



Governo do Estado de São Paulo
Secretaria da Cultura, Economia e Indústria Criativas
Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico -
CONDEPHAAT

SÍNTESE DE DECISÃO - SCEC

Nº do Processo: 010.00006707/2023-97

Interessado: EDUARDO DIAS LEME

Assunto: BEM 48775 - INTERVENÇÃO - PRAÇA GENERAL SAN MARTIN, 50 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO - SP

SÍNTESE DE DECISÃO DO CONDEPHAAT
SESSÃO ORDINÁRIA DE 23 DE SETEMBRO DE 2024
ATA Nº 2156

O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para reforma com acréscimo de área em imóvel residencial unifamiliar situado na Praça General San Martin, nº 50, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0032475603, 0032475769 e 2083893 (autenticada sob nº 0040955282 no Processo SEI 010.00006707/2023-97). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. A autenticidade dos documentos pode ser verificada em [http://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador 0040955282 e o código CRC C43130E8. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

1. À CAAC para:

- a) providenciar publicação no DOE e juntar aos autos;
- b) disponibilizar a presente síntese e as referidas peças gráficas ao interessado;
- c) arquivar os presentes autos.

São Paulo, na data da assinatura digital.

Mariana de Souza Rolim
Vice Presidente do CONDEPHAAT
Coordenadora da UPPH

Decisão do Conselho a respeito do objeto da Solicitação

(X) DEFERIDO () INDEFERIDO () OUTRA



Documento assinado eletronicamente por **Mariana De Souza Rolim, Coordenadora**, em 26/09/2024, às 14:39, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

[https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?](https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) , informando o código verificador

0040705597 e o código CRC **B52A3F1C**.

MEMORIAL DESCRITIVO

- 1) Local: **Praça General San Martin, nº 50**
- 2) Contribuinte: **013.044.0052-2**
- 3) Proprietário: **Eduardo Dias Leme, Gianfranco Vannucchi e Eric Macchione Monteiro da Fonseca**
- 4) Endereço: **Rua André Ampere, nº 153 – Conj. 23**
- 5) Natureza da Ocupação: **R1**
- 6) Estrutura: **Concreto armado, calculado de acordo com as normas ABNT**
- 7) Fundação: **De acordo com o resultado da sondagem do terreno**
- 8) Alvenaria: **Em tijolos comuns**
- 9) Impermeabilização: **Executada nos locais necessários**
- 10) Cobertura: **Laje Impermeabilizada**
- 11) Caixilhos: **Em perfis de alumínio**
- 12) Portas e Batentes: **Em madeira para pintura**
- 13) Instalação Elétrica: **De acordo com as Normas ABNT e Enel**
- 14) Instalação Hidráulica: **De acordo com as Normas ABNT e Sabesp**
- 15) Instalação de Gás: **De acordo com o Decreto 12.706/76 da Comgás**
- 16) Instalações Gerais: **De acordo com o capítulo 6.9 do código de obras, o conforme decreto 8584/69 e Artigo 105 da Lei 8266/75**
- 17) Azulejos: **Conforme projeto, respeitando o mínimo de 1,50m de altura**
- 18) Pintura: **Toda a construção será convenientemente pintada**
- 19) Fechamento do Terreno: **Muros laterais e de fundo com 3,00m de altura, conforme projeto**
- 20) Fachadas: **As fachadas receberão tratamento arquitetônico**

São Paulo, 08 de março de 2023.

Proprietários:

Eduardo Dias Leme

Gianfranco Vannucchi

Eric Macchione Monteiro da Fonseca

Autor do projeto e Responsável Técnico: Eduardo Dias Leme

20 notário **Jeremias** **Rua Joaquim Floriano, 889 - Itaim Bibi** **ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS**
São Paulo - SP - cep 04534-013 - fone: 11 3078-1836 **tabelião**

Reconheço por semelhança 01 firma sem valor econômico de ERIC MACCHIONE MONTEIRO DA FONSECA e dou fe.*****
 Selo(s): S11077AB425377
 SÃO PAULO, 04 de Maio de 2023, Hr. 09:10 Cod. 1924483609194201060536 - 0007611
 Em Testemunho da verdade.
 JULIANA CURY SIQUEIRA VELAME - ESCRIVENTE
 Valido Somente com o Selo de Autenticidade

20º TABELIAO DE NOTAS
cartório
 Juliana Cury Siqueira Velame
 Escrevente Autorizada
 (Capital)
 Rua Joaquim Floriano, 889
 SÃO PAULO -

112284
FIRMA 1
S11077AB0425377

OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIAO DE NOTAS DO 30º SUBDISTRITO IBIRAPUERA
 Av. Padre Antônio José dos Santos, 1568/1572 - CEP 04563-004 - Brooklin - São Paulo - SP - Tel: (11) 4506-3030
REGISTRADOR E TABELIAO DINAMARCO

Recebo o, por semelhança, as firmas de: (2) EDUARDO DIAS LEME e (1) GILFRYGO VANNIUCHI, em documentos sem valor econômico, dou fe.
 São Paulo, 03 de maio de 2023. Cod. 1924483609194201060536 - 0007611
 Em Testemunho da verdade.
 RENATA LOPES DA SILVA ALEXANDRE - ESCRIVENTE (Und 3: Total R\$ 24,00)
 Selo(s): 1 Ato: AD - 0048893 AD - 0048894 AD - 0048895

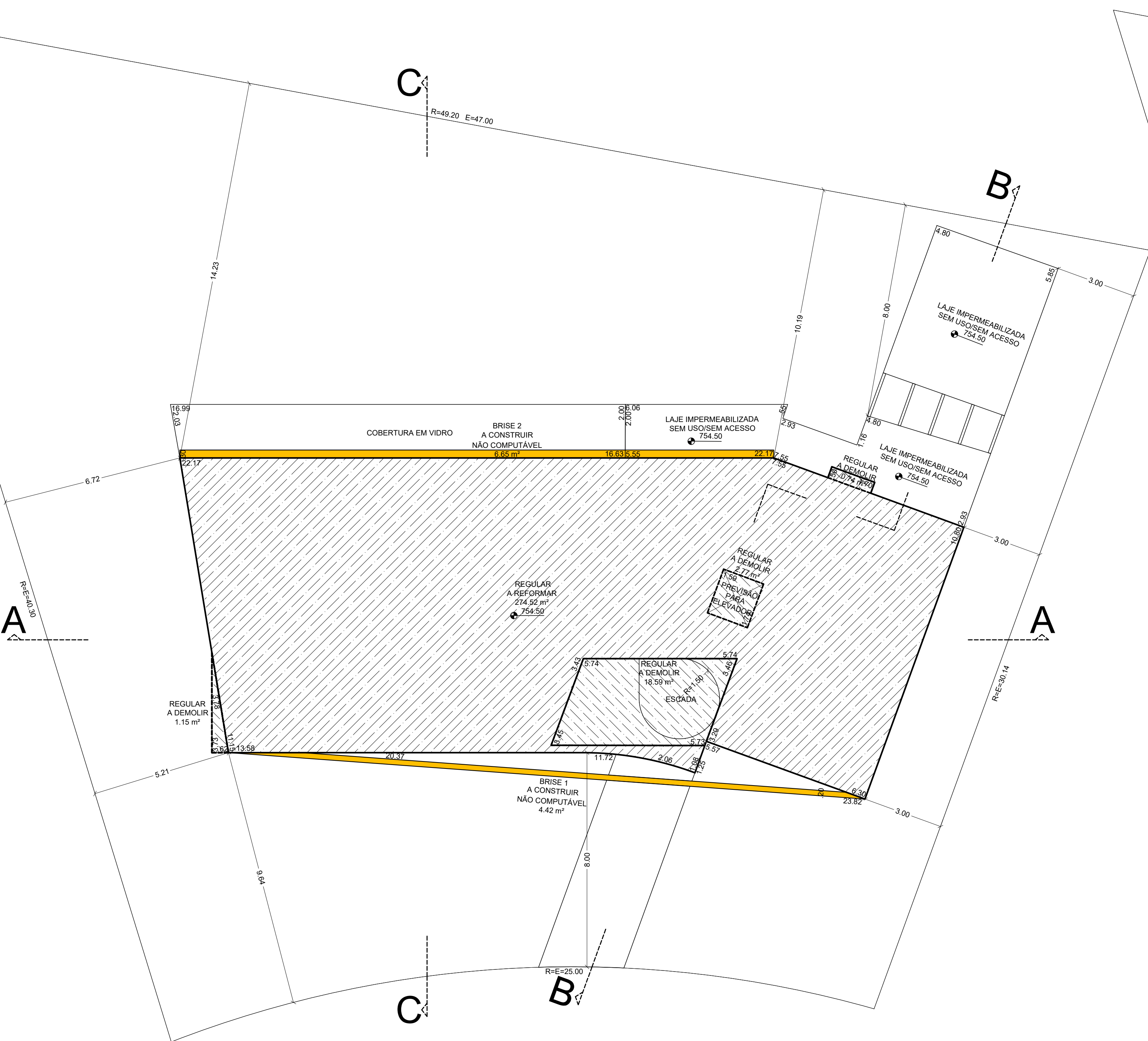
VALIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE SEM EMENDAS E/OU RASURAS

