

ATA DA 84ª REUNIÃO ORDINÁRIA

1 Aos vinte e quatro dias do mês de Outubro de dois mil e vinte e quatro, às 14H00min, foi
2 realizada à Rua São Bento nº 405, Edifício Martinelli, 15º Andar, Sala 154 - Auditório, a **84ª**
3 **Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU**, com transmissão ao
4 vivo via YouTube, conforme a Portaria nº 17, complementada pela Portaria nº
5 19/2020/SMDU.G; **Pauta da reunião: 1.** Comunicações gerais; **2.** Apresentação e debate sobre
6 o Plano Diretor de Drenagem; **3.** Apresentação e debate sobre o Plano Municipal Hidroviário.
7 **01)** O Presidente suplente, Sr. Paulo Leite Junior, iniciou a reunião às 14h30min,
8 cumprimentando as Conselheiras e os Conselheiros; em seguida, prosseguindo para o
9 primeiro item da pauta, a Secretária Executiva, Sra. Talita Veiga Cavallari, deu ciência das atas
10 da 39ª Reunião Extraordinária, 76ª Reunião Ordinária e 77ª Reunião Ordinária do Conselho, e
11 do informe sobre a retomada dos trabalhos da comissão interna tendo em vista a Portaria
12 SMUL/ATECC/CMPU/005/2024, publicada no dia 16 de outubro de 2024, que prorrogou o
13 prazo novamente para finalização da consolidação do texto da minuta de revisão do
14 Regimento Interno no CMPU e alterou também o representante da Secretaria Municipal de
15 Gestão – SEGES. **02)** Antes da sequência da pauta, foi solicitada a palavra pelos representantes
16 da sociedade civil que reivindicaram a inclusão da discussão sobre a atualização e mudança no
17 Regimento Interno do CMPU; foi lida Questão de Ordem, pelo Representante suplente do
18 Conselho Participativo Municipal Macrorregião Centro, Sr. Fábio Jorge Benini Cabral, transcrita
19 a seguir: *“Questão de Ordem; 84ª Reunião Ordinária do CMPU de 24/10/2024; Exma. Sra.*
20 *Presidente do CMPU Dra. Elisabete França, Os conselheiros que esta subscrevem, todos*
21 *representantes da sociedade civil no Conselho Municipal de Política Urbana, legitimamente*
22 *escolhidos e legalmente empossados, no exercício da sua competência constitucional de*
23 *controle social do planejamento urbano, vêm se manifestar: considerando que o agente*
24 *público é obrigado a seguir os princípios que regem a administração pública, explícitos e*
25 *implícitos no Art. 37º da Constituição Federal de 1988; considerando o Art. 81º da Lei Orgânica*
26 *do Município de 1990, que contém os princípios que a administração pública direta e indireta*
27 *obedecerá, com merecido destaque aos da “Razoabilidade, Democratização e Participação*
28 *popular”; considerando que a Lei 16.050 de 2014, Capítulo II, Seção II, Subseção II, Art. 329,*
29 *Inciso XVI, e da mesma forma, o Regimento Interno do CMPU, Capítulo I, Art. 1º, Inciso XI,*
30 *dispõem que compete exclusivamente ao Conselho Municipal de Política Urbana, dentre outras*
31 *atribuições: “elaborar e aprovar regimento interno”; considerando que o Regimento Interno do*
32 *CMPU foi apreciado e aprovado há mais de vinte e um anos atrás (30 de julho de 2003),*
33 *anterior inclusive, a duas revisões do Plano Diretor Estratégico (2014 e 2023), e a três revisões*
34 *da Lei de Zoneamento (2004, 2016 e 2024); considerando que na “Comissão Interna para*
35 *Revisão do Regimento” formada para aprimoramento de uma proposta de atualização, já*
36 *foram apresentadas duas minutas de texto, a primeira desde a gestão passada, e a segunda,*
37 *mais recentemente, em complemento à anterior; considerando que os trabalhos da Comissão*

CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA – CMPU

38 *Interna mencionada foram interrompidos desde 23/09/2024, e a partir de quando houve a*
39 *realização da 53ª Reunião Extraordinária do CMPU, e da 120ª Reunião Ordinária da CTLU;*
40 *considerando o Regimento Interno do CMPU em vigor, Capítulo IV, Art. 7º, §3º dispõe que:*
41 *“Independem de pauta os assuntos que, por motivo de urgência, a critério do Presidente,*
42 *exigem julgamento imediato”; e considerando que se faz necessária e urgente, a discussão e*
43 *atualização do Regimento Interno, para a regularidade e pleno andamento das atividades*
44 *competentes deste, e de demais Conselhos de Gestão Democrática; pelas razões supracitadas,*
45 *na legítima competência legal e no resguardo do interesse público em nome dos cidadãos de*
46 *São Paulo, os representantes que esta subscrevem, solicitam a inclusão da - Revisão Regimento*
47 *Interno - como primeiro item de pauta da presente reunião, e que esta Questão de Ordem seja*
48 *transcrita na íntegra tanto no extrato, como na Ata desta Reunião; certos de contar com a*
49 *vossa acolhida; atenciosamente, Ana Luiza Dalcin Aragão, Anderson Kazuo Nakano, Angeli*
50 *Franco Nobre, Caio Plessmann de Castro, Durval Nicolau Tabach, Elodia Fátima Filippini, Fábio*
51 *Benini Cabral, Francisco João Moreirão de Magalhães, Ivan Carlos Maglio, Juliana Milanese*
52 *Menna Barreto Prevedel, José André Araújo, José Zildo de Almeida Silva, Lucila Falcão Pessoa*
53 *Lacreta, Maria Elisa do Nascimento, Maria Laura Fogaça Zei, Marilene Ribeiro de Souza,*
54 *Renata Esteves de Almeida Andretto, Rodrigo Faria Gonçalves Iacovini, Sandra Ramalhoso,*
55 *Severina Ramos do Amaral da Silva, Simone Salles da Silveira Chaves, Stela de Camargo Da*
56 *Dalt, Tereza Beatriz Ribeiro Herling, Thaline Nunes Rocha, Verônica Kroll.”; na sequência, o*
57 *Presidente suplente resolveu a questão de ordem, informando que a pauta da reunião não*
58 *seria alterada tendo em vista que, como informado pela Secretária Executiva, não há um texto*
59 *consolidado ainda a ser apresentado, e que a reunião seguiria com o estabelecido na pauta*
60 *conforme a convocação; destacou que o assunto está sendo tratado e retornará em outra*
61 *ocasião; em seguida, os representantes da sociedade civil comunicaram a saída da reunião;*
62 *ausentaram-se: Sra. Renata Esteves de Almeida Andretto (Associação de Amigos e Moradores*
63 *pela Preservação do Alto da Lapa - ASSAMPALBA), Sr. Francisco João Moreirão de Magalhães*
64 *(Conselho Participativo Municipal Macrorregião Norte 2), Sr. Benedito Roberto Barbosa (União*
65 *dos Movimentos de Moradia da Grande São Paulo e Interior - UMM), Sr. José André de Araújo*
66 *(União dos Moradores do Parque da Mooca, Avenida Presidente Wilson e Adjacências), Sra.*
67 *Lucila Falcão Pessoa Lacreta (Sociedade Amigos do Planalto Paulista - SAPP), Sra. Maria Elisa do*
68 *Nascimento (Associação Instituto Diversidades), Sra. Ana Luiza Dalcin Aragão (Centro Popular*
69 *de Cultura 8 de Março - CPC-UMES), Sr. José Zildo de Almeida Silva (Conselho Participativo*
70 *Municipal Macrorregião Leste 2), Sr. Fábio Jorge Benini Cabral (Conselho Participativo*
71 *Municipal Macrorregião Centro), Sra. Sandra Ramalhoso (Mitra Arquidiocesana de São Paulo) e*
72 *Sra. Severina Ramos do Amaral da Silva (União dos Movimentos de Moradia da Grande São*
73 *Paulo e Interior - UMM). 03) Dando sequência à pauta, em relação ao item 2, foi apresentado*
74 *o Plano Diretor de Drenagem, pela Engenheira Chefe de Assessoria Técnica Núcleo de*
75 *Planejamento - SIURB/ATNP, Sra. Antonia Ribeiro Guglielmi; em seguida, com a palavra, a*
76 *Representante titular do Setor Empresarial 1, Sra. Adriana Blay Levisky (ASBEA-SP), que após*
77 *saudar os presentes, parabenizou os responsáveis pela apresentação do trabalho, destacando*
78 *tratar-se de um tema de extrema relevância, especialmente pela oportunidade de se obter*
79 *uma visão estruturada acerca de um plano de drenagem para a cidade; em seguida, formulou*

CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA – CMPU

80 uma indagação com base no conteúdo da apresentação realizada, direcionando seu
81 questionamento à questão dos mananciais; manifestou interesse em compreender como esse
82 tema está sendo contemplado no planejamento apresentado, especialmente no que se refere
83 à sua divulgação pública ou, mais do que isso, à eventual inserção no plano de metas;
84 questionou se já existe um cronograma estabelecido sobre quando e de que forma esse
85 componente será incorporado, utilizando-se da própria terminologia empregada na
86 apresentação ao indagar "como ele aparecerá"; solicitou esclarecimento quanto à
87 possibilidade de tal inclusão ocorrer ainda nesta gestão e nesta edição do plano, considerando
88 a relevância e a escala que o tema dos mananciais representa para o território urbano;
89 concluiu sua intervenção reforçando que sua colocação tem caráter tanto de pergunta quanto
90 de sugestão, recomendando que essa área temática seja contemplada no plano com a máxima
91 brevidade possível; em resposta à indagação formulada, fez uso da palavra a Sra. Antonia
92 Ribeiro Guglielmi, Engenheira Chefe da Assessoria Técnica do Núcleo de Planejamento da
93 SIURB – ATNP, a qual iniciou esclarecendo que, conforme demonstrado no mapa apresentado
94 durante a exposição, há dois cadernos específicos em elaboração voltados à área de
95 mananciais; explicou que a decisão de deixar os mananciais para a fase final do processo de
96 elaboração decorreu de dois fatores principais; o primeiro deles é que, historicamente, essa
97 região já é contemplada pelo Programa Mananciais, que atravessa diversas gestões municipais,
98 sendo, portanto, um território que já recebe atenção especial da Prefeitura, não apenas no
99 tocante à drenagem, mas também quanto à urbanização em sentido mais amplo; destacou
100 que, por essa razão, foi possível dedicar maior foco às demais regiões da cidade, com a
101 segurança de que havia, em paralelo, um trabalho contínuo sendo realizado nos mananciais; o
102 segundo motivo, segundo a expositora, relaciona-se ao grau de maturidade que se conseguiu
103 atingir ao tratar da temática em momento posterior no ciclo de elaboração dos cadernos,
104 permitindo avanços qualitativos; citou como exemplo a inclusão de diretrizes voltadas à
105 melhoria da qualidade da água, e não apenas à prevenção de alagamentos e inundações;
106 explicou que os episódios de chuva acarretam o arraste de poluição difusa, composta tanto
107 por partículas menores quanto por resíduos maiores, e que essa problemática se vincula
108 diretamente à qualidade da água, indo além da questão hidráulica em si; ressaltou que a
109 intenção da equipe é que os cadernos tragam, de forma integrada, medidas voltadas não
110 apenas ao controle de cheias, mas também à preservação e recuperação da qualidade hídrica
111 das bacias; afirmou que o trabalho tem sido realizado em parceria com a Secretaria de
112 Habitação – SEHAB, com quem se compartilham dados e estudos, considerando inclusive que
113 ambas atuam no mesmo prédio, o que facilita a interlocução; informou que, conforme já
114 mencionado anteriormente, a previsão é que todos os cadernos relativos à área de mananciais
115 sejam iniciados até o ano seguinte, com destaque para o caderno referente à região do
116 Reinberg-Cocaia, cujos levantamentos de dados e trabalhos de campo já estão sendo
117 organizados; reiterou que a escolha pela priorização da área urbana decorreu da
118 impossibilidade de abarcar simultaneamente todas as frentes de trabalho e que houve, nesse
119 processo, uma divisão de tarefas entre as secretarias envolvidas; concluiu reforçando que o
120 tratamento dos mananciais permanece como pauta prioritária e será devidamente
121 contemplado no planejamento em curso; em complemento, colocou-se à disposição para

122 esclarecimentos adicionais, informando que o canal de contato institucional é o endereço
123 eletrônico siurbplanejamento@prefeitura.sp.gov.br; reiterou o compromisso da equipe com a
124 transparência e com o diálogo técnico permanente com a sociedade civil, agradecendo pela
125 atenção e pela oportunidade de participação na reunião. **4)** Em relação ao item 3 da pauta,
126 procedeu-se à apresentação do Plano Municipal Hidroviário, a cargo do Chefe da Assessoria de
127 Gabinete e Gestão Estratégica da SMUL, Sr. Jacques Iatchuk; na sequência, foi concedida a
128 palavra ao Diretor de Projetos da referida Assessoria e representante da SMUL no Grupo de
129 Trabalho Intersecretarial (GTI) do Plano Municipal Hidroviário, Sr. Wagner Isaguirre do Amaral,
130 que procedeu à apresentação do trabalho intitulado “Plan Hidro – Plano Municipal Hidroviário
131 de São Paulo”. **05)** Não havendo mais assuntos a serem tratados, a Presidente Suplente
132 agradeceu a participação de todos, destacou a importância do tema e encerrou a reunião às
133 16h05min.

