

QUADRO 3B
COMPOSIÇÃO DA PONTUAÇÃO DA QUOTA AMBIENTAL
ANEXO INTEGRANTE DA LEI Nº 16.402, DE 22 DE MARÇO DE 2016

Quota Ambiental e incentivos
RESULTADOS OBTIDOS

ITEM I. CARACTERÍSTICAS DO LOTE	
Área total do lote - A (m²)	632,65 m²
Localização do lote	ZM
Perímetro de Qualificação Ambiental	PA 1
Taxa de ocupação	92,94%
Gabarito do empreendimento (em metros)	10 m
Taxa de permeabilidade mínima - TP	25,0%
Fator alfa α	0,50
Fator beta β	0,50
QA mínimo obrigatório	0,45

ITEM II. COBERTURA VEGETAL					
SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS	PROJETO (1)	UNID.	FATOR FV(2)	TCA (5)	PONTUAÇÃO ATINGIDA (3)
A. Áreas ajardinadas					
A1. Área ajardinada sobre solo natural	7,00	(m2)	0,25	n/a	0,00
A2. Área ajardinada sobre laje com espessura de solo maior que 40 cm	0,00	(m2)	0,20	n/a	0,00
A3. Pavimento semi-permeável com vegetação sobre solo natural	0,00	(m2)	0,10	n/a	0,00
B. Vegetação					
B1. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte pequeno (4)	0,00	(unidade)	15	0,00	0,00
B2. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte médio (4)	0,00	(unidade)	35	0,00	0,00
B3. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte grande (4)	0,00	(unidade)	80	0,00	0,00
B4. Palmeira a ser plantada (4)	3,00	(unidade)	20	0,00	0,09
B5. Indivíduo arbóreo existente com DAP entre 20 e 30 cm (6)(7)	0,00	(unidade)	80	n/a	0,00
B6. Indivíduo arbóreo existente com DAP maior que 30 cm e menor ou igual a 40 cm (6)(7)	0,00	(unidade)	180	n/a	0,00
B7. Indivíduo arbóreo existente com DAP maior que 40 cm (6)(7)	0,00	(unidade)	400	n/a	0,00
B8. Palmeira existente (6)(7)	0,00	(unidade)	90	n/a	0,00
B9. Maciço arbóreo (7)	0,00	(m2)	17	n/a	0,00
C. Cobertura verde					
C1. Cob. Verde com espessura de substrato superior a 40 cm	0,00	(m2)	0,20	n/a	0,00
C2. Cob. Verde com espessura de substrato inferior ou igual a 40 cm	0,00	(m2)	0,15	n/a	0,00
D. Fachada / muro verde					
D1. Porção de fachada / muro verde	0,00	(m2)	0,10	n/a	0,00
D2. Jardim vertical	0,00	(m2)	0,15	n/a	0,00
V PARCIAL					0,10
V FINAL					0,26

ITEM III. DRENAGEM				
SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS	PROJETO (1)	UNID.	FATOR FD (8)	PONTUAÇÃO ATINGIDA (9)
A1*. Área ajardinada sobre solo	7,00	(m2)	0,22	0,00
A2*. Área ajardinada sobre laje com espessura de solo maior que 40 cm	0,00	(m2)	0,26	0,00
A3*. Pavimento semi-permeável com vegetação sobre solo natural	0,00	(m2)	0,60	0,00
C1*. Cob. Verde com espessura de substrato superior a 40 cm	0,00	(m2)	0,26	0,00
C2*. Cob. Verde com espessura de substrato inferior ou igual a 40 cm	0,00	(m2)	0,31	0,00
E. Pavimento poroso (10)	0,00	(m2)	0,10	0,00
F. Pavimento semi-permeável sem vegetação	37,69	(m2)	0,78	0,05
G. Superfícies com pavimentos não permeáveis (11)	587,96	(m2)	0,82	0,76
D PARCIAL (12)				0,81
Volume de reservação mínima obrigatório para controle de escoamento superficial	3.985,70	(ℓ)	n/a	n/a
H. Volume de reservação proposto para controle de escoamento superficial	21.000,00	(ℓ)	n/a	n/a
D FINAL				0,81

ITEM IV. PONTUAÇÃO FINAL - QA	0,46
--------------------------------------	-------------

<p>CÁLCULO VAZÃO MÁXIMA (Qmax)</p> $Q_{max} = (A \times 11 [0,38 + (D_p - 0,38) \times (1 - D)]) / 10000$ <p>A = 632,65 m² Dp = 0,81 D = 0,81</p> $Q_{max} = (632,65 \times 11 [0,38 + (0,81 - 0,38) \times (1 - 0,81)]) / 10000$ <p>Qmax= 0,32 L/s VAZÃO ADOTADA = 0,30 L/s</p>	<p>CÁLCULO VOLUME MÍNIMO DO RESERVATÓRIO DE CONTROLE DE ESCOAMENTO SUPERFICIAL</p> <p>VOL. MÍN. = 6,3 x A VOL. MÍN = 6,3 x 632,65 VOL. MÍN = 3.985,70 L VOLUME ADOTADO = 21.000,00 L</p>
<p>CÁLCULO VOLUME MÍNIMO DO RESERVATÓRIO DE PARA APROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS</p> <p>COBERTURAS IMPERMEÁVEIS: Vri = 16,00 x ACi ACi = 587,96 m² Vri = 16,00 x 587,96 Vri = 9.407,36 L</p> <p>COBERTURAS VERDES: Vrv = 5,4 x ACv ACv = 0,00 m² Vrv = 0,00 L</p> <p>VOLUME MÍNIMO DE RESERVAÇÃO: Vrm = Vri + Vrv Vrm = 9.407,36 + 0,00 Vrm = 9.407,36 L</p> <p>VOLUME ADOTADO = 10.000,00 L</p>	