REGISTRADOR E TABELIAO DINAMARCO
 Renata Lopes da Silva Alexandre
 Escrevente Autorizada

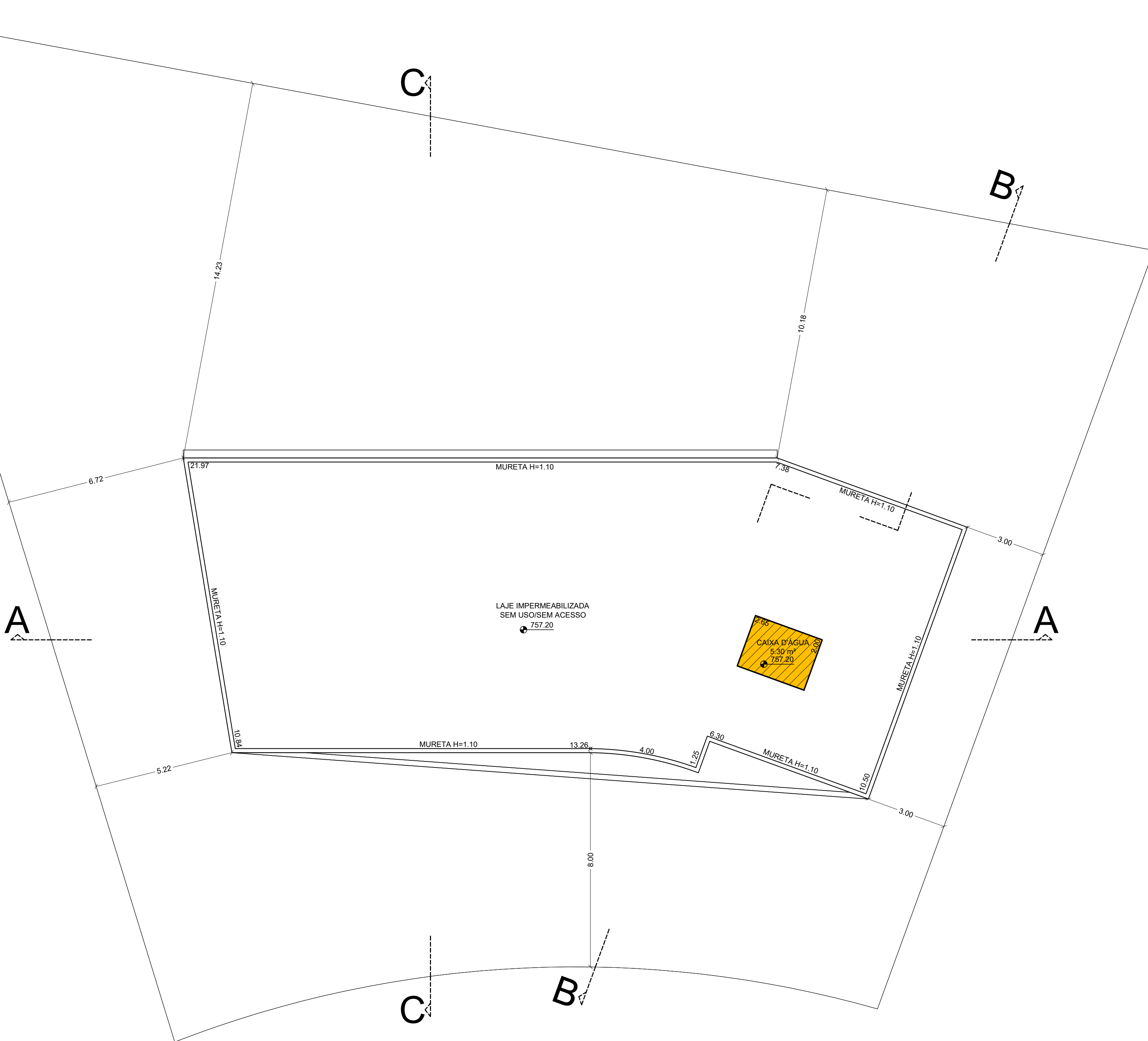
117838
FIRMA 1
S11063AD0048893
S11063AD0048894
S11063AD0048895

TABELA DE VEGETAÇÃO ARBÓREA

N°	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO	DAP (cm)	LOCAL	SITUAÇÃO
1	UVAIA	EUGENIA PYRIFORMIS	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
2	UVAIA	EUGENIA PYRIFORMIS	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
3	UVAIA	EUGENIA PYRIFORMIS	20	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
4	UVAIA	EUGENIA PYRIFORMIS	20	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
5	UVAIA	EUGENIA PYRIFORMIS	15	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
6	UVAIA	EUGENIA PYRIFORMIS	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
7	UVAIA	EUGENIA PYRIFORMIS	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
8	UVAIA	EUGENIA PYRIFORMIS	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
9	UVAIA	EUGENIA PYRIFORMIS	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
10	PALMAEIRA REAL	ARCHONTOPHOENIX CUNNINGHAMIANA	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
11	MURTA-DO-CAMPO	AGLAIA ODORATA	25	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
12	MURTA-DO-CAMPO	AGLAIA ODORATA	15	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
13	MURTA-DO-CAMPO	AGLAIA ODORATA	35	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
14	MURTA-DO-CAMPO	AGLAIA ODORATA	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
15	MURTA-DO-CAMPO	AGLAIA ODORATA	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
16	MURTA-DO-CAMPO	AGLAIA ODORATA	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
17	MURTA-DO-CAMPO	AGLAIA ODORATA	25	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
18	MURTA-DO-CAMPO	AGLAIA ODORATA	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
19	MURTA-DO-CAMPO	AGLAIA ODORATA	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
20	UVAIA	EUGENIA PYRIFORMIS	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
21	JABOTICABEIRA	PLINIA CAULIFLORA	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
22	DRACENA	DRACAENA	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
23	PAU FERRO	LIBIDIBIA FERREA	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA



