

ANEXOS I, II e III AO DECRETO Nº 57.565, DE 27 DE DEZEMBRO DE 2016

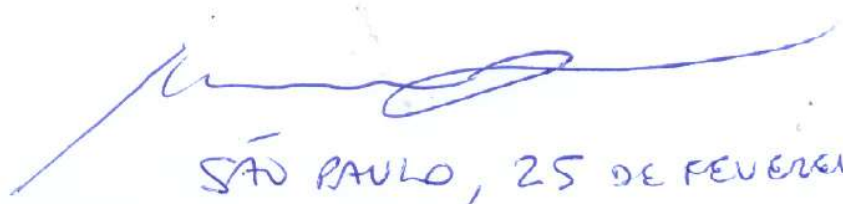
ANEXO I

Formulário de comprovação de atendimento da pontuação mínima da Quota Ambiental

Nº do processo: SEI 1020,2024/0014147-8
Nº do protocolo: 4752-24-SP-ALV
Interessado: Mauricio Steffen
Endereço: Rua Belmonte, 661 - Bela Aliança
Número de contribuinte(s) (SQL): 080.029.0021-9

CARACTERÍSTICAS DO LOTE E ZONEAMENTO INCIDENTE	
Área total do lote - A (m ²)	1.695,00 m ²
Localização do lote (Zona de uso)	ZER1
Perímetro de Qualificação Ambiental (PA)	PA 5
Taxa de ocupação máxima (TO)	34,61%
Gabarito do empreendimento (em metros)	9 m
Taxa de permeabilidade mínima - TP	30,0%
Fator alfa α	0,40
Fator beta β	0,60
QA mínimo obrigatório	0,37

- ☐ Existe previsão de manejo arbóreo / Termo de Compromisso Ambiental (TCA) **NÃO**
- ☐ Localizado em Área de Preservação Permanente nos termos da Lei Federal nº 12.651, de 25 de maio de 2012. **NÃO**
- ☐ Existe Termo de Ajustamento de Conduta (TAC). **NÃO**


SÃO PAULO, 25 DE FEVEREIRO DE 25