



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO COMISSÃO DE ANÁLISE INTEGRADAS DE PROJETOS DE EDIFICAÇÃO E DE PARCELAMENTO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2026/0003974-5

Ata SMUL/ATECC/CAIEPS Nº 157874343

ATA DA 375ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CAIEPS

Aos vinte e seis dias do mês de maio de 2026, às 14 horas e 34 minutos, realizou-se a Reunião Ordinária da CAIEPS, por videoconferência, sob a Presidência da Sra. Pollyanna Sjobon Veras. Os representantes registraram presença na lista disponível sob documento SEI 157874342.

ORDEM DO DIA:

Conforme a Pauta disponível sob documento SEI 157874339, foi dada ciência aos membros do item 1.1 e apreciados os processos relacionados nos itens 2.1 a 3.1:

1. COMUNICAÇÕES GERAIS

1.1 PORTARIA SGM Nº 97, DE 13 DE MAIO DE 2026

2. ANÁLISE DE PROCESSOS

2.1 63449-25-SP-ALV (SEI 1020.2025/0033506-1)

Interessado: CCM33 PARTICIPAÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA.

2.2 49856-24-SP-REF (SEI 1020.2025/0000274-7)

Interessado: THOPGAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

2.3 52058-25-SP-ALV (1020.2025/0005793-2)

Interessado: LAVVI GRÉCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

3. ESTUDO/RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – EIV/RIV

3.1 6068.2026/0001134-4

Interessado: LAVVI GRÉCIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com os respectivos registros de votação, inseridos no presente SEI.

REGISTROS E OCORRÊNCIAS:

A representante titular da SEHAB, Sra. Mayra de Camargo Rodrigues, ausentou-se da reunião após a deliberação do item 2.3 da Pauta.

ENCERRAMENTO:

Por fim, estando os presentes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 16 horas e 21 minutos.



Pollyanna Sjobon Veras
Arquiteto(a)

Em 01/06/2026, às 16:48.



Fernando Ken Otsuka
Assessor(a) II

Em 01/06/2026, às 16:49.



Maysi Yumi Santos Iano
Assessor(a) Técnico(a) II

Em 01/06/2026, às 17:13.



Elisângela Yoshikawa
Gestor(a) de Trânsito

Em 01/06/2026, às 17:18.



Gabriela Defilippi Audra
Diretor(a) de Divisão

Em 01/06/2026, às 17:29.



Cíntia Cristina Conti Seraphim
Assessor(a)

Em 01/06/2026, às 18:00.



Juliano Ribeiro Formigoni
Diretor(a)

Em 02/06/2026, às 00:03.



Ilzangela Keila de Almeida Rex
Arquiteto(a)

Em 02/06/2026, às 11:07.



Mayra de Camargo Rodrigues
Arquiteto(a)

Em 02/06/2026, às 13:55.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **157874343** e o código CRC **C0C5A3A4**.
