AMIGOS DO SUMARÉ

TITULAR: ANA MARIA ORSI

SUPLENTE: MARISA RODRIGUES ALVES PATRÍCIO



2. Indicação CPPU

c) 3ª INDICAÇÃO

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA VILA NOVA CONCEIÇÃO

TITULAR: MARCUS VINICIUS DE BRITTO PELUSO ABRANTES

SUPLENTE: ANA CRISTINA ROMERO RODRIGUES

d) 4ª INDICAÇÃO

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO PELA MOBILIDADE A PÉ EM SÃO PAULO - CIDADEAPÉ

TITULAR: JULIANA TRENTO

SUPLENTE: MAURO SERGIO PROCOPIO CALLIARI

II - SETOR: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL

a) 1ª INDICAÇÃO

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO - ACSP

TITULAR: BEATRIZ MESSEDER SANCHES JALBUT

SUPLENTE: VANESSA GIROTO MUNIZ



2. Indicação CPPU

b) 2ª INDICAÇÃO

ENTIDADE: ASSOCIAÇÃO INSTITUTO DIVERCIDADES

TITULAR: MARIA ELISA DO NASCIMENTO

ENTIDADE: MOVIMENTO DOS TRABALHADORES SEM TERRA LESTE 1

SUPLENTE: DIANA DE SOUZA COSTA MASCARENHAS

c) 3ª INDICAÇÃO

ENTIDADE: INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL - IAB - DEPARTAMENTO DE SÃO PAULO

TITULAR: STELA DE CAMARGO DA DALT

SUPLENTE: LUCAS CHICONI BALTEIRO



2. Indicação CPPU

III - SETOR: CONSELHOS DE POLÍTICAS PÚBLICAS E SETORIAIS

a) 1ª INDICAÇÃO

ENTIDADE: CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL - CPM - PERUS/ANHANGUERA

TITULAR: THALINE NUNES ROCHA

SUPLENTE: MARIA APARECIDA SILVA DOS SANTOS

Art. 2º Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogada a Resolução SMUL.ATECC.CMPU/007/2024.



Calendário 2026

92ª REUNIÃO ORDINÁRIA

26 de fevereiro

93ª REUNIÃO ORDINÁRIA

23 de abril

94ª REUNIÃO ORDINÁRIA

25 de junho

95ª REUNIÃO ORDINÁRIA

25 de agosto

96ª REUNIÃO ORDINÁRIA

22 de outubro

97ª REUNIÃO ORDINÁRIA

17 de dezembro



Obrigada!

Assessoria Técnica de Colegiados e Comissões - ATECC

cmput@prefeitura.sp.gov.br

Setembro/2026



Acompanhe
nossas Redes

[@smul_sp](#)



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**