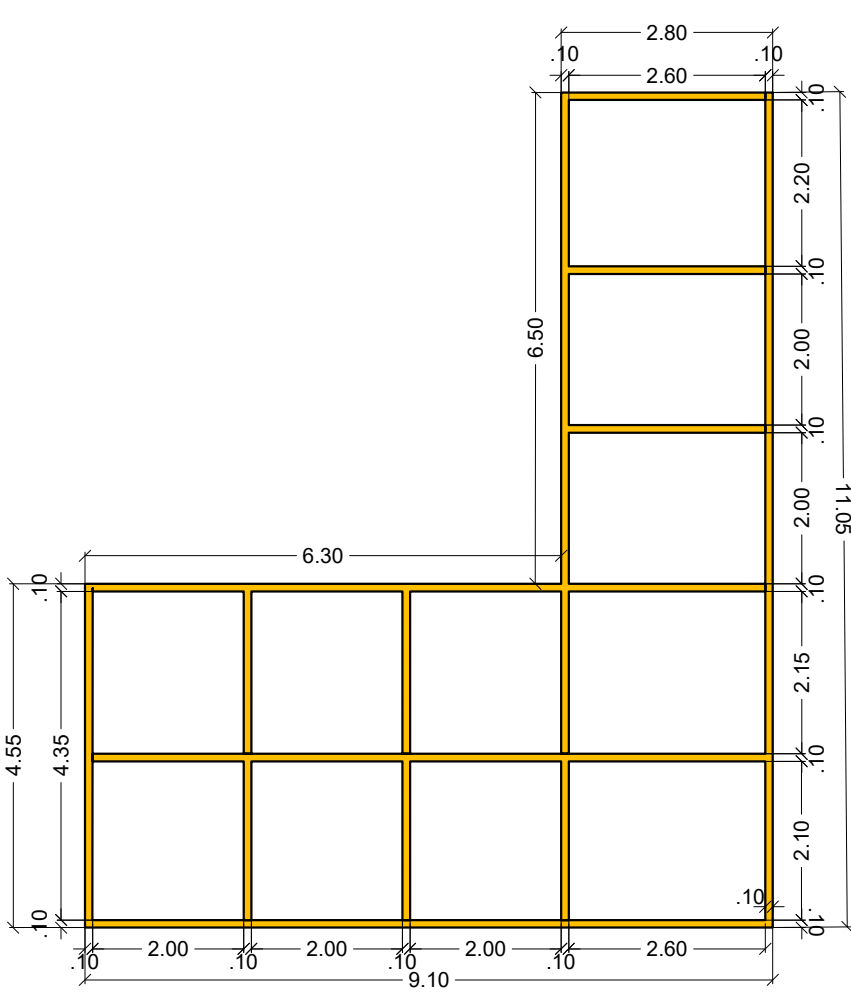
PAVIMENTO SUPERIOR
ESC. 1:100



COBERTURA
ESC. 1:100

DETALHE PERGOLADO

ESC. 1:10

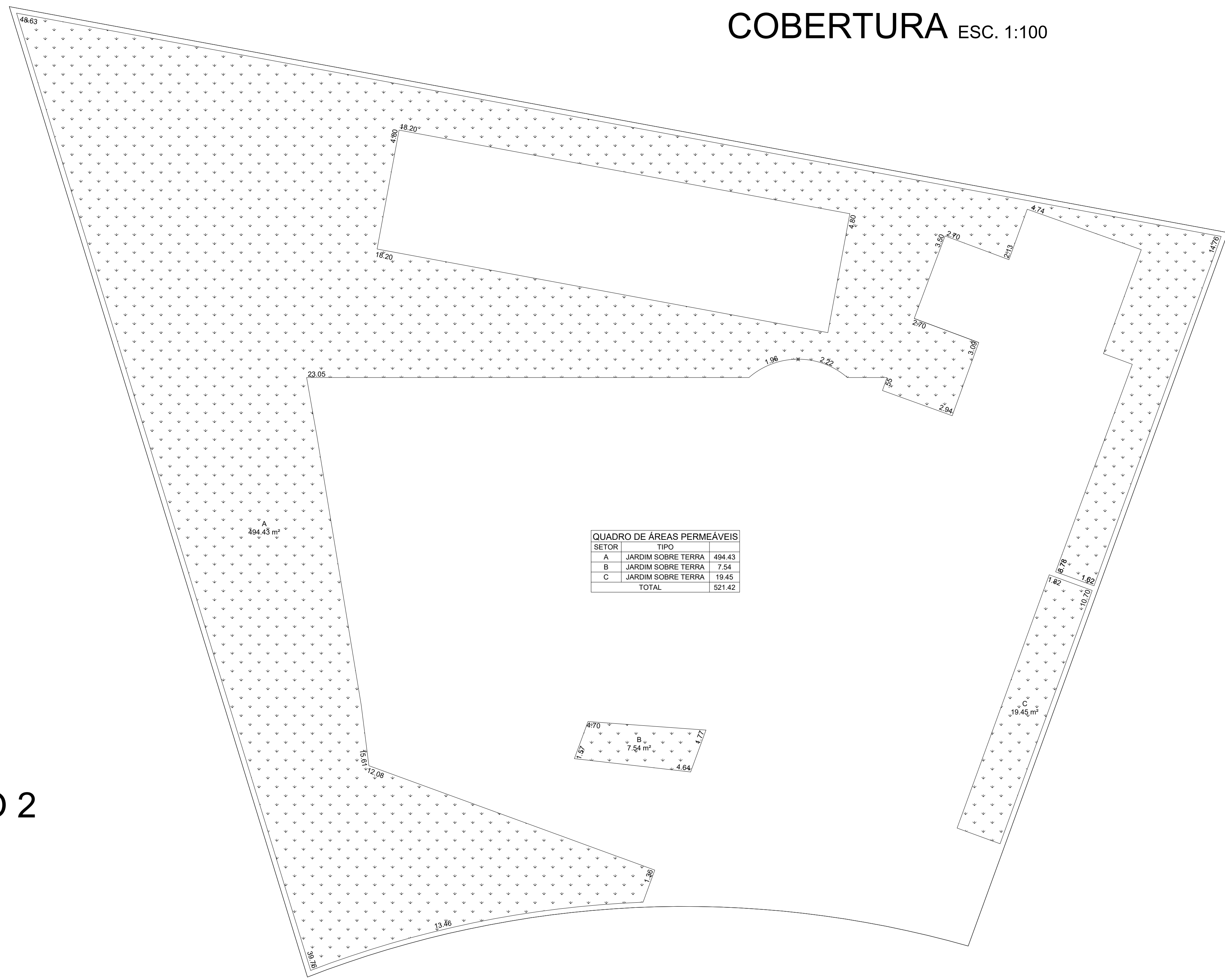


PERGOLADO 1

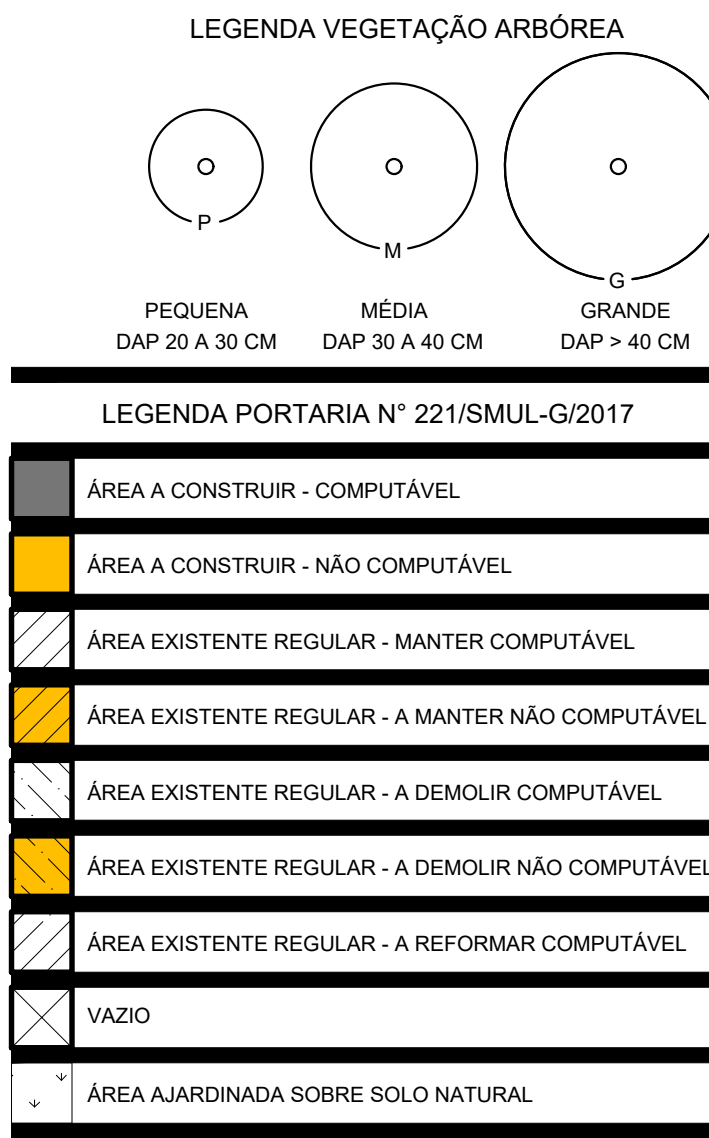
ESC. 1:100
- ÁREA DO PERGOLADO = 58.58 m²
- ÁREA DAS NERVURAS = 6.93 m²
- % DE ÁREA LIVRE = 11.64 %

