



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO COMISSÃO DE ANÁLISE INTEGRADAS DE PROJETOS DE EDIFICAÇÃO E DE PARCELAMENTO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2026/0001579-0

Ata SMUL/ATECC/CAIEPS Nº 151904232

ATA DA 371ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CAIEPS

Aos três dias do mês de março de 2026, às 14 horas e 33 minutos, realizou-se a Reunião Ordinária da CAIEPS, por videoconferência, sob a Presidência da Sra. Pollyanna Sjobon Veras. Os representantes registraram presença na lista disponível sob documento SEI 151904050.

ORDEM DO DIA:

Conforme a Pauta disponível sob documento SEI 151903671, foram apreciados os seguintes processos:

1. ANÁLISE DE PROCESSOS

1.1 2019-0.015.862-7

Interessado: CARREFOUR COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA.

1.2 2014-0.119.790-2

Interessado: LOGÍSTICA AMBIENTAL DE SÃO PAULO S.A. - LOGA

1.3 52063-25-SP-ALV (SEI 1020.2025/0005794-0)

Interessado: LAVVI GRÉCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

2. ESTUDO/RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – EIV/RIV

2.1 6068.2025/0011322-6

Interessado: LAVVI GRÉCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

3. DIRETRIZES DE PROJETO – ESTAÇÃO RÁDIO BASE – ERB

3.1 6068.2025/0010160-0

Interessado: AMERICAN TOWER DO BRASIL CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A.

3.2 6068.2025/0010168-6

Interessado: AMERICAN TOWER DO BRASIL CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A.

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com as respectivas súmulas, registradas no presente SEI.

REGISTROS E OCORRÊNCIAS:

Durante os debates do item 1.3 da Pauta, a CAIEPS estabeleceu, por meio dos seus representantes, que as matérias abordadas no relatório técnico, que não estejam expressamente atreladas às suas competências, não serão mencionadas nas deliberações da Comissão, exceto quando for constatado que o projeto proposto não contempla algum dispositivo legal.

ENCERRAMENTO:

Por fim, estando os presentes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 16 horas e 17 minutos.



Cíntia Cristina Conti Seraphim
Assessor(a) III

Em 04/03/2026, às 17:29.



Juliano Ribeiro Formigoni
Diretor(a)

Em 04/03/2026, às 23:35.



Maysi Yumi Santos Iano
Assessor(a) Técnico(a) II

Em 05/03/2026, às 09:59.



Felipe Cavalcante Tavares Correia
Arquiteto(a)

Em 05/03/2026, às 14:43.



Fernando Ken Otsuka
Assessor(a) II

Em 05/03/2026, às 15:15.



Elisângela Yoshikawa
Gestor(a) de Trânsito

Em 05/03/2026, às 15:33.



Pollyanna Sjobon Veras
Arquiteto(a)

Em 05/03/2026, às 15:40.



Gabriela Defilippi Audra
Diretor(a) de Divisão

Em 05/03/2026, às 16:30.



Fernando Elias Alves de Melo
Chefe de Assessoria Técnica

Em 06/03/2026, às 14:36.