

Quota Ambiental: Características do Lote
Área do lote: 6.000,00m²
Localização do lote: ZMa
Perímetro de Qualificação Ambiental: PA 10
Taxa de Ocupação: 50,00%
Gabarito do empreendimento (em metros): 7,00
Taxa de Permeabilidade: 25,00%
Fator alfa α : 0,60
Fator beta β : 0,40
QA mínimo obrigatório: 0,40
Cobertura Vegetal
Áreas ajardinadas
Área ajardinada sobre solo natural: 2.526,30m²
Vegetação
Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte pequeno: 4,00
Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte médio: 4,00
Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte grande: 4,00
Palmeira a ser plantada: 10,00
Drenagem: Parcial
Volume de reservação mínima obrigatório para controle de escoamento superficial: 37.800,00 (litros)
Volume de reservação proposto para controle de escoamento superficial: 40.000,00 (litros)
QA Pontuação final: 0,49