



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Análise Integradas de Projetos de Edificação e de Parcelamento Do solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2025/0004067-9

Ata SMUL/ATECC/CAIEPS Nº 124623338

ATA DA 359ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CAIEPS

Aos 29 dias do mês de abril de 2025, às 14 horas e 33 minutos, realizou-se a Reunião Ordinária da CAIEPS, por videoconferência, sob a Presidência da Sra. Pollyanna Sjobon Veras. Os representantes registraram presença na lista disponível sob documento SEI 124623337.

ORDEM DO DIA:

Conforme a Pauta disponível sob documento SEI 124623336, foram apreciados os seguintes processos:

1. ANÁLISE DE PROCESSOS

1.1 39694-24-SP-ALV (SEI 1020.2024/0007885-7)

Interessado: BSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS D104 LTDA.

1.2 48086-24-SP-REF (SEI 1020.2024/0026022-1)

Interessado: SAL ADMINISTRAÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA.

2. HELIPONTOS

2.1 8069-21-SP-HEL (SEI 1020.2021/0017746-9)

Interessado: SUB-CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VILLA LOBOS

2.2 8309-21-SP-HEL (SEI 1020.2021/0018427-9)

Interessado: REC SUCUPIRA PDC EMPREENDIMENTOS S.A

2.3 11807-22-SP-HEL (SEI 1020.2022/0005371-0)

Interessado: CONDOMÍNIO WT MORUMBI

Após relatoria, seguida de debates, os processos foram deliberados de acordo com as respectivas súmulas, registradas no presente SEI.

REGISTROS E OCORRÊNCIAS:

No início da reunião, o Sr. Juliano Ribeiro Formigoni, da SVMA, participou, por um breve momento, para esclarecer sobre os parâmetros de incomodidade e os horários dos períodos diurno e noturno indicados nos pareceres daquela Pasta em pedidos relacionados a Helipontos.

Em razão disso, os itens 2.1 a 2.3 da pauta foram discutidos antes dos itens 1.1 e 1.2.

Ao final da reunião, a Assessora Técnica da CAIEPS, Sra. Marília Fernandes, esclareceu dúvidas sobre o andamento dos procedimentos para a composição da Comissão no biênio 2025/2027.

ENCERRAMENTO:

Por fim, estando os presentes de acordo com o que foi deliberado e registrado no presente SEI, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião às 15 horas e 58 minutos.



Cynthia Maria De Aquino
Gestor(a) de Trânsito
Em 30/04/2025, às 14:34.



Elma Regina de Queiroz
Arquiteto(a)
Em 30/04/2025, às 14:40.



Sérgio Massamitsu Arimori
Diretor(a)
Em 30/04/2025, às 14:43.



Fernando Ken Otsuka
Arquiteto(a)
Em 30/04/2025, às 14:49.



Cíntia Cristina Conti Seraphim
Assessor(a) III
Em 30/04/2025, às 15:09.



Pollyanna Sjobon Veras
Arquiteto(a)
Em 30/04/2025, às 15:13.



Juliana Henrique Bezerra
Profissionais de Engenharia, Arquitetura, Agronomia e Geologia
Em 05/05/2025, às 08:08.



Felipe Cavalcante Tavares Correia
Arquiteto(a)
Em 07/05/2025, às 11:42.



Gabriela Defilippi Audra
Diretor(a) de Divisão
Em 07/05/2025, às 14:40.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **124623338** e o código CRC **B3256B07**.