PERGOLADO 2

ESC. 1:100
- ÁREA DO PERGOLADO = 7.70 m²
- ÁREA DAS NERVURAS = 0.20 m²
- % DE ÁREA LIVRE = 10.44 %

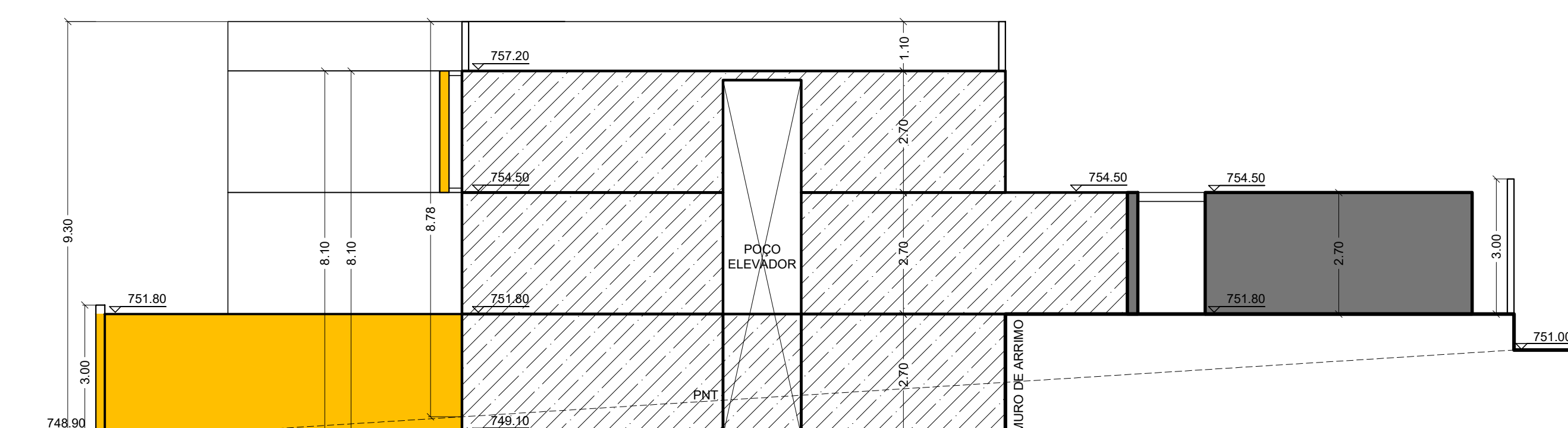
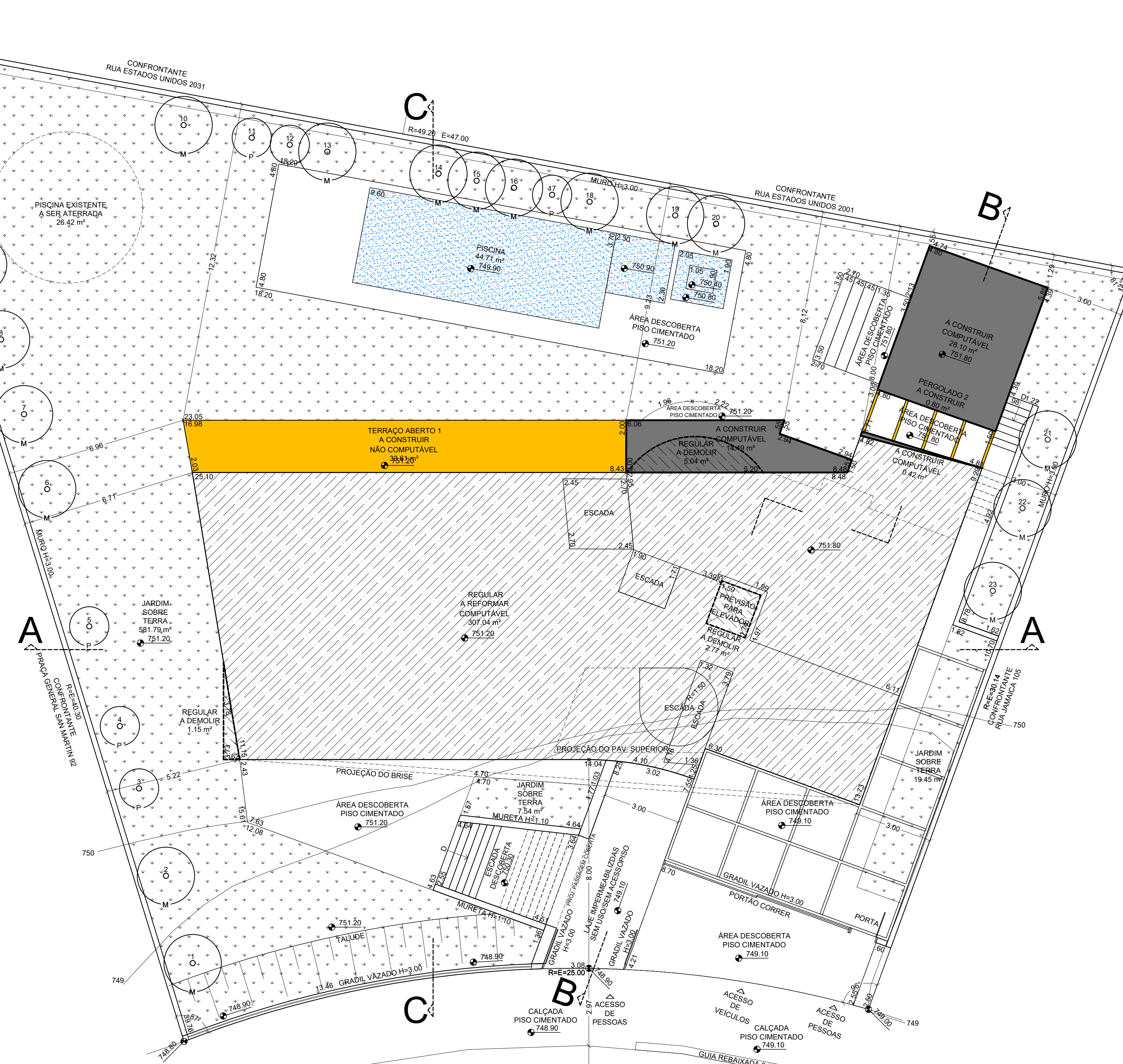
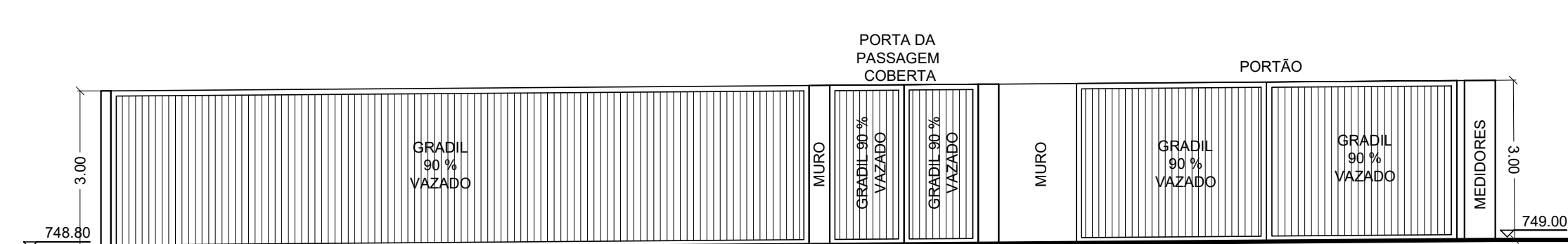
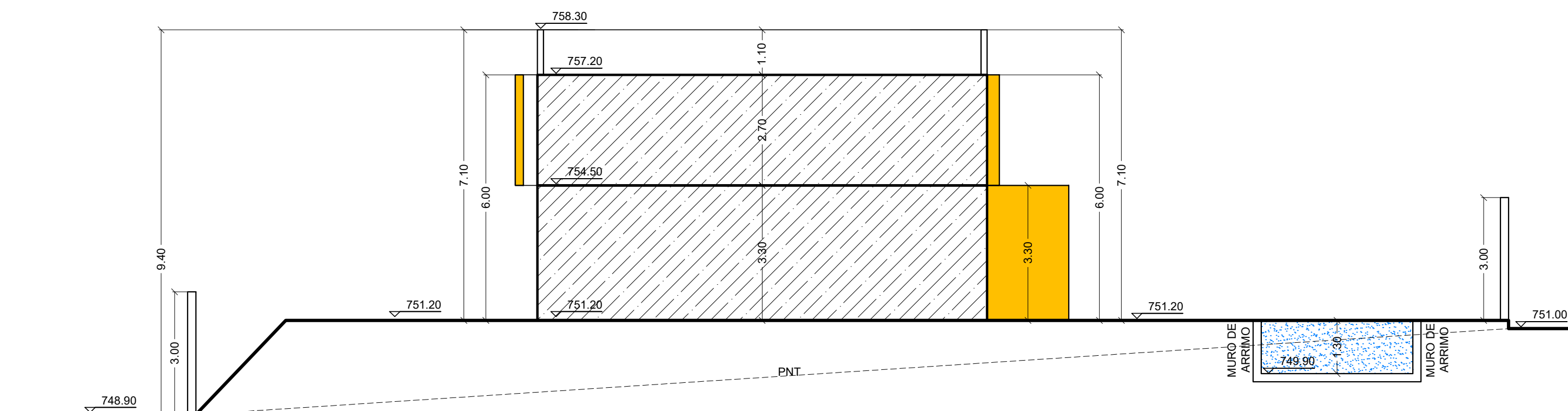
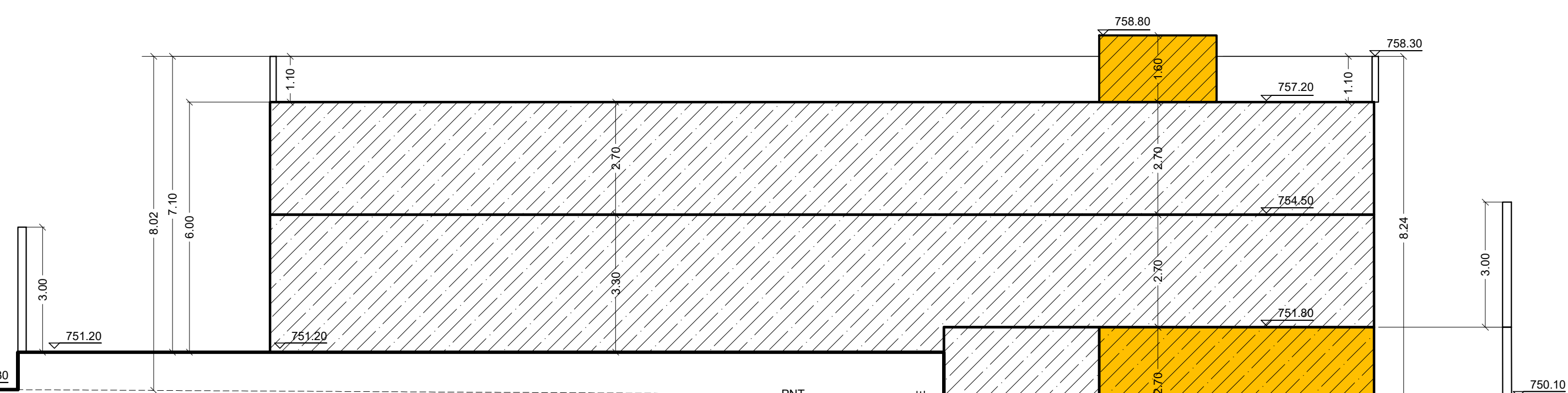
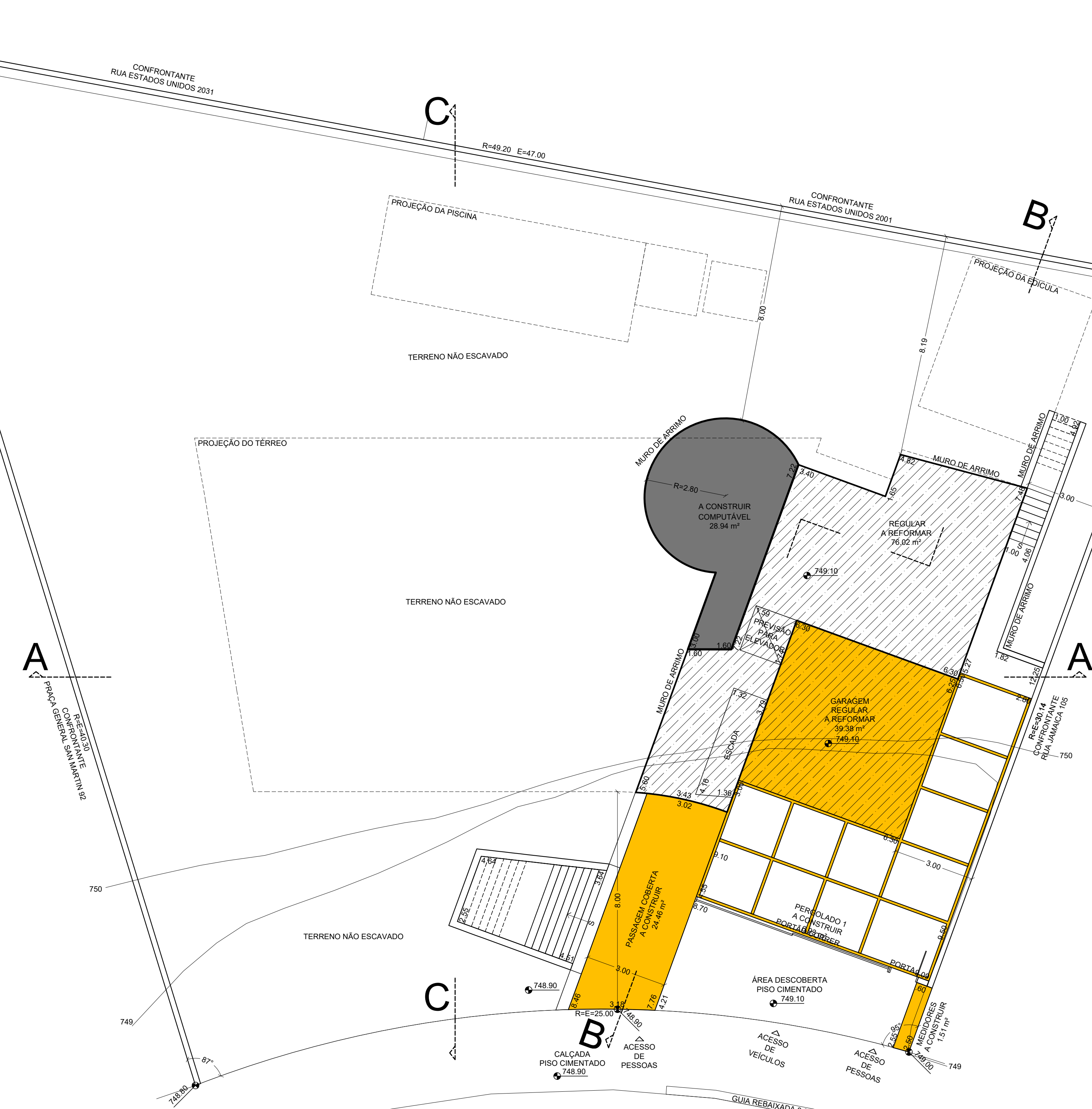
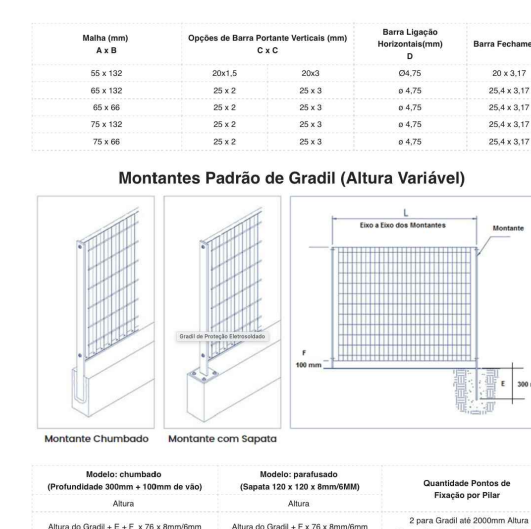


