



## PREFEITURA DE SÃO PAULO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

#### Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2025/0006271-0**

**Ata SMUL/ATECC/CEUSO Nº 128454630**

#### **ATA DA 1.466ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CEUSO**

Aos trinta dias do mês de junho de 2025, às 14 horas e 41 minutos, realizou-se a reunião ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo - CEUSO, por videoconferência, sob a presidência do Sr. Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa. Os representantes registraram presença na lista disponível sob doc. SEI nº 128402380.

#### **ORDEM DO DIA:**

Conforme a Pauta disponível sob doc. SEI nº 128402247, foram apreciados os seguintes processos:

- 1.1. 2007-0.340.554-0 (RUBS INCORPORADORA DE BENS MÓVEIS LTDA.)
- 2.1. 6068.2024/0013858-8 (GOLF VILLAGE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.)
- 3.1. AD nº 20608-22-SP-REF (ELIANE CAMPOS LEITE)
- 3.2. AD nº 1971-21-SP-SÃO (ONE HOUSE I EMPREENDIMENTOS LTDA.)
- 3.3. 1010.2025/0001515-1 (MI88 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.)
- 3.4. 1010.2025/0001511-9 (GJ.32 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.)
- 3.5. AD nº 48155-24-SP-ALV (CEDRO ROSA INCORPORAÇÕES LTDA.)

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com as respectivas súmulas, registradas no presente SEI.

#### **REGISTROS E OCORRÊNCIAS:**

A representante da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL, Sr(a). Daniella Lucas Richards Bronzoni, ingressou na reunião a partir do item 3.1 da pauta.

#### **ENCERRAMENTO:**

Por fim, estando os representantes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 17 horas e 00 minutos.



**ROBERTA SIMEONI FRANCO DE GODOY**

**usuário externo - Cidadão**

Em 02/07/2025, às 12:02.



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 02/07/2025, às 12:04.



**Henrique Melega Re**

**usuário externo - Cidadão**

Em 02/07/2025, às 14:09.



**MARCELO DE OLIVEIRA MONTORO**

**usuário externo - Cidadão**

Em 03/07/2025, às 14:42.



**Alexandre Dias Maciel**

**Chefe de Gabinete**

Em 04/07/2025, às 13:51.



**Claudio de Campos**

**Arquiteto(a)**

Em 04/07/2025, às 16:47.



**Daniella Lucas Richards**

**Coordenador(a) IV**

Em 04/07/2025, às 18:53.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **128454630** e o código CRC **D222920E**.

---