PRESIDÊNCIA

PAULO LEITE JÚNIOR

PRESIDENTE SUPLENTE

APOIO

SECRETÁRIA EXECUTIVA DO CMPU

TALITA CAVALARI VEIGA

SECRETÁRIA EXECUTIVA

ENTIDADES PRESENTES

ORGÃOS MUNICIPAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO - SMUL (1)

SUELI GUERREIRO MORALES

TITULAR

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO - SMUL (2)

HELIANA LOMBARDI ARTIGIANE

TITULAR

JACQUES FELIPE IATCHUK VIEIRA

SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO - SMUL (3)

BEATRIZ BRUNO MENDES

TITULAR

CASSIO YUGO ABUNO

SUPLENTE

SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL – SGM

MARIA LUCIA PALMA LATORRE

SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO - SEGES

ADRIANO FRANCO FEITOSA

TITULAR

SECRETARIA DE FINANÇAS – SF

LINCOLN DIOGO LIMA

SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS – SMSUB

PATRÍCIA VIEIRA COSTA

TITULAR

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB

TIAGO OLIVEIRA DIAS

SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE MOBILIDADE E TRANSPORTES – SMT

MICHELE PEREA CAVINATO

TITULAR

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E MEIO AMBIENTE – SVMA

LIGIA PINHEIRO DE JESUS

TITULAR

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA – SMC

MARÍLIA ALVES BARBOUR

SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA – SMIT

ADRIELLIS GONÇALVES

SUPLENTE

SÃO PAULO URBANISMO – SP-URBANISMO

ANDRE DE PAULA ANDREIS

SUPLENTE

COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR - COHAB

HENRIQUE LOPES PERES

SUPLENTE

SUBPREFEITURA MACRORREGIÃO NORTE 1

JOSÉ VALDECIR DA FONSECA

SUPLENTE

SUBPREFEITURA MACRORREGIÃO OESTE

RICARDO APARECIDO GRANJA DOS SANTOS

SUPLENTE

SUBPREFEITURA MACRORREGIÃO CENTRO

RODOLPHO FURLAN DOMINGUES

SUPLENTE

SUBPREFEITURA MACRORREGIÃO SUL 2

JOÃO PAULO LO PRETE

TITULAR

SOCIEDADE CIVIL

CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL

MACRORREGIÃO NORTE 2

FRANCISCO JOÃO MOREIRÃO DE MAGALHÃES

TITULAR

MACRORREGIÃO CENTRO

FÁBIO JORGE BENINI CABRAL

SUPLENTE

MACRORREGIÃO LESTE 2

JOSÉ ZILDO DE ALMEIDA SILVA

TITULAR

MACRORREGIÃO SUL 2

ANTÔNIO MARCELO DE SOUZA LIMA

SUPLENTE

MOVIMENTO DE MORADIA 1

BENEDITO ROBERTO BARBOSA (UMM)

TITULAR

MOVIMENTO DE MORADIA 2

SEVERINA RAMOS DO AMARAL DA SILVA (UMM)

TITULAR

ASSOCIAÇÃO DE BAIRRO 1

LUCILA FALCÃO PESSOA LACRETA (SAPP)

ASSOCIAÇÃO DE BAIRRO 2

RENATA ESTEVES DE ALMEIDA ANDRETTO (ASSAMPALBA)

TITULAR

ASSOCIAÇÃO DE BAIRRO 4

JOSÉ ANDRÉ DE ARAUJO (UMPMA)

TITULAR

SETOR EMPRESARIAL 1

ADRIANA BLAY LEVISKY (ASBEA-SP)

TITULAR

SETOR EMPRESARIAL 3

DANIELA FERRARI TOSCANO DE BRITTO (SINDUSCON/SP)

TITULAR

SETOR EMPRESARIAL 4

BEATRIZ MESSEDER SANCHES JALBUT (ACSP)

TITULAR

ORGANIZAÇÃO NÃO GOVERNAMENTAL - ONG

MARIA ELISA DO NASCIMENTO (DiverCidades)

SUPLENTE

MOVIMENTOS CULTURAIS

ANA LUIZA DALCIN ARAGÃO (CPC-UMES)

SUPLENTE

ENTIDADES RELIGIOSAS

SANDRA RAMALHOSO (MITRA)

TITULAR