ÁREAS PERMEÁVEIS
ESC. 1:100

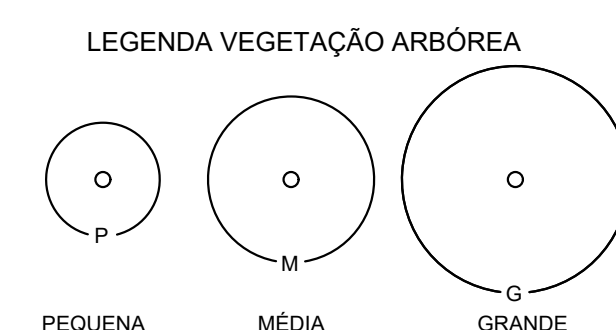


LEGENDA PORTARIA Nº 221/SMUL-G/2017	
ÁREA A CONSTRUIR - COMPUTÁVEL	
ÁREA A CONSTRUIR - NÃO COMPUTÁVEL	
ÁREA EXISTENTE REGULAR - MANTER COMPUTÁVEL	
ÁREA EXISTENTE REGULAR - A MANTER NÃO COMPUTÁVEL	
ÁREA EXISTENTE REGULAR - A DEMOLIR COMPUTÁVEL	
ÁREA EXISTENTE REGULAR - A DEMOLIR NÃO COMPUTÁVEL	
ÁREA EXISTENTE REGULAR - A REFORMAR COMPUTÁVEL	
ÁREA EXISTENTE REGULAR - A REFORMAR NÃO COMPUTÁVEL	
VAZIO	
ÁREA AJARDINADA SOBRE SOLO NATURAL	

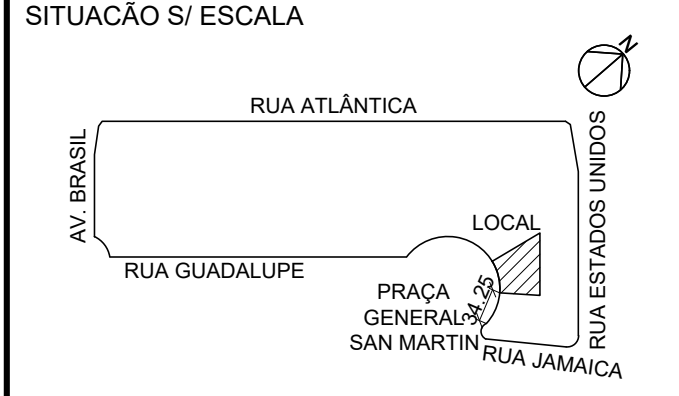
PROJETO SIMPLIFICADO		FOLHA 2/2
ASSENTO ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR OBJETO: REFORMA COM ACRÉSCIMO DE ÁREA		CONTRIBUINTE 013.044.0052-2
PROPRIETÁRIO EDUARDO DIAS LEME, GIANFRANCO VANNUCCHI e ERIC MACCHIONE MONTEIRO DA FONSECA		ZONA ZER 1ZEPEC
LOCAL PRAÇA GENERAL SAN MARTIN 50 JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO - S.P.		QUALIFICAÇÃO AMBIENTAL PA 5
CATEGORIA DE USO R1 - RESIDENCIA UNIFAMILIAR		ESCALA 1:100 e 1:10
SITUAÇÃO SI/ESCALA		CÓDIGO 17725-3
ÁREAS (m²) TERRENO R=1206.11 E=1268.00		SUPREINTENDENTE SPP1 01439-030
VER QUADRO DE ÁREAS AO LADO		PROPRIETÁRIO EDUARDO DIAS LEME
		PROPRIETÁRIO GIANFRANCO VANNUCCHI
		PROPRIETÁRIO ERIC MACCHIONE MONTEIRO DA FONSECA
		AUTOR DO PROJETO: EDUARDO DIAS LEME CREA: 80682154 CCM: 3.618.754-2
		RESPONSÁVEL TÉCNICO: EDUARDO DIAS LEME CREA: 80682154 CCM: 3.618.754-2

