



# PREFEITURA DE SÃO PAULO

## SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

**PROCESSO 6068.2026/0004008-5**

**Ata SMUL/ATECC/CEUSO Nº 157939323**

### **ATA DA 1.485ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CEUSO**

Aos vinte e cinco dias do mês de maio de 2026, às 14 horas e 35 minutos, realizou-se a reunião ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo - CEUSO, por videoconferência, sob a presidência do Sr. Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa. Os representantes registraram presença na lista disponível sob doc. SEI n.º 157934289.

#### **ORDEM DO DIA:**

Conforme a Pauta disponível sob doc. SEI n.º 157933883, foram apreciados os seguintes processos:

- 1.1 Processo SEI n.º 1010.2025/0010056-6 (TG SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS 2 S/A)
- 2.1 Processo n.º 2017-0.092.551-9 (EDIFÍCIO RAGI BUAINAIN)
- 2.2 Processo SLC n.º 2019-0.034.430-7 (JOSÉ COSTA)
- 2.3 Processo SLC n.º 2018-0.088.660-4 (CELIA MARIA SUINI LAMARDO E LUIZ LAMARDO JUNIOR)

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com os respectivos registros de votação, registrados no presente SEI.

#### **REGISTROS E OCORRÊNCIAS:**

A representante do Sindicatos e Associações de Construção, Incorporações e Comercialização - SECOVI, Sra. Roberta Simeoni, retirou-se da reunião após a deliberação do item 2.2 da pauta.

#### **ENCERRAMENTO:**

Por fim, estando os representantes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 15 horas e 35 minutos.



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**  
**Diretor(a) de Divisão Técnica**  
Em 27/05/2026, às 16:57.



**Cíntia Cristina Conti Seraphim**  
**Assessor(a)**

Em 28/05/2026, às 12:02.



**HENRIQUE MELEGA RE**  
**usuário externo - Cidadão**

Em 28/05/2026, às 14:35.



**MARCELO DE OLIVEIRA MONTORO**  
**usuário externo - Cidadão**

Em 29/05/2026, às 10:33.



**ROBERTA SIMEONI FRANCO DE GODOY**  
**usuário externo - Cidadão**

Em 29/05/2026, às 13:47.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **157939323** e o código CRC **E2E93756**.

---

---