



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO COMISSÃO DE EDIFICAÇÃO E USO DO SOLO

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone:

PROCESSO 6068.2026/0004639-3

Ata SMUL/ATECC/CEUSO Nº 159248698

ATA DA 1.486ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CEUSO

Aos quinze dias do mês de junho de 2026, às 14 horas e 34 minutos, realizou-se a reunião ordinária da Comissão de Edificações e Uso do Solo - CEUSO, por videoconferência, sob a presidência do Sr. Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa. Os representantes registraram presença na lista disponível sob doc. SEI nº 159245800.

ORDEM DO DIA:

Conforme a Pauta disponível sob doc. SEI nº 159236050, foram apreciados os seguintes processos:

- 1.1 Processo SEI nº 6021.2026/0035816-0 (MOVIMENTO DOS TRABALHADORES SEM TERRA LESTE 1 / PGM/DEMAP/URB)
- 2.1 Processo SEI nº 6068.2024/0013603-8 (ELZA LARA LOEB)
- 3.1 Processo AD nº 51876-25-SP-INT / SEI nº 1020.2025/0004342-7 (CBR MAGIK LZ 22 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.)
- 3.2 Processo SEI nº 6068.2024/0013826-0 (TAGIZA EMPREENDIMENTOS LTDA.)
- 3.3 Processo SEI nº 6068.2024/0013827-8 (F18 DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA.)
- 3.4 Processo AD nº 49445-24-SP-ALV / SEI nº 1020.2024/0029710-9 (REC SS ITAIM EMPREENDIMENTOS LTDA.)
- 4.1 Processo SEI nº 1010.2025/0003762-7 (MARLON CENI)
- 4.2 Processo SEI nº 1010.2025/0010415-5 (UCHOA 391 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA.)
- 4.3 Processo AD nº 57649-25-SP-ALV / SEI nº 1020.2025/0017560-9 (SUISEKI EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA.)

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com os respectivos registros de votação, registrados no presente SEI.

REGISTROS E OCORRÊNCIAS:

O representante da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL, Sr. Klauser Nascimento Barbosa, retirou-se da reunião após a deliberação do item 3.4 da pauta.

ENCERRAMENTO:

Por fim, estando os representantes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 16 horas e 41 minutos.



Cíntia Cristina Conti Seraphim
Assessor(a)

Em 16/06/2026, às 17:36.



EDUARDO DELLA MANNA
usuário externo - Cidadão

Em 17/06/2026, às 09:32.



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 17/06/2026, às 14:37.



Klauser Nascimento Barbosa
Diretor(a) de Divisão

Em 17/06/2026, às 15:44.



HENRIQUE MELEGA RE
usuário externo - Cidadão

Em 18/06/2026, às 14:56.



Claudio de Campos
Arquiteto(a)

Em 18/06/2026, às 15:50.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **159248698** e o código CRC **3D3AE33C**.