[illegible][illegible]

Nº	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO	DAP (cm)	ÁREA	SITUAÇÃO
1	Uvaia	<i>Eugenia pyramifera</i>	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
2	Uvaia	<i>Eugenia pyramifera</i>	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
3	Uvaia	<i>Eugenia pyramifera</i>	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
4	Uvaia	<i>Eugenia pyramifera</i>	20	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
5	Uvaia	<i>Eugenia pyramifera</i>	15	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
6	Uvaia	<i>Eugenia pyramifera</i>	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
7	Uvaia	<i>Eugenia pyramifera</i>	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
8	Uvaia	<i>Eugenia pyramifera</i>	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
9	Uvaia	<i>Eugenia pyramifera</i>	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
10	Palmeira real	<i>Archontophoenix cunninghamiana</i>	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
11	Murto-do-campo	<i>Agave odora</i>	25	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
12	Murto-do-campo	<i>Agave odora</i>	15	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
13	Murto-do-campo	<i>Agave odora</i>	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
14	Murto-do-campo	<i>Agave odora</i>	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
15	Murto-do-campo	<i>Agave odora</i>	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
16	Murto-do-campo	<i>Agave odora</i>	40	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
17	Murto-do-campo	<i>Agave odora</i>	25	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
18	Murto-do-campo	<i>Agave odora</i>	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
19	Murto-do-campo	<i>Agave odora</i>	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
20	Palmeira esbofeta	<i>Archontophoenix cunninghamiana</i>	36	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
21	Jacatirã	<i>Pinus caulescens</i>	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
22	Dalacina	<i>Cratogeomys</i>	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA
23	Libano	<i>Libano</i>	30	LOTE	EXISTENTE A SER MANTIDA



LEGENDA PORTARIA Nº 221/SMUL-G/2017	
	ÁREA A CONSTRUIR - COMPUTÁVEL
	ÁREA A CONSTRUIR - NÃO COMPUTÁVEL
	ÁREA EXISTENTE REGULAR - MANTER COMPUTÁVEL
	ÁREA EXISTENTE REGULAR - A MANTER NÃO COMPUTÁVEL
	ÁREA EXISTENTE REGULAR - A DEMOLIR COMPUTÁVEL
	ÁREA EXISTENTE REGULAR - A DEMOLIR NÃO COMPUTÁVEL
	ÁREA EXISTENTE REGULAR - A REFORMAR COMPUTÁVEL
	VAZIO
	ÁREA AJARDINADA SOBRE SOLO NATURAL

PROJETO SIMPLIFICADO		FOLHA 1/2	
ASSUNTO ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR OBJETO: REFORMA COM ACRESCIMO DE ÁREA		CONTRIBUENTE 013.044.0052-2	
PROPRIETÁRIO EDUARDO DAS LEME, GIANFRANCO VANNUCCI e ERIC MACCHIONE MONTEIRO DA FONSECA		ZONA ZER I/ZEPEC	
LOCAL PRACA GENERAL SAN MARTIN 50 JARDIM AMERICA - SAO PAULO - SP.		QUANTIFICACAO AMBIENTAL PA.5	
CATEGORIA DE USO R1 - RESIDENCIA UNIFAMILIAR		ESCALA 1:100 COD.UG 17725-3	
SITUAÇÃO SI/ESCALA		SUBPREFETUREIRA SPPI CEP 01439-030	
		RESOLUCAO DE APROVAÇÃO DO PROJETO SIMPLIFICADO COM RECONHECIMENTO DA PROPRIETARIA DO OBJETO DE PROPRIEDADE DO TITULAR DO PROPOSTO, QUE NÃO CONTERA AS OBRIGACOES CONTRATUAIS DO ART. 38 DA LEI 1240/01	
		SOLICITADO TER A CONCORDANCIA DE QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO ESTA SUBJETA A PRIMA DE FOLHA DESELAÇÃO COM PLANILHAS, PLANILHAS DE RELEVANTES ESTABELECIDAS NA LEGISLAÇÃO VIGENTE E QUE PRODUZIO ATENDE A TODAS AS EXIGENCIAS DO DE. DESELAÇÃO, ALÉM DAS NORMAS TÉCNICAS ELEGANTES FEDERAIS E ESTADUAIS E NAS NORMAS TÉCNICAS OFICIAIS	
ÁREAS (m²) TERRENO R=1206.11 E=1288.00		PROPRIETÁRIO EDUARDO DAS LEME	
VER QUADRO DE ÁREAS AO LADO		PROPRIETÁRIO GIANFRANCO VANNUCCI	
		PROPRIETÁRIO ERIC MACCHIONE MONTEIRO DA FONSECA	
		AUTOR DO PROJETO EDUARDO DAS LEME CREA 600481354 CCM 3.618.756-2	
		RESPONSÁVEL TÉCNICO EDUARDO DAS LEME CREA 600481354 CCM 3.618.756-2	

Portaria PR 76/2024 - Autoriza o Afastamento para Participação em Reunião

PORTARIA Nº 76
DE 30 DE SETEMBRO DE 2024

	Autoriza o afastamento do local habitual de trabalho para exercício das funções em Brasília (DF) da Diretora Acadêmica, Lubienska Cristina Lucas Jaquiê Ribeiro e do Assessor Técnico, Bruno Miyasato, para participação na Reunião da Secretaria de Regulação e Supervisão da Educação Superior (Seres). (NÚMERO SEI 253.00000247/2024-58).
--	--

O Presidente da Fundação Universidade Virtual do Estado de São Paulo - UNIVESP, AUTORIZA a viagem e o afastamento do local habitual de trabalho para exercício das funções em Brasília (DF), sem prejuízos de vencimentos e demais vantagens do cargo, da Diretora Acadêmica, Lubienska Cristina Lucas Jaquiê Ribeiro, RG: 27.714.234-9, e do Assessor Técnico, Bruno Miyasato, RG: 46.282.068-3, para participação na Reunião da Secretaria de Regulação e Supervisão da Educação Superior (Seres), a ser realizada no dia 01 de outubro de 2024, em Brasília (DF) no Ministério da Educação, Esplanada dos Ministérios.

São Paulo, 30 de setembro de 2024.

Marcos Augusto Francisco Borges
Presidente

Faculdade de Medicina de Marília

PORTARIA FAMEMA 0041264768

PORTARIA FAMEMA 0041264768 DE 30 DE SETEMBRO DE 2024

Institui equipe de trabalho para execução do Edital Pregão Eletrônico Nº 90040/2024 e Processo Licitatório Nº 141.00001450/2024-81

O Diretor Geral da Faculdade de Medicina de Marília - FAMEMA, no uso de sua competência, através de suas atribuições legais e regulamentares, **RESOLVE:**

Artigo 1º - Instituir equipe de trabalho para a execução do Edital Pregão Eletrônico Nº 90040/2024 e Processo Licitatório Nº 141.00001450/2024-81, referente à aquisição de Equipamentos Médicos Hospitalares para fins didáticos.

Artigo 2º - Designar os membros abaixo relacionados:

- I – Renata de Oliveira – CPF: 186.552.678-99 - Pregoeiro (empregado público FUMES)
II – Lilian A. Sabatine Peralta - CPF: 259.651.898-85 – Suplente (empregado público FUMES)
III – Rogério Zanca – CPF: 170.399.078-10 – Equipe de Apoio (empregado público FUMES)
Artigo 3º - O pregoeiro deverá cumprir os trabalhos dentro dos prazos previstos na Lei Federal nº 14.133/2021.

Artigo 4º - Os agentes cumprem fielmente os requisitos do artigo 3º do Decreto Estadual nº 68.220/2023.

Artigo 5º - Estão impedidos de serem membros desta equipe de trabalho, se o membro for dirigente, gerente, acionista, responsável técnico ou subcontratado de possíveis licitantes, fornecedores do objeto ou do ramo de atividade deste Processo Licitatório.

Artigo 6º - Esta portaria entra em vigor na data da sua publicação.

Marília, 30 de setembro de 2024.

PROF. DR. VALDEIR FAGUNDES DE QUEIROZ
Diretor Geral

Faculdade de Medicina de São José do Rio Preto

serviços de locação de equipamento de informatica

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Processo F-001-000578/2021 Sem Papel nº 2023/00119, SEI-SP Nº 142.00000022/2023-22 Código Único nº 20230665329. Contrato nº 022/2021. Termo Aditivo nº PD021047-T01. Dispensa Licitação artigo 24 inciso II. Contratante: Famerp – Faculdade de Medicina de São José do Rio Preto. Contratada: PRODESP – CIA. DE PROCESSAMENTOS DE DADOS DO ESTADO DE SÃO PAULO, inscrita no CNPJ sob nº 62.577.929/0001-35. Objeto: PRORROGAÇÃO POR MAIS 12 MESES A PARTIR DE 11/02/2025 A 10/02/2026. Valor R\$ 217.656,00. Assinatura: 24/09/2024.

