



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2025/0004462-3**

**Ata SMUL/ATECC/CEUSO Nº 125331331**

**ATA DA 1.463ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CEUSO**

Aos doze dias do mês de maio de 2025, às 14 horas e 40 minutos, realizou-se a reunião ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo - CEUSO, por videoconferência, sob a presidência do Sr. Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa. Os representantes registraram presença na lista disponível sob doc. SEI nº 125331329.

**ORDEM DO DIA:**

Conforme a Pauta disponível sob doc. SEI nº 125331328, foram apreciados os seguintes processos:

- 1.1. 2008-0.244.974-0 (CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ARCOVERDE)
- 2.1. AD nº 43348-24-SP-INT (PROJETO IMOBILIÁRIO E 90 LTDA.)
- 2.2. AD nº 34628-23-SP-ALV (GMR SIQUEIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.)
- 2.3. 6068.2025/0003773-2 (AK 25 - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LIMITADA)
- 3.1. 2019-0.004.210-6 (CINEMARK BRASIL S.A. CONDOMÍNIO SHOPPING CENTER IGUATEMI (8º andar))

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com as respectivas súmulas, registradas no presente SEI.

**REGISTROS E OCORRÊNCIAS:**

O representante da Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB, Sr. Cláudio de Campos, ingressou na reunião a partir do item 2.1 da pauta.

**ENCERRAMENTO:**

Por fim, estando os representantes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 15 horas e 31 minutos.



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**  
Diretor(a) de Divisão Técnica  
Em 15/05/2025, às 15:25.



**Henrique Melega Re**  
usuário externo - Cidadão  
Em 15/05/2025, às 15:26.



**Claudio de Campos**  
Arquiteto(a)  
Em 15/05/2025, às 15:33.



**EDISON BORGES LOPES**  
usuário externo - Cidadão  
Em 15/05/2025, às 18:35.



**Daniella Lucas Richards**  
Coordenador(a) IV  
Em 19/05/2025, às 14:59.