



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2026/0001369-0

Ata SMUL/ATECC/CEUSO Nº 151469720

ATA DA 1.479ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CEUSO

Aos vinte e três dias do mês de fevereiro de 2026, às 14 horas e 34 minutos, realizou-se a reunião ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo - CEUSO, por videoconferência, sob a presidência do Sr. Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa. Os representantes registraram presença na lista disponível sob doc. SEI nº 151469716.

ORDEM DO DIA:

Conforme a Pauta disponível sob doc. SEI nº 151469711, foram apreciados os seguintes processos:

- 1.1. Processo nº 2008-0.266.091-2 (MARIA DE FÁTIMA BORGES MURAKAMI)
- 2.1. Processo SEI nº 6068.2025/0007801-3 (EMPREENDIMENTOS PATRIMONIAIS SANTA GISELE LTDA.)
- 3.1. Processo SEI nº 6068.20250012012-5 (KALLAS CITY LAPA EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA.)
- 4.1. Processo SEI nº 6068.2023/0005032-8 (BLANTYS PARTICIPAÇÕES LTDA. / PPU PLANEJAMENTO E PROJETOS URBANOS LTDA.)
- 4.2. Processo AD nº 59342-25-SP-APO/SEI nº 1020.2025/0023589-0 (Planik 32 Empreendimento Imobiliário Spe Ltda.)

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com os respectivos registros de votação, registrados no presente SEI.

REGISTROS E OCORRÊNCIAS:

As partes interessadas do item 4.1 da pauta, Srs. Eduardo Della Manna e Felipe Campos, ingressaram na reunião e prestaram esclarecimentos conforme o parágrafo único do artigo 18 da RESOLUÇÃO/CEUSO/130/2018 (Regimento Interno da CEUSO).

ENCERRAMENTO:

Por fim, estando os representantes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 16 horas e 51 minutos.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 02/03/2026, às 10:40.



Rodrigo Bagnatori Ribeiro
Arquiteto(a)
Em 02/03/2026, às 13:13.



EDISON BORGES LOPES
usuário externo - Cidadão
Em 02/03/2026, às 14:18.



HENRIQUE MELEGA RE
usuário externo - Cidadão
Em 03/03/2026, às 10:42.



Daniella Lucas Richards
Coordenador(a) IV
Em 03/03/2026, às 10:56.



Klauser Nascimento Barbosa
Assessor(a) III
Em 03/03/2026, às 11:07.



ROBERTA SIMEONI FRANCO DE GODOY
usuário externo - Cidadão
Em 04/03/2026, às 14:07.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **151469720** e o código CRC **A0D8F136**.