Secretaria da Cultura, Economia e Indústria Criativas

Cons Defesa do Patrim Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT - ATA Nº 2156, DE 23 DE SETEMBRO DE 2024

Deliberações do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 23 de setembro de 2024 - Ata nº 2156

O CONDEPHAAT, em sua sessão ordinária de 23 de setembro de 2024 - Ata nº 2156 deliberou os processos a seguir listado. As peças gráficas e memoriais descritivos de processos digitais serão disponibilizados por email, através do Sistema SEI nos próximos dias.

Processo: 010.00000026/2024-04 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de construção de edificação residencial situado na Rua Rondônia, 50 - Lote 22, Quadra, 52 - Loteamento Portal Patrimonium, município de Caraguatatuba/SP. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0032687538 e 0032687545 (autenticada sob nº 0040707388 no Processo SEI 010.00000026/2024-04). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00001610/2024-79 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, reforma, regularização (pós-intervenção) e instalação de anúncio indicativo em edificação comercial à Rua Duque de Caxias, nº 1380 e 1390, município de Pirassununga/SP. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0032806198 e 0036588901 (autenticada sob nº 0040709384 no Processo SEI 010.00001610/2024-79). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00004363/2024-62 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de construção de edificação residencial unifamiliar situado na Rua Maestro Otto Wey, Lote 72, Quadra D,nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0030437256, 0030437262 e 0030437267 (autenticada sob nº 0040712469 no Processo SEI 010.00004363/2024-62). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00004433/2024-82 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, demolição total de edificação à Rua Dois, nº 846, município de Rio Claro/SP. Ressaltamos que, em tempo oportuno, o projeto para construção nova no local deverá ser encaminhado ao Condephaat para prévia análise e competente manifestação. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00004413/2024-10 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, demolição total de edificação à Rua Marechal Deodoro, nº 350, município de São João da Boa Vista/SP. Ressaltamos que, em tempo oportuno, o projeto para construção nova no local deverá ser encaminhado ao Condephaat para prévia análise e competente manifestação. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00004674/2024-21 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de regularização (pós-intervenção) de edificação residencial unifamiliar à Rua São Benedito, nº 318, município de Amparo/SP. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0031855669 e 0031855643 (autenticada sob nº 0040915535 no Processo SEI 010.00004674/2024-21). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes e não exime os responsáveis de eventual aplicação das sanções legais por conduta irregular.

Processo: 010.00004458/2024-86 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de restauro das portas do DETIC (Departamento de Gestão de Tecnologia de Informação e Telecomunicações - Secretaria Municipal de Governo da Prefeitura de Santos) situado na Rua Dom Pedro II, nº 25, município de Santos/SP. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0030917957 e 0030917958 (autenticada sob nº 0040917300 no Processo SEI 010.00004458/2024-86). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00004307/2024-28 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de reforma e ampliação de edificação institucional à Rua Afrânio Peixoto, 14/30 - Lt 21 e 22, Qd 31A, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0030071709, 0030071711 e 0030071713 (autenticada sob nº 0040926082 no Processo SEI 010.00004307/2024-28). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00005568/2024-65- O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de reforma e demolição parcial em edificação comercial à Avenida Doutor Delphino Cintra, nº 500, município de Campinas/SP.A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0035965036, 0035965039 e 0035965041 (autenticada sob nº 0040927804 no Processo SEI 010.00005568/2024-65). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00005138/2024-43 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de serviços de manutenção e pintura da fachada do edifício do Hospital Pérola Byington à Avenida Brigadeiro Luís Antonio, nº 683, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0034010442 (autenticada sob nº 0040928915 no Processo SEI 010.00005138/2024-43). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta

autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00003910/2024-92 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de demolição de edificação existente e construção de edifício residencial à Rua Barra Funda, nº 16, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0028337748 e 0036928453 (autenticada sob nº 0040930215 no Processo SEI 010.00003910/2024-92). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00005575/2024-67- O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de reforma com acréscimo de área em edificação multifamiliar à Rua Independência, nº 193, inscrição cadastral 01.01.023.0018.001, município de Santa Branca/SP. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0036027261 e 0036027266 (autenticada sob nº 0040931527 no Processo SEI 010.00005575/2024-67). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00005380/2024-17 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de reforma e mudança de uso em edificação à Avenida 2, nº 470, esquina com Rua 6, município de Rio Claro/SP. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0037085964 e 0037086001 (autenticada sob nº 0040932870 no Processo SEI 010.00005380/2024-17). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00003460/2024-38 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de reforma e mudança de uso sem acréscimo de área em edifício à Praça da República, nº 299, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0034929070 e 0026300779 (autenticada sob nº 0040935841 no Processo SEI 010.00003460/2024-38). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00004336/2024-90 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de regularização (pós-intervenção) de edificação de uso misto à Via de Acesso João Roman, nº 126, município de São Luiz do Paraitinga/SP. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0030165595 e 0030165596 (autenticada sob nº 0040937522 no Processo SEI 010.00004336/2024-90). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes e não exime os responsáveis de eventual aplicação das sanções legais por conduta irregular.

Processo: 010.00002657/2024-50 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de reforma com acréscimo de área em edificação residencial à Rua São Giusto, nº 200, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0036485268 e 0036528045 (autenticada sob nº 0040939113 no Processo SEI 010.00002657/2024-50). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00004681/2024-23 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de instalação de anúncio indicativo (totem horizontal) em edificação comercial à Avenida República do Líbano, nº 253, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0031902014 e 0031902039 (autenticada sob nº 0040941019 no Processo SEI 010.00004681/2024-23). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00005226/2024-45 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de reforma com aumento de área em edifício de ensino seriado à Alameda Eduardo Prado, nº 75, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0034362181, 0034362184, 0034362185, 0034362186, 0034362187, 0034362188 e 0034362193 (autenticada sob nº 0040942644 no Processo SEI 010.00005226/2024-45). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00001831/2024-47 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para reforma com acréscimo de área em imóvel residencial unifamiliar situado na Rua Capitão Antônio Rosa, nº 219, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0020350006 e 0035764499 (autenticada sob nº 0040950058 no Processo SEI 010.00001831/2024-47). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00003717/2024-51 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para reforma com acréscimo de área em imóvel residencial unifamiliar situado na Rua Sampaio Vidal, nº 752, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0027504930, 0034434184, 0034434592 e 0034434651 (autenticada sob nº 0040950797 no Processo SEI 010.00003717/2024-51). As plantas e

memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00004573/2024-51 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para reforma com acréscimo de área e regularização (pós-intervenção) em imóvel residencial unifamiliar situado na Rua Benedito Chaves, nº 64, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0037861705 e 0031369493 (autenticada sob nº 0040951552 no Processo SEI 010.00004573/2024-51). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes e não exime os responsáveis de eventual aplicação das sanções legais por conduta irregular.

Processo: 010.00004956/2024-29 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para reforma de imóvel residencial unifamiliar situado na Rua Doutor Oliveira Pinto, nº 86, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0037409828 e 0033344019 (autenticada sob nº 0040952229 no Processo SEI 010.00004956/2024-29). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00005603/2024-46- O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para demolição do existente e construção de nova residência unifamiliar em imóvel situado na Rua Argentina, nº 880, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0036192055, 0036192057, 0036192060, 0036192063, 0036192065 (autenticada sob nº 0040953074 no Processo SEI 010.00005603/2024-46). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00005625/2024-14 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para construção de edificação não residencial (nR1-6) em imóvel situado na Avenida Rebouças, nº 3053, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0036294647 (autenticada sob nº 0040953734 no Processo SEI 010.00005625/2024-14). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00005756/2024-93 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para demolição do existente e construção de nova residência unifamiliar em imóvel situado na Rua Prudente Correia, nº 212, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0036890611, 0036890632 e 0036890637 (autenticada sob nº 0040954656 no Processo SEI 010.00005756/2024-93). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00006707/2023-97 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para reforma com acréscimo de área em imóvel residencial unifamiliar situado na Praça General San Martin, nº 50, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0032475603, 0032475769 e 2083893 (autenticada sob nº 0040955282 no Processo SEI 010.00006707/2023-97). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00010582/2023-08 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para reforma sem acréscimo de área em imóvel não residencial (agência bancária) situado na Avenida Pacaembu, nº 1947, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0037220524, 0037220556 e 7736716 (autenticada sob nº 0040955841 no Processo SEI 010.00010582/2023-08). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00012128/2023-83 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para reforma em imóvel não residencial (nR1-3) situado na Rua Colômbia, nº 217, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0037358182, 0037358227, 0037358316, 0037358347 e 0015824028 (autenticada sob nº 0040956278 no Processo SEI 010.00012128/2023-83). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00003207/2024-84 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, pedido para demolição da construção existente no imóvel situado na Rua Henrique Martins, nº 490, nesta Capital. Ressaltamos que, projeto para nova construção no local deverá ser previamente aprovado pelo Condephaat. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00001615/2024-00 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto de extensão de rede elétrica à Estrada Vicinal, s/nº, próximo ao km 566 sul da Rodovia Régis Bittencourt, Bairro dos Lemes, Barra do Turvo/SP. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0033639995 e 0033641706 (autenticada sob nº 0040705577 no Processo SEI 010.00001615/2024-00). As plantas e

memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00001722/2024-20 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para construção de residência em imóvel situado na Avenida Praias do Litoral Norte, Lote 04, Quadra Q do Loteamento Village Camburi, município de São Sebastião/SP. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0030778052, 0030778116 e 0019928395 (autenticada sob nº 0040985997 no Processo SEI 010.00001722/2024-20). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00003495/2024-77 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para regularização (pós-intervenção) de residência em imóvel situado na Rua Praia da Lagoinha, Lote 18, Quadra J do Loteamento Village Camburi, município de São Sebastião/SP. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0026439372 e 0026439374 (autenticada sob nº 0040987011 no Processo SEI 010.00003495/2024-77). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes e não exime os responsáveis de eventual aplicação das sanções legais por conduta irregular.

