



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0011911-9

Ata SMUL/ATECC/CEUSO Nº 147893610

ATA DA 1.476ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CEUSO

Aos quinze dias do mês de dezembro de 2025, às 14 horas e 37 minutos, realizou-se a reunião ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo - CEUSO, por videoconferência, sob a presidência da Sra. Roberta Simeoni, em razão da ausência da presidente e de seu vice, sendo eleita em votação unânime, conforme disposto no §4º do artigo 12 da RESOLUÇÃO/CEUSO/130/2018 (Regimento Interno). Os representantes registraram presença na lista disponível sob doc. SEI nº 147889103.

ORDEM DO DIA:

Conforme a Pauta disponível sob doc. SEI nº 147889039, foram apreciados os seguintes processos:

1. Minuta de Resolução - PIU Jurubatuba
- 2.1 Processo SEI nº 6068.2024/0013603-8 (ELZA LARA LOEB)
- 2.2 Processo SEI nº 6068.2024/0012103-0 (MARTEX S.A. COMÉRCIO E ADMINISTRAÇÃO)

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com as respectivas súmulas, registradas no presente SEI.

REGISTROS E OCORRÊNCIAS:

Considerando a ausência da Presidente e do Presidente Suplente, suas atribuições foram delegadas a um membro eleito, através de votação, entre os representantes presentes nesta reunião, nos termos do §4º do artigo 12 da Resolução/CEUSO/130/2018.

A representante da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL, Sra. Daniella Lucas Richards Bronzoni, ingressou na reunião a partir do item 2.2 da pauta.

ENCERRAMENTO:

Por fim, estando os representantes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 16 horas e 41 minutos.



Cíntia Cristina Conti Seraphim

Assessor(a) III

Em 17/12/2025, às 15:18.



Claudio de Campos

Arquiteto(a)

Em 17/12/2025, às 16:52.



HENRIQUE MELEGA RE

usuário externo - Cidadão

Em 17/12/2025, às 17:00.



MARCELO DE OLIVEIRA MONTORO

usuário externo - Cidadão

Em 17/12/2025, às 17:27.



Daniella Lucas Richards

Coordenador(a) IV

Em 18/12/2025, às 12:39.



ROBERTA SIMEONI FRANCO DE GODOY

usuário externo - Cidadão

Em 18/12/2025, às 16:03.