Processo: 010.00003313/2023-87 - O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto P100425760 de nova rede elétrica para adequação ao acréscimo de carga em trecho junto à ponte Iguape-Ilha Comprida, sobre o Mar Pequeno, município de Iguape/SP. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 1870465 (autenticada sob nº 0040990141 no Processo SEI 010.00003313/2023-87). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00002387/2024-87 - O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar implantação de rede secundária de gás canalizado em trecho no interior do Parque do Ibirapuera, situado na Av. IV Centenário s/nº, nesta Capital, m a seguinte recomendação: deverá o interessado consultar eventual incidência de legislação e proteção ambiental nos respectivos órgãos competentes, considerando proximidade com o Córrego do Sapateiro e possivelmente adentrando em APP. A presente deliberação se refere ao material sob nº 0022299357, autenticada sob nº 0040730787 no Processo 010.00002387/2024-87. As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00003677/2024-48 - O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto *As Built* e Manual de Conservação referentes à conclusão do restauro do Teatro Cultura Artística, situado na Rua Nestor Pestana nºs 196/230, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nºs 0027301183, 0027301183, 0027301192 e 0027301195, autenticada sob nº 0040731516 no Processo 010.00003677/2024-48. As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00004569/2024-92 O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto modificativo referente à demolição de existente e construção de conjunto residencial vertical à Rua Padre Benedito de Camargo, 156, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nºs 0031354383, 0031354376, 0031354385, 0031354389 e 0031354393, autenticada sob nº 0040732024 no Processo 010.00004569/2024-92. As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00005518/2024-88 - O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar a instalação de redes de proteção junto aos viadutos próximos a Estação da Luz, nesta Capital. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00005693/2024-75 - O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar o restauro conservativo na fachada do Edifício do Antigo Conservatório Dramático Musical de São Paulo (integrado ao Complexo Arquitetônico denominado Praça das Artes), situado na Av. São João nº 269, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº 0036652640, autenticada sob nº 0040732399 no Processo 010.00005693/2024-75. As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00010755/2023-80 - O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar o relatório técnico e fotográfico dos serviços de reforço de fundação executados no Castelinho de Pirituba, situado na Rua Rua Maestro Arturo de Angelis, 190, nesta Capital, informando que restam pendentes de atendimento das ressalvas deliberadas na Sessão Ordinária de 08/04/2024, Ata 2133, conforme segue: *i. apresentar plano de manejo arbóreo anteriormente solicitado por este Conselho; ii. sugerimos que o interior do bem cultural seja, oportunamente, contemplado por serviços de conservação.* A presente deliberação se refere ao material sob nº 0037587525, autenticada sob nº 0040732669 no Processo 010.00010755/2023-80. As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também

publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00012464/2023-26 - O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de instalação de placas solares nas coberturas do edifício sede, academia e restaurante em frente à piscina, no Sociedade Harmonia de Tênis de São Paulo, situado na Rua Canadá nº 658, nesta Capital, solicitando nos seja informado sobre a finalização da instalação para que possamos realizar vistoria ao local para eventual ajuste fino na altura das peças. A presente deliberação se refere ao material sob nº 0035396634, 0035396678, 0035396716, 0035396801, 0035396851 e 0035396882, autenticada sob nº 0040732814 no Processo 010.00012464/2023-26. As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00012670/2023-36 - O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar projeto de reforma e restauro do antigo Armazém de Bagagens (Armazém de Mercadorias), bem listado no tombamento do Complexo da Estação Ferroviária de Santos, situado no Largo Marquês de Monte Alegre, no Município de Santos, com a seguinte ressalva: em que pese a especificação generalista contida na peça gráfica, as paredes internas e externas deverão ser pintadas utilizando tinta solvente em água, conforme Memorial Técnico. Recomendamos considerar aplicação de tinta a base de cal, sendo a que melhor se apresenta para transpiração de umidade e eliminação de fungos. A presente deliberação se refere ao material sob nº 0031062526, 0037220197 e 0037220239, autenticada sob nº 0040821815 no Processo 010.00012670/2023-36. As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00013295/2023-41 - O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de reforma com acréscimo de área no interior do lote de imóvel residencial à Rua Tiradentes, 287, no Município de Iguape. A presente deliberação se refere ao material sob nºs 0015014443 e 0028615845, autenticada sob nº 0040825411 no Processo 010.00013295/2023-41. As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00005377/2024-01 - O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar a realização de serviços de conservação das fachadas e cobertura, com reforma interna dos sanitários, do corpo da antiga Estação Ferroviária de Piratininga, situada na Rua Manoel Pedro Carneiro nº 100, no Município de Piratininga, com a seguinte ressalva: Considerar para a pintura externa o uso de tinta à base de cal, garantindo a devida transpiração dos panos e combate à proliferação de fungos, considerando que as construções antigas foram concebidas para conviver e suportar certo grau de umidade ascendente. A presente deliberação se refere ao material sob nºs 0035189138, 0035189139 e 0035189141, autenticada sob nº 0040827702 no Processo 010.00005377/2024-01. As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00004918/2024-76 - O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar projeto de adequação às normas de combate à incêndio na EE Otoniel Mota, situado na Rua Prudente de Moraes nº 764, no Município de Ribeirão Preto. A presente deliberação se refere a parte do material sob nºs 0033181346 e 0039308790, autenticada sob nº 0040841470 no Processo 010.00004918/2024-76. As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Processo: 010.00003887/2024-36 - O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de restauro e adequação tecnológica da Sala de Processos Internos (Sala dos Povos Indígenas / Sala do Índio), localizada no 2º pavimento da Faculdade de Direito da USP - Largo São Francisco, nº 95, nesta Capital, com as seguintes ressalvas: a) Que os novos forros sejam instalados afastados das paredes laterais, uma vez que quando os forros existentes forem retirados podem surgir elementos originais decorativos tais como frisos, ornamentos e molduras que deverão ser restaurados e preservados; b) A pintura das paredes deverá ser executada em tinta transpirante, à base mineral ou similar. Prever a possibilidade de sua remoção futura, por meio de testes de reversibilidade; c) O acabamento dos elementos do piso deverá ser fosco, e não brilhante. A presente deliberação se refere ao material sob nºs 0028208254 e 0038359516, autenticada sob nº 0040843141 no Processo 010.00003887/2024-36. As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

Unidade de Atividades Culturais

Unidade de Fomento à Cultura

Reprovação da prestação de contas

Nº do Processo: 010.00000205/2024-33

Interessado: Jeane Helena Avelar Faria



Governo do Estado de São Paulo
Secretaria da Cultura, Economia e Indústria Criativas
Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico - CONDEPHAAT

SÍNTESE DE DECISÃO - SCEC

Nº do Processo: 010.00006707/2023-97

Interessado: EDUARDO DIAS LEME

Assunto: BEM 48775 - INTERVENÇÃO - PRAÇA GENERAL SAN MARTIN, 50 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO - SP

SÍNTESE DE DECISÃO DO CONDEPHAAT
SESSÃO ORDINÁRIA DE 23 DE SETEMBRO DE 2024
ATA Nº 2156

O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, projeto para reforma com acréscimo de área em imóvel residencial unifamiliar situado na Praça General San Martin, nº 50, nesta Capital. A presente deliberação se refere ao material sob nº Documento 0032475603, 0032475769 e 2083893 (autenticada sob nº 0040955282 no Processo SEI 010.00006707/2023-97). As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo. A autenticidade dos documentos pode ser verificada em http://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador 0040955282 e o código CRC C43130E8. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

1. À CAAC para:

- a) providenciar publicação no DOE e juntar aos autos;
- b) disponibilizar a presente síntese e as referidas peças gráficas ao interessado;
- c) arquivar os presentes autos.

São Paulo, na data da assinatura digital.

Mariana de Souza Rolim

Vice Presidente do CONDEPHAAT
Coordenadora da UPPH

Decisão do Conselho a respeito do objeto da Solicitação
(X) DEFERIDO () INDEFERIDO () OUTRA



Documento assinado eletronicamente por **Mariana De Souza Rolim, Coordenadora**, em 26/09/2024, às 14:39, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0040705597** e o código CRC **B52A3F1C**.